



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Αριθμός Απόφασης 1181**

**63<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων  
της 25<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2025**

Στην Πάτρα, σήμερα, την **25<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **63/21-11-2025**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (23) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1]** Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **4]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **5]** Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος, **6]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος, **7]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος και **8]** Αγγελής Απόστολος – αναπληρωματικό μέλος

Ο κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος και η κα Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....  
Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (8) θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση του 2<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του Έργου: «Οδός προς Παναχαϊκό Όρος» του Δήμου Πατρέων», (σχετικό το αριθ. 18119/17-11-2025 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 18004/14-11-2025 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/νση Έργων Υποδομής – Τμήμα Οδοποιίας), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής - Σας στέλνουμε συνημμένα τον 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Οδός προς Παναχαϊκό Όρος» του Δήμου Πατρέων που κατασκευάζει ο Αθανάσιος Γκουλιούμης Ε.Δ.Ε.- Και σας γνωρίζουμε ότι η συνολική δαπάνη των εργασιών του παρόντος Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 1.277.888,62€. (το συγκεκριμένο ποσό είναι υπερσυμβατικό ως προς την δαπάνη για την Αναθεώρηση κατά 136.659,11 € (μαζί με Φ.Π.Α.) σε σχέση με το ποσό της αρχικής σύμβασης) και συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει:- 1. Την επιπλέον δαπάνη για την αναθεώρηση των εργασιών του έργου- 2.τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών της σύμβασης του έργου όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την εξέλιξη του και κρίνονται απαραίτητες για την έντεχνη και λειτουργικά ορθή εκτέλεση του, όπως διαπιστώθηκε, καθώς λόγω της φύσης και της έκτασης του έργου δεν ήταν δυνατή η ακριβής προμέτρηση των υπό εκτέλεση εργασιών κατά την μελέτη. Οι συγκεκριμένες ποσότητες τακτοποιούνται με τον υπόψη 2ο ΑΠΕ.- Οι επιπλέον ποσότητες:- \*Δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική μελέτη.- \*Δεν συνιστούν τροποποίηση του βασικού σχεδίου της σύμβασης και της μορφής του έργου.- \*Κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.- Οι επί ελάττον ποσότητες (μηδενισμός ποσοτήτων) δεν θα πραγματοποιηθούν διότι κρίθηκε ότι δεν απαιτούνται και η μη κατασκευή τους δεν επηρεάζει την αρτιότητα και την λειτουργικότητα του έργου.- Ειδικότερα στον παρόντα 2<sup>ο</sup> ΑΠΕ σε σχέση με την αρχική σύμβαση περιλαμβάνονται:- \*Αυξήσεις ποσοτήτων στα παρακάτω άρθρα:- ΟΜΑΔΑ 1: Χωματοουργικά- 1. Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες (ΝΟΔΟ 1123)- 2. Καθαρισμός και μόρφωση τάφρου τριγωνικής διατομής ή τάφρου ερείσματος, σε κάθε είδους έδαφος( ΝΟΔΟ 1310).- 3. Άρση καταπτώσεων για κάθε είδους έδαφος (ΝΟΔΟ 1420)- 4. Προμήθεια κοκκώδους υλικού μεγέθους κόκκων έως 200mm (ΝΟΔΟ 3121B)- 5 .Κατασκευή επιχωμάτων (ΝΟΔΟ 1530)- ΟΜΑΔΑ 2: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ- 1.Κατασκευή ρείθρων, τραπεζοειδών τάφρων, στρώσεων προστασίας στεγάνωσης γεφυρών κλπ με σκυρόδεμα C16/20 (ΝΟΔΟ 2532)- 2. Χαλύβδινος οπλισμός σκυροδεμάτων,

χάλυβας οπλισμού σκυροδέματος Β500C (ΝΟΔΟ 2612)- ΟΜΑΔΑ 3:ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ- 1.Διαχείριση αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) για μικτά υλικά από οπλισμένο σκυρόδεμα, άσφαλτος, χώματα, πέτρες, αμμοχάλικα (ΟΙΚ 2261B)- 2.Απόξεση ασφαλτικού οδοστρώματος,σε βάθος έως 8 cm (ΝΟΔΟ 1132)- 3.Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη (ΝΟΔΟ 4120)- 4. Ασφαλτικές στρώσεις μεταβλητού πάχους επιμετρούμενες κατά βάρος (ΝΟΔΟ 4421B)- ΟΜΑΔΑ 4:ΣΗΜΑΝΣΗ-ΑΣΦΑΛΕΙΑ- 1.Διαγράμμιση οδοστρώματος με ανακλαστική βαφή (ΟΙΚ 7788)- \*Μειώσεις ποσοτήτων στα παρακάτω άρθρα:- ΟΜΑΔΑ 2:ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ- 1.Κατασκευές αντιστήριξης από οπλισμένη γη με χαλύβδινα πλέγματα και μετωπικά συρματοκιβώτια, ύψους  $H \leq 4m$  (70%ΝΟΔΟ 2311 30% ΝΟΔΟ 2312)- 2.Εύκαμπτα μεταλλικά πλέγματα συγκράτησης καταπτώσεων, αντοχής σε εφελκυσμό τουλάχιστον 10kN/m (50% ΝΟΔΟ 2312 50% ΝΟΔΟ 2653)- Κατά την διάρκεια κατασκευής του έργου κρίθηκε από την επιβλέπουσα υπηρεσία ότι οι συγκεκριμένες κατασκευές δεν είναι απαραίτητο να γίνουν (οι εν λόγω εργασίες έχουν μηδενιστεί ήδη με τον 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. του έργου).- 1. Κοιτοστρώσεις και εξομαλυντικές στρώσεις από άοπλο σκυρόδεμα C8/10 (ΝΟΔΟ 2511)- 2. Μικροκατασκευές (φρεάτια,ορθογωνικές τάφροι κλπ) με σκυρόδεμα C16/20 (ΝΟΔΟ 2532)- 3. Κατασκευή βάθρων, πλακών πρόσβασης, τοίχων, θωρακίων κλπ με σκυρόδεμα C20/25 (ΝΟΔΟ 2551)- 4. Επενδύσεις με πέτρα μ.π. 2,5 cm (ΟΙΚ 7311)- 5. Στρώσεις έδρασης και εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο προελεύσεως λατομείου (ΥΔΡ 6069)- 5. Προμήθεια, μεταφορά στη θέση εγκατάστασης, και τοποθέτηση προκατασκευασμένων τσιμεντοσωλήνων κατά ΕΛΟΤ EN 1916 Τσιμεντοσωλήνες αποχέτευσης κλάσεως αντοχής 120 κατά ΕΛΟΤ EN 1916 Ονομαστικής διαμέτρου D1000mm (ΥΔΡ 6551.7)- ΟΜΑΔΑ 3: ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ- 1.Βάση οδοστρώσεως Βάση πάχους (ΝΟΔΟ 3211B)- ΟΜΑΔΑ 4: ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ- 1. Τομή οδοστρώματος με ασφαλτοκόπτη (ΟΙΚ 2269 Α)- 2. Ασφαλτική προεπάλειψη (ΝΟΔΟ 4110)- 3. Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας, συμπτυκνωμένου πάχους 0,05 m με χρήση κοινής ασφάλτου(ΝΟΔΟ 4521B)- ΟΜΑΔΑ 5: ΣΗΜΑΝΣΗ-ΑΣΦΑΛΕΙΑ- 1.Σιδηρά κυκλιδώματα (ΝΟΔΟ 2652)- Για τις προτεινόμενες στον 2<sup>ο</sup> ΑΠΕ αυξομειώσεις ποσοτήτων, λήφθηκαν υπ' όψιν οι μέχρι τώρα εγκεκριμένες αναλυτικές επιμετρήσεις καθώς και οι ακριβέστερες προμετρήσεις για το ανεκτέλεστο τμήμα του έργου.- Με τον συγκεκριμένο 2<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. προτείνεται η ανάλωση του μεγαλύτερου τμήματος των απροβλέπτων του έργου.- Αναλυτικότερα απορροφάται το ποσό των 119.950,61 € και παραμένουν αδιάθετα απρόβλεπτα ποσού 10,91€.- Ο παρών 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών, σε σχέση με την αρχική σύμβαση, είναι Τακτοποιητικός ως προς την δαπάνη των Εργασιών και Υπερσυμβατικός ως προς την δαπάνη για την Αναθεώρηση κατά 136.659,11 € (μαζί με Φ.Π.Α.).- Η τελική δαπάνη σύμφωνα με τον παρόντα 2ο ΑΠΕ παρουσιάζει αύξηση κατά 136.659,11€ (με Φ.Π.Α.) σε σχέση με το ποσό του συμφωνητικού.- Συμπληρωματικά σας ενημερώνουμε ότι το έργο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ.- Ο 2<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. έχει ήδη εγκριθεί από το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων στη Συνεδρίαση της 29/10/2025 (θέμα 3<sup>ο</sup>) και η έγκριση αυτού μας έχει αποσταλεί με το υπ' αριθ. 203/31-10-2025 έγγραφο στη Διεύθυνση μας.- Με βάση τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο σώμα να εγκρίνει:- Τον 2<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. του έργου του τίτλου για τους λόγους που αναφέρονται στην τεχνική έκθεση του 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. της υπηρεσίας, σύμφωνα με τον Ν.4412/16, τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.3669/08 (άρθρα 80-110), καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων.- Συνημμένα:- Αντίγραφο 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε..- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, Μεγάλς Παναγιώτης».-

**Η Δημοτική Επιτροπή**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

### ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Κατ' εφαρμογή του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023) και σύμφωνα με το Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.3669/08 (άρθρα 80-110), καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, **εγκρίνει** τον 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.), του έργου: «Οδός προς Παναχαϊκό Όρος» του Δήμου Πατρέων, που κατασκευάζει ο Αθανάσιος Γκουλιούμης Ε.Δ.Ε., σύμφωνα με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στην Αιτιολογική Έκθεση της Δ/σας Υπηρεσίας.

Η συνολική δαπάνη των εργασιών του παρόντος Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 1.277.888,62€ (το συγκεκριμένο ποσό είναι υπερσυμβατικό ως προς την δαπάνη για την Αναθεώρηση κατά 136.659,11€ (μαζί με Φ.Π.Α.) σε σχέση με το ποσό της αρχικής σύμβασης) και συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει:

1. Την επιπλέον δαπάνη για την αναθεώρηση των εργασιών του έργου
2. τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών της σύμβασης του έργου όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την εξέλιξη του και κρίνονται απαραίτητες για την έντεχνη και λειτουργικά ορθή εκτέλεση του, όπως διαπιστώθηκε, καθώς λόγω της φύσης και της έκτασης του έργου δεν ήταν δυνατή η ακριβής προμέτρηση των υπό εκτέλεση εργασιών κατά την μελέτη. Οι συγκεκριμένες ποσότητες τακτοποιούνται με τον υπόψη 2ο ΑΠΕ.

Οι επιπλέον ποσότητες:

- Δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική μελέτη.
  - Δεν συνιστούν τροποποίηση του βασικού σχεδίου της σύμβασης και της μορφής του έργου.
  - Κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου
- Οι επί έλαττον ποσότητες (μηδενισμός ποσοτήτων) δεν θα πραγματοποιηθούν διότι κρίθηκε ότι δεν απαιτούνται και η μη κατασκευή τους δεν επηρεάζει την αρτιότητα και την λειτουργικότητα του έργου.

Ειδικότερα, στον παρόντα 2<sup>ο</sup> ΑΠΕ σε σχέση με την αρχική σύμβαση περιλαμβάνονται:

➤ **Αυξήσεις ποσοτήτων** στα παρακάτω άρθρα:

**ΟΜΑΔΑ 1: Χωματοργικά**

1. Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες (ΝΟΔΟ 1123)
2. Καθαρισμός και μόνωση τάφρου τριγωνικής διατομής ή τάφρου ερείσματος, σε κάθε είδους έδαφος( ΝΟΔΟ 1310).
3. Άρση καταπτώσεων για κάθε είδους έδαφος (ΝΟΔΟ 1420)
4. Προμήθεια κοκκώδους υλικού μεγέθους κόκκων έως 200mm (ΝΟΔΟ 3121B)
5. Κατασκευή επιχωμάτων (ΝΟΔΟ 1530)

**ΟΜΑΔΑ 2: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ**

1. Κατασκευή ρείθρων, τραπεζοειδών τάφρων, στρώσεων προστασίας στεγάνωσης γεφυρών κλπ με σκυρόδεμα C16/20 (ΝΟΔΟ 2532)
2. Χαλύβδινος οπλισμός σκυροδεμάτων, χάλυβας οπλισμού σκυροδέματος B500C (ΝΟΔΟ 2612)

**ΟΜΑΔΑ 3: ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ**

1. Διαχείριση αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) για μικτά υλικά από οπλισμένο σκυρόδεμα, άσφαλτος, χρώματα, πέτρες, αμμοχάλικα (ΟΙΚ 2261B)
2. Απόξεση ασφαλτικού οδοστρώματος, σε βάθος έως 8 cm (ΝΟΔΟ 1132)
3. Ασφαλική συγκολλητική επάλειψη (ΝΟΔΟ 4120)
4. Ασφαλικές στρώσεις μεταβλητού πάχους επιμετρούμενες κατά βάρος (ΝΟΔΟ 4421B)

**ΟΜΑΔΑ 4: ΣΗΜΑΝΣΗ-ΑΣΦΑΛΕΙΑ**

1. Διαγράμμιση οδοστρώματος με ανακλαστική βαφή (ΟΙΚ 7788)

➤ **Μειώσεις ποσοτήτων** στα παρακάτω άρθρα:

**ΟΜΑΔΑ 2: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ**

1. Κατασκευές αντιστήριξης από οπλισμένη γη με χαλύβδινα πλέγματα και μετωπικά συρματοκιβώτια, ύψους  $H \leq 4m$  (70%ΝΟΔΟ 2311 30% ΝΟΔΟ 2312)
2. Εύκαμπτα μεταλλικά πλέγματα συγκράτησης καταπτώσεων, αντοχής σε εφελκυσμό τουλάχιστον 10kN/m (50%ΝΟΔΟ 2312 50% ΝΟΔΟ 2653)

Κατά την διάρκεια κατασκευής του έργου κρίθηκε από την επιβλέπουσα υπηρεσία ότι οι συγκεκριμένες κατασκευές δεν είναι απαραίτητο να γίνουν (οι εν λόγω εργασίες έχουν μηδενιστεί ήδη με τον 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. του έργου).

3. Κοιτοστρώσεις και εξομαλυντικές στρώσεις από άοπλο σκυρόδεμα C8/10 (ΝΟΔΟ 2511)
4. Μικροκατασκευές (φρεάτια, ορθογωνικές τάφροι κλπ) με σκυρόδεμα C16/20 (ΝΟΔΟ 2532)
5. Κατασκευή βάθρων, πλακών πρόσβασης, τοίχων, θωρακίων κλπ με σκυρόδεμα C20/25 (ΝΟΔΟ 2551)

6. Επενδύσεις με πέτρα μ.π. 2,5 cm (ΟΙΚ 7311)
7. Στρώσεις έδρασης και εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο προελεύσεως λατομείου (ΥΔΡ 6069)
8. Προμήθεια, μεταφορά στη θέση εγκατάστασης, και τοποθέτηση προκατασκευασμένων τσιμεντοσωλήνων κατά ΕΛΟΤ EN 1916 Τσιμεντοσωλήνες αποχέτευσης κλάσεως αντοχής 120 κατά ΕΛΟΤ EN 1916 Ονομαστικής διαμέτρου D1000mm (ΥΔΡ 6551.7)

**ΟΜΑΔΑ 3: ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ**

1. Βάση οδοστρώσας Βάση πάχους (ΝΟΔΟ 3211Β)

**ΟΜΑΔΑ 4: ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ**

1. Τομή οδοστρώματος με ασφαλτοκόπτη (ΟΙΚ 2269 Α)
2. Ασφαλική προεπάλειψη (ΝΟΔΟ 4110)
3. Ασφαλική στρώση κυκλοφορίας, συμπυκνωμένου πάχους 0,05 m με χρήση κοινής ασφάλτου(ΝΟΔΟ 4521Β)

**ΟΜΑΔΑ 5: ΣΗΜΑΝΣΗ-ΑΣΦΑΛΕΙΑ**

1. Σιδηρά κιγκλιδώματα (ΝΟΔΟ 2652)

Για τις αυξομειώσεις ποσοτήτων στον 2<sup>ο</sup> ΑΠΕ, λήφθηκαν υπ' όψιν οι μέχρι τώρα εγκεκριμένες αναλυτικές επιμετρήσεις καθώς και οι ακριβέστερες προμετρήσεις για το ανεκτέλεστο τμήμα του έργου.

Με τον 2<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. προτείνεται η ανάλωση του μεγαλύτερου τμήματος των απροβλέπτων του έργου. Αναλυτικότερα, απορροφάται το ποσό των 119.950,61€ και παραμένουν αδιάθετα απρόβλεπτα ποσού 10,91€.

Ο παρών 2<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών, σε σχέση με την αρχική σύμβαση, είναι Τακτοποιητικός ως προς την δαπάνη των Εργασιών και Υπερσυμβατικός ως προς την δαπάνη για την Αναθεώρηση κατά 136.659,11€ (μαζί με Φ.Π.Α.).

Η τελική δαπάνη σύμφωνα με τον παρόντα 2<sup>ο</sup> ΑΠΕ παρουσιάζει αύξηση κατά 136.659,11€ (με Φ.Π.Α.) σε σχέση με το ποσό του συμφωνητικού.

Ο 2<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. έχει ήδη εγκριθεί από το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων στη Συνεδρίαση της 29<sup>ης</sup>/10/2025 (θέμα 3<sup>ο</sup>) και η έγκριση αυτού έχει αποσταλεί στη Διεύθυνση Έργων Υποδομής με το υπ' αριθ. 203/31-10-2025 έγγραφο.

Διευκρινίζεται ότι, το εν λόγω έργο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ.

**Ο Πρόεδρος****Τα Παρόντα Μέλη****ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛΣ**

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ  
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ  
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ  
ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ**