



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης 381

**32<sup>η</sup> Συνεδρίαση**  
**Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων**  
**της 15<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2025**

-----

Στην Πάτρα σήμερα την **15<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 34/11-12-2025**, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (36) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 5) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 6) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 7) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 8) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 9) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 10) Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, 11) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 12) Γιαννόπουλος Χρήστος, 13) Γκέστα Ειρήνη, 14) Κλάδης Διονύσιος, 15) Παπανικήτας Ανδρέας, 16) Πατούχας Χρήστος, 17) Σκούρας Παύλος, 18) Ξυλιάς Θεόδωρος, 19) Οικονόμου Φίλιππος, 20) Αϊβαλής Βασίλειος, 21) Ψωμάς Πέτρος και 22) Στανίτσας Χαράλαμπος.

Οι κ.κ. Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, Σβόλης Κωνσταντίνος και Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, δεν ήλθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά τη διάρκεια αυτής.

Οι κ.κ. Αβραμοπούλου Ευδοξία, Αγγελοπούλου Αναστασία, Δάβουλος Χρήστος, Δημησιάνος Δημήτριος, Μαγιάκης Γεώργιος, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, Τουλγαρίδης Θεόδωρος, Βάσσης Κωνσταντίνος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Παπαγεωργίου Φίλιππος, Αγγελόπουλος Γεώργιος, Βασιλόπουλος Γρηγόριος, Καραχάλιος Ευάγγελος, Χαροκόπος Αντώνιος, Δούρος Αθανάσιος και Στεφανοπούλου Σοφία, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση δεν ήλθε και ο κ. Πελετίδης Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων, **χρέη δε Δημαρχεύοντος** ανέλαβε ο κ. Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

(Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθαν στη συνεδρίαση οι κ.κ. Κατσακούλης Ευάγγελος, Καλλιμάνη - Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, Σαμούρη - Βαγενά Ακριβή και Σβόλης Κωνσταντίνος, ενώ έφυγε ο κ. Στανίτσας Χαράλαμπος).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 22 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Άδεια εγκατάστασης έντεκα (11) τηλεπικοινωνιακών καμπινών του ΟΤΕ Α.Ε. σε διάφορες θέσεις του Δήμου Πατρέων, στα πλαίσια του έργου: «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ (FTTH) ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΑΤΡΕΩΝ" ΑΚ: ΕΓΛΥΚΑΔΑ (ΤΜΗΜΑ Δ+Ε+Ζ)»», (σχετική η αριθ. 1206/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής).

**Το Σώμα**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, τον αρμόδιο εισηγητή - Αντιδήμαρχο και είδε σύμφωνα με το άρθρο 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023), το άρθρο 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε από το Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.3 του Ν.4735/2020, την αριθ. 1206/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής,

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

(25 θετικές ψήφοι)

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

1. Την υπ' αριθ. 145617/19.11.2025 (α.π 52/138/17.11.2025 ΟΤΕ) Αίτηση Χορήγησης Δικαιωμάτων Διέλευσης της εταιρείας ΟΤΕ Α.Ε.
2. Σχεδιαγράμματα και σκαριφήματα θέσης των έργων με φωτογραφίες, για τις προτεινόμενες θέσεις

Αναλυτικά:

Η εταιρεία **ΟΤΕ Α.Ε.** με την υπ' αριθ. 145617/19.11.2025 (α.π 52/138/17.11.2025 ΟΤΕ) αίτηση χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης η οποία συνοδεύεται από τα σχετικά σκαριφήματα & φωτογραφίες, ζητά στα πλαίσια του έργου της με τίτλο «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ (FTTH) ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΑΤΡΕΩΝ" ΑΚ: ΕΓΛΥΚΑΔΑ (ΤΜΗΜΑ Δ+Ε+Ζ)», άδεια εγκατάστασης έντεκα (11) τηλεπικοινωνιακών καμπινών (μετά των φρεατίων τους). Η περιοχή Δ+Ε+Ζ περικλείεται από τις οδούς: ΕΓΛΥΚΑΔΟΣ – ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ – ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ – ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ – ΔΑΜΑΣΚΗΝΟΥ – ΕΓΛΥΚΑΔΟΣ, καθώς και μεμονωμένα τις οδούς: ΠΑΝΑΧΑΪΚΟΥ (ΝΕΟ ΣΟΥΛΙ) και ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ (ΓΛΑΥΚΟΣ).

Κατόπιν αυτοψίας της Δ/σης Έργων Υποδομής, διαπιστώθηκε ότι οι αιτούμενες θέσεις τοποθέτησης των καμπινών, βρίσκονται εντός σχεδίου πόλεως του Δήμου Πατρέων και επί κοινοχρήστων χώρων.

Κατόπιν των ανωτέρω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

- Του Ν.5209/2025 (Α'100)
- Του Ν. 3431/2006 (ΦΕΚ 13 Α') «Περί Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών και άλλες διατάξεις»
- Του ν. 4070/2012 (Α'82) και ιδίως το άρθρο 28, το άρθρο 40 και το Παράρτημα Χ αυτού («Διαδικασία χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης»), όπως τροποποιήθηκε με τον ν.4463/2017
- Την υπ' αρ. 874/2/2018 (ΦΕΚ 6168 Β') απόφαση της ΕΕΤΤ «Κανονισμός καθορισμού των τελών διέλευσης και των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης, κατ' εφαρμογή της παρ. 9 του άρθρου 28, του ν. 4070/2012»
- Την υπ' αρ. 481/2013 (ΑΔΑ: ΒΛ90ΩΞΙ-40Β) κανονιστική απόφαση του Δ. Πατρέων

**το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει την εγκατάσταση έντεκα (11) τηλεπικοινωνιακών καμπινών του ΟΤΕ Α.Ε. εντός σχεδίου πόλεως του Δήμου Πατρέων και επί κοινοχρήστων χώρων. στα πλαίσια του έργου: «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΙΚΤΥΟΥ**

ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ (FTTH) ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΑΤΡΕΩΝ" ΑΚ: ΕΓΛΥΚΑΔΑ (ΤΜΗΜΑ Δ+Ε+Ζ)», ως εξής:

### ΠΙΝΑΚΑΣ Ι

Εγκατάσταση (11) νέων Καμπινών εκ των οποίων (8) τύπου G1 διαστάσεων 1,67m (Υ) x 0,415m (Π) x 1,20m (Μ) και (3) τύπου G2 διαστάσεων 1,22m (Υ) x 0,41m (Π) x 1,00m (Μ):

A/A	CABINET_NO	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΜΠΙΝΑΣ	X	Y	ΤΥΠΟΣ
1	518	ΕΓΛΥΚΑΔΟΣ 238	303928.1978	4233213.3901	G1
2	519	ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ 39	303951.2585	4232970.2033	G1
3	520	ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ 72	304304.3995	4232914.3387	G1
4	521	ΔΑΜΑΣΚΗΝΟΥ 100	304926.3025	4233194.3069	G2
5	522	ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ (ΠΡΧ ΠΑΝΟΡΑΜΑ) 63	306073.5624	4233257.1239	G1
6	523	ΛΥΚΟΧΩΡΟΥ 2	304319.6818	4234146.1039	G2
7	524	ΥΠΑΠΑΝΤΗΣ 13	304051.7764	4234127.1782	G2
8	525	ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ 12	304119.2553	4233550.7929	G1
9	526	ΠΑΝΑΧΑΙΚΟΥ (ΟΙΚ ΝΕΟ ΣΟΥΛΙ) 26	305832.9439	4231466.8491	G1
10	527	ΠΑΝΑΧΑΙΚΟΥ (ΟΙΚ ΝΕΟ ΣΟΥΛΙ) 64	305963.6774	4231485.3058	G1
11	528	ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 126	305421.7836	4230748.3582	G1

#### Με τους κάτωθι πρόσθετους όρους και προϋποθέσεις:

- Η ευθύνη επιβελίωσης του κοινόχρηστου χαρακτήρα των θέσεων (ρυμοτομικές γραμμές κλπ) ανήκει στον Αδειούχο Πάροχο ο οποίος οφείλει πριν την εγκατάσταση των καμπινών να εφαρμόσει επί εδάφους τα εγκεκριμένα ρυμοτομικά διαγράμματα εφαρμογής και να τροποποιήσει εάν απαιτείται τις αρχικές συντεταγμένες θέσης με την έγκριση της Υπηρεσίας (μελέτη εφαρμογής)
- Η τοποθέτηση των καμπινών σε κοινόχρηστους χώρους δεν θα δημιουργεί προβλήματα κυκλοφορίας, ορατότητας και αισθητικής.
- Να εξασφαλίζεται η μη παρεμπόδιση της ελεύθερης πρόσβασης στα πεζοδρόμια των πολιτών.
- Σε ήδη διαμορφωμένα πεζοδρόμια να αφηθεί, κατά το δυνατόν, ελάχιστο πλάτος (1,00-1,50μ)
- Να εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση των πεζών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν.5209/2025 (Α' 100) (ΝΕΟΣ ΚΟΚ)
- Να εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση των οχημάτων
- Να λαμβάνεται κάθε μέριμνα για την αποφυγή ζημιών στις όμορες ιδιοκτησίες
- Να λαμβάνεται κάθε μέριμνα για την αποφυγή ζημιών στα άλλα δίκτυα κοινής ωφέλειας

- Να τοποθετείται η αναγκαία οδική σήμανση σύμφωνα με το άρθρο 9 του ΚΟΚ.
- Να εξασφαλίζεται το κοινόχρηστο της οδού και να τοποθετούνται είτε σε υπάρχον πεζοδρόμιο είτε στο έρεισμα της οδού αλλά και σε σημείο τέτοιο ούτως ώστε να μην παρεμποδίζεται η κυκλοφορία και η ορατότητα των οχημάτων
- Σε περίπτωση προσωρινής τοποθέτησης σε μη διανοιγμένη-κατασκευασμένη πλήρως οδό να υπάρχει η δυνατότητα μελλοντικής μετατόπισης των καμπινών, με ίδια έξοδα της εταιρείας, σε νέα θέση που θα ορίζεται από την Υπηρεσία Αδειοδότησης
- Σε περίπτωση τοποθέτησης των καμπινών στο έρεισμα της οδού (μη διαμορφωμένο πεζοδρόμιο) η βάση της καμπίνας θα διαγραμμιστεί με έντονες μαύρες-κίτρινες πλάγιες γραμμές, προς αποφυγή ατυχημάτων.
- Σε περίπτωση τοποθέτησης καμπίνας σε χώρο ιδιοκτησίας ΟΣΕ, ΟΕΚ κλπ απαιτείται σύμφωνη γνώμη
- Η παρούσα δεν υποκαθιστά άλλες απαιτούμενες άδειες ή εγκρίσεις και δεν απαλλάσσει σε καμία περίπτωση τον εν δυνάμει κάτοχο της τελικής Άδειας Χορήγησης Δικαιωμάτων Διέλευσης από την υποχρέωση έκδοσης οικοδομικών αδειών ή άλλων διοικητικών πράξεων που προβλέπονται από άλλες διατάξεις και τις οποίες είναι υποχρεωμένος να λάβει από άλλους αρμόδιους κατά περίπτωση φορείς για την εκτέλεση των εργασιών
- Η άδεια για εγκατάσταση υπαίθριων καμπινών τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού στις αιτούμενες θέσεις δεν δεσμεύει το Δήμο Πατρέων, σε περίπτωση αλλαγής ή οποιασδήποτε μεταβολής στο ιδιοκτησιακό ή νομικό καθεστώς του κοινόχρηστου χαρακτήρα των θέσεων, δεν εγείρει καθ' οιονδήποτε τρόπο δικαιώματα αποζημίωσης του παρόχου και δεν αποτελεί καθ' οιονδήποτε τρόπο απονομή ή αναγνώριση δικαιωμάτων κυριότητας, νομής ή κατοχής σε αυτόν.
- Ο Δήμος Πατρέων υπό οποιοσδήποτε συνθήκες και περιστάσεις και από οποιαδήποτε αιτία, δεν θα έχει ευθύνη ή υποχρέωση, σε καμία περίπτωση, να αποζημιώσει για οποιαδήποτε δαπάνη ή ζημιά προκύψει στις υπαίθριες καμπίνες και στα συνοδά στοιχεία τους καθώς και για οποιοδήποτε ατύχημα συμβεί εξ αιτίας αυτών.

Οι βάσεις στήριξης των καμπινών κατασκευάζονται από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20 οπλισμένο με σιδηρούν πλέγμα #T196 σε κάθε παρειά, καθώς και στην επιφάνεια έδρασης του μεταλλικού πλαισίου στήριξης της καμπίνας. Επιπλέον, τοποθετείται 1 σχάρα από ράβδους Φ12/15cm για την κάτω πλευρά της βάσης. Η εκσκαφή για την κατασκευή της βάσης έχει καθαρές διαστάσεις 1,40 x 0,60 x 0,70 m<sup>3</sup> για τις καμπίνες τύπου G1 και 1,20 x 0,60 x 0,70 m<sup>3</sup> για τις G2 αντίστοιχα. Η βάση της καμπίνας εξέχει το μέγιστο 10 cm από την επιφάνεια του πεζοδρομίου ανάλογα πάντα και με τις συνθήκες του εδάφους (κλίση κ.λ.π.), ενώ σε περίπτωση κατασκευής της βάσης στο οδόστρωμα ή σε αδιαμόρφωτη επιφάνεια, τότε εξέχει 20 cm.

Μετά το πέρας των εργασιών ολοκληρώνονται οι εργασίες αποκατάστασης του κοινόχρηστου χώρου με την τοποθέτηση πλακών ή πλακιδίων ίδιας ποιότητας με τα προϋπάρχοντα και συγκολλούνται με τσιμεντοκονία αναλογίας τσιμέντου μείγματος 300 - 350kg/m<sup>3</sup>.

Με την αποπεράτωση και ολοκλήρωση των εργασιών εκσκαφής και εγκατάστασης οδεύσεων και ευκολιών, δηλώνεται εγγράφως από τον αδειούχο πάροχο η ημερομηνία περάτωσης των εργασιών αποκατάστασης και μαζί υποβάλλεται στην Υπηρεσία η τελική

διαδρομή όδευσης και οι θέσεις εγκατάστασης των ευκολιών (καμπίνες, φρεάτια) ως γεωαναφερμένο σχέδιο (as built, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή) το οποίο αποτελεί, μεταξύ άλλων, προϋπόθεση για την επιστροφή της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.

**Σημειώνεται ότι ο πάροχος θα καταβάλλει στο Δήμο Πατρέων για τη Χορήγηση Δικαιωμάτων Διέλευσης του συνολικού έργου για το ΤΜΗΜΑ [Δ+Ε+Ζ] τόσο εφάπαξ τέλη διέλευσης όσο και ετήσια τέλη χρήσης τα οποία θα υπολογιστούν σύμφωνα με τον Κανονισμό ΕΕΕΤ 874/2/2018 (ΦΕΚ 6168 Β') περί καθορισμού των τελών διέλευσης και των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης, κατ' εφαρμογή της παρ. 9 του άρθρου 28, του ν. 4070/2012, όπως ισχύει.**

**Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.**

**Ο Πρόεδρος**

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΛΑΣ**