



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης 972

**52^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 23^{ης} Σεπτεμβρίου 2025**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 23^η Σεπτεμβρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **52/19-09-2025**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (17) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **4]** Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, **5]** Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος, **6]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος, **7]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, **8]** Αγγελής Απόστολος – αναπληρωματικό μέλος και **9]** Οικονόμου Φίλιππος – αναπληρωματικό μέλος.

Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος και Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (3) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση 1^{ου} Πρακτικού μειοδοτικού διαγωνισμού του έργου: «ΟΔΟΠΟΙΑ ΚΑΙ ΜΙΚΡΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΑΡΚΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ 2023» χορήγηση εξηγήσεων», (σχετικό το αριθ. 14339/16-09-2025 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και η αριθ. 14204/12-09-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής – Δ/ση Έργων Υποδομής – Τμήμα Οδοποιίας), η οποία έχει ως εξής: - Προς: Τη Δημοτική Επιτροπή – (δια του κ. Δημάρχου) - Σας στέλνουμε το 1^ο Πρακτικό της δημοπρασίας του έργου «ΟΔΟΠΟΙΑ ΚΑΙ ΜΙΚΡΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΑΡΚΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ 2023», προϋπολογισμού 1.500.000,00 € (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.) με το σύστημα προσφοράς επιμέρους ποσοστών έκπτωσης, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν.4412/2016, όπως αυτός ισχύει. Το ανωτέρω έργο θα χρηματοδοτηθεί από Πόρους ΣΑΤΑ (ΚΑ 30-7333.00029). - Η Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία ορίστηκε με την υπ' αριθ. 448/2024 (ΑΔΑ: 6ΡΟΦΩΞΙ-ΓΣ2) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, συνήλθε την 3^η του μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00π.μ., σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και τις τροποποιήσεις αυτού από το άρθρο 107 του Ν.4497/2017 (ως και όσες νεότερες τροποποιήσεις έχουν επέλθει) και προχώρησε στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των δικαιολογητικών και των οικονομικών προσφορών του διαγωνισμού για το εν λόγω έργο, το οποίο φέρει τον ηλεκτρονικό αριθμό 215699 στο σύστημα του ΕΣΗΔΗΣ και συνέταξε το ανωτέρω πρακτικό. - Σας ενημερώνουμε ότι, βάσει του Πίνακα Συμμετεχόντων κατά Σειρά Μειοδοσίας του ανωτέρω Πρακτικού και βάσει του ελέγχου των δικαιολογητικών, προκύπτει ως προσωρινός μειοδότης η εργοληπτική επιχείρηση: «ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δτ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΤΡΩΝ» με γενικό σύνολο προσφοράς 744.400,82€ (χωρίς Φ.Π.Α.), δηλ. η μέση έκπτωση είναι (39,00%). - Μετά τα παραπάνω, παρακαλούμε όπως: - [Α] σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.4412/2016 (ως αυτός ισχύει) περί ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών (υψηλές εκπτώσεις), να λάβετε απόφαση για την χορήγηση εξηγήσεων από τον προσωρινό μειοδότη με την επωνυμία

«ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δτ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΤΡΩΝ» για την τιμή που προτείνει στην προσφορά του, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν της πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής, αφού η προσφερθείσα από αυτόν έκπτωση, εμπίπτει στις διατάξεις της παρ. 5.α του ως άνω άρθρου 88 του Ν.4412/2016, ως αναλύεται στο συνημμένο Πρακτικό. - [Β] εγκρίνεται το συνημμένο Πρακτικό. - Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή, κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 4.3 της διακήρυξης του έργου. – Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Μελάς Παναγιώτης».-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και το από 09-09-2025, 1^ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου: «ΟΔΟΠΟΙΑ ΚΑΙ ΜΙΚΡΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΑΡΚΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ 2023»,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπόψη τα κάτωθι:

Η Επιτροπή Διαγωνισμού του έργου: «ΟΔΟΠΟΙΑ ΚΑΙ ΜΙΚΡΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΑΡΚΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ 2023», η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 448/2024 (ΑΔΑ: 6ΡΟΦΩΞΙ-ΓΣ2) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, συνήλθε την 3^η του μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00π.μ., σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και τις τροποποιήσεις αυτού από το άρθρο 107 του Ν.4497/2017 (ως και όσες νεότερες τροποποιήσεις έχουν επέλθει) και προχώρησε στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των δικαιολογητικών και των οικονομικών προσφορών του διαγωνισμού για το εν λόγω έργο, το οποίο φέρει τον ηλεκτρονικό αριθμό 215699 στο σύστημα του ΕΣΗΔΗΣ και συνέταξε το σχετικό πρακτικό.

Βάσει του Πίνακα Συμμετεχόντων κατά Σειρά Μειοδοσίας του ανωτέρω Πρακτικού και βάσει του ελέγχου των δικαιολογητικών, προκύπτει ως προσωρινός μειοδότης η εργοληπτική επιχείρηση: «ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δτ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΤΡΩΝ» με γενικό σύνολο προσφοράς 744.400,82€ (χωρίς Φ.Π.Α.), δηλ. η μέση έκπτωση είναι (39,00%).

Στη συνέχεια, έγινε ο απαιτούμενος έλεγχος περί «ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών», σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 4, παρ. 1.η της Διακήρυξης Δημοπρασίας.

Βάσει του ελέγχου αυτού:

Μέσος Όρος Συνόλου Εκπτώσεων (Μ.Ο.) = Σύνολο Προσφερόμενων Εκπτώσεων ÷ Σύνολο Προσφορών ⇨

Μ.Ο. = (39,00 + 38,28 + 36,25 + 33,70 + 32,02 + 31,99 + 30,00 + 29,70 + 22,00 + 15,51 + 8,74)% ÷ 11 ⇨

Μ.Ο. = 317,19 ÷ 11 = 28,84%

Παρατηρείται ότι η διαφορά της προσφοράς του προσωρινού μειοδότη «ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δτ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΤΡΩΝ» (39,00%), σε σχέση με τον Μέσο Όρο (Μ.Ο.) Συνόλου Εκπτώσεων (28,84%) είναι 39,00-28,84 = 10,16% > 10,00% (όριο που τίθεται από την κείμενη νομοθεσία) και ως εκ τούτου, η Αναθέτουσα Αρχή θα πρέπει απαιτήσει από τον οικονομικό φορέα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δτ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΤΡΩΝ» να εξηγήσει την προσφερόμενη τιμή, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν της σχετικής πρόσκλησης, η οποία θα αποσταλεί μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος του ηλεκτρονικού διαγωνισμού.

Κατόπιν των ανωτέρω, κατ' εφαρμογή του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023), του άρθρου 26 του Ν.5056/2023 και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.4412/2016 (ως αυτός ισχύει) περί ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών (υψηλές εκπτώσεις) και το

άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 31 του Ν.5013/2023), η Δημοτική Επιτροπή,

1) **Εγκρίνει** το από 09-09-2025, 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου: **«ΟΔΟΠΟΙΑ ΚΑΙ ΜΙΚΡΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΑΡΚΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ 2023»**, προϋπολογισμού 1.500.000,00€ (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.), για το οποίο η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων υποβλήθηκε ηλεκτρονικά μέσω ΕΣΗΔΗΣ με το σύστημα προσφοράς επιμέρους ποσοστών έκπτωσης, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν.4412/2016, όπως αυτός ισχύει.

2) **Καλεί**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.4412/2016 (ως αυτός ισχύει) περί ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών (υψηλές εκπτώσεις), τον προσωρινό μειοδότη με την επωνυμία **«ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δτ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΤΡΩΝ»** εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν της πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής, **για την χορήγηση εξηγήσεων** για την τιμή που προτείνει στην προσφορά του, αφού η προσφερθείσα από αυτόν έκπτωση (39,00%), εμπίπτει στις διατάξεις της παρ. 5.α του ως άνω άρθρου 88 του Ν.4412/2016, όπως αναλύεται στο αναλύεται στο ανωτέρω πρακτικό.

Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή, κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 4.3 της διακήρυξης του έργου.

Διευκρινίζεται ότι το εν λόγω έργο θα χρηματοδοτηθεί από Πόρους ΣΑΤΑ (ΚΑ 30-7333.00029).

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ**