



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης 1016

**55^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 07^{ης} Οκτωβρίου 2025**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 07^η Οκτωβρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **55/03-10-2025**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (22) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Πετρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **3]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **4]** Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, **5]** Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος, **6]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος και **7]** Οικονόμου Φίλιππος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Αγγελής Απόστολος – αναπληρωματικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 1014/2025).

Ο κ. Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 1015/2025).

Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος και Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....
Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (3) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση του ανασυνταγμένου 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) Αρχικής Σύμβασης και έγκριση του 1ου Πρωτόκολλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση 11ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» αναδόχου Τρίγκα Βασίλειου του Ανδρέα», (σχετικό το αριθ. 15251/30-09-2025 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 14839/24-09-2025 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων - Συνημμένα:- α) 1ος Α.Π.Ε., Αιτιολογική έκθεση- β) 1^ο ΠΚΤΜΝΕ- γ) 1^ο Πρακτικό εξακρίβωσης κόστους νέων εργασιών.- δ) Θετική γνωμοδότηση από Διαχειριστική Αρχή.- Σας αποστέλλουμε συνημμένα τον ανασυνταγμένο 1^ο Α.Π.Ε του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση 11^{ου} ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», που κατασκευάζει ο Ανάδοχος ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ, όπως επίσης και τον έλεγχο του σύμφωνα με την εγκύκλιο Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 20/2006 και σας γνωρίζουμε ότι η συνολική δαπάνη της αξίας εργασιών του 1^{ου} Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 201.350,17€ για εργασίες με ΓΕ+ΟΕ 18%, 14.075,10€ για απρόβλεπτα, 331,16€ για πρόβλεψη αναθεώρησης και 51.781,54€ για Φ.Π.Α., σύνολο 267.537,97€.- Στον 1ο ΑΠΕ γίνεται μόνο χρήση απρόβλεπτων χωρίς επί έλλατον δαπάνες, προκειμένου να καλυφθούν οι επί πλέον δαπάνες.- Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα τα εξής:- Έγκριση του ανασυνταγμένου 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) Αρχικής Σύμβασης και έγκριση του 1ου Πρωτόκολλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων

Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου με τίτλο:- «Ενεργειακή αναβάθμιση 11ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» που κατασκευάζει ο Ανάδοχος ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ.- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου και Έργων Υποδομή, Μελάς Παναγιώτης».-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπ' όψιν την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Κατ' εφαρμογή του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023) και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει, **εγκρίνει** τον ανασυνταγμένο 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) Αρχικής Σύμβασης και το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 11ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», που κατασκευάζει ο ανάδοχος «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ», σύμφωνα με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στην Αιτιολογική Έκθεση της Δ/νσας Υπηρεσίας.

Ο ανασυνταγμένος 1^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/2016, για αυξομειώσεις ποσοτήτων και για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω απαιτήσεων της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Η συνολική δαπάνη της αξίας εργασιών του 1^{ου} Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 201.350,17€ για εργασίες με ΓΕ+ΟΕ 18%, 14.075,10€ για απρόβλεπτα, 331,16€ για πρόβλεψη αναθεώρησης και 51.781,54€ για Φ.Π.Α., **σύνολο 267.537,97€**.

Στον 1^ο Α.Π.Ε. γίνεται μόνο χρήση απρόβλεπτων χωρίς επί έλλατον δαπάνες, προκειμένου να καλυφθούν οι επί πλέον δαπάνες.

Ο παρών ανασυνταγμένος 1^{ος} ΑΠΕ και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. φέρουν την Θετική Γνώμη από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης, (υπ' αριθ. πρωτ. 4246/19-09-2025 έγγραφο).

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ

**ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ
ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ**