



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Αριθμός Απόφασης 350**

**16<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων  
της 15<sup>ης</sup> Απριλίου 2025**

Στην Πάτρα, σήμερα, την **15<sup>η</sup> Απριλίου 2025**, ημέρα **Μ. Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **16/11-04-2025**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (35) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1]** Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, **4]** Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος και **5]** Αγγελής Απόστολος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 7<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 344/2025).

Ο κ. Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 7<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 344/2025) και αποχώρησε από αυτή κατά τη συζήτηση του 18<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 355/2025).

Ο κ. Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 18<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 355/2025).

Ο κ. Αγγελής Απόστολος – αναπληρωματικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 18<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 355/2025).

Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος και Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....  
Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. (13) θέμα της ημερησίας διατάξεως: «α) Έγκριση του από 10-04-2025 πρακτικού (συμμόρφωσης) του αρμόδιου Γνωμοδοτικού Οργάνου, β) Ακύρωση της απόφασης 53/21-01-2025 (ΑΔΑ: ΨΓΞΟΩΞΙ-ΝΤΓ) της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων, γ) Εκ νέου πρόσκληση στον προσωρινό μειοδότη «Κ/Ξ «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΤΟΥ ΑΣΗΜΑΚΗ – ΖΩΗ ΤΑΣΣΙΝΗ ΤΟΥ ΗΡΑΚΛΗ», προς παροχή περαιτέρω διευκρινίσεων ως προς το άμεσο εργατικό κόστος, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/2016 για την περαιτέρω αξιολόγηση αυτών, δ) Έγγραφο ενημέρωση της ΕΑΔΗΣΥ μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail)», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Αρχ/κού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής- Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ – Επιτροπή Διαγωνισμού- με αριθ. 5464/10-04-2025 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου - με αριθ. 5550/11-04-2025), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - Σας στέλνουμε προς έγκριση το 3<sup>ο</sup> Πρακτικό (Συμμόρφωσης) Ανοιχτής Δημοπρασίας της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο «ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΕΓΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΔΩΜΑΤΩΝ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ» προϋπολογισμού 1.999.239,54 Ευρώ (με Φ.Π.Α.) του οποίου η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών έγινε στις 12/11/2024 σύμφωνα με την εγκεκριμένη διακήρυξη του έργου (ΑΔΑΜ: 24PROC015538133 2024-10-04) και την υπ' αριθ. 958/2024(ΑΔΑ: 9Ι8ΥΩΞΙ-762) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων με θέμα τη σύσταση γνωμοδοτικού οργάνου (τριμελούς επιτροπής).- Το έργο χρηματοδοτείται από ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ του Δήμου, με κωδ. ΚΑ: 30-7311.00007. Έχει εκδοθεί η με αρ. πρωτ.

10.192/1.408B (ΑΔΑ: ΨΓ5ΤΩΞΙ-Υ1Ρ) Απόφαση για την ανάληψη πολυετούς υποχρέωσης για την έγκριση δέσμευσης και διάθεσης πίστωσης 300.000,00€ για το οικονομικό έτος 2024, πίστωσης 1.200.00,00€ για το οικονομικό έτος 2025 και πίστωσης 499.239,54€ για το οικονομικό έτος 2026 σε βάρος του ΚΑ 30-7311.00007.- Μετά την έγκριση του 2<sup>ου</sup> Πρακτικού (απ. 53/2025, ΑΔΑ: ΨΓΕΟΩΞΙ-ΝΤΓ) κατά το οποίο εγκρίθηκε ως προσωρινός μειοδότης ο οικονομικός φορέας Κ/Ξ «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΤΟΥ ΑΣΗΜΑΚΗ – ΖΩΗ ΤΑΣΣΙΝΗ ΤΟΥ ΗΡΑΚΛΗ» και κατόπιν της κοινοποίησης της ανωτέρω απόφασης μέσω ΕΣΗΔΗΣ σε όλους τους προσφέροντες, κατατέθηκε εμπρόθεσμα μέσω ΕΣΗΔΗΣ προδικαστική προσφυγή με αριθμό ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 134/04-02-2025 του οικονομικού φορέα: «Κ/ΞΙΑ ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ – ΓΑΛΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ», κατά της υπ' αριθ. 53/2025 (ΑΔΑ: ΨΓΕΟΩΞΙ-ΝΤΓ) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων. Ο βασικός λόγος της προσφυγής του οικονομικού φορέα «Κ/ΞΙΑ ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ – ΓΑΛΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ» είναι ότι η απόφαση 53/2025 της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων δεν είναι νόμιμη και βασίζεται στο ότι (σύμφωνα με την προσφυγή) υφίσταται ευθεία παραβίαση της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας στην αιτιολόγηση της προσφοράς της εταιρίας «Κ/Ξ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΤΟΥ ΑΣΗΜΑΚΗ – ΖΩΗ ΤΑΣΣΙΝΗ ΤΟΥ ΗΡΑΚΛΗ» που ζητήθηκε από την Δημοτική Επιτροπή (απόφαση 1086/24, ΑΔΑ: ΨΗΤΛΩΞΙ-ΠΒ1) σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/2016 «Ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές (άρθρο 69 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ) - Εξουσιοδοτική διάταξη».- Μετά την ολοκλήρωση όλων των διαδικασιών που προβλέπονται λόγω της προδικαστική προσφυγή με αριθμό ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 134/04-02-2025 του οικονομικού φορέα: «Κ/ΞΙΑ ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ – ΓΑΛΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ» εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 437/2025 Απόφαση του 6ου Κλιμακίου της ΕΑΔΗΣΥ η οποία κοινοποιήθηκε σε όλους τους προσφέροντες και στην Επιτροπή Διαγωνισμού. Στη συνέχεια η Ε.Δ. συνήλθε στις 10 Απριλίου 2025 προκειμένου να αποδεχτεί την απόφαση 437/2025 της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων – 6ο Κλιμάκιο με την οποία:- Α. Έγινε δεκτή εν μέρει η προδικαστική προσφυγή που έγινε στις 31.1.2025 με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης (ΓΑΚ) Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ 134/4.2.2025, της ένωσης οικονομικών φορέων με την επωνυμία «Κ/ΞΙΑ ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ-ΓΑΛΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ»- Β. Ακυρώνει την προσβαλλόμενη απόφαση 53/2025 της αναθέτουσας αρχής της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων- Γ. Ορίζει την επιστροφή του καταβληθέντος παράβολου της προσφεύγουσας «Κ/ΞΙΑ ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ- ΓΑΛΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ»- Δ. Αιτείται την έγγραφη ενημέρωση της ΕΑΔΗΣΥ με επισύναψη της απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής που θα παρθεί κατόπιν εισηγήσεως και την αποστολή της στην διεύθυνση gram6@aerp-procurement.gr μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail).- Η Επιτροπή Διαγωνισμού αφού έλαβε υπόψη την απόφαση 437/2025 της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων – 6ο Κλιμάκιο και τις οδηγίες που δόθηκαν απ' αυτήν,- Αποδέχεται ομόφωνα υπέρ της αποδοχής της απόφασης 437/2025 της ΕΑΔΗΣΥ- και εισηγείται για τα εξής:- Α. Την ακύρωση της απόφασης 53/21-01-2025 (ΑΔΑ: ΨΓΕΟΩΞΙ-ΝΤΓ) της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων- Β. Την εκ νέου πρόσκληση στον προσωρινό μειοδότη «Κ/Ξ «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΤΟΥ ΑΣΗΜΑΚΗ – ΖΩΗ ΤΑΣΣΙΝΗ ΤΟΥ ΗΡΑΚΛΗ», προς παροχή περαιτέρω διευκρινίσεων ως προς το άμεσο εργατικό κόστος, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/2016 για την περαιτέρω αξιολόγηση αυτών.- Αναλυτικότερα, στο πλαίσιο του ανοιγέντος διαλόγου σύμφωνα με το άρθρο 88 του ν. 4412/2016, να προσκληθεί ο προσωρινός μειοδότης να παραθέσει συγκεκριμένα στοιχεία για την αναλυτική κατανομή του εργατικού κόστους ανά κατηγορία εργαζομένων και να παραπέμψει σαφή στοιχεία για το εφαρμοστέο ανά κατηγορία εργαζομένων κανονιστικό πλαίσιο του εργατικού δικαίου.- Οι γενικές αναφορές που δόθηκαν κατά την προηγούμενη πρόσκληση αιτιολόγησης της χαμηλής προσφοράς, δεν δύνανται να τεκμηριώσουν νομίμως, στο πλαίσιο της διαδικασίας του άρθρου 88 του ν. 4412/2016, ότι το δηλωθέν εκ μέρους της Κ/Ξ συνολικό ποσό εργατικού κόστους υπερκαλύπτει τις νόμιμες αποδοχές των εργατοτεχνιτών που θα απασχοληθούν για την εκτέλεση της υπό ανάθεση σύμβασης.- Η διαδικασία αυτή του διαλόγου δύναται σύμφωνα με τα άρθρα 88 και 89 του ν. 4412/2016 να αφορά και την παροχή εξηγήσεων για τη συμμόρφωση του προσφέροντος προς τις υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 (υποχρεώσεις που απορρέουν

από την περιβαλλοντική, εργατική και κοινωνικοασφαλιστική νομοθεσία) με ειδική αναφορά, μεταξύ άλλων, σε Συλλογική Σύμβαση Εργασίας (ΣΣΕ), στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι ή/και σε δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτουν οι νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων και οι αντίστοιχες ασφαλιστικές εισφορές τους.- Γ. Την έγγραφη ενημέρωση της ΕΑΔΗΣΥ με επισύναψη της παρούσης απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής και την αποστολή της στην διεύθυνση gram6@aerp-procurement.gr μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail).- Συνοψίζοντας και έχοντας υπόψη:- 1.Τις ισχύουσες διατάξεις που διέπουν την εκτέλεση των Δημοσίων Έργων- 2.Τον διαγωνισμό του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΕΓΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΔΩΜΑΤΩΝ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ» του οποίου η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών έγινε στις 12/11/2024 σύμφωνα με την εγκεκριμένη διακήρυξη του έργου (ΑΔΑΜ: 24PROC015538133 2024-10-04) και την υπ' αριθ. 958/2024(ΑΔΑ: 9Ι8ΥΩΞΙ-762) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων με θέμα τη σύσταση γνωμοδοτικού οργάνου (τριμελούς επιτροπής).- 3.Την έγκριση του 1<sup>ου</sup> πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού με την απόφαση 1086/2024, (ΑΔΑ: ΨΗΤΛΩΞΙ-ΠΒ1) της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου- 4.Την έγκριση του 2<sup>ου</sup> πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού με την απόφαση 53/2025, (ΑΔΑ: ΨΓΕΟΩΞΙ-ΝΤΓ) της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου με την οποία αναδείχθηκε προσωρινός μειοδότης του έργου, η ένωση οικονομικών φορέων με την επωνυμία Κ/Ξ «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΤΟΥ ΑΣΗΜΑΚΗ – ΖΩΗ ΤΑΣΣΙΝΗ ΤΟΥ ΗΡΑΚΛΗ» με αριθμό προσφοράς 329632, μέση έκπτωση 45,01% και προϋπολογισμό προσφοράς 886.639,28€, χωρίς ΦΠΑ και 1.099.432,71€, με ΦΠΑ.- 5.Την προδικαστική προσφυγή της από 31.1.2025 με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης (ΓΑΚ)- Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ 134/4.2.2025, της ένωσης οικονομικών φορέων με την επωνυμία «Κ/ΞΙΑ ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ- ΓΑΛΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ».- 6. Την απόφαση 437/2025 της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων – 6<sup>ο</sup> Κλιμάκιο με την οποία:- Α. Έγινε δεκτή εν μέρει η προδικαστική προσφυγή- Β. Ακυρώνει την προσβαλλόμενη απόφαση 53/2025 της αναθέτουσας αρχής της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων- Γ. Ορίζει την επιστροφή του καταβληθέντος παραβόλου της προσφεύγουσας.- παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα:- Α. Την ακύρωση της απόφασης 53/21-01-2025 (ΑΔΑ: ΨΓΕΟΩΞΙ-ΝΤΓ) της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων- Β. Την εκ νέου πρόσκληση στον προσωρινό μειοδότη «Κ/Ξ «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΤΟΥ ΑΣΗΜΑΚΗ – ΖΩΗ ΤΑΣΣΙΝΗ ΤΟΥ ΗΡΑΚΛΗ», προς παροχή περαιτέρω διευκρινίσεων ως προς το άμεσο εργατικό κόστος, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/2016 για την περαιτέρω αξιολόγηση αυτών.- Αναλυτικότερα, στο πλαίσιο του ανοιγέντος διαλόγου σύμφωνα με το άρθρο 88 του ν. 4412/2016, να προσκληθεί ο προσωρινός μειοδότης να παραθέσει συγκεκριμένα στοιχεία για την αναλυτική κατανομή του εργατικού κόστους ανά κατηγορία εργαζομένων και να παραπέμψει σαφή στοιχεία για το εφαρμοστέο ανά κατηγορία εργαζομένων κανονιστικό πλαίσιο του εργατικού δικαίου.- Οι γενικές αναφορές που δόθηκαν κατά την προηγούμενη πρόσκληση αιτιολόγησης της χαμηλής προσφοράς, δεν δύνανται να τεκμηριώσουν νομίμως, στο πλαίσιο της διαδικασίας του άρθρου 88 του ν. 4412/2016, ότι το δηλωθέν εκ μέρους της Κ/Ξ συνολικό ποσό εργατικού κόστους υπερκαλύπτει τις νόμιμες αποδοχές των εργατοτεχνιτών που θα απασχοληθούν για την εκτέλεση της υπό ανάθεση σύμβασης.- Η διαδικασία αυτή του διαλόγου δύναται σύμφωνα με τα άρθρα 88 και 89 του ν. 4412/2016 να αφορά και την παροχή εξηγήσεων για τη συμμόρφωση του προσφέροντος προς τις υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 (υποχρεώσεις που απορρέουν από την περιβαλλοντική, εργατική και κοινωνικοασφαλιστική νομοθεσία) με ειδική αναφορά, μεταξύ άλλων, σε Συλλογική Σύμβαση Εργασίας (ΣΣΕ), στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι ή/και σε δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτουν οι νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων και οι αντίστοιχες ασφαλιστικές εισφορές τους.- Γ. Την έγγραφη ενημέρωση της ΕΑΔΗΣΥ με επισύναψη της παρούσης απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής και την αποστολή της στην διεύθυνση gram6@aerp-procurement.gr μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail).- Ο Αντιδήμαρχος Αρχ/κού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Μελάς Παναγιώτης».-

**Η Δημοτική Επιτροπή**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και το από 10-04-2025, 3<sup>ο</sup> Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΕΓΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΔΩΜΑΤΩΝ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ»,

### ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Μετά την έγκριση του 2<sup>ου</sup> Πρακτικού (Αριθ.53/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, ΑΔΑ: ΨΓΕΟΩΞΙ-ΝΤΓ) όπου αναδείχθηκε ως προσωρινός μειοδότης του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΕΓΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΔΩΜΑΤΩΝ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ», ο οικονομικός φορέας Κ/Ξ «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΤΟΥ ΑΣΗΜΑΚΗ – ΖΩΗ ΤΑΣΣΙΝΗ ΤΟΥ ΗΡΑΚΛΗ» και κατόπιν της κοινοποίησης της ανωτέρω απόφασης μέσω ΕΣΗΔΗΣ σε όλους τους προσφέροντες, κατατέθηκε εμπρόθεσμα μέσω ΕΣΗΔΗΣ προδικαστική προσφυγή με αριθμό ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 134/04-02-2025 του οικονομικού φορέα: «Κ/ΞΙΑ ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ – ΓΑΛΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ», κατά της υπ' αριθ. 53/2025 (ΑΔΑ: ΨΓΕΟΩΞΙ-ΝΤΓ) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής.

Ο βασικός λόγος της προσφυγής του οικονομικού φορέα «Κ/ΞΙΑ ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ – ΓΑΛΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ» είναι ότι η απόφαση 53/2025 της Δημοτικής Επιτροπής δεν είναι νόμιμη και βασίζεται στο ότι (σύμφωνα με την προσφυγή) υφίσταται ευθεία παραβίαση της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας στην αιτιολόγηση της προσφοράς της εταιρίας «Κ/Ξ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΤΟΥ ΑΣΗΜΑΚΗ – ΖΩΗ ΤΑΣΣΙΝΗ ΤΟΥ ΗΡΑΚΛΗ» που ζητήθηκε από την Δημοτική Επιτροπή (απόφαση 1086/24, ΑΔΑ: ΨΗΤΛΩΞΙ-ΠΒ1) σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/2016 «Ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές (άρθρο 69 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ) - Εξουσιοδοτική διάταξη».

Μετά την ολοκλήρωση όλων των διαδικασιών που προβλέπονται λόγω της προδικαστικής προσφυγής με αριθμό ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 134/04-02-2025 του οικονομικού φορέα: «Κ/ΞΙΑ ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ – ΓΑΛΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ», **εκδόθηκε η υπ' αριθ. 437/2025 Απόφαση του 6<sup>ου</sup> Κλιμακίου της ΕΑΔΗΣΥ** η οποία κοινοποιήθηκε σε όλους τους προσφέροντες και στην Επιτροπή Διαγωνισμού. Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού συνήλθε στις 10 Απριλίου 2025 προκειμένου να αποδεχτεί την απόφαση 437/2025 της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων – 6<sup>ο</sup> Κλιμάκιο με την οποία:

- Α. Έγινε δεκτή εν μέρει η προδικαστική προσφυγή που έγινε στις 31.1.2025 με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης (ΓΑΚ) Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ 134/4.2.2025, της ένωσης οικονομικών φορέων με την επωνυμία «Κ/ΞΙΑ ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ- ΓΑΛΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ»
- Β. Ακυρώνει την προσβαλλόμενη απόφαση 53/2025 της αναθέτουσας αρχής της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων
- Γ. Ορίζει την επιστροφή του καταβληθέντος παράβολου της προσφεύγουσας «Κ/ΞΙΑ ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ- ΓΑΛΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ»
- Δ. Αιτείται την έγγραφη ενημέρωση της ΕΑΔΗΣΥ με επισύναψη της απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής που θα παρθεί κατόπιν εισηγήσεως και την αποστολή της στην διεύθυνση gram6@aep-procurement.gr μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail).

Η Επιτροπή Διαγωνισμού, αφού έλαβε υπόψη την απόφαση 437/2025 της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων – 6<sup>ο</sup> Κλιμάκιο και τις οδηγίες που δόθηκαν απ' αυτήν,

Αποδέχεται ομόφωνα υπέρ της αποδοχής της απόφασης 437/2025 της ΕΑΔΗΣΥ και εισηγείται για τα εξής:

Α. Την ακύρωση της απόφασης 53/21-01-2025 (ΑΔΑ: ΨΓΕΟΩΞΙ-ΝΤΓ) της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων

Β. Την εκ νέου πρόσκληση στον προσωρινό μειοδότη «Κ/Ξ «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΤΟΥ ΑΣΗΜΑΚΗ – ΖΩΗ ΤΑΣΣΙΝΗ ΤΟΥ ΗΡΑΚΛΗ», προς παροχή περαιτέρω διευκρινήσεων ως προς το άμεσο εργατικό κόστος, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/2016 για την περαιτέρω αξιολόγηση αυτών.

Αναλυτικότερα, στο πλαίσιο του ανοιγέντος διαλόγου σύμφωνα με το άρθρο 88 του ν. 4412/2016, να προσκληθεί ο προσωρινός μειοδότης να παραθέσει συγκεκριμένα στοιχεία για την

αναλυτική κατανομή του εργατικού κόστους ανά κατηγορία εργαζομένων και να παραπέμπει σαφή στοιχεία για το εφαρμοστέο ανά κατηγορία εργαζομένων κανονιστικό πλαίσιο του εργατικού δικαίου.

Οι γενικές αναφορές που δόθηκαν κατά την προηγούμενη πρόσκληση αιτιολόγησης της χαμηλής προσφοράς, δεν δύνανται να τεκμηριώσουν νομίμως, στο πλαίσιο της διαδικασίας του άρθρου 88 του ν.4412/2016, ότι το δηλωθέν εκ μέρους της Κ/Ξ συνολικό ποσό εργατικού κόστους υπερκαλύπτει τις νόμιμες αποδοχές των εργατοτεχνιτών που θα απασχοληθούν για την εκτέλεση της υπό ανάθεση σύμβασης.

Η διαδικασία αυτή του διαλόγου δύναται σύμφωνα με τα άρθρα 88 και 89 του ν.4412/2016 να αφορά και την παροχή εξηγήσεων για τη συμμόρφωση του προσφέροντος προς τις υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 (υποχρεώσεις που απορρέουν από την περιβαλλοντική, εργατική και κοινωνικοασφαλιστική νομοθεσία) με ειδική αναφορά, μεταξύ άλλων, σε Συλλογική Σύμβαση Εργασίας (ΣΣΕ), στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι ή/και σε δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτουν οι νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων και οι αντίστοιχες ασφαλιστικές εισφορές τους.

Γ. Την έγγραφη ενημέρωση της ΕΑΔΗΣΥ με επισύναψη της παρούσης απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής και την αποστολή της στην διεύθυνση gram6@aep-procurement.gr μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail).

**Κατόπιν των ανωτέρω, η Δημοτική Επιτροπή, κατ' εφαρμογή του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023), του άρθρου 26 του Ν.5056/2026 και σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 31 του Ν.5013/2023), το Ν.4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει και τις ισχύουσες διατάξεις που διέπουν την εκτέλεση των Δημοσίων Έργων,**

**Εγκρίνει** το από 10-04-2025 πρακτικό συμμόρφωσης με την αριθ. 437/2025 Απόφαση της ΕΑΔΗΣΥ, της Επιτροπής Διαγωνισμού (συγκρότηση με την υπ' αριθ. 958/2024, ΑΔΑ: 9Ι8ΥΩΞΙ-762, Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής) του έργου: «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΕΓΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΔΩΜΑΤΩΝ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ**», προϋπολογισμού 1.999.239,54€ (με Φ.Π.Α.), του οποίου η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών έγινε στις 12/11/2024, σύμφωνα με την εγκεκριμένη διακήρυξη του έργου (ΑΔΑΜ: 24PROC015538133 2024-10-04) και ως εκ τούτου:

- 1) **Ακυρώνει** την αριθ. 53/21-01-2025 (ΑΔΑ: ΨΓΞΟΩΞΙ-ΝΤΓ) προηγούμενη Απόφασή της.
- 2) **Καλεί εκ νέου** τον προσωρινό μειοδότη «**Κ/Ξ «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΤΟΥ ΑΣΗΜΑΚΗ – ΖΩΗ ΤΑΣΣΙΝΗ ΤΟΥ ΗΡΑΚΛΗ**», προς παροχή περαιτέρω διευκρινήσεων ως προς το άμεσο εργατικό κόστος, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/2016 για την περαιτέρω αξιολόγηση αυτών.

Αναλυτικότερα, στο πλαίσιο του ανοιγέντος διαλόγου σύμφωνα με το άρθρο 88 του ν.4412/2016, καλείται ο προσωρινός μειοδότης να παραθέσει συγκεκριμένα στοιχεία για την αναλυτική κατανομή του εργατικού κόστους ανά κατηγορία εργαζομένων και να παραπέμπει σαφή στοιχεία για το εφαρμοστέο ανά κατηγορία εργαζομένων κανονιστικό πλαίσιο του εργατικού δικαίου.

Οι γενικές αναφορές που δόθηκαν κατά την προηγούμενη πρόσκληση αιτιολόγησης της χαμηλής προσφοράς, δεν δύνανται να τεκμηριώσουν νομίμως, στο πλαίσιο της διαδικασίας του άρθρου 88 του ν.4412/2016, ότι το δηλωθέν εκ μέρους της Κ/Ξ συνολικό ποσό εργατικού κόστους υπερκαλύπτει τις νόμιμες αποδοχές των εργατοτεχνιτών που θα απασχοληθούν για την εκτέλεση της υπό ανάθεση σύμβασης.

Η διαδικασία αυτή του διαλόγου δύναται σύμφωνα με τα άρθρα 88 και 89 του ν.4412/2016 να αφορά και την παροχή εξηγήσεων για τη συμμόρφωση του προσφέροντος προς τις υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν.4412/2016 (υποχρεώσεις που απορρέουν από την περιβαλλοντική, εργατική και κοινωνικοασφαλιστική νομοθεσία) με ειδική αναφορά, μεταξύ

άλλων, σε Συλλογική Σύμβαση Εργασίας (ΣΣΕ), στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι ή/και σε δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτουν οι νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων και οι αντίστοιχες ασφαλιστικές εισφορές τους.

**3) Ενημερώνει** εγγράφως την ΕΑΔΗΣΥ με επισύναψη της παρούσης απόφασης και την αποστολή της στην διεύθυνση gram6@aep-procurement.gr μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail).

Επί του θέματος διευκρινίζεται τα κάτωθι:

Με την αριθ.1086/2024 (ΑΔΑ: ΨΗΤΛΩΞΙ-ΠΒ1) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, εγκρίθηκε το 1<sup>ο</sup> πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΕΓΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΔΩΜΑΤΩΝ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ»

Με την αριθ. 53/2025 (ΑΔΑ: ΨΓΞΟΩΞΙ-ΝΤΓ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, εγκρίθηκε το 2<sup>ο</sup> πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και αναδείχθηκε προσωρινός μειοδότης του έργου η ένωση οικονομικών φορέων με την επωνυμία Κ/Ξ «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΤΟΥ ΑΣΗΜΑΚΗ – ΖΩΗ ΤΑΣΣΙΝΗ ΤΟΥ ΗΡΑΚΛΗ», με αριθμό προσφοράς 329632, μέση έκπτωση 45,01% και προϋπολογισμό προσφοράς 886.639,28€, χωρίς ΦΠΑ και 1.099.432,71€, με ΦΠΑ.

Το έργο χρηματοδοτείται από ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ του Δήμου, με κωδ. ΚΑ: 30-7311.00007.

Με την αρ. πρωτ. 10.192/1.408B (ΑΔΑ: ΨΓ5ΤΩΞΙ-Υ1Ρ) Απόφαση για την Ανάλυση Πολυετούς Υποχρέωσης, εγκρίθηκε η δέσμευση και διάθεση πίστωσης ποσού 300.000,00€ για το οικονομικό έτος 2024, ποσού 1.200.00,00€ για το οικονομικό έτος 2025 και ποσού 499.239,54€ για το οικονομικό έτος 2026. σε βάρος του ΚΑ 30-7311.00007.

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Παρόντα Μέλη**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ**

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ  
ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ  
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ**