



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης 951

**49^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 16^{ης} Σεπτεμβρίου 2025**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 16^η Σεπτεμβρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **49/12-09-2025**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (23) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **4]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **5]** Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος, και **6]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος.

Ο κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε.

Οι κ.κ. Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος και Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, προσήλθαν στη συνεδρίαση κατά την συζήτηση του κατεπείγοντος θέματος (αριθμός αποφάσεως 943/2025).

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (8) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «1. Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών, 2. Έγκριση του από 2-9-2025 πρακτικού του αρμόδιου γνωμοδοτικού οργάνου, 3. Ανάθεση της υπηρεσίας «Ανανέωση ετήσιας συνδρομής για την συντήρηση- αναβάθμιση του λογισμικού FESPA που χρησιμοποιεί το Τμήμα Κτιριακών Έργων της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου Η/Μ, από την κατασκευάστρια εταιρεία LH Λογισμική», με συνολικό ποσό ανάθεσης 1.488,00 € με (ΦΠΑ 24%), με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση (σύμβαση κατ' αποκλειστικότητα), σύμφωνα με το άρθρο 32 παρ.2 περιπτ .β) υποπερ. ββ) του Ν.4412/2016», (σχετικό το αριθ.14135/11-09-2025 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 13733/11-09-2025 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών –Τμήμα Προμηθειών και Δημοπρασιών), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής - Λαμβάνοντας υπόψη:- *Το άρθρο 206 παρ.1 του Ν.4555/2018: «Δεν απαιτείται απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης έργου, προμήθειας ή γενικής υπηρεσίας. [...]».- * Το άρθρο 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023) και το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του 4623/19 και όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 14 παρ.1 του Ν.4625/19 και το άρθρο 31 του Ν.5013/2023.- 1.Την παρ.2 του άρθρου 32 του Ν.4412/2016: «2. Η διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση μπορεί να χρησιμοποιείται για δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών σε οποιαδήποτε από τις κατωτέρω περιπτώσεις: [...]β) εάν τα έργα, τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μπορούν να παρασχεθούν μόνον από έναν συγκεκριμένο οικονομικό φορέα για οποιονδήποτε από τους κατωτέρω λόγους: αα) στόχος της σύμβασης είναι η δημιουργία ή απόκτηση μοναδικού έργου τέχνης ή καλλιτεχνικής εκδήλωσης, ββ) απουσία ανταγωνισμού για τεχνικούς λόγους, γγ) προστασία αποκλειστικών δικαιωμάτων,

συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας. Οι εξαιρέσεις που ορίζονται στις υποπεριπτώσεις ββ' και γγ' εφαρμόζονται μόνο εάν δεν υπάρχει εύλογη εναλλακτική λύση ή υποκατάστατο και η απουσία ανταγωνισμού δεν είναι αποτέλεσμα τεχνητού περιορισμού των παραμέτρων της σύμβασης».- *Η υπηρεσία, ανανέωση ετήσιας συνδρομής για την συντήρηση- αναβάθμιση του λογισμικού στατικών υπολογισμών FESPA που χρησιμοποιεί το Τμήμα Κτιριακών Έργων, θα γίνει από την κατασκευάστρια εταιρεία «ΛΗ Λογισμική Δ. Χαραμιδόπουλος – Σ. Λιβιεράτος ΕΠΕ», ώστε το λογισμικό να ενημερωθεί με νέες βελτιωμένες δυνατότητες και να υπάρχει πρόσβαση σε τεχνική υποστήριξη για να είναι δυνατή η σύνταξη άρθρων μελετών, σύμφωνα με το αριθ. 7635/20-5-2025 έγγραφο της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου Η/Μ.- *Η συνδρομή αφορά ετήσιο διάστημα. Η υπηρεσία αναβάθμισης του λογισμικού θα παραδοθεί σε δύο (2) μήνες από την υπογραφή της Σύμβασης.- *Την αριθ. 16/2025 της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ.- *Την με αριθ. πρωτ. 1011/17-7-2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης 1.713 Β, (ΑΔΑ:ΨΒ3ΔΩΞΙ-Σ58) και (ΑΔΑΜ: 25REQ017279079 Εγκεκριμένο) για δέσμευση και διάθεση πίστωσης συνολικού ποσού 1.488,00 € σε βάρος του Κ.Α.: 00-6453.00002- ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ, του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2025, για την ανωτέρω υπηρεσία.- *Την με αριθ. πρωτ. 99618/29-7-2025 Πρόσκληση Υποβολής Δικαιολογητικών Συμμετοχής-Ανάθεσης στην εταιρεία «ΛΗ ΛΟΓΙΣΜΙΚΗ Δ. ΧΑΡΑΜΙΔΟΠΟΥΛΟΣ- Σ. ΛΙΒΙΕΡΑΤΟΣ ΕΠΕ» του Τμήματος Προμηθειών και Δημοπρασιών του Δήμου Πατρέων.- *Την με αριθ. πρωτ. 102840/6-8-2025 Οικονομική Προσφορά, της εταιρείας «ΛΗ ΛΟΓΙΣΜΙΚΗ Δ. ΧΑΡΑΜΙΔΟΠΟΥΛΟΣ- Σ. ΛΙΒΙΕΡΑΤΟΣ ΕΠΕ».- *Την με αριθ. πρωτ. 12617/8-8-2025 διαβίβαση του φακέλου της προσφοράς στο αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο.- * Το από 2-9-2025 πρακτικό του γνωμοδοτικού οργάνου της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ που επισυνάπτεται και από το οποίο προκύπτουν τα εξής:- Α. Από την αξιολόγηση της τεχνικής προσφοράς διαπιστώθηκε ότι αυτή είναι πλήρης και σύμφωνη με τους όρους της 16/2025 μελέτης της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και της αριθ. 99618/29-7-2025 Πρόσκλησης.- Β. Από την αξιολόγηση της οικονομικής προσφοράς το γνωμοδοτικό όργανο διαπίστωσε ότι ήταν εντός του ενδεικτικού προϋπολογισμού της 16/2025 μελέτης με συνολικό ποσό 1.488,00€ (συμπερ. ΦΠΑ 24%).- Γ. Το γνωμοδοτικό όργανο εισηγείται ομόφωνα προς την Δημοτική Επιτροπή:- Την ανάθεση με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση της υπηρεσίας «Ανανέωση ετήσιας συνδρομής για την συντήρηση- αναβάθμιση του λογισμικού FESPA που χρησιμοποιεί το Τμήμα Κτιριακών Έργων της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου Η/Μ, από την κατασκευάστρια εταιρεία ΛΗ Λογισμική», στην εταιρεία «ΛΗ ΛΟΓΙΣΜΙΚΗ Δ. ΧΑΡΑΜΙΔΟΠΟΥΛΟΣ – Σ. ΛΙΒΙΕΡΑΤΟΣ ΕΠΕ», ΑΦΜ: 095410754 διότι η προσφορά της και τα δικαιολογητικά της είναι πλήρη σύμφωνα με τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της 16/2025 μελέτης της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ έναντι συνολικού ποσού 1.488,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24% .- Παρακαλούμε όπως:- 1.Εγκρίνετε τις τεχνικές προδιαγραφές της αριθ. 16/2025 Μελέτης της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ, Τμήμα Η/Μ.- 2.Εγκρίνετε το από 2-9-2025 πρακτικό του αρμόδιου γνωμοδοτικού οργάνου της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου Η/Μ.- 3.Αποφασίσετε την ανάθεση με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση της υπηρεσίας «Ανανέωση ετήσιας συνδρομής για την συντήρηση- αναβάθμιση του λογισμικού FESPA που χρησιμοποιεί το Τμήμα Κτιριακών Έργων της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου Η/Μ, από την κατασκευάστρια εταιρεία ΛΗ Λογισμική», με συνολικό ποσό ανάθεσης 1.488,00 € με (ΦΠΑ 24%)» στην εταιρεία «ΛΗ ΛΟΓΙΣΜΙΚΗ Δ. ΧΑΡΑΜΙΔΟΠΟΥΛΟΣ – Σ. ΛΙΒΙΕΡΑΤΟΣ ΕΠΕ», με ΑΦΜ:095410754 διότι η προσφορά της και τα δικαιολογητικά της είναι πλήρη σύμφωνα με τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της 16/2025 μελέτης της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ.- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Παναγιώτης Μελάς. -

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή – Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με:

1. Το άρθρο 206 παρ.1 του Ν.4555/2018: «Δεν απαιτείται απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης έργου, προμήθειας ή γενικής υπηρεσίας. [...]»
2. Το άρθρο 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023)
3. Το άρθρο 26 του Ν.5056/2023
4. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 31 του Ν.5013/2023)
5. Την παρ.2 του άρθρου 32 του Ν.4412/2016: «2. Η διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση μπορεί να χρησιμοποιείται για δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών σε οποιαδήποτε από τις κατωτέρω περιπτώσεις: [...] β) εάν τα έργα, τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μπορούν να παρασχεθούν μόνον από έναν συγκεκριμένο οικονομικό φορέα για οποιονδήποτε από τους κατωτέρω λόγους: αα) στόχος της σύμβασης είναι η δημιουργία ή απόκτηση μοναδικού έργου τέχνης ή καλλιτεχνικής εκδήλωσης, ββ) απουσία ανταγωνισμού για τεχνικούς λόγους, γγ) προστασία αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας. Οι εξαιρέσεις που ορίζονται στις υποπεριπτώσεις ββ' και γγ' εφαρμόζονται μόνο εάν δεν υπάρχει εύλογη εναλλακτική λύση ή υποκατάστατο και η απουσία ανταγωνισμού δεν είναι αποτέλεσμα τεχνητού περιορισμού των παραμέτρων της σύμβασης».

και λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

1. Η υπηρεσία της ανανέωσης ετήσιας συνδρομής για την συντήρηση - αναβάθμιση του λογισμικού στατικών υπολογισμών FESPA που χρησιμοποιεί το Τμήμα Κτιριακών Έργων, θα γίνει από την κατασκευάστρια εταιρεία «ΛΗ Λογισμική Δ. Χαραμιδόπουλος – Σ. Λιβιεράτος ΕΠΕ», ώστε το λογισμικό να ενημερωθεί με νέες βελτιωμένες δυνατότητες και να υπάρχει πρόσβαση σε τεχνική υποστήριξη για να είναι δυνατή η σύνταξη άρθρων μελετών, σύμφωνα με το αριθ. 7635/20-5-2025 έγγραφο της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου Η/Μ.
2. Η συνδρομή αφορά ετήσιο διάστημα. Η υπηρεσία αναβάθμισης του λογισμικού θα παραδοθεί σε δύο (2) μήνες από την υπογραφή της Σύμβασης.
3. Την αριθ. 16/2025 μελέτη της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ
4. Την με αριθ. πρωτ. 1011/17-7-2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης 1.713 Β, (ΑΔΑ:ΨΒ3ΔΩΞΙ-Σ58) και (ΑΔΑΜ: 25REQ017279079 Εγκεκριμένο) για δέσμευση και διάθεση πίστωσης συνολικού ποσού 1.488,00 € σε βάρος του Κ.Α.: 00-6453.00002- ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ, του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2025, για την ανωτέρω υπηρεσία.
5. Την με αριθ. πρωτ. 99618/29-7-2025 Πρόσκληση Υποβολής Δικαιολογητικών Συμμετοχής-Ανάθεσης στην εταιρεία «ΛΗ ΛΟΓΙΣΜΙΚΗ Δ. ΧΑΡΑΜΙΔΟΠΟΥΛΟΣ- Σ. ΛΙΒΙΕΡΑΤΟΣ ΕΠΕ» του Τμήματος Προμηθειών και Δημοπρασιών του Δήμου Πατρέων.
6. Την με αριθ. πρωτ. 102840/6-8-2025 Οικονομική Προσφορά, της εταιρείας «ΛΗ ΛΟΓΙΣΜΙΚΗ Δ. ΧΑΡΑΜΙΔΟΠΟΥΛΟΣ- Σ. ΛΙΒΙΕΡΑΤΟΣ ΕΠΕ».
6. Την με αριθ. πρωτ. 12617/8-8-2025 διαβίβαση του φακέλου της προσφοράς στο αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο.

7. Το από 2-9-2025 πρακτικό του γνωμοδοτικού οργάνου της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ από το οποίο προκύπτουν τα εξής:

Α. Από την αξιολόγηση της τεχνικής προσφοράς διαπιστώθηκε ότι αυτή είναι πλήρης και σύμφωνη με τους όρους της 16/2025 μελέτης της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και της αριθ. 99618/29-7-2025 Πρόσκλησης.

Β. Από την αξιολόγηση της οικονομικής προσφοράς το γνωμοδοτικό όργανο διαπίστωσε ότι ήταν εντός του ενδεικτικού προϋπολογισμού της 16/2025 μελέτης με συνολικό ποσό 1.488,00€ (συμπερ. ΦΠΑ 24%).

Γ. Το γνωμοδοτικό όργανο εισηγείται ομόφωνα προς την Δημοτική Επιτροπή:

Την ανάθεση με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση της υπηρεσίας «Ανανέωση ετήσιας συνδρομής για την συντήρηση- αναβάθμιση του λογισμικού FESPA που χρησιμοποιεί το Τμήμα Κτιριακών Έργων της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου Η/Μ, από την κατασκευάστρια εταιρεία LH Λογισμική», στην εταιρεία «LH ΛΟΓΙΣΜΙΚΗ Δ. ΧΑΡΑΜΙΔΟΠΟΥΛΟΣ – Σ. ΛΙΒΙΕΡΑΤΟΣ ΕΠΕ», με ΑΦΜ: 095410754, διότι η προσφορά της και τα δικαιολογητικά της είναι πλήρη, σύμφωνα με τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της 16/2025 μελέτης της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ έναντι συνολικού ποσού **1.488,00€** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24% .

Κατόπιν των ανωτέρω, η **Δημοτική Επιτροπή**

1) **Εγκρίνει** τις τεχνικές προδιαγραφές της αριθ. 16/2025 Μελέτης της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ, με τίτλο: «Ανανέωση ετήσιας συνδρομής για την συντήρηση - αναβάθμιση του λογισμικού FESPA που χρησιμοποιεί το Τμήμα Κτιριακών Έργων της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου Η/Μ, από την κατασκευάστρια εταιρεία LH Λογισμική», προϋπολογισμού 1.488,00€, με (ΦΠΑ 24%).

2) **Εγκρίνει** το από 02-09-2025 πρακτικό του αρμόδιου γνωμοδοτικού οργάνου της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου Η/Μ για την εν λόγω υπηρεσία.

3) **Αναθέτει** την υπηρεσία «Ανανέωση ετήσιας συνδρομής για την συντήρηση - αναβάθμιση του λογισμικού FESPA που χρησιμοποιεί το Τμήμα Κτιριακών Έργων της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου Η/Μ, από την κατασκευάστρια εταιρεία LH Λογισμική», με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση (σύμβαση κατ' αποκλειστικότητα), σύμφωνα με το άρθρο 32 παρ.2 περιπτ .β) υποπερ. ββ) του Ν.4412/2016, στην εταιρεία «LH ΛΟΓΙΣΜΙΚΗ Δ. ΧΑΡΑΜΙΔΟΠΟΥΛΟΣ – Σ. ΛΙΒΙΕΡΑΤΟΣ ΕΠΕ», έναντι συνολικού ποσού ανάθεσης **1.488,00€ (με ΦΠΑ 24%)**, διότι η προσφορά της και τα δικαιολογητικά της είναι πλήρη, σύμφωνα με τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της αριθ. 16/2025 μελέτης της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ.

Η παρούσα απόφαση δεν αποστέλλεται για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου, δεδομένων των κάτωθι:

Σύμφωνα με το άρθρο 225 παρ. 1 του Ν.3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 46 του Ν.5027/2023, αποστέλλονται για υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας αποφάσεις που αφορούν:

(βα) την ανάθεση συμβάσεων μελετών, παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, προμήθειας αγαθών και παροχής γενικών υπηρεσιών η εκτιμώμενη αξία των οποίων υπερβαίνει το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. και μέχρι το ποσό των τριακοσίων χιλιάδων (300.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.

(βγ) την ανάθεση συμβάσεων, ανεξαρτήτως είδους αυτών, που συγχρηματοδοτούνται από

ενωσιακούς πόρους, η εκτιμώμενη αξία των οποίων δεν υπερβαίνει το ποσό των πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.

Ο συνολικός προϋπολογισμός της εν λόγω υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των **1.488,00€**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και η χρηματοδότησή της προέρχεται από **ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ**.

Ο Πρόεδρος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ

Τα Παρόντα Μέλη

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ**