

Αριθμός 226

**14^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 19^{ης} Απριλίου 2022**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 19^η Απριλίου 2022**, ημέρα **Μ. Τρίτη** και ώρα **11:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **14/15-4-2022**, πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της **Οικονομικής Επιτροπής**, σύμφωνα με τις αριθ. 426/13-11-2020, 643/69472/24-09-2021 εγκυκλίους του ΥΠ.ΕΣ. και την Δ1α/ΓΠ.οικ. 22206/15-4-2022 (ΦΕΚ 1882/16-4-2022 τεύχος Β') ΚΥΑ, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (21) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Αθανασόπουλος Αθανάσιος – Αντιπρόεδρος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **4]** Μοδές Αθανάσιος – τακτικό μέλος, **5]** Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, **6]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **7]** Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος, **8]** Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, **9]** Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος και **10]** Στανίτσας Χαράλαμπος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 206/2022).

Χρέη Προεδρεύοντα ανέλαβε ο κ. Αθανασόπουλος Αθανάσιος – Αντιπρόεδρος (αριθμός αποφάσεως 206/2022).

Ο κ. Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, επανήλθε στην τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 207/2022).

Ο κ. Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 210/2022).

Η κα Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, δεν μετείχε στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στο τέλος, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το κατεπείγον θέμα, «1) Έγκριση 2^{ου} σταδίου της μελέτης «Συντήρηση – Ανακαίνιση και Ενεργειακή αναβάθμιση της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Πατρών», 2) Παραλαβή του συνόλου της μελέτης «Συντήρηση – Ανακαίνιση και Ενεργειακή αναβάθμιση της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Πατρών», 3) Τρόπος εκτέλεσης του έργου «Συντήρηση – Ανακαίνιση και Ενεργειακή αναβάθμιση της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Πατρών», 4) Υποβολή πρότασης για την ένταξη χρηματοδότησης του εν λόγω έργου, 5) Εξουσιοδότηση του κ. Δήμαρχου Πατρέων για τις περαιτέρω ενέργειες», (σχετικό το αριθ. 4795/19-4-2022 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και η αριθ. 4777/19-4-2022 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής – Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ – Τμήμα Κτιριακών Έργων), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – Με την υπ' αριθ. 243/12-4-2019 (ΑΔΑ:ΨΡΝΔΩΞΙ-ΗΧ6) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η διαδικασία για τη δωρεά της μελέτης του έργου του θέματος που εκπονήθηκε για λογαριασμό της DIMAND – REAL ESTATE DEVELOPMENT (δωρεοδόχος), με σκοπό να δωρηθεί στον Δήμο Πατρέων που θα αναλάβει την υλοποίηση του έργου, από τα μελετητικά γραφεία «Ι. ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ – Π. ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ (Δ.Τ.: ΒΕΤΑΠΛΑΝ Α.Ε.Μ.)» (Αρχιτεκτονικά),

ΘΥΜΙΟΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕΜ (Δ.Τ.: ΘΠ+Σ)» (Στατικά) και ΧΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Ηλεκτρομηχανολογικά). - Το 1^ο στάδιο της μελέτης έχει παραληφθεί με την υπ' αριθ. 272/22-9-2021 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου. - Το 2^ο στάδιο της μελέτης που είναι και το τελικό εκτελέστηκε κανονικά και ο ανάδοχος υπέβαλε τα απαιτούμενα παραδοτέα της μελέτης, των οποίων η πληρότητα βεβαιώθηκε με την υπ' αρ. 32562/19-4-2022 βεβαίωση της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ. - Η μελέτη αφορά την Στατική Αποκατάσταση, την Ενεργειακή Αναβάθμιση και την Λειτουργική Αναδιαρρύθμιση της Δημοτικής Βιβλιοθήκης της Πάτρας. Περιλαμβάνει εργασίες ανακαίνισης των χώρων, στατικής ενίσχυσης του φορέα όπου απαιτείται, νέες ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις και κινητό εξοπλισμό. Ο Προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 2.660.000€ με ΦΠΑ. - Ο τρόπος εκτέλεσης του έργου θα γίνει με επιλογή αναδόχου, μέσω της ανοιχτής διαδικασίας για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου, κάτω των ορίων, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του Νόμου αυτού. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95, παρ. 2(α) του Ν. 4412/2016. Η κατάρτιση των όρων της διακήρυξης θα γίνει από την Οικονομική Επιτροπή. - Ο Δήμος Πατρέων σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 5828/13-12-2021 (ΑΔΑ: ΨΙ007Λ6-ΨΒΩ) Πρόσκληση για την υποβολή προτάσεων στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Δυτική Ελλάδα, προτίθεται να υποβάλλει πρόταση για την χρηματοδότηση του ανωτέρω έργου, ως δυνητικός Δικαιούχος και έχει την δυνατότητα υποβολής προτάσεων έργων (πράξεων) για χρηματοδότηση στο παραπάνω Πρόγραμμα στον άξονα προτεραιότητας 2 «Προστασία του Περιβάλλοντος – Μετάβαση σε μία οικονομία φιλική στο περιβάλλον», ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ), με τίτλο «Δράσεις για την υλοποίηση των στρατηγικών Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης των πόλεων Πάτρας και Αργινίου» στο Θεματικό στόχο «Διατήρηση και προστασία του περιβάλλοντος και προώθηση της αποδοτικότητας των πόρων» και στο είδος δράσης 6.ε.1.1-b «Δράσεις Αστικής Ανάπτυξης ιστορικών, εμπορικών και τουριστικών κέντρων της Περιφέρειας», σύμφωνα με τους κανόνες επιλεξιμότητας της εν λόγω πρόσκλησης - Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα και εγκρίνει: - 1) Την έγκριση 2^{ου} σταδίου της μελέτης «Συντήρηση – Ανακαίνιση και Ενεργειακή αναβάθμιση της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Πατρών». - 2) Την παραλαβή του συνόλου της μελέτης «Συντήρηση – Ανακαίνιση και Ενεργειακή αναβάθμιση της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Πατρών» προϋπολογισμού 2.660.000€ με ΦΠΑ. - 3) Τον τρόπο εκτέλεσης του έργου με επιλογή αναδόχου μέσω της ανοιχτής διαδικασίας για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου κάτω των ορίων, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 4412/2016. - 4) Την υποβολή πρότασης για την ένταξη χρηματοδότησης του ανωτέρω έργου, στα πλαίσια της με Αριθ. Πρωτ. 5828/13/12/2021 (ΑΔΑ: ΨΙ007Λ6-ΨΒΩ) 2021 Πρόσκλησης για την υποβολή στον άξονα προτεραιότητας 2 «Προστασία του Περιβάλλοντος – Μετάβαση σε μία οικονομία φιλική στο περιβάλλον», ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ), με τίτλο «Δράσεις για την υλοποίηση των στρατηγικών Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης των πόλεων Πάτρας και Αργινίου» στο Θεματικό στόχο «Διατήρηση και προστασία του περιβάλλοντος και προώθηση της αποδοτικότητας των πόρων» και στο είδος δράσης 6.ε.1.1-b «Δράσεις Αστικής Ανάπτυξης ιστορικών, εμπορικών και τουριστικών κέντρων της Περιφέρειας», σύμφωνα με τους κανόνες επιλεξιμότητας της εν λόγω πρόσκλησης. - 5) Εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου Πατρέων για τις περαιτέρω ενέργειες. - Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς».-

Η Οικονομική Επιτροπή, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και αφού κήρυξε το ως άνω θέμα *κατεπείγον*,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 40 παρ.1 του Ν.4735/2020),

1) Εγκρίνει το 2^ο στάδιο της μελέτης: «Συντήρηση – Ανακαίνιση και Ενεργειακή αναβάθμιση της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Πατρών».

2) Εγκρίνει την παραλαβή του συνόλου της μελέτης: «Συντήρηση – Ανακαίνιση και Ενεργειακή αναβάθμιση της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Πατρών», προϋπολογισμού 2.660.000€ με ΦΠΑ.

Η επιλογή του αναδόχου του έργου, θα γίνει μέσω της ανοιχτής διαδικασίας για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου, κάτω των ορίων, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του Νόμου αυτού, η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95, παρ. 2(α) του Ν. 4412/2016 και η κατάρτιση των όρων της διακήρυξης θα γίνει από την Οικονομική Επιτροπή.

3) Εγκρίνει την υποβολή πρότασης για την ένταξη χρηματοδότησης του εν λόγω έργου, στα πλαίσια της με Αριθ. Πρωτ. 5828/13/12/2021 (ΑΔΑ: ΨΙ007Λ6-ΨΒΩ) 2021 Πρόσκλησης για την υποβολή στον άξονα προτεραιότητας 2 «Προστασία του Περιβάλλοντος – Μετάβαση σε μία οικονομία φιλική στο περιβάλλον», ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ), με τίτλο: «Δράσεις για την υλοποίηση των στρατηγικών Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης των πόλεων Πάτρας και Αθηνών» στο Θεματικό στόχο: «Διατήρηση και προστασία του περιβάλλοντος και προώθηση της αποδοτικότητας των πόρων» και στο είδος δράσης 6.ε.1.1-b «Δράσεις Αστικής Ανάπτυξης ιστορικών, εμπορικών και τουριστικών κέντρων της Περιφέρειας», σύμφωνα με τους κανόνες επιλεξιμότητας της εν λόγω πρόσκλησης.

4) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Πατρέων, κ. Κώστα Πελετίδη, για τις περαιτέρω ενέργειες.

Διευκρινίζεται ότι:

Με την υπ' αριθ. 243/12-4-2019 (ΑΔΑ:ΨΡΝΔΩΞΙ-ΗΧ6) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η διαδικασία για τη δωρεά της μελέτης του έργου του θέματος που εκπονήθηκε για λογαριασμό της DIMAND – REAL ESTATE DEVELOPMENT (δωρεοδόχος), με σκοπό να δωρηθεί στον Δήμο Πατρέων που θα αναλάβει την υλοποίηση του έργου, από τα μελετητικά γραφεία «Ι. ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ – Π. ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ (Δ.Τ.: ΒΕΤΑΠΛΑΝ Α.Ε.Μ.)» (Αρχιτεκτονικά), ΘΥΜΙΟΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕΜ (Δ.Τ.: ΘΠ+Σ))» (Στατικά) και ΧΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Ηλεκτρομηχανολογικά).

Το 1^ο στάδιο της μελέτης έχει παραληφθεί με την υπ' αριθ. 272/22-9-2021 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Το 2^ο στάδιο της μελέτης που είναι και το τελικό εκτελέστηκε κανονικά και ο ανάδοχος υπέβαλε τα απαιτούμενα παραδοτέα της μελέτης, των οποίων η πληρότητα βεβαιώθηκε με την υπ' αρ. 32562/19-4-2022 βεβαίωση της Δ/σης Αρχιτεκτονικού

Έργου-Η/Μ.

Η μελέτη αφορά την Στατική Αποκατάσταση, την Ενεργειακή Αναβάθμιση και την Λειτουργική Αναδιαρρύθμιση της Δημοτικής Βιβλιοθήκης της Πάτρας. Περιλαμβάνει εργασίες ανακαίνισης των χώρων, στατικής ενίσχυσης του φορέα όπου απαιτείται, νέες ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις και κινητό εξοπλισμό. Ο Προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 2.660.000€ με ΦΠΑ.

Ο Δήμος Πατρέων σύμφωνα με την υπ'αριθ.5828/13-12-2021 (ΑΔΑ: ΨΙ0Ο7Λ6-ΨΒΩ) Πρόσκληση για την υποβολή προτάσεων στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Δυτική Ελλάδα, προτίθεται να υποβάλλει πρόταση για την χρηματοδότηση του ανωτέρω έργου, ως δυνητικός Δικαιούχος και έχει την δυνατότητα υποβολής προτάσεων έργων (πράξεων) για χρηματοδότηση στο παραπάνω Πρόγραμμα στον άξονα προτεραιότητας 2 «Προστασία του Περιβάλλοντος – Μετάβαση σε μία οικονομία φιλική στο περιβάλλον», ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ), με τίτλο «Δράσεις για την υλοποίηση των στρατηγικών Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης των πόλεων Πάτρας και Αργινίου» στο Θεματικό στόχο «Διατήρηση και προστασία του περιβάλλοντος και προώθηση της αποδοτικότητας των πόρων» και στο είδος δράσης 6.ε.1.1-β «Δράσεις Αστικής Ανάπτυξης ιστορικών, εμπορικών και τουριστικών κέντρων της Περιφέρειας», σύμφωνα με τους κανόνες επιλεξιμότητας της εν λόγω πρόσκλησης

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ

**ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΜΟΔΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΞΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΣΤΑΝΙΤΣΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**