



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης 33

**4^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 4^{ης} Φεβρουαρίου 2026**

Στην Πάτρα σήμερα την **4^η Φεβρουαρίου 2026**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **16.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 4/30-1-2026**, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (26) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 7) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 10) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 11) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 12) Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, 13) Αγγελοπούλου Αναστασία, 14) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 15) Γκέστα Ειρήνη, 16) Δημησιάνος Δημήτριος, 17) Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, 18) Πατούχας Χρήστος, 19) Σκούρας Παύλος, 20) Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, 21) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 22) Σβόλης Κωνσταντίνος, 23) Ευλιάς Θεόδωρος, 24) Οικονόμου Φίλιππος, 25) Αϊβαλής Βασίλειος, 26) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 27) Χαροκόπος Αντώνιος, 28) Ψωμάς Πέτρος και 29) Δούρος Αθανάσιος.

Οι κ.κ. Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, Αβραμοπούλου Ευδοξία, Γιαννόπουλος Χρήστος, Δάβουλος Χρήστος, Κλάδης Διονύσιος, Μαγιάκης Γεώργιος, Παπανικήτας Ανδρέας, Βάσσης Κωνσταντίνος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Παπαγεωργίου Φίλιππος, Αγγελόπουλος Γεώργιος, Καραχάλιος Ευάγγελος, Στανίτσα Χαράλαμπος και Στεφανοπούλου Σοφία δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. Πελετίδης Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στην αρχή, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το κατεπείγον θέμα: «Λήψη απόφασης για την υπό του Δήμου Πατρέων παραχώρηση, άνευ ανταλλάγματος για ένα (1) χρόνο, με υπογραφή σύμβασης χρησιδανείου χρήσης αιθουσών για γραφεία, αθλητικούς χώρους, στο Παμπελοποννησιακό Στάδιο Πάτρας σε συλλόγους και σωματεία», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Πολιτισμού, Προγραμματισμού και Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας- Δ/νση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας- Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας- με αριθ. 1650/3-2-2026 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου- με αριθ. 1733/4-2-2026).

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου και κήρυξε κατεπείγον το ως άνω θέμα,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπόψιν τα κάτωθι:

- Τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006, σύμφωνα με τις οποίες «...επιτρέπεται, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής και προάγει τοπικά συμφέροντα».
- Την από 13/11/2018 Σύμβαση Παραχώρησης μεταξύ του Δήμου Πατρέων και της εταιρείας ΟΛΥΜΠΙΑΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε., με την οποία συμφωνήθηκε να παραχωρηθεί από την εταιρεία στο Δήμο Πατρέων η χρήση και η εκμετάλλευση του Παμπελοποννησιακού Σταδίου για αόριστο χρόνο, έτσι ώστε ο Δήμος να το χρησιμοποιήσει επ' ωφελεία των πολιτών, κυρίως μέσω αθλητικών, πολιτιστικών, ψυχαγωγικών και άλλων χρήσεων.
- Τον Κανονισμό Λειτουργίας του Παμπελοποννησιακού Σταδίου, και ειδικότερα στα άρθρα 5.1 και 5.4, που προβλέπουν τη δωρεάν παροχή χρήσης στεγασμένων χώρων κοινής και πολλαπλής χρήσης σε φορείς που εξυπηρετούν δημόσιους σκοπούς.
- Το από 28-01-2026 ηλεκτρονικό μήνυμα του Αντιδημάρχου Αθλητισμού, Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Πρασίνου με το Αρ. Εσωτ. Αλλ.: 1040 /26-01-2026 έγγραφο της Διοικούσας Επιτροπής του Παμπελοποννησιακού Σταδίου για παραχώρηση χώρων σε Συλλόγους και Σωματεία

εγκρίνει την εκ μέρους του Δήμου Πατρέων παραχώρηση, άνευ ανταλλάγματος, με σύμβαση χρησιδανείου, για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους, της χρήσης αιθουσών του Παμπελοποννησιακού Σταδίου στους κατωτέρω Συλλόγους και Σωματεία, για την υλοποίηση των σκοπών τους:

Α/Α	ΦΟΡΕΑΣ	ΤΟΜΕΑΣ	ΑΙΘΟΥΣΑ	ΟΡΟΦΟΣ	Μ=Μεταλλική Πόρτα Ξ= Ξύλινη Πόρτα	ΧΡΗΣΗ
1	ΠΥΓΜΑΧΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΑΧΗΤΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΔΩΝ "ΠΥ.Γ.Μ.Η."	ΤΟΜΕΑΣ 1	126τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	Μ3, Ξ16 & 17	ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΘΛΗΣΗΣ & ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
2	ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΕΛΕΚΑΝΟΣ ΠΑΤΡΩΝ	ΤΟΜΕΑΣ 1	27τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	Μ3, Ξ14	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
3	ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΡΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ	ΤΟΜΕΑΣ 1	67τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	Μ3, Ξ16 και Ξ20	ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΘΛΗΣΗΣ & ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
4	ΠΑΝΘΕΣΣΑΛΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ	ΤΟΜΕΑΣ 1	1/4 από 53τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	Μ5&6, Ξ21	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
5	ΑΘΛΗΤΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΗΓΑΣΟΣ ΜΠΕΓΟΥΛΑΚΙΟΥ	ΤΟΜΕΑΣ 1	1/4 από 53τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	Μ5&6, Ξ21	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)

6	ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΩΝ & ΘΡΑΚΩΝ "Ο ΜΕΓΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ"	ΤΟΜΕΑΣ 1	1/4 από 56τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M5&6,Ξ22	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
7	ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΚΛΑΜΠ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΩΝ ΜΕ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΛΚΟΟΛ, (Ε.Σ.Κ.Ο.Π.Α.)	ΤΟΜΕΑΣ 1	1/4 από 56τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M5&6,Ξ22	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
8	ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΚΟΣ & ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΚΩΦΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ	ΤΟΜΕΑΣ 1	1/4 από 56τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M5&6,Ξ22	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
9	ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΠΟΣΤΡΑΤΩΝ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ, (Σ.Α.Λ.Δ.Ε.)	ΤΟΜΕΑΣ 1	1/4 από 53τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M5&6,Ξ23	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
10	ΕΝΩΣΗ ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΧΑΪΑΣ, (Ε.Σ.Π.Ε.ΑΧ.)	ΤΟΜΕΑΣ 1	1/4 από 53τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M5&6,Ξ23	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
11	ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΙΣΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΑΤΡΩΝ	ΤΟΜΕΑΣ 1	32τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M5&6,Ξ24	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
12	ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΥΡΣΟΣ	ΤΟΜΕΑΣ 1	1/3 από 26τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M5&6,Ξ25	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
13	ΟΜΑΔΑ STRATEGO ΠΑΤΡΑΣ	ΤΟΜΕΑΣ 1	26τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M5&6,Ξ26	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
14	ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΑΕΡΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	ΤΟΜΕΑΣ 1	14τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M5&6,Ξ27	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
15	ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΕΛΟΨ	ΤΟΜΕΑΣ 1	256τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M13	ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΘΛΗΣΗΣ & ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
16	ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΦΙΛΩΝ ΤΟΥ ΜΟΝΤΕΛΙΣΜΟΥ	ΤΟΜΕΑΣ 1	27τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M13,Ξ39	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
17	Ε.Α.Σ. ΣΕΓΑΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ <u>ΧΩΡΟΣ 1ος ΑΠΟ 2,</u> <u>ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΘΛΗΣΗΣ</u>	ΤΟΜΕΑΣ 2	131τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M4 & M3	ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΘΛΗΣΗΣ

18	Ε.Α.Σ. ΣΕΓΑΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ <u>ΧΩΡΟΣ 2ος ΑΠΟ 2, ΑΠΟΘΗΚΗ</u>	ΤΟΜΕΑΣ 2	131τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M2	ΑΠΟΘΗΚΗ
19	ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΑΤΡΩΝ ΚΟΥΡΟΣ	ΤΟΜΕΑΣ 2	54τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M4,Ξ1	ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΑ
20	Α.Γ.Σ. ΑΤΛΑΣ ΠΑΤΡΩΝ 2020	ΤΟΜΕΑΣ 2	24τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M4,Ξ6	ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΑ & ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
21	ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΔΡΟΜΕΩΝ ΥΓΕΙΑΣ ΠΑΤΡΑΣ	ΤΟΜΕΑΣ 2	1/3 από 52τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M6,Ξ8&9	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
22	ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΔΡΟΜΩΝ ΑΧΑΪΑΣ - Ο ΦΕΙΔΙΠΠΙΔΗΣ	ΤΟΜΕΑΣ 2	1/3 από 52τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M6,Ξ8&9	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
23	ΚΑΛΛΙΣΘΕΝΗΣ ΠΑΤΡΩΝ	ΤΟΜΕΑΣ 2	1/3 από 52τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M6,Ξ8&9	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
24	ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΑΛΑΙΜΑΧΩΝ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΣΤΩΝ ΠΑΤΡΩΝ <u>ΧΩΡΟΣ 1ος ΑΠΟ 2, ΓΡΑΦΕΙΟ</u>	ΤΟΜΕΑΣ 2	32τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M6,Ξ2	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
25	ΣΤ' ΕΝΩΣΗ ΣΩΜΑΤΕΙΩΝ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	ΤΟΜΕΑΣ 2	33τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M6,Ξ3	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
26	ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ & ΚΑΤΟΧΩΝ ΑΛΦΑ ΡΟΜΕΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ (με Δ.Τ. ALFISTI PATRAS)	ΤΟΜΕΑΣ 2	1/2 από 26τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M6,Ξ4	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
27	ΠΕΤΡΙΝΑ ΧΡΟΝΙΑ 1945-1974 ΙΣΤΟΡΙΚΗ ΜΝΗΜΗ	ΤΟΜΕΑΣ 2	13τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M6,Ξ7	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
28	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΚΟΠΕΥΤΙΚΗ ΑΚΑΔΗΜΙΑ, (Ε.Σ.ΑΚ.)	ΤΟΜΕΑΣ 2	31τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M14 & M15	ΑΠΟΘΗΚΗ/ ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)

29	ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΙΟΛΟΣ ΠΑΤΡΩΝ	ΤΟΜΕΑΣ 2	1/2 από 32τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M18,Ξ12	ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΑ
30	ΑΘΛΟΡΑΜΑ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΑΤΡΑΣ	ΤΟΜΕΑΣ 2	32τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M18,Ξ15	ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΑ & ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
31	ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΑΤΡΩΝ ΑΧΑΪΚΟΣ	ΤΟΜΕΑΣ 2	1/2 από 25τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M18,Ξ18	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
32	ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΤΙΤΑΝΕΣ ΟΛΥΜΠΟΥ	ΤΟΜΕΑΣ 2	1/2 από 25τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M18,Ξ18	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
33	ΠΟΔΗΛΑΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΑΤΡΩΝ, (Π.Ο.Π.) <u>ΧΩΡΟΣ 1ος ΑΠΟ 2,</u> <u>ΑΠΟΘΗΚΗ</u>	ΤΟΜΕΑΣ 2	54τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M12	ΑΠΟΘΗΚΗ
34	Α.Γ.Σ. ΣΠΑΡΤΑΚΟΣ ΠΑΤΡΩΝ 2025	ΤΟΜΕΑΣ 2	17τ.μ.	ΥΠΟΓΕΙΟ	M6,Ξ6	ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΑ
35	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΙΛΑΘΛΗ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΕΠΙΤΡΑΠΕΖΙΑΣ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ, (Ε.Φ.Ο.Επ.Α.)	ΤΟΜΕΑΣ 3	346τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M21, M22 & M45	ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΘΛΗΣΗΣ & ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ)
36	ΑΧΑΪΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΑΣΧΟΝΤΩΝ ΘΑΛΑΣΣΑΙΜΙΑΣ, (ΑΣΠΠΑΜΑ)	ΤΟΜΕΑΣ 3	1/2 από 24τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M36,Ξ40β	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
37	ΟΙ ΦΙΛΟΙ ΤΗΣ ΟΡΧΗΣΤΡΑΣ ΝΥΧΤΩΝ ΕΓΧΟΡΔΩΝ "ΘΑΝΑΣΗΣ ΤΣΙΠΙΝΑΚΗΣ" ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ	ΤΟΜΕΑΣ 3	1/4 από 45τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M36,Ξ20	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
38	ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΓΟΝΕΩΝ ΤΡΙΩΝ ΠΑΙΔΙΩΝ	ΤΟΜΕΑΣ 3	1/2 από 33τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M28	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)

39	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΣΩΜΑΤΕΙΟ Ο ΦΑΡΟΣ	ΤΟΜΕΑΣ 3	1/2 από 33τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M28	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
40	ΣΚΟΠΕΥΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΠΛΩΝ ΠΑΤΡΩΝ	ΤΟΜΕΑΣ 3	1/2 από 65τμ	Α΄ΟΡΟΦΟΣ	Ξ16 & Ξ17	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
41	ΠΟΔΗΛΑΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΑΤΡΩΝ, (Π.Ο.Π.) <u>ΧΩΡΟΣ 2ος ΑΠΟ 2,</u> <u>ΓΡΑΦΕΙΟ</u>	ΤΟΜΕΑΣ 3	58τμ	ΗΜΙΩΡΟΦΟΣ	M1,2	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΔΡΑ)
42	ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΣΩΜΑΤΕΙΟ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΕΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΑΧΑΪΑΣ	ΤΟΜΕΑΣ 4	43τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M25	ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΘΛΗΣΗΣ
43	ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΣΩΜΑΤΕΙΟ ΗΦΑΙΣΤΟΣ	ΤΟΜΕΑΣ 4	75τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M24	ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΘΛΗΣΗΣ
44	ΑΘΛΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΤΡΩΝ ΟΛΥΜΠΙΑΣ	ΤΟΜΕΑΣ 4	117τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M15, M3 & Ξ41	ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΘΛΗΣΗΣ
45	ΣΚΑΚΙΣΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΑΤΡΩΝ	ΤΟΜΕΑΣ 4	85τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M20	ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΘΛΗΣΗΣ & ΓΡΑΦΕΙΟ
46	ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ - ΟΛΥΜΠΙΑ CLUB	ΤΟΜΕΑΣ 4	145τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	M17 & M18	ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΘΛΗΣΗΣ
47	ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΑΛΑΙΜΑΧΩΝ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΣΤΩΝ ΠΑΤΡΩΝ <u>ΧΩΡΟΣ 2ος</u> <u>ΑΠΟ 2, ΜΟΥΣΕΙΟ</u> <u>ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ</u>	ΤΟΜΕΑΣ 4	47τμ	Α΄ΟΡΟΦΟΣ	Ξ23 & Ξ24	ΕΚΘΕΣΙΑΚΟΣ ΧΩΡΟΣ ΜΟΥΣΕΙΟ
48	ΦΙΛΟΤΕΛΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΤΡΩΝ	ΤΟΜΕΑΣ 4	5τμ	ΥΠΟΓΕΙΟ	Ξ15	ΑΠΟΘΗΚΗ

49	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ, (ΟΦΥΠΕΚΑ)	ΒΟΗΘΗΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ	31τμ	ΙΣΟΓΕΙΟ	ΒΟΗΘΗΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ	ΓΡΑΦΕΙΟ
----	--	------------------	------	---------	------------------	---------

(ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΗ: Όπου υπάρχει Μ= Μεταλλική Πόρτα Εξωτερική, Ξ= Ξύλινη Πόρτα Εσωτερική)

Βασικός σκοπός της παραχώρησης είναι η χρήση των εν λόγω αιθουσών για τη στέγαση των γραφείων των Συλλόγων και Σωματείων και την υλοποίηση εκδηλώσεων και δραστηριοτήτων τους, σύμφωνα με τους σκοπούς των ισχυόντων καταστατικών τους.

Οι Σύλλογοι και τα Σωματεία που αναφέρονται στον ως άνω Πίνακα υποχρεούνται καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας παραχώρησης να διατηρούν τους χώρους του ακινήτου καθώς και τις εγκαταστάσεις (ηλεκτρικές, υδραυλικές κ.ά.) σε καλή κατάσταση και να τους αποδώσουν στον Δήμο Πατρέων στην ίδια κατάσταση που τους παρέλαβαν, άλλως θα υποχρεούνται σε αποκατάσταση κάθε ζημιάς ή φθοράς που τυχόν προκληθεί.

Επίσης, δεν επιτρέπεται να πραγματοποιήσουν στο ακίνητο οποιαδήποτε παρέμβαση ή μετατροπή ή μεταρρύθμιση χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Δήμου Πατρέων και οι όποιες τυχόν εργασίες γίνουν, δεν θα δικαιούνται αποζημίωσης από τον Δήμο, θα παραμείνουν μετά το τέλος της παραχώρησης της χρήσης προς όφελος του Δήμου.

Επιβαρύνονται με όλες τις δαπάνες συντήρησης, επισκευής και λειτουργίας του χώρου, τις δαπάνες των λοιπών παγίων εξόδων λειτουργίας του κτηρίου καθώς, με την πληρωμή των καταναλώσεών της (ΔΕΗ, Δ.Ε.Υ.Α.Π. κ.λπ).

Υποχρεούνται να διατηρούν τις παραχωρηθείσες αίθουσες καθαρές και να τις χρησιμοποιούν κατά τέτοιο τρόπο που να μη δημιουργείται καμία φθορά ή βλάβη σ' αυτές και να μη θίγεται η ησυχία, η υγεία, η εργασία, η ασφάλεια και τα χρηστά ήθη.

Όταν ο Δήμος Πατρέων ζητήσει την απόδοση της χρήσης του παραπάνω ακινήτου και καταγγείλει για οποιονδήποτε λόγο τις συμβάσεις μονοετούς διάρκειας, αυτοί υποχρεούνται να αποδώσουν στον Δήμο Πατρέων τη χρήση των ανωτέρω χώρων εντός (1) μηνός από την επίδοση της καταγγελίας αυτής. Επιπλέον, υποχρεούνται να συμμορφωθούν με πιθανή αλλαγή χρήσης αιθουσών (αναδιάταξη χώρων), εφόσον αυτό κριθεί αναγκαίο για την εύρυθμη λειτουργία του Σταδίου, κατόπιν σχετικής υποδείξεως από τον Δήμο.

Υποχρεούνται να συμμορφώνονται με τις διατάξεις του Κανονισμού Λειτουργίας του Παμπελοποννησιακού Σταδίου - όπως αυτός έχει αποφασισθεί και εγκριθεί από τα αρμόδια όργανα του Δήμου -και να τηρούν τις υποδείξεις του προσωπικού και της Διοικούσας Επιτροπής του Σταδίου.

Επιπροσθέτως δεν μπορούν να αναπτυχθούν δραστηριότητες με κερδοσκοπικό χαρακτήρα.

Για κάθε τι που δεν προβλέπεται στις συμβάσεις χρησιδανείου, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 810 επ. του Αστικού Κώδικα, περί χρησιδανείου. Το ιδιωτικό συμφωνητικό διέπεται κατά τα λοιπά από τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας.

Για κάθε διαφορά που θα προκύψει από την εφαρμογή της σύμβασης χρησιδανείου, αποκλειστικώς αρμόδια ορίζονται τα Δικαστήρια των Πατρών.

Όλοι οι όροι της σύμβασης χρησιδανείου θεωρούνται ως σπουδαίοι, η δε παράβαση οιασδήποτε εξ' αυτών, παρέχει την δυνατότητα σε οιονδήποτε συμβαλλόμενο να προβεί σε καταγγελία της παρούσας σύμβασης.

Η σύμβαση χρησιδανείου τροποποιείται μόνο εγγράφως, αποκλειόμενου οποιουδήποτε άλλου αποδεικτικού μέσου.

Ο Πρόεδρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΔΑΣ