



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης 01

**01^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 13^{ης} Ιανουαρίου 2026**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 13^η Ιανουαρίου 2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09.00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **01/09-01-2026**, πραγματοποιήθηκε, **μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 7 του Ν.3852/2010 (άρθρο 55 παρ. 3 του Ν.5083/2024) και την 303/02-04-2024 Εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (18) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **4]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **5]** Σίμου Αικατερίνη –τακτικό μέλος, **6]** Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος και **7]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος.

Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος και Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, δεν μετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

Στην αρχή, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το (1) θέμα ημερήσιας διάταξης: «Κοπή δέντρου που φύεται στην οδό Σμύρνης 29 και Ναυαρίνου», (σχετικό το υπ' αριθ. 296/09-01-2026 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η υπ' αριθ. 20453/22-12-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Αθλητισμού, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Πρασίνου -Δ/νση Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Πρασίνου – Τμήμα Πρασίνου), η οποία έχει ως εξής: «Προς- Την Δημοτική Επιτροπή – Ενταύθα - (δια του κ. Δημάρχου) - ΣΧΕΤ.: Η υπ' αρ.: 141051/10-11-2025 αίτηση της κας Μ..... Μ..... - Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/10 και του άρθρου 9 του Ν.5056/2023, παρακαλούμε όπως λάβετε απόφαση ή παραπέμψετε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης σχετικά με την κοπή: - Ενός (1) δέντρου (Γιακαράντα), που φύεται στην οδό Σμύρνης 29 & Ναυαρίνου, στην περιοχή της Αγίας Βαρβάρας, όπως φαίνεται και στο συνημμένο απόσπασμα του πολεοδομικού χάρτη. - Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά, αφού λάβετε υπόψη σας τα παρακάτω συνημμένα που σας αποστέλλουμε. – Συνημμένα - 1. Η υπ' αριθ. 25/2025 από 17-12-2025 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Κεντρικού Τομέα. - 2. Απόσπασμα πολεοδομικού χάρτη. - 3. Φωτογραφίες με τεχνική έκθεση. - 4. Η υπ' αριθ. 141051/10-11-2025 αίτηση της δημότισσας. - Ο Αντιδήμαρχος Αθλητισμού, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Πρασίνου, Πετρόπουλος Παναγιώτης.-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή – Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. 141051/10-11-2025 αίτηση συνδημότισσας
2. Την υπ' αριθ. 25/17-12-2025 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Κεντρικού Τομέα
3. Απόσπασμα πολεοδομικού χάρτη
4. Την από 13-11-2025 τεχνική έκθεση και φωτογραφίες.

Σε συνέχεια της υπ' αριθ. 141051/10-11-2025 αίτησης συνδημότισσας, πραγματοποιήθηκε αυτοψία από Γεωπόνο της Δ/σης Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Πρασίνου του Δήμου Πατρέων στις 11/11/2025 στην οδό Σμύρνης 29 και Ναυαρίνου στην περιοχή της Αγίας Βαρβάρας, προκειμένου να εξεταστεί η αναγκαιότητα κοπής ενός (1) δέντρου που φύεται εκεί.

Διαπιστώθηκε ότι το δέντρο αυτό (Γιακαράντα), μεγάλης ηλικίας, έχει αναπτύξει ισχυρό επιφανειακό ριζικό σύστημα, (πιθανότατα λόγω σκληρού – πετρώδους εδάφους), με αποτέλεσμα να προκαλέσει ζημιές (ανασήκωμα) στις πλάκες του πεζοδρομίου σε μεγάλο μήκος, παρεμποδίζοντας τη διέλευση των πεζών. Έχει επιφέρει αντίθετη κλίση στο πεζοδρόμιο με αποτέλεσμα τα όμβρια ύδατα να οδηγούνται προς την είσοδο της πολυκατοικίας και το ημιυπόγειο αυτής, οπότε δημιουργείται υγρασία.

Επιπλέον, έσπασε το κράσπεδο (ζημιά που δεν αποκαθίσταται), πιέζει αγωγό ύδρευσης τον οποίο πριν ένα χρόνο περίπου είχε σπάσει και κατά την παρέμβαση αποκατάστασης της ζημιάς αποκόπηκαν ρίζες, οπότε το δέντρο δεν στηρίζεται επαρκώς και έχει πάρει μικρή κλίση.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Κεντρικού Τομέα, με την υπ' αριθ. 25/2025 Απόφαση της Συνεδρίασης της 17-12-2025, αποφάσισε θετικά για την κοπή του δένδρου.

Για τους προαναφερόμενους λόγους, η **Δημοτική Επιτροπή**, αν και επιθυμεί την διατήρηση όλων των δέντρων, κατ' εφαρμογή του άρθρου 74Α του Νόμου 3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023), του άρθρου 26 του Νόμου 5056/2023 και σύμφωνα με το άρθρο 73 του Νόμου 3852/2010 (άρθρο 40 του Ν.4735/2020), **εγκρίνει** την κοπή ενός (1) δέντρου (Γιακαράντα) που φύεται στην οδό Σμύρνης 19 & Ναυαρίνου, στην περιοχή της Αγίας Βαρβάρας.

Η αρμόδια Υπηρεσία, θα αντικαταστήσει το δέντρο που θα κοπεί, με φύτευση άλλου είδους δέντρου, πλησίον.

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**