



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ministry of  
Digital  
Governance

Digitally signed by Ministry  
of Digital Governance  
Date: 2025.12.30  
13:11:49 EET  
Reason:  
Location: Athens

Αριθμός Απόφασης 1307

**71<sup>η</sup> Συνεδρίαση**  
**Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων**  
**της 30<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2025**

Στην Πάτρα, σήμερα, την 30<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 09.00, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό 71/24-12-2025, πραγματοποιήθηκε, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 7 του Ν.3852/2010 (άρθρο 55 παρ. 3 του Ν.5083/2024) και την 303/02-04-2024 Εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (24) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, 2] Μελάς Παναγιώτης - τακτικό μέλος, 3] Πετρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος, 4] Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, 5] Σίμου Αικατερίνη –τακτικό μέλος και 6] Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος.

Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος και Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, δε μετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (6) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών αρχικής σύμβασης του έργου «Κατασκευή ραμπών και χώρων υγιεινής, για την πρόσβαση και την εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ σε σχολικές μονάδες», (σχετικό το υπ' αριθ.20385/23-12-2025 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η υπ' αριθ. 20244/19-12-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: – Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - Κύριε Πρόεδρε, Κύριοι Σύμβουλοι,- Έχοντας υπόψη:- 1.Τις ισχύουσες διατάξεις που διέπουν την εκτέλεση των Δημοσίων Έργων,- 2.Τις διατάξεις του άρθρου 132,155 &156 του Ν.4412/2016,- 3.Την απόφαση ένταξης Πράξης του Υπουργείου Εσωτερικών με αρ. πρωτ. 84685/03-12-2020 (ΑΔΑ:6ΥΓΗ46ΜΤΛ6-0ΣΔ) στο πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II Πράξη ένταξης στο πλαίσιο της πρόσκλησης ΙΧ, ΣΑΕ-055 με ενάρθμο 2017ΣΕ05500010,- 4.Την 715/20.08.2024 ΑΔΑ:ΨΦ4ΤΩΞΙ-ΩΕΚ)απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων έγκρισης πρακτικού κατακύρωσης του αποτελέσματος της Δημοπρασίας για την κατασκευή του έργου- 5.Την υπ'αριθμ. 97295/04/11/2024 υπογεγραμμένη σύμβαση ολικής προθεσμίας εκτέλεσης δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης,- 6.Την με αρ. πρωτ. 159423/18.12.2025 Θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου επί του 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ,- 7.Τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών αρχικής σύμβασης και την Αιτιολογική έκθεση που τον συνοδεύει,- Εισηγούμαι- Την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών αρχικής σύμβασης του ανωτέρω έργου: α) για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16 λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής, β) την μείωση συμβατικών ποσοτήτων εργασιών, προκειμένου να χρησιμοποιηθούν οι επί έλασσον ποσότητες χωρίς καθόλου να επηρεάζεται ή να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή καθώς και τα

βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλεπόταν από την αρχική σύμβαση. Οι παραπάνω δαπάνες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του εν λόγω έργου.- Ο παρών 1<sup>ος</sup> ΑΠΕ Αρχικής Σύμβασης είναι ΣΕ ΙΣΟΖΥΓΙΟ σε σχέση με την Αρχική Σύμβαση, που ανέρχεται στο ποσό 364.140,00€ και αναλύεται σε: 284.785,14 € για εργασίες με ΓΕ&ΟΕ, 8.585,45 € απρόβλεπτα, 290,70 € για την αναθεώρηση και 70.478,71 € για ΦΠΑ 24% δηλαδή είναι σε ισοζύγιο σε σχέση με την αρχική σύμβαση.- Συν.:1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε Αρχ. Σύμβασης, Εγκριτικές αποφάσεις- 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών Αρχικής Σύμβασης & 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. - Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Μελάς Παναγιώτης».-

**Η Δημοτική Επιτροπή**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Σύμφωνα με:

1. Τις ισχύουσες διατάξεις που διέπουν την εκτέλεση των Δημοσίων Έργων,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 132,155 &156 του Ν.4412/2016,
3. Την απόφαση ένταξης Πράξης του Υπουργείου Εσωτερικών με αρ. πρωτ. 84685/03-12-2020 (ΑΔΑ:6ΥΓΗ46ΜΤΛ6-0ΣΔ) στο πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ Πράξη ένταξης στο πλαίσιο της πρόσκλησης ΙΧ, ΣΑΕ-055 με ενάρθμο 2017ΣΕ05500010,

και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την 715/20.08.2024 ΑΔΑ:ΨΦ4ΤΩΞΙ-ΩΕΚ) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων έγκρισης πρακτικού κατακύρωσης του αποτελέσματος της Δημοπρασίας για την κατασκευή του έργου,
2. Την υπ' αριθμ. 97295/04/11/2024 υπογεγραμμένη σύμβαση ολικής προθεσμίας εκτέλεσης δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης,
3. Την με αρ. πρωτ. 159423/18.12.2025 Θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου επί του 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ,
4. Τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών αρχικής σύμβασης και την Αιτιολογική έκθεση που τον συνοδεύει,

Κατόπιν των ανωτέρω η **Δημοτική Επιτροπή**:

Κατ' εφαρμογή του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023) και σύμφωνα με το Ν.4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει, **εγκρίνει** τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε.) Αρχικής Σύμβασης του έργου: «Κατασκευή ραμπών και χώρων υγιεινής, για την πρόσβαση και την εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ σε σχολικές μονάδες», σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στην Αιτιολογική Έκθεση της Δ/νσας Υπηρεσίας.

Ο παρών 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. Αρχικής Σύμβασης συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για να συμπεριλάβει:

- α) Την ανάλωση προβλεπών δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής,
- β) Τη μείωση συμβατικών ποσοτήτων εργασιών, προκειμένου να χρησιμοποιηθούν οι επί ελασσον ποσότητες χωρίς καθόλου να επηρεάζεται ή να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλεπόταν από την αρχική σύμβαση.

Οι παραπάνω δαπάνες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του εν λόγω έργου.

Ο παρών 1<sup>ος</sup> ΑΠΕ Αρχικής Σύμβασης είναι σε ισοζύγιο σε σχέση με την Αρχική Σύμβαση, που ανέρχεται στο ποσό 364.140,00€ και αναλύεται σε: 284.785,14 € για εργασίες με ΓΕ&ΟΕ, 8.585,45 € απρόβλεπτα, 290,70 € για την αναθεώρηση και 70.478,71 € για ΦΠΑ 24%.

**Ο Πρόεδρος**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ**

**Τα Παρόντα Μέλη**

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ  
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ**