



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης 151

**09^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 10^{ης} Μαρτίου 2026**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 10^η Μαρτίου 2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **09/06-03-2026**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (24) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **4]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **5]** Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος και **6]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

Η κα Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 148/2026).

Ο κ. Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 148/2026).

Ο κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε.

.....
Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (5) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση ήσσοнос σημασίας τροποποίησης της αριθ. 75559/04-09-2024 Σύμβασης με τίτλο «Μίσθωση Χημικών Τουαλετών», συνολικής δαπάνης 208.692,00€ και συνολικού συμπληρωματικού ποσού 20.026,00€, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%» (σχετικό το αριθ. 3438/06-03-2026 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 3266/04-03-2026 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αθλητισμού, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Πρασίνου - Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών – Τμήμα Προμηθειών και Δημοπρασίων), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής - Έχοντας υπ' όψη: -*Το άρθρο 8 «Συγκρότηση και εκλογή Δημοτικής Επιτροπής Αντικατάστασης άρθρου 74 Ν. 3852/2010» του άρθρου 9 Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν.3852/2010» και του άρθρου 26 του Ν.5056/2023 - ΦΕΚ 163/Α' /06-10-2023 (αντικατάσταση και προσθήκη άρθρου 74 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. -*Τις διατάξεις του άρθρου 132 του Ν.4412/2016 “*Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους (άρθρο 72 Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)*”. -*Την αριθ. 22 Κατευθυντήρια Οδηγία της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. (απόφαση 44/09-06-2017 της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων) με θέμα: “*Τροποποίηση των συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους*”. - *Την παράγραφο 2 του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016 όπως αναλύεται στην αριθ. 22 Κατευθυντήρια Οδηγία της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. στο Κεφ. ΙΙΙ. Οι Επιτρεπτές Τροποποιήσεις της Σύμβασης περίπτωση ΣΤ. ΟΙ ΗΣΣΟΝΟΣ ΑΞΙΑΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ είναι δυνατή η τροποποίηση της σύμβασης μιας υπηρεσίας χωρίς νέα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης, εφόσον: - 1. η αξία της τροποποίησης είναι κατώτερη: - α) των κατώτατων ορίων του άρθρου 5 του Ν. 4412/2016, όρος που στην προκειμένη περίπτωση ικανοποιείται και - β) του δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις υπηρεσιών, όρος που και αυτός στην προκειμένη περίπτωση ικανοποιείται - 2. Η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της

σύμβασης - Για την εκπλήρωση του όρου αυτού, διευκρινίζεται ότι οι εργασίες που περιλαμβάνονται στην Συμπληρωματική Σύμβαση, αφορούν εγκεκριμένες συμβατικές εργασίες της παρούσης μελέτης και ως εκ τούτου προκύπτει ότι η τροποποίηση δεν μεταβάλλει την φύση της σύμβασης. -*Την Δικαστική Απόφαση του Ελεγκτικού Συνεδρίου, σύμφωνα με την οποία παρέχεται η ευχέρεια στα συμβαλλόμενα μέρη να τροποποιήσουν, εντός των ως άνω ορίων, την αρχική σύμβαση, εφόσον δεν μεταβάλλεται η συνολική φύση της, χωρίς, ωστόσο, να απαιτείται επαλήθευση αν πρόκειται για ουσιώδη ή μη τροποποίηση (πρβλ. Ε.Σ. VI Τμ. 449/2018, Ε' Κλιμ. 481/2018, Ζ' Κλιμ. 337/2018). -*Την παρ. 1 του άρθρου 216 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016. -*Την αριθ. 19/2024 μελέτη της Δ/σης Περιβάλλοντος Ενέργειας & Πρασίνου για την «Μίσθωση Χημικών Τουαλετών». -*Τη Διακήρυξη του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για την υπηρεσία και συγκεκριμένα το άρθρο 4. Όροι Εκτέλεσης της σύμβασης παράγραφο 4.5 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της «Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου της αναθέτουσας αρχής». -*Την με αριθ. 75559/04-09-2024 σύμβαση με Ανάδοχο τον οικονομικό φορέα «ΠΛΟΥΜΗΣ ΕΥΘ. ΙΩΑΝΝΗΣ με διακριτικό τίτλο -ΠΗΓΑΣΟΣ.» ποσού 208.692,00€ (συμπ/νου ΦΠΑ 24%). -*Την αριθ. 17061/31-10-2025 Τροποποίηση Αρχικής Σύμβασης – Αιτιολογική Έκθεση της Δ/σης στην οποία αποτυπώνονται αναλυτικά η φύση και η έκταση της συμπληρωματικής σύμβασης με συνολικό συμπληρωματικό ποσό 20.026,00€, συμπ/νου Φ.Π.Α. 24% -*Την αριθ. 140224/07-11-2025 σύμφωνη γνώμη του αναδόχου. -*Την από 14/11/2025 γνωμοδότηση για την τροποποίηση της σύμβασης της αρμόδιας επιτροπής παραλαβής υπηρεσιών. -*Το αριθ. 18028/10-03-2025 Πρωτογενές αίτημα με ΑΔΑ:25REQ017938093. -*Τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας επί της ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2026 με την αριθ. 2.240/17-02-2026 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης στον Α.Λ.Ε.035.2440989 Β/513 (ΑΔΑ:ΨΗΖΤΩΞΙ-Ο6Γ) ποσού 106.280,40€. -*Παρακαλούμε όπως εγκρίνετε την ήσσονος σημασίας τροποποίηση της αριθ. 75559/04-09-2024 Σύμβασης για τη «Μίσθωση Χημικών Τουαλετών», με ανάδοχο τον οικονομικό φορέα «ΠΛΟΥΜΗΣ ΕΥΘ. ΙΩΑΝΝΗΣ » με συνολικό συμπληρωματικό ποσό 20.026,00€, συμπ/νου Φ.Π.Α. 24%, όπως αναλυτικά αναφέρουμε: -

	Αρχική Σύμβαση	Συμπληρωματική Σύμβαση
Σύνολο	168.300,00	16,150,00
Φ.Π.Α. 24%	40.392,00	3.876,00
Γενικό σύνολο	208.692,00	20.026,00

- Ο Αντιδήμαρχος Αθλητισμού, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Πρασίνου, Πετρόπουλος Παναγιώτης ».-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμοδίου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Το άρθρο 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023)

2. Το άρθρο 26 του Νόμου 5056/2023
3. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 31 του Ν.5013/2023)
4. Τις διατάξεις του άρθρου 132 του Ν.4412/2016 “*Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκεια τους (άρθρο 72 Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)*”
5. Την αριθ. 22 Κατευθυντήρια Οδηγία της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. (απόφαση 44/09-06-2017 της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων) με θέμα: “*Τροποποίηση των συμβάσεων κατά τη διάρκεια τους*”
6. Την παράγραφο 2 του άρθρου 132 του Ν.4412/2016, όπως αναλύεται στην αριθ. 22 Κατευθυντήρια Οδηγία της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. στο Κεφ. ΙΙΙ. Οι Επιτρεπτές Τροποποιήσεις της Σύμβασης περίπτωση ΣΤ. ΟΙ ΗΣΣΟΝΟΣ ΑΞΙΑΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ είναι δυνατή η τροποποίηση της σύμβασης μιας υπηρεσίας χωρίς νέα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης, εφόσον:
 1. η αξία της τροποποίησης είναι κατώτερη:
 - α) των κατώτατων ορίων του άρθρου 5 του Ν. 4412/2016, όρος που στην προκειμένη περίπτωση ικανοποιείται και
 - β) του δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις υπηρεσιών, όρος που και αυτός στην προκειμένη περίπτωση ικανοποιείται
 2. Η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης
 Για την εκπλήρωση του όρου αυτού, διευκρινίζεται ότι οι εργασίες που περιλαμβάνονται στην Συμπληρωματική Σύμβαση, αφορούν εγκεκριμένες συμβατικές εργασίες της παρούσης μελέτης και ως εκ τούτου προκύπτει ότι η τροποποίηση δεν μεταβάλλει την φύση της σύμβασης.
7. Την Δικαστική Απόφαση του Ελεγκτικού Συνεδρίου, σύμφωνα με την οποία παρέχεται η ευχέρεια στα συμβαλλόμενα μέρη να τροποποιήσουν, εντός των ως άνω ορίων, την αρχική σύμβαση, εφόσον δεν μεταβάλλεται η συνολική φύση της, χωρίς, ωστόσο, να απαιτείται επαλήθευση αν πρόκειται για ουσιώδη ή μη τροποποίηση (πρβλ. Ε.Σ. VI Τμ. 449/2018, Ε΄ Κλιμ. 481/2018, Ζ΄ Κλιμ. 337/2018)
8. Την παρ. 1 του άρθρου 216 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 132 του Ν.4412/2016

και λαμβάνοντας υπ’ όψιν:

1. Την αριθ. 19/2024 μελέτη της Δ/σης Περιβάλλοντος Ενέργειας & Πρασίνου για την «Μίσθωση Χημικών Τουαλετών»
2. Τη Διακήρυξη του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για την υπηρεσία και συγκεκριμένα το άρθρο 4. Όροι Εκτέλεσης της σύμβασης παράγραφο 4.5 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκεια της «Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκεια της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν.4412/2016, κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου της αναθέτουσας αρχής»
3. Την με αριθ. 75559/04-09-2024 σύμβαση με Ανάδοχο τον οικονομικό φορέα «ΠΛΟΥΜΗΣ ΕΥΘ. ΙΩΑΝΝΗΣ με διακριτικό τίτλο -ΠΗΓΑΣΟΣ.» ,ποσού 208.692,00€ (συμπ/νου ΦΠΑ 24%)
4. Την αριθ. 17061/31-10-2025 Τροποποίηση Αρχικής Σύμβασης – Αιτιολογική Έκθεση της Δ/σης, στην οποία αποτυπώνονται αναλυτικά η φύση και η έκταση της συμπληρωματικής σύμβασης, με συνολικό συμπληρωματικό ποσό 20.026,00€, συμπ/νου Φ.Π.Α. 24%
5. Την αριθ. 140224/07-11-2025 σύμφωνη γνώμη του αναδόχου
6. Την από 14/11/2025 γνωμοδότηση για την τροποποίηση της σύμβασης της αρμόδιας επιτροπής παραλαβής υπηρεσιών
7. Το αριθ. 18028/10-03-2025 Πρωτογενές αίτημα με ΑΔΑ:25REQ017938093
8. Τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας επί της ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2026, με την αριθ. 2.240/17-02-2026 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης στον Α.Λ.Ε.035.2440989 Β/513 (ΑΔΑ:ΨΗΖΤΩΞΙ-Ο6Γ) ποσού 106.280,40€

Κατόπιν των ανωτέρω, η **Δημοτική Επιτροπή,**

1) **Εγκρίνει** την από 14-11-2025 γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής Παραλαβής Υπηρεσιών.

2) **Εγκρίνει την ήσσονος σημασίας τροποποίηση** της αριθ. 75559/04-09-2024 Σύμβασης για τη «Μίσθωση Χημικών Τουαλετών», με ανάδοχο τον οικονομικό φορέα «ΠΛΟΥΜΗΣ ΕΥΘ. ΙΩΑΝΝΗΣ», με συνολικό συμπληρωματικό ποσό 20.026,00€, συμπ/νου Φ.Π.Α. 24%, όπως αναλυτικά αναφέρεται στον κάτωθι πίνακα:

	Αρχική Σύμβαση	Συμπληρωματική Σύμβαση
Σύνολο	168.300,00	16,150,00
Φ.Π.Α. 24%	40.392,00	3.876,00
Γενικό σύνολο	208.692,00	20.026,00

Η παρούσα απόφαση **αποστέλλεται** για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου, δεδομένων των κάτωθι:

Σύμφωνα με το άρθρο 225 παρ. 1 του Ν.3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 46 του Ν.5027/2023, αποστέλλονται για υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας αποφάσεις που αφορούν:

(βα) την ανάθεση συμβάσεων μελετών, παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, προμήθειας αγαθών και παροχής γενικών υπηρεσιών η εκτιμώμενη αξία των οποίων υπερβαίνει το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. και μέχρι το ποσό των τριακοσίων χιλιάδων (300.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.

Ο προϋπολογισμός του εν λόγω διαγωνισμού ανέρχεται στο ποσό των **208.692,00€**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και χρηματοδοτείται από ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ.

Ο Πρόεδρος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ

Τα Παρόντα Μέλη

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ**