



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης 379

**32^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 15^{ης} Δεκεμβρίου 2025**

Στην Πάτρα σήμερα την **15^η Δεκεμβρίου 2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 34/11-12-2025**, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (36) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 5) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 6) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 7) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 8) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 9) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 10) Αγγελικοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, 11) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 12) Γιαννόπουλος Χρήστος, 13) Γκέστα Ειρήνη, 14) Κλάδης Διονύσιος, 15) Παπανικήτας Ανδρέας, 16) Πατούχας Χρήστος, 17) Σκούρας Παύλος, 18) Ξυλιάς Θεόδωρος, 19) Οικονόμου Φίλιππος, 20) Αϊβαλής Βασίλειος, 21) Ψωμάς Πέτρος και 22) Στανίτσας Χαράλαμπος.

Οι κ.κ. Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, Σβόλης Κωνσταντίνος και Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, δεν ήλθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά τη διάρκεια αυτής.

Οι κ.κ. Αβραμοπούλου Ευδοξία, Αγγελοπούλου Αναστασία, Δάβουλος Χρήστος, Δημησιάνος Δημήτριος, Μαγιάκης Γεώργιος, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, Τουλγαρίδης Θεόδωρος, Βάσσης Κωνσταντίνος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Παπαγεωργίου Φίλιππος, Αγγελόπουλος Γεώργιος, Βασιλόπουλος Γρηγόριος, Καραχάλιος Ευάγγελος, Χαροκόπος Αντώνιος, Δούρος Αθανάσιος και Στεφανοπούλου Σοφία, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση δεν ήλθε και ο κ. Πελετίδης Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων, **χρέη δε Δημαρχεύοντος** ανέλαβε ο κ. Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

(Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθαν στη συνεδρίαση οι κ.κ. Κατσακούλης Ευάγγελος, Καλλιμάνη - Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, Σαμούρη - Βαγενά Ακριβή και Σβόλης Κωνσταντίνος, ενώ έφυγε ο κ. Στανίτσας Χαράλαμπος).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 20 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Άδεια εγκατάστασης έξι (6) τηλεπικοινωνιακών καμπινών του ΟΤΕ Α.Ε. σε διάφορες θέσεις του Δήμου Πατρέων, στα πλαίσια του έργου: «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ (FTTH) ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΑΤΡΕΩΝ" ΑΚ: ΕΓΛΥΚΑΔΑ (ΤΜΗΜΑ Γ)»» (σχετική η αριθ. 1168/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής).

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, τον αρμόδιο εισηγητή - Αντιδήμαρχο και είδε σύμφωνα με το άρθρο 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023), το άρθρο 73

του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε από το Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.3 του Ν.4735/2020, την αριθ. 1168/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

(25 θετικές ψήφοι)

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

1. Την υπ' αριθ. 124732/08.10.2025 (α.π. 52/107/03.10.2025 ΟΤΕ) Αίτηση Χορήγησης Δικαιωμάτων Διέλευσης της εταιρείας ΟΤΕ Α.Ε.
2. Σχεδιαγράμματα και σκαριφήματα θέσης των έργων με φωτογραφίες, για τις προτεινόμενες θέσεις

Αναλυτικά:

Η εταιρεία ΟΤΕ Α.Ε. με την υπ' αριθ. 124732/08.10.2025 (α.π. 52/107/03.10.2025 ΟΤΕ) αίτηση χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης η οποία συνοδεύεται από τα σχετικά σκαριφήματα & φωτογραφίες, ζητά, στα πλαίσια του έργου της με τίτλο: «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ (FTTH) ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΑΤΡΕΩΝ" ΑΚ: ΕΓΛΥΚΑΔΑ (ΤΜΗΜΑ Γ)», άδεια εγκατάστασης έξι (6) τηλεπικοινωνιακών καμπινών (μετά των φρεατίων τους). Η περιοχή [Γ] περικλείεται από τις οδούς: ΠΑΤΡΩΝ ΚΛΑΟΥΣ – ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ (παράδρομος) – ΕΛ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ – ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΥ – ΠΑΤΡΩΝ ΚΛΑΟΥΣ.

Κατόπιν αυτοψίας της Δ/σης Έργων Υποδομής, διαπιστώθηκε ότι οι αιτούμενες θέσεις τοποθέτησης των καμπινών, βρίσκονται εντός σχεδίου πόλεως του Δήμου Πατρέων και επί κοινοχρήστων χώρων.

Κατόπιν των ανωτέρω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

- Του Ν.5209/2025 (Α'100)
- Του Ν.3431/2006 (ΦΕΚ 13 Α') «Περί Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών και άλλες διατάξεις»
- Του ν.4070/2012 (Α'82) και ιδίως το άρθρο 28, το άρθρο 40 και το Παράρτημα Χ αυτού («Διαδικασία χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης»), όπως τροποποιήθηκε με τον ν.4463/2017
- Της υπ' αρ. 874/2/2018 (ΦΕΚ 6168 Β') απόφασης της ΕΕΤΤ «Κανονισμός καθορισμού των τελών διέλευσης και των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης, κατ' εφαρμογή της παρ. 9 του άρθρου 28, του ν.4070/2012»
- Της υπ' αρ. 481/2013 (ΑΔΑ: ΒΛ90ΩΞΙ-40Β) κανονιστικής απόφασης του Δ. Πατρέων

το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει την εγκατάσταση έξι (6) τηλεπικοινωνιακών καμπινών του ΟΤΕ Α.Ε. επί κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Πατρέων, στα πλαίσια του έργου: «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ (FTTH) ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΑΤΡΕΩΝ" ΑΚ: ΕΓΛΥΚΑΔΑ (ΤΜΗΜΑ Γ)», ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ Ι

Εγκατάσταση (6) νέων Καμπινών εκ των οποίων (1) τύπου G1 διαστάσεων 1,67m (Υ) x 0,415m (Π) x 1,20m (Μ) και (5) τύπου G2 διαστάσεων 1,22m (Υ) x 0,41m (Π) x 1,00m

(Μ):

A/A	CAB_NO	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΜΠΙΝΑΣ	X	Y	ΤΥΠΟΣ
1	512	ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ - 129	304610.0060	4232598.9691	G2
2	513	ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ - 81	304070.3938	4232278.3834	G2
3	514	ΙΩΑΝΝΟΥ ΔΙΑΚΙΔΗ - 199	304903.9046	4231654.6751	G2
4	515	ΙΩΑΝΝΟΥ ΔΙΑΚΙΔΗ - 69	304156.3479	4231336.4203	G2
5	516	ΒΡΥΣΑΚΙΩΝ - 1	303711.8542	4231193.9672	G2
6	517	ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - 58	304762.1585	4230947.1675	G1

Με τους κάτωθι πρόσθετους όρους και προϋποθέσεις:

- Η ευθύνη επιβεβαίωσης του κοινόχρηστου χαρακτήρα των θέσεων (ρυμοτομικές γραμμές κλπ) ανήκει στον Αδειούχο Πάροχο ο οποίος οφείλει πριν την εγκατάσταση των ευκολιών (καμπίνες/φρεάτια/δίκτυο) να εφαρμόσει επί εδάφους τα εγκεκριμένα ρυμοτομικά διαγράμματα εφαρμογής και να τροποποιήσει εάν απαιτείται τις αρχικές συντεταγμένες θέσης με την έγκριση της Υπηρεσίας (μελέτη εφαρμογής)
- Η τοποθέτηση των καμπινών σε κοινόχρηστους χώρους δεν θα δημιουργεί προβλήματα κυκλοφορίας, ορατότητας και αισθητικής
- Να εξασφαλίζεται η μη παρεμπόδιση της ελεύθερης πρόσβασης στα πεζοδρόμια των πολιτών
- Σε ήδη διαμορφωμένα πεζοδρόμια να αφαιρεθεί, κατά το δυνατόν, ελάχιστο πλάτος (1,00-1,50μ)
- Να εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση των πεζών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν.5209/2025 (Α'100)
- Να εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση των οχημάτων
- Να λαμβάνεται κάθε μέριμνα για την αποφυγή ζημιών στις όμορες ιδιοκτησίες
- Να λαμβάνεται κάθε μέριμνα για την αποφυγή ζημιών στα άλλα δίκτυα κοινής ωφέλειας
- Να τοποθετείται η αναγκαία οδική σήμανση σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν.5209/2025 (Α'100)
- Να εξασφαλίζεται το κοινόχρηστο της οδού και να τοποθετούνται είτε σε υπάρχον πεζοδρόμιο είτε στο έρεισμα της οδού αλλά και σε σημείο τέτοιο ούτως ώστε να μην παρεμποδίζεται η κυκλοφορία και η ορατότητα των οχημάτων
- Σε περίπτωση προσωρινής τοποθέτησης σε μη διανοιγμένη-κατασκευασμένη πλήρως οδό, να υπάρχει η δυνατότητα μελλοντικής μετατόπισης των καμπινών, με ίδια έξοδα της εταιρείας, σε νέα θέση που θα ορίζεται από την Υπηρεσία Αδειοδότησης
- Σε περίπτωση τοποθέτησης των καμπινών στο έρεισμα της οδού (μη διαμορφωμένο πεζοδρόμιο), η βάση της καμπίνας θα διαγραμματιστεί με έντονες μαύρες-κίτρινες πλάγιες γραμμές, προς αποφυγή ατυχημάτων
- Σε περίπτωση τοποθέτησης καμπίνας σε χώρο ιδιοκτησίας ΟΣΕ, ΟΕΚ κλπ, απαιτείται σύμφωνη γνώμη
- Η παρούσα δεν υποκαθιστά άλλες απαιτούμενες άδειες ή εγκρίσεις και δεν απαλλάσσει σε καμία περίπτωση τον εν δυνάμει κάτοχο της τελικής Άδειας Χορήγησης Δικαιωμάτων Διέλευσης από την υποχρέωση έκδοσης οικοδομικών

αδειών ή άλλων διοικητικών πράξεων που προβλέπονται από άλλες διατάξεις και τις οποίες είναι υποχρεωμένος να λάβει από άλλους αρμόδιους κατά περίπτωση φορείς για την εκτέλεση των εργασιών

- Η άδεια για εγκατάσταση υπαίθριων καμπινών τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού στις αιτούμενες θέσεις δεν δεσμεύει το Δήμο Πατρέων, σε περίπτωση αλλαγής ή οποιασδήποτε μεταβολής στο ιδιοκτησιακό ή νομικό καθεστώς του κοινόχρηστου χαρακτήρα των θέσεων, δεν εγείρει καθ' οιονδήποτε τρόπο δικαιώματα αποζημίωσης του παρόχου και δεν αποτελεί καθ' οιονδήποτε τρόπο απονομή ή αναγνώριση δικαιωμάτων κυριότητας, νομής ή κατοχής σε αυτόν
- Ο Δήμος Πατρέων υπό οποιεσδήποτε συνθήκες και περιστάσεις και από οποιαδήποτε αιτία, δεν θα έχει ευθύνη ή υποχρέωση, σε καμία περίπτωση, να αποζημιώσει για οποιαδήποτε δαπάνη ή ζημιά προκύψει στις υπαίθριες καμπίνες και στα συνοδά στοιχεία τους καθώς και για οποιοδήποτε ατύχημα συμβεί εξ αιτίας αυτών

Οι βάσεις στήριξης των καμπινών κατασκευάζονται από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20 οπλισμένο με σιδηρούν πλέγμα #T196 σε κάθε παρειά, καθώς και στην επιφάνεια έδρασης του μεταλλικού πλαισίου στήριξης της καμπίνας. Επιπλέον, τοποθετείται 1 σχάρα από ράβδους Φ12/15cm για την κάτω πλευρά της βάσης. Η εκσκαφή για την κατασκευή της βάσης έχει καθαρές διαστάσεις 1,40 x 0,60 x 0,70m³ για τις καμπίνες τύπου G1 και 1,20 x 0,60 x 0,70m³ για τις G2 αντίστοιχα. Η βάση της καμπίνας εξέχει το μέγιστο 10 cm από την επιφάνεια του πεζοδρομίου ανάλογα πάντα και με τις συνθήκες του εδάφους (κλίση κ.λ.π.), ενώ σε περίπτωση κατασκευής της βάσης στο οδόστρωμα ή σε αδιαμόρφωτη επιφάνεια, τότε εξέχει 20cm.

Μετά το πέρας των εργασιών ολοκληρώνονται οι εργασίες αποκατάστασης του κοινόχρηστου χώρου με την τοποθέτηση πλακών ή πλακιδίων ίδιας ποιότητας με τα προϋπάρχοντα και συγκολλούνται με τσιμεντοκονία αναλογίας τσιμέντου μείγματος 300 - 350kg/m³

Με την αποπεράτωση και ολοκλήρωση των εργασιών εκσκαφής και εγκατάστασης οδούσεων και ευκολιών, δηλώνεται εγγράφως από τον αδειούχο πάροχο η ημερομηνία περάτωσης των εργασιών αποκατάστασης και μαζί υποβάλλεται στην Υπηρεσία η τελική διαδρομή όδευσης και οι θέσεις εγκατάστασης των ευκολιών (καμπίνες, φρεάτια) ως γεωαναφερμένο σχέδιο (as built, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή) το οποίο αποτελεί, μεταξύ άλλων, προϋπόθεση για την επιστροφή της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.

Σημειώνεται ότι ο **πάροχος θα καταβάλλει στο Δήμο Πατρέων** για τη Χορήγηση Δικαιωμάτων Διέλευσης του συνολικού έργου για το **ΤΜΗΜΑ [Γ]** τόσο εφάπαξ **τέλη διέλευσης** όσο και **ετήσια τέλη χρήσης** τα οποία θα υπολογιστούν σύμφωνα με τον Κανονισμό ΕΕΕΤ 874/2/2018 (ΦΕΚ 6168 Β') περί καθορισμού των τελών διέλευσης και των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης, κατ' εφαρμογή της παρ. 9 του άρθρου 28, του ν.4070/2012, όπως ισχύει.

Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

Ο Πρόεδρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΔΑΣ