



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης 1242

**66^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 9^{ης} Δεκεμβρίου 2025**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 9^η Δεκεμβρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και **ώρα 09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση – ορθή επανάληψη του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **66/05-12-2025**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (17) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **3]** Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, **4]** Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος, **5]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος, **6]** Αγγελής Απόστολος – αναπληρωματικό μέλος και **7]** Οικονόμου Φίλιππος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 1239/2025).

Ο κ. Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 16^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 1250/2025) και επανήλθε σε αυτή κατά τη συζήτηση του 17^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 1251/2025).

Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος και Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....
Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (8) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση 1^{ου} Πρακτικού Ανοιχτής Δημοπρασίας έργου «Κατασκευή – Διαμόρφωση πλατειών και ελεύθερων χώρων (Πλατεία Ελλήνων Μουσουργών)», (σχετικό το αριθ. 19113/02-12-2025 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και η αριθ. 18822/28-11-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής – Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ – Επιτροπή Διαγωνισμού), η οποία έχει ως εξής: - Προς: Τον κ. πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - Σας στέλνουμε προς έγκριση το 1^ο Πρακτικό Ανοιχτής Δημοπρασίας της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο «Κατασκευή – Διαμόρφωση πλατειών και ελεύθερων χώρων (Πλατεία Ελλήνων Μουσουργών)» προϋπολογισμού 1.345.000,00€ (με ΦΠΑ) του οποίου η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών έγινε στις 18/11/2025 σύμφωνα με την εγκεκριμένη διακήρυξη του έργου (ΑΔΑΜ: 25PROC017641125 2025-09-30) και την υπ' αριθ. 1017/07.10.2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: Ψ896ΩΞΙ-9Γ9) με την οποία εγκρίθηκε το γνωμοδοτικό όργανο αποσφράγισης. - Το έργο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» από το Πράσινο Ταμείο ΝΠΔΔ του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, για ποσό 786.605,92€ (με Φ.Π.Α. 24%) και το υπόλοιπο ποσό 558.394,08€ (με Φ.Π.Α. 24%) από Ιδίους Πόρους του Δήμου Πατρέων σε βάρος του Κ.Α. 30-7322.40002 του προϋπολογισμού του Δήμου Πατρέων. - Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση με αρ. πρωτ. 7.180/1.276 Β (ΑΔΑ: Ψ119ΩΞΙ-5Ψ1) για την ανάληψη πολυετούς υποχρέωσης για την έγκριση δέσμευσης πίστωσης για τα οικονομικά έτη 2025 & 2026 και με αρ. Β/1.276 καταχώρηση στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Δ.Ο.Υ. - Η πρόεδρος, αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας της Επιτροπής Διαγωνισμού, κήρυξε την έναρξη της διαδικασίας. Η πρόεδρος της Επιτροπής παρέλαβε από το Κεντρικό

Πρωτόκολλο του Δήμου ένα (1) κλειστό φάκελο με θέμα «Δικαιολογητικά συμμετοχής» της εταιρείας Σ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ για τον διαγωνισμό του έργου με αρ. πρωτ. 141721/12.11.2025. - Η Επιτροπή έλαβε γνώση του καταλόγου συμμετεχόντων όπως παράχθηκε από το Υποσύστημα (Πιν. 1) και τον ανάρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού». Δεν προέκυψε σύγκρουση συμφερόντων κατά ομολογία του γνωμοδοτικού οργάνου σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.4412/2016. - Η Επιτροπή διαγωνισμού προχώρησε στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των υποφακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και «Οικονομική Προσφορά» των Οικονομικών Φορέων και συντάχθηκε ο σχετικός κατάλογος προσφερόντων κατά σειρά μειοδοσίας (Πιν. 2). Η Επιτροπή, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, ανάρτησε τον σχετικό κατάλογο μειοδοσίας στον Ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού» προκειμένου να λάβουν γνώση οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς. - Στη συνέχεια η Επιτροπή προχώρησε στον έλεγχο υποβολής των απαιτούμενων εγγυητικών επιστολών όλων των συμμετεχόντων, όπου διαπιστώθηκε η εμπρόθεσμη υποβολή τους σύμφωνα με το άρθρο 3.5 (β) της Διακήρυξης (Πίν. 3). Η εγκυρότητα των επιστολών ελέγχθηκε μέσω διαδικτύου από την πλατφόρμα εγκυρότητας εγγυητικών επιστολών του ΤΜΕΔΕ. - Ακολούθως έγινε έλεγχος της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης στις οικονομικές προσφορές κατά σειρά μειοδοσίας και της απαιτούμενης ηλεκτρονικής υπογραφής όπου δεν διαπιστώθηκαν ελλείψεις των προσφερόντων οικονομικών φορέων. - Μέσω του συστήματος έγινε έλεγχος ομαλότητας και παρήχθησαν τα σχετικά ψηφιακά αρχεία που περιλαμβάνονται στο Παράρτημα 1 που συνοδεύει το παρόν πρακτικό. Όλες οι προσφορές βρέθηκαν ομαλές. - Ο έλεγχος συνεχίστηκε για τα δικαιολογητικά του άρθρου 24 της Διακήρυξης και συγκεκριμένα για το ΕΕΕΣ, όπου δεν διαπιστώθηκαν ελλείψεις στους προσφέροντες. - Κατόπιν όλων των ανωτέρω έγιναν αποδεκτές οι προσφορές όλων των συμμετεχόντων οικονομικών φορέων, όπως αναγράφονται στον Πίνακα 2, και η Ε.Δ. εισηγήθηκε την ανάδειξη ως προσωρινού μειοδότη τον οικονομικό φορέα «ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ κ ΣΙΑ Ε.Ε.» (α/α προσφοράς 352447), με μέση έκπτωση 21,02 % και συνολικό ποσό προσφοράς 856.664,72€ χωρίς ΦΠΑ και 1.062.264,25€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. - Στο συνημμένο παράρτημα του 1^{ου} Πρακτικού βρίσκονται όλα τα απαραίτητα έγγραφα που αφορούν τον διαγωνισμό (κατάλογος συμμετεχόντων, πίνακας κατά σειρά ποσοστού μειοδοσίας, εγγυητικές συμμετοχής, βεβαιώσεις εγκυρότητας εγγυητικών, οικονομικές προσφορές, έλεγχοι ομαλότητας). - Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, μη υπάρχοντος άλλου θέματος, η Επιτροπή συνέταξε το παρόν 1ο πρακτικό, το υπέγραψε και το παρέδωσε μέσω του συστήματος στην υπηρεσία και στον χειριστή που διενεργεί το διαγωνισμό, προκειμένου να υποβληθεί προς έγκριση στο αρμόδιο όργανο. -

Ημ/νία Δημιουργίας: 18/11/2025 10:06:31
Σελίδα 1

A/A Συστήματος: 216412
Τίτλος Έργου/Μελέτης: Κατασκευή - Διαμόρφωση
Πλατειών και Ελεύθερων
Χώρων (Πλατεία Ελλήνων
Μουσουργών)

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ κ ΣΙΑ Ε.Ε	10/11/2025 11:38:09
2	"Β. ΒΛΑΣΤΑΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" δ.τ. "Β. ΒΛΑΣΤΑΡΑΣ Α.Τ.Ε."	11/11/2025 08:44:29
3	Σ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.	11/11/2025 10:28:47
4	ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΚΑΤ Α.Τ.Ε.	11/11/2025 11:41:59
5	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΤΡΩΝ - ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΣΑΜΑΡΗΣ ΤΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ	11/11/2025 12:31:05

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
C02708CB9ED43F18602287F8B86C72D5

Πίνακας 1

18/11/2025

Σελίδα 1

Α/Α Συστήματος: 216412
 Τίτλος Έργου/Μελέτης: Κατασκευή - Διαμόρφωση
 Πλατειών και Ελεύθερων
 Χώρων (Πλατεία Ελλήνων
 Μουσουργών), αρ. μελ.
 2/2024

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	352447	ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ κ ΣΙΑ Ε.Ε	21,02 %
2	353484	ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΚΑΤ Α.Τ.Ε.	15,94 %
3	354561	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΤΡΩΝ - ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΣΑΜΑΡΗΣ ΤΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ	10,88 %
4	354442	"Β. ΒΛΑΣΤΑΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" δ.τ. "Β. ΒΛΑΣΤΑΡΑΣ Α.Τ.Ε."	5,22 %
5	352592	Σ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.	4,82 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
 3F7561A45CE17B854DF2AF820B057A63

Πίνακας 2

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΠΡΟΣΦΟΡΑ	ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ	ΕΓΓΡΑΦΟ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ
1	ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ κ ΣΙΑ Ε.Ε.	352447	ΤΜΕΔΕ e- 235710/10-11- 2025 21.693,55€ ισχύς 458 ημέρες	ΤΜΕΔΕ V/221054 18/11/2025	ΑΠΟΔΕΚΤΗ
2	ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΚΑΤ Α.Τ.Ε.	353484	ΤΜΕΔΕ e- 235194/03-11- 2025 21.693,55€ ισχύς 427 ημέρες	ΤΜΕΔΕ V/221055 18/11/2025	ΑΠΟΔΕΚΤΗ

3	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΤΡΩΝ - ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΣΑΜΑΡΗΣ ΤΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ	354561	ΤΜΕΔΕ e- 235682/07-11- 2025 17.866,81€ ισχύς 446 ημέρες	ΤΜΕΔΕ V/221059 18/11/2025	ΑΠΟΔΕΚΤΗ
			ΤΜΕΔΕ e- 235596/07-11- 2025 3.826,74€ ισχύς 446 ημέρες	ΤΜΕΔΕ V/221058 18/11/2025	ΑΠΟΔΕΚΤΗ
4	" Β. ΒΛΑΣΤΑΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" δ.τ. "Β. ΒΛΑΣΤΑΡΑΣ Α.Τ.Ε."	354442	ΤΜΕΔΕ e- 235500/06-11- 2025 21.693,55€ ισχύς 447 ημέρες	ΤΜΕΔΕ V/221056 18/11/2025	ΑΠΟΔΕΚΤΗ
5	Σ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.	352592	ΤΜΕΔΕ e- 235157/31-10- 2025 21.694,00€ ισχύς 467 ημέρες	ΤΜΕΔΕ V/221057 18/11/2025	ΑΠΟΔΕΚΤΗ

Πίνακας 3

- Κατόπιν των ανωτέρω, γίνεται αποδεκτή η οικονομική προσφορά με αριθμό 352447 και αναδεικνύεται προσωρινός μειοδότης ο «ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ κ ΣΙΑ Ε.Ε.», με μέση έκπτωση 21,02% και συνολικό ποσό προσφοράς 856.664,72€ χωρίς ΦΠΑ και 1.062.264,25€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. - Μετά τα παραπάνω αναφερθέντα παρακαλούμε όπως σύμφωνα με το Ν3852/2010 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, προβείτε στην λήψη απόφασης σχετικά με: - 1) Την έγκριση του 1^{ου} Πρακτικού ανοιχτής δημοπρασίας που διενεργήθηκε την 18^η/11/2025 για το έργο «Κατασκευή – Διαμόρφωση πλατειών και ελεύθερων χώρων (Πλατεία Ελλήνων Μουσουργών)» και τη συνέχιση της διαδικασίας του διαγωνισμού. -2) Την αποδοχή όλων των προσφορών που υπέβαλαν οι Οικονομικοί Φορείς. – 3) Την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ κ ΣΙΑ Ε.Ε.» ως προσωρινού μειοδότη, με μέση έκπτωση 25,12 % και ποσό προσφοράς 378.157,60€ (χωρίς ΦΠΑ) και συνολικά (με ΦΠΑ 24%) 468.915.42€ με αριθμό προσφοράς 352447. - 4) Την κοινοποίηση της εν λόγω απόφασης σε όλους τους προσφέροντες. Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή (εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της απόφασης) κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 4.3 της διακήρυξης του έργου. -5) Την πρόσκληση του προσωρινού αναδόχου να υποβάλλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την λήψη της σχετικής πρόσκλησης τα δικαιολογητικά που καθορίζονται στα άρθρα 4.2 & 23 της διακήρυξης του έργου. - Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, Μελάς Παναγιώτης».-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπόψη τα κάτωθι:

Το 1^ο Πρακτικό Ανοιχτής Δημοπρασίας της Επιτροπής Διαγωνισμού (συγκρότηση με την υπ' αριθ. 1017/07.10.2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: Ψ896ΩΞΙ-9Γ9)) για το έργο «Κατασκευή – Διαμόρφωση πλατειών και ελεύθερων χώρων (Πλατεία Ελλήνων Μουσουργών)», προϋπολογισμού 1.345.000,00€ (με ΦΠΑ) του οποίου η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών έγινε στις 18/11/2025, σύμφωνα με την εγκεκριμένη διακήρυξη του έργου (ΑΔΑΜ: 25PROC017641125 2025-09-30).

Η Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας της Επιτροπής Διαγωνισμού, κήρυξε την έναρξη της διαδικασίας. Η πρόεδρος της Επιτροπής παρέλαβε από το Κεντρικό Πρωτόκολλο του Δήμου ένα (1) κλειστό φάκελο με θέμα «Δικαιολογητικά συμμετοχής» της εταιρείας Σ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ για τον διαγωνισμό του έργου με αρ. πρωτ. 141721/12.11.2025.

Η Επιτροπή έλαβε γνώση του καταλόγου συμμετεχόντων όπως παράχθηκε από το Υποσύστημα (Πιν. 1) και τον ανάρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού». Δεν προέκυψε σύγκρουση συμφερόντων κατά ομολογία του γνωμοδοτικού οργάνου σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4412/2016.

Η Επιτροπή διαγωνισμού προχώρησε στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των υποφακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και «Οικονομική Προσφορά» των Οικονομικών Φορέων και συντάχθηκε ο σχετικός κατάλογος προσφερόντων κατά σειρά μειοδοσίας (Πιν. 2). Η Επιτροπή, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, ανάρτησε τον σχετικό κατάλογο μειοδοσίας στον Ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού» προκειμένου να λάβουν γνώση οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς.

Στη συνέχεια, η Επιτροπή προχώρησε στον έλεγχο υποβολής των απαιτούμενων εγγυητικών επιστολών όλων των συμμετεχόντων, όπου διαπιστώθηκε η εμπρόθεσμη υποβολή τους σύμφωνα με το άρθρο 3.5 (β) της Διακήρυξης (Πίν. 3). Η εγκυρότητα των επιστολών ελέγχθηκε μέσω διαδικτύου από την πλατφόρμα εγκυρότητας εγγυητικών επιστολών του ΤΜΕΔΕ.

Ακολούθως, έγινε έλεγχος της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης στις οικονομικές προσφορές κατά σειρά μειοδοσίας και της απαιτούμενης ηλεκτρονικής υπογραφής όπου δεν διαπιστώθηκαν ελλείψεις των προσφερόντων οικονομικών φορέων.

Μέσω του συστήματος έγινε έλεγχος ομαλότητας και παρήχθησαν τα σχετικά ψηφιακά αρχεία που περιλαμβάνονται στο Παράρτημα 1 που συνοδεύει το 1^ο πρακτικό. Όλες οι προσφορές βρέθηκαν ομαλές.

Ο έλεγχος συνεχίστηκε για τα δικαιολογητικά του άρθρου 24 της Διακήρυξης και συγκεκριμένα για το ΕΕΕΣ, όπου δεν διαπιστώθηκαν ελλείψεις στους προσφέροντες.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω, έγιναν αποδεκτές οι προσφορές όλων των συμμετεχόντων οικονομικών φορέων, όπως αναγράφονται στον Πίνακα 2, και η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγήθηκε την ανάδειξη ως προσωρινού μειοδότη τον οικονομικό φορέα «ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ κ ΣΙΑ Ε.Ε.» (α/α προσφοράς 352447), με μέση έκπτωση 21,02 % και συνολικό ποσό προσφοράς 856.664,72€ χωρίς ΦΠΑ και 1.062.264,25€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Στο σχετικό παράρτημα του 1^{ου} Πρακτικού βρίσκονται όλα τα απαραίτητα έγγραφα που αφορούν τον διαγωνισμό (κατάλογος συμμετεχόντων, πίνακας κατά σειρά ποσοστού μειοδοσίας, εγγυητικές συμμετοχής, βεβαιώσεις εγκυρότητας εγγυητικών, οικονομικές προσφορές, έλεγχοι ομαλότητας).

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, μη υπάρχοντος άλλου θέματος, η Επιτροπή συνέταξε το 1^ο πρακτικό, το υπέγραψε και το παρέδωσε μέσω του συστήματος στην υπηρεσία και στον χειριστή που διενεργεί το διαγωνισμό, προκειμένου να υποβληθεί προς έγκριση στο αρμόδιο όργανο.

Ημ/νία Δημιουργίας: 18/11/2025 10:06:31
Σελίδα 1

Α/Α Συστήματος: 216412
Τίτλος Έργου/Μελέτης: Κατασκευή - Διαμόρφωση
Πλατειών και Ελεύθερων
Χώρων (Πλατεία Ελλήνων
Μουσουργών)

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

Α/Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ κ ΣΙΑ Ε.Ε	10/11/2025 11:38:09
2	"Β. ΒΛΑΣΤΑΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" δ.τ. "Β. ΒΛΑΣΤΑΡΑΣ Α.Τ.Ε."	11/11/2025 08:44:29
3	Σ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.	11/11/2025 10:28:47
4	ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΚΑΤ Α.Τ.Ε.	11/11/2025 11:41:59
5	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΤΡΩΝ - ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΣΑΜΑΡΗΣ ΤΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ	11/11/2025 12:31:05

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
C02708CB9ED43F18602287F8B86C72D5

Πίνακας 1

18/11/2025
Σελίδα 1

Α/Α Συστήματος: 216412
Τίτλος Έργου/Μελέτης: Κατασκευή - Διαμόρφωση
Πλατειών και Ελεύθερων
Χώρων (Πλατεία Ελλήνων
Μουσουργών), αρ. μελ.
2/2024

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Α/Α	Α/Α καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	352447	ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ κ ΣΙΑ Ε.Ε	21,02 %
2	353484	ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΚΑΤ Α.Τ.Ε.	15,94 %
3	354561	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΤΡΩΝ - ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΣΑΜΑΡΗΣ ΤΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ	10,88 %
4	354442	"Β. ΒΛΑΣΤΑΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" δ.τ. "Β. ΒΛΑΣΤΑΡΑΣ Α.Τ.Ε."	5,22 %
5	352592	Σ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.	4,82 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
3F7561A45CE17B854DF2AF820B057A63

Πίνακας 2

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΠΡΟΣΦΟΡΑ	ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ	ΕΓΓΡΑΦΟ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ
1	ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ κ ΣΙΑ Ε.Ε.	352447	ΤΜΕΔΕ e-235710/10-11-2025 21.693,55€ ισχύς 458 ημέρες	ΤΜΕΔΕ V/221054 18/11/2025	ΑΠΟΔΕΚΤΗ
2	ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΚΑΤ Α.Τ.Ε.	353484	ΤΜΕΔΕ e-235194/03-11-2025 21.693,55€ ισχύς 427 ημέρες	ΤΜΕΔΕ V/221055 18/11/2025	ΑΠΟΔΕΚΤΗ
3	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΤΡΩΝ - ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΣΑΜΑΡΗΣ ΤΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ	354561	ΤΜΕΔΕ e-235682/07-11-2025 17.866,81€ ισχύς 446 ημέρες	ΤΜΕΔΕ V/221059 18/11/2025	ΑΠΟΔΕΚΤΗ
			ΤΜΕΔΕ e-235596/07-11-2025 3.826,74€ ισχύς 446 ημέρες		ΤΜΕΔΕ V/221058 18/11/2025
4	" Β. ΒΛΑΣΤΑΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" δ.τ. "Β. ΒΛΑΣΤΑΡΑΣ Α.Τ.Ε."	354442	ΤΜΕΔΕ e-235500/06-11-2025 21.693,55€ ισχύς 447 ημέρες	ΤΜΕΔΕ V/221056 18/11/2025	ΑΠΟΔΕΚΤΗ
5	Σ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.	352592	ΤΜΕΔΕ e-235157/31-10-2025 21.694,00€ ισχύς 467 ημέρες	ΤΜΕΔΕ V/221057 18/11/2025	ΑΠΟΔΕΚΤΗ

Πίνακας 3

Κατόπιν των ανωτέρω, γίνεται αποδεκτή η οικονομική προσφορά με αριθμό 352447 και αναδεικνύεται προσωρινός μειοδότης ο «ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ κ ΣΙΑ Ε.Ε.», με μέση έκπτωση 21,02 % και συνολικό ποσό προσφοράς 856.664,72€, χωρίς ΦΠΑ και 1.062.264,25€, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Το έργο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» από το Πράσινο Ταμείο ΝΠΔΔ του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, για ποσό 786.605,92€ (με Φ.Π.Α. 24%) και το υπόλοιπο ποσό 558.394,08€ (με Φ.Π.Α. 24%) από Ιδίους Πόρους του Δήμου Πατρέων σε βάρος του Κ.Α. 30-7322.40002 του προϋπολογισμού του Δήμου Πατρέων.

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση με αρ. πρωτ. 7.180/1.276 Β (ΑΔΑ: Ψ119ΩΞΙ-5Ψ1) για την ανάληψη πολυετούς υποχρέωσης για την έγκριση δέσμευσης πίστωσης για τα οικονομικά έτη 2025 & 2026.

Κατόπιν των ανωτέρω, κατ' εφαρμογή του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023), του άρθρου 26 του Ν.5056/2023, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 31 του Ν.5013/2023) και το Ν.4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει, η Δημοτική Επιτροπή,

- 1) Εγκρίνει το από 24-11-2025, 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού, της ανοιχτής δημοπρασίας που διενεργήθηκε την 18^η/11/2025 για το έργο «Κατασκευή – Διαμόρφωση πλατειών και ελεύθερων χώρων (Πλατεία Ελλήνων Μουσουργών)» και τη συνέχιση της διαδικασίας του διαγωνισμού.**
- 2) Κάνει δεκτές τις προσφορές που υπέβαλαν όλοι οι συμμετέχοντες Οικονομικοί Φορείς.**
- 3) Αναδεικνύει ως προσωρινό μειοδότη του έργου «Κατασκευή – Διαμόρφωση πλατειών και ελεύθερων χώρων (Πλατεία Ελλήνων Μουσουργών)», τον οικονομικό φορέα «ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ κ ΣΙΑ Ε.Ε.», με μέση έκπτωση 25,12 % και ποσό προσφοράς 378.157,60€ (χωρίς ΦΠΑ) και συνολικά (με ΦΠΑ 24%) 468.915.42€, με αριθμό προσφοράς 352447.**

Η παρούσα απόφαση θα κοινοποιηθεί σε όλους τους προσφέροντες.

Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή (εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της απόφασης) κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 4.3 της διακήρυξης του έργου.

Ο προσωρινός ανάδοχος ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ κ ΣΙΑ Ε.Ε.», καλείται να υποβάλλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την λήψη της σχετικής πρόσκλησης, τα δικαιολογητικά που καθορίζονται στα άρθρα 4.2 & 23 της διακήρυξης του έργου.

Ο Πρόεδρος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ

Τα Παρόντα Μέλη

**ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ**