



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης 44

4^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 4^{ης} Φεβρουαρίου 2026

Στην Πάτρα σήμερα την **4^η Φεβρουαρίου 2026**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **16.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 4/30-1-2026**, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (26) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 7) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 10) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 11) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 12) Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, 13) Αγγελοπούλου Αναστασία, 14) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 15) Γκέστα Ειρήνη, 16) Δημησιάνος Δημήτριος, 17) Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, 18) Πατούχας Χρήστος, 19) Σκούρας Παύλος, 20) Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, 21) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 22) Σβόλης Κωνσταντίνος, 23) Ξυλιάς Θεόδωρος, 24) Οικονόμου Φίλιππος, 25) Αϊβαλής Βασίλειος, 26) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 27) Χαροκόπος Αντώνιος, 28) Ψωμάς Πέτρος και 29) Δούρος Αθανάσιος.

Οι κ.κ. Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, Αβραμοπούλου Ευδοξία, Γιαννόπουλος Χρήστος, Δάβουλος Χρήστος, Κλάδης Διονύσιος, Μαγιάκης Γεώργιος, Παπανικήτας Ανδρέας, Βάσσης Κωνσταντίνος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Παπαγεωργίου Φίλιππος, Αγγελόπουλος Γεώργιος, Καραχάλιος Ευάγγελος, Στανίτσας Χαράλαμπος και Στεφανοπούλου Σοφία δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. Πελετίδης Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
(Διευκρινίζεται ότι ήδη έφυγαν από τη συνεδρίαση οι κ.κ. Δούρος Αθανάσιος, Ψωμάς Πέτρος, Οικονόμου Φίλιππος, Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, Σβόλης Κων/νος και Δημησιάνος Δημήτριος).

Στη συνέχεια, η κα Προεδρεύουσα εισάγει το αριθ. 10. θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση 1^{ης} παράτασης του έργου «Τεχνικά έργα στο Δήμο Πατρέων (2021)» (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Αρχ/κού Έργου, Η/Μ και Έργων Υποδομής- Δ/ση Έργων Υποδομής-Τμήμα Οδοποιίας- με αριθ. 845/21-1-2026 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου- με αριθ. 907/22-1-2026).

Το Σώμα, με τη διευκρίνιση ότι εν τω μεταξύ αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο κ. Χαροκόπος Αντώνιος, αφού άκουσε την κα Προεδρεύουσα και την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή Αντ/ρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπόψιν:

1) Την αριθ. 15311/2-12-2025 αίτηση του αναδόχου

- 2) Την Εισηγητική Έκθεση του Επιβλέποντος Μηχανικού του έργου
3) Το άρθρο 31 του Ν.5013/2023

εγκρίνει την 1^η παράταση, με αναθεώρηση, της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Τεχνικά έργα στο Δήμο Πατρέων (2021)», που κατασκευάζει ο ανάδοχος Γκουλιούμης Αθανάσιος, έως **30-9-2026**, μετά την αριθ. 15311/2-12-2025 αίτηση του αναδόχου, σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν.4412/16, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 66 του Ν.4782/2021 και σύμφωνα με την Εισηγητική έκθεση του επιβλέποντος Μηχανικού του έργου.

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 1.500.000,00 € (με Φ.Π.Α.)

ΠΟΣΟΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ : 1.039.419,56 € (με Φ.Π.Α.)

Η παράταση του ανωτέρω έργου κρίνεται αναγκαία, διότι υπήρξαν καθυστερήσεις στην εκτέλεσή του, που δεν οφείλονται αποκλειστικά σε υπαιτιότητα του αναδόχου αλλά και:

- Στα έντονα καιρικά φαινόμενα κατά το διάστημα εκτέλεσης του έργου που παρεμπόδισαν σημαντικά την ομαλή πρόοδο των εργασιών, καθιστώντας έγκαιρη, ασφαλή και ποιοτική υλοποίηση αδύνατη.
- Στην διαπίστωση σοβαρών προβλημάτων κατά την εκσκαφή της θεμελίωσης στην περιοχή Γηροκομείου Πατρών, τα οποία σχετίζονται με την ύπαρξη αγωγών ύδρευσης και αποχέτευσης τα οποία καθυστέρησαν σημαντικά το έργο.
- Στην ανάγκη σύνταξης και έγκρισης του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.), διαδικασία που απαιτεί χρόνο και αποτελεί βασική προϋπόθεση για τη συνέχιση και ολοκλήρωση του έργου σύμφωνα με τις νόμιμες τεχνικές και διοικητικές προβλέψεις.

Διευκρινίζεται ότι:

Η εργολαβία δεν έχει συγκεκριμένο αντικείμενο, αλλά συντάχθηκε για την αντιμετώπιση υπαρχόντων και μελλοντικών εκτάκτων αναγκών του Δ. Πατρέων.

Η δημοπρασία έγινε στις 25/7/2023, το δε πρακτικό της δημοπρασίας εγκρίθηκε με τις υπ' αρ. 624/2024 και 792/2024 αποφάσεις της Ο.Ε. του Δήμου της Πάτρας, και ανάδοχος του έργου αναδείχθηκε ο Γκουλιούμης Αθανάσιος.

Η εργολαβική σύμβαση υπογράφηκε την 30/12/2024 και η συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου ήταν 12 μήνες, ήτοι έως 30/12/2025.

Το έργο χρηματοδοτείται από πόρους ΣΑΤΑ, ΚΑ 30-7323.00014.

Η Προεδρεύουσα

ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ ΣΙΩΡΟΥ