



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΤΜ. ΠΡΟΜ. & ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ**

**Πάτρα:
Αρ.Πρωτ:**

Πληροφορίες: Κατσάρη Ιωάννα
Τηλ.: 2613 602125
Fax: 2613 610258
E-mail: katsari@patras.gr

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΠΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ**

Ο Δήμος Πατρέων προβαίνει στη διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεσης ,σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 για την υπηρεσία «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ», ενδεικτικού προϋπολογισμού 21.080,00€ (συμπ/νου ΦΠΑ 24%), CPV: 77320000-9, βάσει της αριθ. 46/2025 Μελέτης της Δ/σης Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Πρασίνου, Τμήμα Πρασίνου με **κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή για το σύνολο της υπηρεσίας, άρθρο 86 Ν. 4412/2016).**

Ως εκ τούτου, παρακαλούμε όπως μας αποστείλετε, τις έγγραφες σφραγισμένες προσφορές σας, στο Κεντρικό Πρωτόκολλο του Δήμου εντός δέκα (10) ημερών από την δημοσιοποίηση της παρούσας .

Οι προσφορές που θα υποβληθούν σε ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟ φάκελο, στο **Κεντρικό Πρωτόκολλο του Δήμου Πατρέων (Μαιζώνος 19, κτίριο Παλαιού Αρσακείου (ισόγειο) ΤΚ 26223, Πάτρα**, θα φέρουν την ένδειξη:

Προς τον ΔΗΜΟ ΠΑΤΡΕΩΝ

Προσφορά του

για την υπηρεσία με τίτλο : «Συντήρηση Γηπέδων»

CPV: 77320000-9,

Αρ. Μελέτης 46/2025 της Δ/σης Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Πρασίνου ,

Εντός του φακέλου προσφοράς (κύριος φάκελος προσφοράς) θα υπάρχει:

1. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 (Α'75), που θα υπογράφεται από τον συμμετέχοντα ή τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας, ως προκαταρκτική απόδειξη προς αντικατάσταση των πιστοποιητικών που εκδίδουν δημόσιες αρχές ή τρίτα μέρη, στην οποία θα δηλώνεται ότι:

- Έλαβα πλήρη γνώση των όρων της αριθ. 46/2025 Μελέτης και των τεχνικών προδιαγραφών και των σχετικών με αυτή διατάξεων και κείμενων νόμων και τους αποδέχομαι πλήρως και ανεπιφύλακτα

- Τα στοιχεία που έχω αναφέρει είναι ακριβή και ορθά και έχω πλήρη επίγνωση των συνεπειών σε περίπτωση σοβαρών ψευδών δηλώσεων
- Δεν εμπίπτω στις περιπτώσεις αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ.1,2 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016 (άρθρο 22 και 23 του Ν. 4782/2021)

Σημειώνεται ότι η ως άνω Υπεύθυνη Δήλωση προ της καταληκτικής ημέρας υποβολής των προσφορών δεν απαιτεί βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή τα Κ.Ε.Π.

2. Παραστατικό εκπροσώπησης, αν οι οικονομικοί φορείς συμμετέχουν με αντιπρόσωπό τους.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση καθώς και ο εκπρόσωπος / συντονιστής αυτής.

Στην Υπεύθυνη Δήλωση που υποβάλλει η ένωση οικονομικών φορέων προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της ένωσης (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους), καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής. Όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της Αναθέτουσας Αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

3. Τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται σε χωριστά σφραγισμένο φάκελο επίσης μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη «**Οικονομική Προσφορά**». Ο φάκελος της οικονομικής προσφοράς θα φέρει τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου. Η οικονομική προσφορά δίδεται σε ευρώ συμπληρώνοντας το παρεχόμενο Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς της αριθ. **46/2025** μελέτης. Οι τιμές μονάδας της προσφοράς του κάθε προμηθευτή για την παροχή υπηρεσίας θα παραμένουν σταθερές για όσο θα είναι σε ισχύ η αντίστοιχη σύμβαση για την παρούσα υπηρεσία, και σύμφωνα με ότι προβλέπεται στην παρούσα μελέτη.

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων, προμήθειας άμμου για την αμμοδιανομή, προμήθειας φυτοφαρμάκων (εντομοκτόνα, μυκητοκτόνα, ζιζανιοκτόνα), προμήθειας σπόρων (φεστούκα, λόλιουμ, black jack), προμήθειας λιπασμάτων, αντικατάστασης αρδευτικών εξαρτημάτων λόγω βλαβών (εκτοξευτήρες, ηλεκτροβάνες, σωλήνες κ.τ.λ.), καθώς και κάθε άλλη δαπάνη που δεν κατονομάζεται αλλά είναι απαραίτητη για την καλή συντήρηση του έργου. Δεν περιλαμβάνεται η δαπάνη του νερού άρδευσης.

Η οικονομική προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον οικονομικό φορέα για έξι (6) μήνες από την επόμενη ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού.

Συνημμένα υποβάλλεται η Μελέτη 46/2025 της Δ/σης Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Πρασίνου, Τμήμα Μελετών Έργων Πρασίνου.

Πληροφορίες: κα Ιωάννα Κατσάρη, τηλ: 2613 602125.

**Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών**

Λουΐζα Βασιλείου

ΜΕΛΕΤΗ

«Συντήρηση γηπέδων»

CPV: 77320000-9

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

Κ.Α. 15-6262.00002

(Προϋπολογισμός έτους 2025: **3.000,00€**, Προϋπολογισμός έτους 2026: **18.080,00€**,
από συνολικό ποσό προϋπολογισμού **21.080,00€**)

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	:	17.000,00 €
Φ.Π.Α. 24 %	:	4.080,00 €
ΣΥΝΟΛΟ	:	21.080,00 €

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- 1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**
- 2. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**
- 3. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**
- 4. ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

ΠΑΤΡΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2025

ΤΙΤΛΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΣ : «Συντήρηση γηπέδων»

ΑΡΙΘΜΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΣ: 46/2025 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 21.080,00 € (με Φ.Π.Α.)

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην συντήρηση του χλοοτάπητα και του περιβάλλοντα χώρου για αθλητικές εγκαταστάσεις που ανήκουν στον Δήμο Πατρέων. Συγκεκριμένα για πέντε (5) δημοτικά γήπεδα θα γίνεται συντήρηση του χλοοτάπητα και του χώρου των αθλητικών εγκαταστάσεων και είναι τα ακόλουθα: α) Παραλίας Πατρών, β) Μιντιλογλίου, γ) Λεύκας, δ) Λαδόπουλου και ε) το γήπεδο 5Χ5 στο χώρο της Πλαζ Αγυιάς.

Οι εργασίες συντήρησης του χλοοτάπητα που επιστρώθηκε ή σπάρθηκε περιλαμβάνουν τα κουρέματα, τις λιπάνσεις, τον αερισμό, το κυλίνδρισμα, τις αρδεύσεις, τα βοτανίσματα με τα χέρια, την συμπληρωματική επίστρωση ή σπορά και προληπτικούς ή κατασταλτικούς ψεκασμούς για ασθένειες ή εντομολογικές προσβολές. Τέλος είναι απαραίτητη η διαγράμμιση των αγωνιστικών χώρων πριν την διεξαγωγή αγώνων.

Οι εργασίες συντήρησης του περιβάλλοντα χώρου των αθλητικών εγκαταστάσεων περιλαμβάνουν την κοπή χόρτων και τα κλαδέματα δέντρων και θάμνων.

Αναλυτικότερα στα πέντε (5) γήπεδα (Παραλίας Πατρών, Μιντιλογλίου, Λεύκας, Λαδόπουλου και το γήπεδο 5Χ5 στο χώρο της Πλαζ Αγυιάς).

θα γίνονται οι κάτωθι επεμβάσεις-εργασίες για χρονικό διάστημα ενός έτους:

1) Κούρεμα

Εφόσον τα γήπεδα χρησιμοποιούνται συχνά (αγωνιστική περίοδος) θα εφαρμόζονται τουλάχιστον τρία με τέσσερα κουρέματα τον μήνα, συχνότερα τους θερμούς μήνες λόγω έντονης ανάπτυξης του γρασιδιού και αραιότερα τη χειμερινή περίοδο. Θα πρέπει να έχει σταματήσει η άρδευση τουλάχιστον 24ώρες πριν και πρέπει να σημειωθεί ότι τα συχνά κουρέματα βοηθούν την καλύτερη ανάπτυξη του χόρτου. Το ύψος πρέπει να κυμαίνεται ανάμεσα στα 3 - 5cm. Τα μαχαίρια πρέπει να αλλάζουν συχνά, μία ή δύο φορές τον χρόνο διότι μαχαίρια χωρίς καλή αιχμή τραυματίζουν το χόρτο και δίνουν μία κακή εικόνα στον αγωνιστικό χώρο. Μετά το κούρεμα απαιτείται άμεσα η απομάκρυνση του κομμένου γρασιδιού.

2) Εργασίες Λιπάνσης

Οι εργασίες λιπάνσης γίνονται μία φορά τον μήνα. Η ποσότητα πρέπει να κυμαίνεται στα 50 kg/στρ περίπου για ένα γήπεδο συνολικής έκτασης 7-8 στρ. Η λιπάνση με κοκκώδη λιπάσματα πρέπει να ακολουθεί μετά το κούρεμα και αμέσως μετά να γίνεται ένα καλό πότισμα. Καθ' όλη την διάρκεια του έτους θα πρέπει να γίνονται 8-15 λιπάνσεις. Είναι πάντα προτιμότερο να έχουμε περισσότερες εφαρμογές λιπάνσης μειώνοντας προφανώς την δΟΣολογία.

Εάν χρησιμοποιούμε λιπάσματα βραδείας αποδέσμευσης ο ετήσιος αριθμός εφαρμογών μπορεί να μειωθεί. Η λιπάνση γίνεται με κατάλληλα λιπάσματα χλοοτάπητα:

A ΤΥΠΟΣ: Λιπάσματα ανάπτυξης χλοοτάπητα.

Θα πρέπει οι μονάδες αζώτου να είναι πενταπλάσιες ή εξαπλάσιες του Φωσφόρου και τριπλάσιες ή τετραπλάσιες του Καλίου. Μια καλή σχέση είναι το 25-4-8. Τα λιπάσματα ανάπτυξης τα εφαρμόζουμε από τα πρώτα ανεβάσματα της θερμοκρασίας (τέλη Φεβρουαρίου) έως τις πρώτες μεγάλες θερμοκρασίες (αρχές Ιουνίου). Τα επαναλαμβάνουμε από την 1η πτώση της θερμοκρασίας (Σεπτέμβριος) έως την μεγάλη πτώση (αρχές Δεκεμβρίου).

B ΤΥΠΟΣ: Ισορροπημένος

Για την χειμερινή περίοδο μία ή δύο λιπάνσεις Δεκέμβριο - Ιανουάριο. Π.χ. 12-12-17 ή 20-20-20.

3) Αερισμός

A) Βαθύς αερισμός

Γίνεται αραιότερα 5-6 φορές τον χρόνο και υποχρεωτικά πριν τα πρώτα κρύα (Οκτώβριος - Νοέμβριος) , πριν τις πρώτες ζέστες (Μάρτιος), πριν τις μεγάλες ζέστες (Μάιος - Ιούνιος).

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για βαθύ αερισμό πρέπει να έχουμε ποτίσει καλά πριν από 24h.

B) Επιφανειακός αερισμός dethach

Εφαρμόζεται συχνά περίπου 7-10 φορές τον χρόνο. Εφαρμόζεται όταν δούμε ότι στην επιφάνεια του χώματος υπάρχει στρώμα λευκού σαπισμένου χόρτου thach. Εφαρμόζεται επίσης όταν υποπτευόμαστε μυκητίαση.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Πριν από τους αερισμούς να προηγείται κούρεμα. Και μετά τον αερισμό να συλλέγεται το νεκρό χόρτο thach και οι ρίζες ή με σκούπα ή με πέρασμα του τρακτέρ με τα μαχαίρια σε λειτουργία ώστε να αναρροφούνται τα υπολείμματα.

4) Κυλινδρίσµα

Γίνεται μόνο όταν είναι απαραίτητο. Όπως π.χ. μετά από τον αγώνα ο οποίος έγινε με λασπωμένο γήπεδο και η επιφάνεια του γηπέδου έγινε ανώμαλη. Εάν διαπιστώσουμε ανωμαλίες μετά τον βαθύ αερισμό επίσης μπορούμε να κάνουμε κυλινδρίσµα. Να σημειωθεί ότι αλλεπάλληλα κυλινδρίσµατα συµπιέζουν το έδαφος.

5) Άρδευση

Η άρδευση εξαρτάται από τις καιρικές συνθήκες και από τον τύπο του εδάφους.

Το καλοκαίρι μία φορά το εικοσιτετράωρο είναι απαραίτητο, που μπορεί να γίνει τις πολύ ζεστές μέρες και δύο φορές το εικοσιτετράωρο. Τις βροχερές μέρες του χειμώνα, το πότισμα σταματά τελείως. Το βραδινό πότισμα είναι το καλύτερο και αμέσως μετά το πρωινό ενώ αντιθέτως το μεσημεριανό θα πρέπει να αποφεύγεται διότι το νερό εξατμίζεται γρήγορα.

Όταν παρατηρείται ελλιπής άρδευση σε μεμονωμένα σημεία του χλοοτάπητα που μπορεί να οφείλεται είτε σε κακή ρύθμιση των εκτοξευτήρων (μπεκ) είτε σε κατασκευαστική ατέλεια εξαρχής, θα πρέπει να ληφθεί μέριμνα άρδευσης και χειρωνακτικά (με λάστιχο) σε αυτά τα σημεία.

6) Βοτάνισμα, αμμοδιανομή και επισπορά

Όταν παρατηρείται πρόβλημα ανάπτυξης ζιζανίων επιβάλλεται να πραγματοποιείται συχνό βοτάνισμα για να σταματήσει η εξάπλωσή τους και να επανακάμψει το επιθυμητό γρασίδι. Επειδή το βοτάνισμα δημιουργεί κενά στον αγωνιστικό χώρο θα πρέπει απαραίτητως να έπονται αμμοδιανομές και επισπορές προκειμένου να καλυφθούν αυτά τα κενά ώστε τα γήπεδα να είναι λειτουργικά και να παρουσιάζουν την πρόποσα εικόνα.

7) Ψεκασμοί με φυτοπροστατευτικά προϊόντα

Οι ψεκασμοί πραγματοποιούνται είτε προληπτικά είτε κατασταλτικά αν παρουσιαστεί κάποια ασθένεια. Προληπτικά επεμβαίνουμε από την περίοδο της άνοιξης και έπειτα συνήθως μια φορά τον μήνα, δηλαδή μια συχνότητα επεμβάσεων 6-8/έτος με τα κατάλληλα φυτοπροστατευτικά προϊόντα είναι αρκετή για την διατήρηση της υγείας των χλοοταπώντων.

8) Διαγράμμιση αγωνιστικών χώρων

Απαιτείται η διαγράμμιση των αγωνιστικών χώρων ειδικά για τους αγώνες ποδοσφαίρου λίγο πριν την διεξαγωγή τους με την χρήση ειδικού ατοξικού υδατοδιαλυτού χρώματος το οποίο ψεκάζεται με γραμμοχαράκτη που διαθέτει δοχείο και αντλία με πίεση.

Μετά από ποδοσφαιρικούς αγώνες ή έντονες προπονήσεις πρέπει να λαμβάνεται μέριμνα διόρθωσης των φθορών που παρουσιάζονται αφού είναι σύνηθες φαινόμενο οι αποκολλήσεις τμημάτων του χλοοτάπητα, οι οποίες αν παραμένουν χωρίς φροντίδα επιβαρύνουν τάχιστα την κακή κατάσταση των γηπέδων.

9) Συντήρηση περιβάλλοντα χώρου των αθλητικών εγκαταστάσεων

Θα γίνεται κοπή αυτοφυούς βλάστησης (αγριόχορτα) και κλαδέματα δέντρων και θάμνων με την χρήση θαμνοκοπτικών, αλυσοπρίονων ή μπορντουροψάλιδων όπου απαιτείται. Τα προϊόντα φυτικών υπολειμμάτων θα απομακρύνονται άμεσα.

Πάτρα / 10 / 2025

Η Συντάξασα

**Ο Προϊστάμενος
Μελετών Έργων
Πρασίνου**

**Ο Προϊστάμενος Δ/σης
Περιβάλλοντος, Ενέργειας
& Πρασίνου**

**Αγλαΐα Μαραθιά
ΠΕ Δασολόγων**

**Βασίλειος Κάντζαρης
ΠΕ Περιβαλλοντολόγων**

**Παναγιώτης Παπαευθυμίου
ΠΕ Χημικών Μηχανικών**

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : «Συντήρηση γηπέδων »

**ΑΡΙΘΜΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΣ:**

46/2025

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

21.080,00 € (με Φ.Π.Α.)

2. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μον. Μέτρ.	ΠΟΣΟ ΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ.	ΔΑΠΑΝΗ
1.	Συντήρηση χλοοτάπητα και περιβάλλοντα χώρου των αθλητικών εγκαταστάσεων πέντε (5) δημοτικών γηπέδων του Δήμου Πατρέων	υπηρεσία	1	17.000,00	17.000,00 €

Σύνολο: 17.000,00 €

Φ.Π.Α. 24%: 4.080,00 €

Γενικό σύνολο δαπάνης: 21.080,00 €

Η αναφερόμενη τιμή μορφώθηκε μετά από έρευνα που έκανε το τμήμα στις τρέχουσες τιμές εμπορίου σε αντίστοιχες εργασίες και για χρονικό διάστημα συντήρησης ενός (1) έτους. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες:

1. εργατοτεχνικού προσωπικού,
2. μηχανημάτων,
3. προμήθειας άμμου για την αμμοδιανομή,
4. προμήθειας φυτοφαρμάκων (εντομοκτόνα, μυκητοκτόνα, ζιζανιοκτόνα)
5. προμήθειας σπόρων (φεστούκα, λόλιουμ, black jack)
6. προμήθειας λιπασμάτων
7. αντικατάστασης αρδευτικών εξαρτημάτων λόγω βλαβών (εκτοξευτήρες, ηλεκτροβάνες, σωλήνες κ.τ.λ.)

καθώς και κάθε άλλη δαπάνη που δεν κατονομάζεται αλλά είναι απαραίτητη για την καλή συντήρηση του έργου. Δεν περιλαμβάνεται η δαπάνη του νερού άρδευσης.

Η ενδεικτική δαπάνη υπολογίζεται στο ποσό των **17.000,00 ευρώ** συν Φ.Π.Α. 24% **4.080,00 ευρώ** δηλαδή συνολικά **21.080,00 ευρώ**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Η Συντάξασα

**Ο Προϊστάμενος
Μελετών Έργων
Πρασίνου**

Πάτρα / 10 / 2025
**Ο Προϊστάμενος Δ/σης
Περιβάλλοντος, Ενέργειας
& Πρασίνου**

**Αγλαΐα Μαραθιά
ΠΕ Δασολόγων**

**Βασίλειος Κάντζαρης
ΠΕ Περιβαλλοντολόγων**

**Παναγιώτης Παπαευθυμίου
ΠΕ Χημικών Μηχανικών**

**Ο Αντιδήμαρχος
Αθλητισμού, Περιβάλλοντος,
Ενέργειας & Πρασίνου**

Παναγιώτης Πετρόπουλος

ΤΙΤΛΟΣ : **«Συντήρηση γηπέδων»**
ΜΕΛΕΤΗΣ :

ΑΡΙΘΜΟΣ : 46/2025 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: **21.080,00 € (με Φ.Π.Α.)**
ΜΕΛΕΤΗΣ:

3. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο : Αντικείμενο συγγραφής

Η παρούσα μελέτη συνολικού προϋπολογισμού ύψους **21.080,00 €** με Φ.Π.Α. αφορά την εκτέλεση της εργασίας με τίτλο: **«Συντήρηση γηπέδων»**. Η μελέτη προβλέπει την συντήρηση του χλοοτάπητα και του χώρου των αθλητικών εγκαταστάσεων πέντε (5) δημοτικών γηπέδων του Δήμου Πατρέων και περιλαμβάνει τις εργασίες συντήρησης του χλοοτάπητα που επιστρώθηκε ή σπάρθηκε δηλαδή τα κουρέματα, τις λιπάνσεις, τον αερισμό, το κυλίνδρισμα, τις αρδεύσεις, τα βοτανίσματα με τα χέρια, την συμπληρωματική επίστρωση ή σπορά και προληπτικούς ή κατασταλτικούς ψεκασμούς για ασθένειες ή εντομολογικές προσβολές. Επίσης είναι απαραίτητη η διαγράμμιση των αγωνιστικών χώρων πριν την διεξαγωγή αγώνων. Οι εργασίες συντήρησης του χώρου των αθλητικών εγκαταστάσεων περιλαμβάνουν την κοπή χόρτων και τα κλαδέματα δέντρων και θάμνων όπου απαιτείται.

Η εκτέλεση της υπηρεσίας διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α'): Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και θα πραγματοποιηθεί με την διαδικασία της Απευθείας ανάθεσης με έγγραφη και ενσφράγιστη προσφορά, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή για το σύνολο της υπηρεσίας).

Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις

Η διενέργεια του διαγωνισμού και η εκτέλεση της παρούσας υπηρεσίας διέπεται από τις διατάξεις:

- 1.** του Ν.3463/08.06.2006 (Φ.Ε.Κ. 114/Α'/08.06.2006) περί κυρώσεως του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Δ.Κ.Κ.) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 2.** του άρθρου 58 και του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 τ.Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 3.** του Ν.2690/1999 (Φ.Ε.Κ. 45/τ.Α' /09.03.1999) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 4.** της περιπτ. ε της παρ.1 του άρθρου 58 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 203 του Ν.4555/2018 καθώς και του άρθρου 283 του Ν.4555/2018 όπου, από 19-07-2018 Διατάκτης στους Ο.Τ.Α. Α' βαθμού είναι πλέον ο Δήμαρχος για όλες τις δαπάνες.
- 5.** της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του πρώτου εδαφίου της παρ. 13 του άρθρου 20 «Αναδιατυπώσεις άρθρων Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» του Ν. 3731/2008 (ΦΕΚ 263/τ.Α'/23-12-2008) και τις διατάξεις της περιπτ. 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν.4412/2016.
- 6.** του Π.Δ. 28/2015 (τ. Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία» όπως ισχύει.
- 7.** του Ν.4412/2016 Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
- 8.** του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτεία ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

9. του Π.Δ. 80/2016 (Φ.Ε.Κ. 145/Α'/05.08.2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από του διατάκτες» όπως ισχύουν.

10. του Ν.4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» (Α' 74) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

11. του Ν.4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133/Α'/19-07-2018) – Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

12. του Ν.4601/2019 (Φ.Ε.Κ. 44/τεύχος Α'/09.03.2019 "Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις" όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

13. του άρθρου 11 του Ν.4013/2011 «Σύσταση Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων - ΚΗΜΔΗΣ» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

14. της υπ' αριθμ. 76928/13.07.2021 (Φ.Ε.Κ. 3075 Β') Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης με θέμα : "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξη.

15. της αριθ. Κ.Υ.Α. οικ. 60967 ΕΞ 2020 (2425/Β'/18.06.2020) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του Ν. 4601/2019» (Α' 44).

16. της αριθ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (2338/Β'/02.06.2020) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων».

17. του Ν.4727/2020 (Φ.Ε.Κ. 184/Α' /23-09-2008): «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

18. την υπ' αρ. αρ.36602/12-3-2025 (ΑΔΑ: 6ΑΩΤΩΞΙ-Λ7Π) Απόφαση Δημάρχου Πατρέων σχετική με «Τροποποίηση απόφασης ορισμού Αντιδημάρχων και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του»,

19. Την με αριθμό πρωτ., Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης : (ΑΔΑ:..... & ΑΔΑΜ:..... Εγκεκριμένο), για την διάθεση και δέσμευση ποσού **21.080,00 €** (συμπερ. ΦΠΑ) σε βάρος του **Κ.Α.:15-6262.00002** του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2026 & 2026 για την ανωτέρω υπηρεσία.

10. Την αναγκαιότητα του Δήμου για την υπηρεσία λόγω έλλειψης εξειδικευμένων μηχανημάτων και προσωπικού.

- Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

ΑΡΘΡΟ 3°: Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία της μελέτης είναι :

- α) Τεχνική Έκθεση
- β) Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
- γ) Συγγραφή υποχρεώσεων
- δ) Έντυπο προσφοράς

ΑΡΘΡΟ 4°: Χρηματοδότηση της προμήθειας

Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται ως εξής:

Κ.Α: **15-6262.00002**-Δαπάνες, Υπηρεσία: **«Συντήρηση γηπέδων»** (ποσό 21.080,00 €), Χρηματοδότηση: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ του προϋπολογισμού των οικονομικών ετών **2025 & 2026** του Δήμου Πατρέων (έτος **2025** ποσό **3.000,00€**, έτος **2026** ποσό **18.080,00€**, συνολικό ποσό προϋπολογισμού **21.080,00€**).

Άρθρο 5ο : Δικαιολογητικά συμμετοχής και ανάθεσης

Η προσφορά συμμετοχής υποβάλλεται επί αποδείξει στο Κεντρικό Πρωτόκολλο του Δήμου Πατρέων (Μαιζώνος 19 - κτήριο παλαιού Αρσακείου - ισόγειο), μέσα σε σφραγισμένο φάκελο –

κύριος φάκελος προσφοράς- σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 92 του Ν.4412/2016, στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

- α)** η λέξη «Προσφορά»,
- β)** η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής,
- γ)** ο τίτλος της σύμβασης
- δ)** η καταληκτική ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς,
- ε)** τα στοιχεία του Οικονομικού Φορέα (Επωνυμία, Ταχ. Δ/ση, Τηλ., Fax, E-mail)

Απαιτούμενα Δικαιολογητικά, προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων του άρθρου 73 παρ.1,2 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016 (άρθρο 22 και 23 του Ν. 4782/2021) που θα αποσταλούν μαζί με την προσφορά είναι τα κάτωθι:

1. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 (Α'75), που θα υπογράφεται από τον συμμετέχοντα ή τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας, ως προκαταρκτική απόδειξη προς αντικατάσταση των πιστοποιητικών που εκδίδουν δημόσιες αρχές ή τρίτα μέρη, στην οποία θα δηλώνεται ότι:

- Έλαβα πλήρη γνώση των όρων της αριθμ. **46/2025** Μελέτης και των σχετικών με αυτήν διατάξεων και κείμενων νόμων και τους αποδέχομαι πλήρως και ανεπιφύλακτα.
- Τα στοιχεία που έχω αναφέρει είναι ακριβή και ορθά και έχω πλήρη επίγνωση των συνεπειών σε περίπτωση σοβαρών ψευδών δηλώσεων.
- Δεν εμπίπτω στις περιπτώσεις αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ.1,2 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016 (άρθρο 22 και 23 του Ν. 4782/2021).

Σημειώνεται ότι η ως άνω Υπεύθυνη Δήλωση προ της καταληκτικής ημέρας υποβολής των προσφορών δεν απαιτεί βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή τα Κ.Ε.Π.

2. παραστατικό εκπροσώπησης, αν οι οικονομικοί φορείς συμμετέχουν με αντιπρόσωπό τους.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση καθώς και ο εκπρόσωπος / συντονιστής αυτής.

Στην Υπεύθυνη Δήλωση που υποβάλλει η ένωση οικονομικών φορέων προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της ένωσης (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους), καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής. Όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της Αναθέτουσας Αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

3. Τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο επίσης μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη «**Οικονομική Προσφορά**». Ο φάκελος της οικονομικής προσφοράς θα φέρει τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου. Η οικονομική προσφορά δίδεται σε ευρώ συμπληρώνοντας το παρεχόμενο Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς της αριθμ. **46/2025** μελέτης. Οι τιμές μονάδας της προσφοράς του κάθε προμηθευτή για την παροχή υπηρεσίας θα παραμένουν σταθερές για όσο θα είναι σε ισχύ η αντίστοιχη σύμβαση για την παρούσα υπηρεσία, και σύμφωνα με ότι προβλέπεται στην παρούσα μελέτη.

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων, προμήθειας άμμου για την αμμοδιανομή, προμήθειας φυτοφαρμάκων (εντομοκτόνα, μυκητοκτόνα, ζιζανιοκτόνα), προμήθειας σπόρων (φεστούκα, λόλιουμ, black jack), προμήθειας λιπασμάτων, αντικατάστασης αρδευτικών εξαρτημάτων λόγω βλαβών (εκτοξευτήρες, ηλεκτροβάνες, σωλήνες κ.τ.λ.), καθώς και κάθε άλλη δαπάνη που δεν κατονομάζεται αλλά είναι απαραίτητη για την καλή συντήρηση του έργου. Δεν περιλαμβάνεται η δαπάνη του νερού άρδευσης.

Η Οικονομική προσφορά μπορεί να δίνεται, είτε ως τιμή μονάδας, είτε ως ποσοστό έκπτωσης επί της εκτιμώμενης τιμής μονάδας ή της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης.

Η οικονομική προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον οικονομικό φορέα για έξι (6) μήνες από την επόμενη ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού.

Αξιολόγηση προσφορών

Οι προσφορές συμμετοχής αποστέλλονται, επί αποδείξει, στην Επιτροπή Διενέργειας & Αξιολόγησης Προσφορών της Δ/σης Περιβάλλοντος Ενέργειας & Πρασίνου όπως αυτή ορίστηκε σύμφωνα με την **αριθ. 156/18-2-2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής ΑΔΑ: 9Β7ΖΩΞΙ-Δ3ΨΚ**. Μεταξύ αποδεκτών προσφορών θα προκριθεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, (χαμηλότερη τιμή στο σύνολο της εν λόγω υπηρεσίας), η οποία συμφωνεί με τις τεχνικές προδιαγραφές και τους όρους της παρούσας μελέτης.

Ο οικονομικός φορέας που θα κηρυχθεί «**προσωρινός μειοδότης**», οφείλει να προσκομίσει **εντός δέκα (10) ημερών** από την έγγραφη ειδοποίηση του από την Αναθέτουσα Αρχή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 4250/2014 (Α' 74), όλα τα δικαιολογητικά του άρθρου 80 του Ν.4412/2016 (άρθρο 29 του Ν. 4782/2021), όπως καθορίζονται ειδικότερα στα έγγραφα της σύμβασης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 73 του Ν.4412/2016 (άρθρο 22 του Ν. 4782/2021). Τα δικαιολογητικά κατακύρωσης (αποδεικτικά μέσα) προσκομίζονται, επί αποδείξει, σε σφραγισμένο φάκελο, ο οποίος παραδίδεται εμπρόθεσμα στην Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού & Αξιολόγησης Προσφορών και είναι τα εξής:

1) Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου έκδοσης τουλάχιστον του τελευταίου τριμήνου για συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης προμήθειας.

Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά ιδίως:

► τα φυσικά πρόσωπα

► στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), Ετερόρρυθμων Εταιρειών (Ε.Ε.), ομόρρυθμων εταιρειών (Ο.Ε.) και Ιδιωτικών Κεφαλαιουχικών Εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) τους διαχειριστές τους, ► τις περιπτώσεις ανώνυμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Πρόεδρο, τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

2) Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία της ως άνω ειδοποίησης, είναι ενήμεροι ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους ή ότι έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους.

3) Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία της ως άνω ειδοποίησης, είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής).

4) Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του φυσικού ή νομικού προσώπου, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι φυσικό πρόσωπο προσκομίζει Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου με το οποίο θα πιστοποιείται η εγγραφή του σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμα του, ενώ εάν είναι νομικό πρόσωπο Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών από το ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του. Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα νόμιμης σύστασης και μεταβολών (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/1986 του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

5) Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι φυσικό πρόσωπο προσκομίζεται είτε πληρεξούσιο είτε η νόμιμη γι' αυτό εξουσιοδότηση, η οποία μάλιστα πρέπει να φέρει και τη βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής του εξουσιοδοτούντος ενώ εάν είναι νομικό πρόσωπο υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (π.χ. ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση καθώς και ο εκπρόσωπος / συντονιστής αυτής.

Στην Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 που υποβάλλει η ένωση οικονομικών φορέων προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της ένωσης (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους), καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής. Όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της Αναθέτουσας Αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

Επισημαίνεται: ► οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών κατακύρωσης και υπογράφονται από τον νόμιμο εκπρόσωπο. Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής.

Αν, κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που προσκομίστηκαν είναι πλαστά, απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, (χαμηλότερη τιμή στο σύνολο των ειδών) σύμφωνα με το άρθρο 103 του Ν.4412/2016 (άρθρο 43 παρ. 3 του Ν. 4782/2021) . Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υπέβαλε αληθή ή ακριβή δήλωση, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται.

Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο και τη διαβίβαση του φακέλου στο αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής για τη λήψη απόφασης είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας είτε κατακύρωσης της σύμβασης (άρθρο 43 παρ.6 του Ν. 4782/2021).

Άρθρο 6ο : Ανακοίνωση αποτελέσματος - Υπογραφή σύμβασης

Μετά την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 105 Ν.4412/2016 (άρθρο 45 παρ. 4 του Ν. 4782/2021), θέτοντάς του προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης.

Εάν η αναθέτουσα αρχή δεν απευθύνει την πρόσκληση εντός χρονικού διαστήματος εξήντα (60) ημερών από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, με την επιφύλαξη της ύπαρξης επιτακτικού λόγου δημόσιου συμφέροντος ή αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, ο ανάδοχος δικαιούται να απέχει από την υπογραφή του συμφωνητικού, χωρίς να εκπέσει η εγγύηση συμμετοχής του, καθώς και να αναζητήσει αποζημίωση ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.».

Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της πρόσκλησης στον ανάδοχο.

Άρθρο 7ο : Χρόνος εκτέλεσης της εργασίας

Οι εργασίες συντήρησης θα παρέχονται για χρονικό διάστημα **δώδεκα (12) μηνών** από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Σε περίπτωση καθυστέρησης οφειλομένης σε υπαιτιότητα του Δήμου ή σε ανωτέρα βία, η προθεσμία παροχής της υπηρεσίας παρατείνεται για τόσο χρόνο όσο θα διαρκεί το από υπαιτιότητα του Δήμου ή από ανωτέρα βία κώλυμα του αναδόχου, ο οποίος όμως δεν δικαιούται καμιά αποζημίωση για την καθυστέρηση αυτή.

Άρθρο 8ο : Υποχρεώσεις του εντολοδόχου

Είναι υποχρεωμένος να συγκροτήσει άμεσα, μετά την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, τα συνεργεία διεξαγωγής της εργασίας και ευθύνεται για την καλή και σωστή εκτέλεση της εργασίας. Το προσωπικό του αναδόχου που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να είναι ειδικευμένο και με πείρα για κάθε είδους εργασία. Η επίβλεψη έχει το δικαίωμα να ζητήσει την άμεση απομάκρυνση από το εργοτάξιο κάθε εργατοτεχνίτη κ.λ.π. που κατά την κρίση της δεν έχει τα απαιτούμενα προσόντα για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών ή είναι απειθαρχος, προκλητικός, εριστικός κ.λ.π.

Πέραν αυτών ο Ανάδοχος υποχρεούται:

1. Να φροντίσει για την τήρηση της τάξεως και της καθαριότητας στα γήπεδα, για την έκδοση αδειών εργασίας από αστυνομικές αρχές, αν απαιτείται, τη συμμόρφωση προς τις αστυνομικές διατάξεις που ισχύουν, τους εργατικούς νόμους, τις συλλογικές συμβάσεις, κοινωνικές ασφαλίσεις κ.λ.π.
2. Να παίρνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προφύλαξης των προσκομιζομένων υλικών μέχρι να χρησιμοποιηθούν, των μηχανημάτων, των μεταφορικών μέσων και της εν γένει ασφάλειας του εργατοτεχνικού προσωπικού, των επιβλεπόντων και κάθε τρίτου και να εκτελεί επ' αυτού τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις, φέροντας αποκλειστικά και μόνο αυτός την ποινική και αστική ευθύνη για κάθε ατύχημα το οποίο οφείλεται από την μη εφαρμογή τους.
3. Όταν είναι εξαιρετικά επείγουσες ορισμένες ειδικές εργασίες και προκειμένου να αποπερατωθούν για να προληφθούν οι ζημιές ιδίως όταν αναμένονται δυσμενείς καιρικές συνθήκες ο εργολάβος είναι υποχρεωμένος να εργαστεί υπερωριακά Κυριακές και εορτές εφ' όσον τον διατάξει η Επιβλέπουσα Υπηρεσία και αφού με δική του μέριμνα πάρει άδεια από τις αρμόδιες αρχές.
4. Να ειδοποιεί από πριν την Υπηρεσία για τον ακριβή χρόνο έναρξης και λήξης κάθε εργασίας που πρόκειται να εκτελέσει μη πιστοποιουμένων των εργασιών για τις οποίες δεν έχει ενημερώσει.
5. Μετά το πέρας των εργασιών, στην επαναφορά των χώρων εργασίας στην προτέρα των κατάσταση.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του Ν. 4412/2016.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

Άρθρο 9ο : Υποχρεώσεις του εντολέα

Είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης εργασίας.

Άρθρο 10ο : Ανωτέρα βία

Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.(άρθρο 204 του Ν.4412/2016).

Άρθρο 11ο : Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες .

Οι τιμές του τιμολογίου αναφέρονται σε μονάδες πλήρως περαιωμένων υπηρεσιών-εργασιών, ενώ ο ανάδοχος δεν δικαιούται καμία άλλη πληρωμή ή αποζημίωση για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση κάθε μιας από αυτές.

Κατά τα παραπάνω, σε όλες τις τιμές του τιμολογίου περιλαμβάνονται:

1. οι δαπάνες λειτουργίας των απαιτούμενων μηχανημάτων (μισθώματα, καύσιμα, λιπαντικά, ασφάλιστρα, η λόγω ημεραργιών από οποιαδήποτε αιτία επιβάρυνση, δαπάνες μεταφοράς επί τόπου κ.τ.λ.)
2. οι δαπάνες για το απαιτούμενο προσωπικό των συνεργείων και του μηχανικού εξοπλισμού από εργοδηγούς, μηχανοδηγούς, χειριστές, μηχανοτεχνίτες, ειδικευμένους τεχνίτες και ανειδίκευτους εργάτες, για ημερομίσθια αυτών, ημεραργίες, ασφαλίσεις, ώρες αργίας, έκτακτες χρηματικές παροχές, κ.λ.π..
3. οι δαπάνες των απαιτούμενων για κάθε είδος υπηρεσίας υλικών με τις φορτοεκφορτώσεις και τις μεταφορές αυτών δια παντός μέσου από τον τόπο καταγωγής ή προμήθειας επί τόπου των έργων, καθώς και παντός υλικού που δεν κατονομάζεται ρητά αλλά ενδεχομένως να απαιτείται για την πλήρη συντέλεση κάθε εργασίας και παροχής υπηρεσίας.
4. τα έξοδα απόσβεσης, αποθήκευσης και φύλαξης των εργαλείων, μηχανημάτων και υλικών.
5. κάθε γενικώς δαπάνη που δεν κατονομάζεται ρητά, αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη παροχή της υπηρεσίας για την οποία και η σχετική τιμή του τιμολογίου.

Καμία αξίωση ή διαμφισβήτηση είναι δυνατόν να θεμελιωθεί εκ των υστέρων μετά την συμμετοχή του αναδόχου στο διαγωνισμό.

Άρθρο 12ο : Τρόπος πληρωμής

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του εντολοδόχου καθορίζεται σε **21.080,00** ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, μείον το ποσοστό έκπτωσης επί του ποσού αυτού, για το διάστημα ισχύος της εντολής. Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται ύστερα από έκδοση σχετικού δελτίου παροχής υπηρεσιών του εντολοδόχου.

Η βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών θα γίνεται από τις επιτροπές της παραγράφου 5 του άρθρου 221 (άρθρο 208 παρ.1 του Ν.4412/16).

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που έχει καταλογιστεί ποινική ρήτρα σε βάρος του αναδόχου εξαιτίας συμβατικής παράλειψης, αυτή θα αφαιρείται από το ποσό της οικείας πιστοποίησης και η διαφορά θα αποτελεί το τελικά πιστοποιούμενο προς πληρωμή ποσό. Σε καμία περίπτωση δεν είναι δυνατόν να επιβαρυνθεί ο εργοδότης με αποζημιώσεις ατυχημάτων του εν γένει προσωπικού του αναδόχου, καθώς και με αποζημιώσεις για ζημιές που προκαλούνται από το προσωπικό του αναδόχου και των μεταφορικών του μέσων σε ξένη ιδιοκτησία και σε έργα του Δημοσίου, Δήμων, Κοινοτήτων και πάσης εν γένει φύσεως κοινωφελή έργα.

Στο χρηματικό ένταλμα θα επισυνάπτονται τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατά το νόμο.

Άρθρο 13ο: Αθέτηση όρων συμφωνίας

Ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομα του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, εφόσον δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική έγγραφη πρόκληση παρ.5 του άρθρου 105 (παρ. 4 του άρθρου 45 του Ν. 4782/2021).

Η από μέρους του Αναδόχου αθέτηση των όρων της παρούσας, η μη πλήρης συμμόρφωσή του προς τους όρους αυτής παρέχει στην Αναθέτουσα Αρχή το δικαίωμα να τον κηρύξει έκπτωτο της προμήθειας σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 203 του Ν.4412/2016 (άρθρο 103 του Ν. 4782/2021).

Στον οικονομικό φορέα που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, μπορεί να επιβληθεί προσωρινός αποκλεισμός του αναδόχου από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.4412/16 κατά τα

ειδικότερα προβλεπόμενα στα άρθρα 74 του Ν.4412/2016 περί αποκλεισμού οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις (άρθρο 103 του Ν. 4782/2021).

Άρθρο 14ο : Ηλεκτρονική τιμολόγηση

Σύμφωνα με τη υπ' αριθ. 63446/2021 Κ.Υ.Α.(Β'2338/02.06.2021) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων» και την υπ' αριθ. Κ.Υ.Α. οικ. 98979ΕΞ2021 (Β' 3766/13.08.2021) « Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν.4601/2019 (Α' 44) ο ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου.

Ο κωδικός ΑΑΗΤ του Δήμου Πατρέων είναι 1007.E83701.0001.

Ο οικονομικός φορέας μετά την ηλεκτρονική τιμολόγηση κοινοποιεί αμελλητί το ηλεκτρονικό τιμολόγιο μέσω e-mail στην αρμόδια Δ/νση και στα μέλη της αρμόδιας επιτροπής προκειμένου να προχωρήσουν στην παραλαβή του αντικειμένου της παρούσας μελέτης 46/2025.

Άρθρο 15ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους φόρους, τέλη και κρατήσεις βάσει των κειμένων διατάξεων, που θα ισχύουν κατά την ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού και κατά την εκτέλεση της προμήθειας. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

Άρθρο 16ο: Ολοκλήρωση εκτέλεσης της σύμβασης

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν:

- α) ολοκληρώθηκε η παροχή της υπηρεσίας.
- β) παραλήφθηκε οριστικά, ποσοτικά και ποιοτικά η παροχή της υπηρεσίας.
- γ) έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν κυρώσεις ή εκπτώσεις και
- δ) εκπληρώθηκαν και οι λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

Άρθρο 17ο : Επίλυση διαφορών

Για τυχόν ασάφειες και θέματα που δεν ρυθμίζονται από την παρούσα, υπερισχύουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, οι όροι της παρούσας σύμβασης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας (άρθρο 129 Ν.4412/2016).

Η Συντάξασα

**Ο Προϊστάμενος
Μελετών Έργων
Πρασίνου**

**Πάτρα / 10 / 2025
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης
Περιβάλλοντος, Ενέργειας
& Πρασίνου**

**Αγλαΐα Μαραθιά
ΠΕ Δασολόγων**

**Βασίλειος Κάντζαρης
ΠΕ Περιβαλλοντολόγων**

**Παναγιώτης Παπαευθυμίου
ΠΕ Χημικών Μηχανικών**

4. ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Στοιχεία προσφέροντος:

Έδρα: Οδός: Αριθμός:
Τηλέφωνο: Fax:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟ ΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ
1.	Συντήρηση χλοοτάπητα και περιβάλλοντα χώρου των αθλητικών εγκαταστάσεων πέντε (5) δημοτικών γηπέδων του Δήμου Πατρέων	υπηρεσία	1		

ΣΥΝΟΛΟ:

Φ.Π.Α. 24%:

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:

ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΟΥ

Ο υπογράφων **Διαγωνιζόμενος ΔΗΛΩΝΩ** ότι έλαβα γνώση της **Συγγραφής Υποχρεώσεων**, του Συνταχθέντος **Προϋπολογισμού μελέτης της Υπηρεσίας του Τιμολογίου** της μελέτης, της **Τεχνικής Περιγραφής** και των λοιπών στοιχείων και των συμβατικών τευχών της μελέτης, που αναφέρεται ανωτέρω, και αφού μελέτησα τις επιμέρους συνθήκες της υπηρεσίας αυτής,

ΠΡΟΣΦΕΡΩ

Για την υπηρεσία, το παραπάνω ποσό όπως αυτό προκύπτει από την προσφορά επί των τιμών του τιμολογίου και αναφέρεται στον παρόντα προϋπολογισμό **προσφοράς** μου.

ΠΑΤΡΑ / / 2025

**Ο Διαγωνιζόμενος
Σφραγίδα-Υπογραφή**