



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης 325

29^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 29^{ης} Οκτωβρίου 2025

Στην Πάτρα σήμερα την **29^η Οκτωβρίου 2025**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 31/24-10-2025**, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (30) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 7) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 9) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 10) Αβραμοπούλου Ευδοξία, 11) Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, 12) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 13) Γιαννόπουλος Χρήστος, 14) Δημησιάνος Δημήτριος, 15) Μαγιάκης Γεώργιος, 16) Παπανικήτας Ανδρέας, 17) Πατούχας Χρήστος, 18) Σκούρας Παύλος, 19) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 20) Σβόλης Κωνσταντίνος, 21) Ξυλιάς Θεόδωρος, 22) Οικονόμου Φίλιππος, 23) Αϊβαλής Βασίλειος, 24) Αγγελόπουλος Γεώργιος, 25) Καραχάλιος Ευάγγελος, 26) Χαροκόπος Αντώνιος, 27) Ψωμάς Πέτρος και 28) Δούρος Αθανάσιος.

Οι κ.κ. Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, Αγγελοπούλου Αναστασία, Γκέστα Ειρήνη, Δάβουλος Χρήστος και Βασιλόπουλος Γρηγόριος, δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά τη διάρκεια αυτής.

Οι κ.κ. Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, Κλάδης Διονύσιος, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, Βάσσης Κωνσταντίνος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Παπαγεωργίου Φίλιππος, Στανίτσας Χαράλαμπος και Στεφανοπούλου Σοφία, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. Πελετίδης Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
 (Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθαν στη συνεδρίαση οι κ.κ. Αγγελοπούλου Αναστασία, Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή, Κατσακούλης Ευάγγελος, Βασιλόπουλος Γρηγόριος, Γκέστα Ειρήνη και Δάβουλος Χρήστος, ενώ έφυγαν οι κ.κ. Χαροκόπος Αντώνιος και Γιαννόπουλος Χρήστος).

Στη συνέχεια η κα Προεδρεύουσα εισάγει το αριθ. 15 θέμα της ημερησίας διατάξεως «Λήψη απόφασης για την έναρξη των απαιτούμενων διαδικασιών αδειοδότησης και σύνταξης τευχών δημοπράτησης για την κατεδάφιση του πρώην Κτιρίου Λιμένα Πατρών ως κατεπείγον» (σχετικό το αριθ. 16791/24-10-2025 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου με το οποίο διαβιβάζει την αριθ. 16634/22-10-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Αρχ/κού Έργου, Η/Μ και Έργων Υποδομής- Δ/ση Αρχ/κού Έργου, Η/Μ- Τμήμα Κτιριακών Έργων).

Το Σώμα κατά τη συζήτηση του θέματος, άκουσε την κα Προεδρεύουσα, τον κ. Δήμαρχο, τον αρμόδιο εισηγητή – Αντιδήμαρχο, τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων και τους ομιλητές – δημοτικούς συμβούλους.

.....

 Με τη διευκρίνιση ότι κατά τη συζήτηση του θέματος αποχώρησαν από τη συνεδρίαση οι κ.κ. Σταθόπουλος Απόστολος, Αγγελοπούλου Αναστασία, Δούρος Αθανάσιος, Πετρόπουλος Παναγιώτης Οικονόμου Φίλιππος, Δάβουλος Χρήστος και Αβραμοπούλου Ευδοξία, ενώ κατά την ψηφοφορία οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος, Σιώρου Ανδρομάχη, Ξυλιάς Θεόδωρος, Αϊβαλής Βασίλειος, Καραχάλιος Ευάγγελος, Αγγελόπουλος Γεώργιος, Βασιλόπουλος Γρηγόριος και Ψωμάς Πέτρος δήλωσαν ότι ψηφίζουν «λευκό», για τους λόγους που κατεγράφησαν στα αναλυτικά πρακτικά, **το Σώμα:**

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου με την με αριθ. 1047/15-10-2025 απόφασή της, ενέκρινε την έναρξη των διαδικασιών αδειοδότησης και σύνταξης τευχών δημοπράτησης για την κατεδάφιση του πρώην κτιρίου λιμένα Πατρών. Παρ' όλα ταύτα αποφασίστηκε το θέμα να εισαχθεί προς συζήτηση και στο Δημοτικό Συμβούλιο ώστε να ενημερωθεί το Σώμα για την κατάσταση του κτιρίου και τα συμπεράσματα της Τεχνικής Επιθεώρησης, που καθιστούν το κτίριο επικίνδυνο για τη δημόσια ασφάλεια αλλά και τεχνικά αδύνατο τον ανασχεδιασμό του.

Τα συμπεράσματα της ενδελχούς αξιολόγησης του κτιρίου παρουσιάζονται στο κεφάλαιο 21 (σελ. 56-57) της Έκθεσης Τεχνικής Επιθεώρησης. Συνοπτικά, ο υφιστάμενος φέρων Οργανισμός έχει εκτεταμένες βλάβες λόγω του σεισμού του 2008, του ελλιπούς αρχικού σχεδιασμού του, αλλά και της μακροχρόνιας έκθεσης του σε αρνητικούς περιβαλλοντικούς παράγοντες. Το κτίριο συνιστά κίνδυνο για τη δημόσια ασφάλεια και επειδή η υποβάθμιση αντοχής του κτιρίου είναι μη αναστρέψιμη, προτείνεται η κατεδάφισή του.

Κατόπιν των ανωτέρω, λόγω της επικινδυνότητας του κτιρίου, το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει:

A) Την άμεση έναρξη των απαιτούμενων διαδικασιών αδειοδότησης και σύνταξης τευχών δημοπράτησης για την κατεδάφιση του πρώην Κτιρίου Λιμένα Πατρών.

B) Να παρθούν άμεσα, μέτρα ασφαλείας περίξ του κτιρίου.

Η Προεδρεύουσα

ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ ΣΙΩΡΟΥ