



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης 175

10^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 17^{ης} Μαρτίου 2026

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 17^η Μαρτίου 2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **10/13-03-2026**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (16) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **4]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **5]** Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, **6]** Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος, **7]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος, **8]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος και **9]** Οικονόμου Φίλιππος – αναπληρωματικός μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

Ο κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (5) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση των Όρων Διακήρυξης για την δημοπράτηση του έργου: «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΝΕΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ», συνολικού προϋπολογισμού 252.588,00€ (με ΦΠΑ 24%)», (σχετικό το αριθ. 3587/10-03-2026 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 3542/09-03-2026 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/νση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ Τμήμα Κτιριακών Έργων), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - Σας γνωρίζουμε ότι από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου– Η/Μ συντάχθηκε η υπ'αριθ. 56/2025 τεχνική μελέτη του έργου «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΝΕΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ» συνολικού προϋπολογισμού 252.588,00€ (με ΦΠΑ 24%) και περιλαμβάνει όλες τις αναγκαίες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την λειτουργική ολοκλήρωση των συστημάτων πυρασφάλειας, πυροπροστασίας και τηλεπικοινωνιακών υποδομών στο νέο Δημαρχείο του Δήμου Πατρέων επί της οδού Μαιζώνος 19 (Γ02).- Η μελέτη έργου μετά και τη θεώρησή της εστάλη, με επιμέλεια του προϊσταμένου της τεχνικής υπηρεσίας, στην Δημοτική Επιτροπή για την «Αποδοχή οριστικής μελέτης του έργου» και εγκρίθηκε με την αριθ. 1263/17-12-2025 (ΑΔΑ:ΨΓΙΖΩΞΙ-ΑΝΑ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (Άρθρο 31 του Ν. 5013/2023).- Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021. Η επιλογή του αναδόχου θα γίνει με «ανοικτή διαδικασία» για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου κάτω των ορίων, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 4412/16, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή.- Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95, παρ. 2(α) του Ν. 4412/2016.- Μετά τα παραπάνω, παρακαλούμε όπως σύμφωνα με το άρθρο 103, Ν. 3463/2006 και το άρθρο 72, Ν.3852/2010 εισηγηθείτε στο Σώμα- Την έγκριση των «Όρων

Διακήρυξης» για την δημοπράτηση του έργου: «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΝΕΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ».- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, Μελάς Παναγιώτης».-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με:

1. Το άρθρο 74Α του Νόμου 3852/2010 (άρθρο 9 του Νόμου 5056/2023)
2. Το άρθρο 26 του Νόμου 5056/2023
3. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 31 του Ν.5013/2023)

Καταρτίζει και συντάσσει του όρους της Διακήρυξης για την δημοπράτηση του έργου «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙ-ΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΝΕΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ» συνολικού προϋπολογισμού 252.588,00€ (με ΦΠΑ 24%) και **υπογράφει** το σχετικό τεύχος της διακήρυξης.

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν.4782/2021. Η επιλογή του αναδόχου θα γίνει με «ανοικτή διαδικασία» για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου κάτω των ορίων, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν.4412/2016, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή και η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95, παρ. 2(α) του Ν.4412/2016.

Επί του θέματος διευκρινίζονται τα κάτωθι:

Από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου- Η/Μ συντάχθηκε η υπ'αριθ.56/2025 τεχνική μελέτη του έργου «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΝΕΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ» συνολικού προϋπολογισμού 252.588,00€ (με ΦΠΑ 24%) και περιλαμβάνει όλες τις αναγκαίες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την λειτουργική ολοκλήρωση των συστημάτων πυρασφάλειας, πυροπροστασίας και τηλεπικοινωνιακών υποδομών στο νέο Δημαρχείο του Δήμου Πατρέων επί της οδού Μαιζώνος 19 (Γ02).

Η μελέτη έργου μετά και τη θεώρησή της εστάλη, με επιμέλεια του προϊσταμένου της τεχνικής υπηρεσίας, στην Δημοτική Επιτροπή για την «Αποδοχή οριστικής μελέτης του έργου» και εγκρίθηκε με την αριθ. 1263/17-12-2025 (ΑΔΑ: ΨΓΙΖΩΞΙ-ΑΝΑ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛΗΣ

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ**