



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης 298

**26^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 6^{ης} Οκτωβρίου 2025**

Στην Πάτρα σήμερα την **6^η Οκτωβρίου 2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 27/2-10-2025**, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (17) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 7) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 9) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 10) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 11) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 12) Αβραμοπούλου Ευδοξία, 13) Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, 14) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 15) Γιαννόπουλος Χρήστος, 16) Γκέστα Ειρήνη, 17) Δημησιάνος Δημήτριος, 18) Πατούχας Χρήστος, 19) Σκούρας Παύλος, 20) Ξυλιάς Θεόδωρος, 21) Οικονόμου Φίλιππος, 22) Αϊβαλής Βασίλειος, 23) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 24) Καραχάλιος Ευάγγελος, 25) Ψωμάς Πέτρος, 26) Δούρος Αθανάσιος και 27) Στανίτσας Χαράλαμπος.

Ο κ. Τουλγαρίδης Θεόδωρος δεν ήρθε από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά τη διάρκεια αυτής.

Ο κ. Χαροκόπος Αντώνιος δεν ήρθε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε, απουσιάζων δικαιολογημένα.

Οι κ.κ. Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, Αγγελοπούλου Αναστασία, Δάβουλος Χρήστος, Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, Κλάδης Διονύσιος, Μαγιάκης Γεώργιος, Παπανικήτας Ανδρέας, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, Σβόλης Κωνσταντίνος, Βάσσης Κωνσταντίνος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Παπαγεωργίου Φίλιππος, Αγγελόπουλος Γεώργιος και Στεφανοπούλου Σοφία δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. Πελετίδης Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
(Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθε στη συνεδρίαση ο κ. Τουλγαρίδης Θεόδωρος).

Στη συνέχεια, η κα Προεδρεύουσα, εισάγει το αριθ. 8 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση 2ης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου «Αναζωογόνηση Προσφυγικών Κατοικιών Δήμου Πατρέων- Κ.Χ.»,», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Αρχ/κού Έργου, Η/Μ και Έργων Υποδομής- Δ/ση Έργων Υποδομής- Τμήμα Οδοποιίας- με αριθ. 14836/24-09-2025 και σχετικό διαβιβαστικό του αναπληρωτή του κ. Δημάρχου- με αριθ. 14920/25-09-2025).

Το Σώμα, αφού άκουσε την κα Προεδρεύουσα και έλαβε υπ' όψιν την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Προκειμένου να ολοκληρωθούν οι εργασίες του έργου με τίτλο «Αναζωογόνηση Προσφυγικών Κατοικιών Δήμου Πατρέων- Κ.Χ.» που κατασκευάζει η Κ/ξια «Α.Γ. ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΤΕΒΕ, ΑΤΕΧΑ ΑΤΕ – ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΣΑΜΑΡΗΣ», εγκρίνει την 2η παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών κατά 3,5 μήνες, ήτοι έως και την 31η Δεκεμβρίου 2025, τόσο για το σύνολο των εργασιών του έργου όσο και για τις εργασίες Πρασίνου, για την εργασία της τμηματικής προμήθειας και της φύτευσης των δένδρων, κατόπιν της αριθ. 114338/13-9-2025 αίτησης του ανάδοχου, σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν. 4412/16 και σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην Εισηγητική Έκθεση των επιβλεπόντων Μηχανικών του έργου.

Διευκρινίζεται ότι:

Όσον αφορά τα έργα Πρασίνου και ειδικότερα τις δενδροφυτεύσεις, καταληκτική ημερομηνία για την ολοκλήρωση των εργασιών ήταν εντός τη φυτευτικής περιόδου, ήτοι έως την 17 Μαΐου 2025. Λόγω του ότι υπήρχε μεγάλη καθυστέρηση στις παροχές από τη Δ.Ε.Υ.Α.Π, οι οποίες δεν έχουν ολοκληρωθεί έως σήμερα και παρότι έχει πραγματοποιηθεί ο μεγαλύτερος όγκος των φυτεύσεων, δεν μπορούσαν να πραγματοποιηθούν οι υπολειπόμενες φυτεύσεις καθώς δεν μπορούσε να διασφαλιστεί η άρδευση των νεοφυτεμένων δέντρων κατά τη Θερινή Περίοδο.

Η μη έγκαιρη ολοκλήρωση του έργου, δεν είναι αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου, αλλά οφείλεται και στην περιπλοκότητα των εργασιών της ανάπλασης, για την οποία εργάζονταν στην περιοχή εκτός από τα συνεργεία της υπόψη εργολαβίας και συνεργεία της Δ.Ε.Δ.Η.Ε για την υπογειοποίηση καλωδίων του δικτύου της, της Δ.Ε.Υ.Α.Π για αλλαγή σωλήνων ύδρευσης του δικτύου της και εταιριών τηλεφωνίας για την τοποθέτηση οπτικών ινών, με αποτέλεσμα να υπάρχουν πολλές καθυστερήσεις, οι οποίες δεν κατέστησαν δυνατή την ολοκλήρωση των εργασιών στην αρχική προθεσμία της σύμβασης και την 1^η Παράταση προθεσμίας του εν λόγω έργου.

Επιπλέον υπάρχει ανάγκη για εκτέλεση περαιτέρω εργασιών για την αποκατάσταση ατελειών, που δεν μπορούσαν να προβλεφθούν στην αρχική μελέτη καθώς προέκυψαν από τις μικρομετακινήσεις του υψομέτρου των πεζοδρομίων, που έγιναν λόγω της εφαρμογής του Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως στην περιοχή των Προσφυγικών.

Διευκρινίζεται ότι η 1η παράταση προθεσμίας περαίωσης, με αναθεώρηση, του έργου: «ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ – Κ.Χ.», που κατασκευάζει η Κ/ξια Α.Γ. ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΤΕΒΕ, ΑΤΕΧΑ ΑΤΕ – ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΣΑΜΑΡΗΣ», έως και την 17η Σεπτεμβρίου 2025, εγκρίθηκε με την αριθ. 409/9-12-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η Προεδρεύουσα

ΣΙΩΡΟΥ ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ