



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης 941

**48^η Συνεδρίαση - έκτακτη
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 12^{ης} Σεπτεμβρίου 2025**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 12^η Σεπτεμβρίου 2025**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **09.00**, μετά από γραπτή επείγουσα πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **48/11-09-2025**, πραγματοποιήθηκε, **μέσω τηλεδιάσκεψης, έκτακτη συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 7 του Ν.3852/2010 (άρθρο 55 παρ. 3 του Ν.5083/2024) και την 303/02-04-2024 Εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη απόφασης στο μοναδικό θέμα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **4]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **5]** Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος και **6]** Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος.

Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος και Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, δε μετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

(Διευκρινίζεται η συνεδρίαση κηρύχθηκε κατεπείγουσα από τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής)

Στην αρχή ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το μοναδικό θέμα της ημερησίας διατάξεως, «α) Έγκριση του 1ου Πρακτικού Κατακύρωσης του έργου «Συμπληρωματικά έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ανοικτού θεάτρου στη θέση Ζωϊτάδα Τ.Κ. Κρήνης Δημοτικής Ενότητας Μεσσήτιδος του Δήμου Πατρέων», β) Κατακύρωση αποτελέσματος διαγωνισμού στον προσωρινό μειοδότη», (σχετικό το αριθ. 14127/11-09-2025 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 14102/11-09-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής – Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου- Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - Σας στέλνουμε προς έγκριση το 1^ο Πρακτικό Ανοιχτής Δημοπρασίας και Κατακύρωσης του έργου «Συμπληρωματικά έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ανοικτού θεάτρου στη θέση Ζωϊτάδα Τ.Κ. Κρήνης Δημοτικής Ενότητας Μεσσήτιδος του Δήμου Πατρέων», προϋπολογισμού 420.784.11€ (με ΦΠΑ) του οποίου η αποσφράγιση των προσφορών έγινε στις 09/09/2025 σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 110256/02-09-2025 εγκεκριμένη πρόσκληση σε διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση και χωρίς χρήση του ΕΣΗΔΗΣ (άρθρο 160 παρ.13, 26 παρ. 6, 32Α και άρθρο 32 παρ. 2, περ. γ' του Ν.4412/2016). (909/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής & ΑΔΑΜ:25PROC017478098 2025-09-02). - Η εν λόγω διαγωνιστική διαδικασία εγκρίθηκε με την αρ. 909/02-09-2025 (ΑΔΑ:ΨΑΙΚΩΞΙ-6ΔΗ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων και έλαβε την αρ. πρωτ. 3841/28-08-2025 προέγκριση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Δυτικής Ελλάδος. - Με την υπ' αριθ. 1.773 Β/25-07-2025 (ΑΔΑ: ΨΙ84ΩΞΙ-2ΗΘ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, δεσμεύτηκε σε βάρος του Κ.Α. 64-7336.00002 πίστωση ποσού 285.477,48€ στο σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού του

Δήμου, οικονομικού έτους 2025. - Εκ της συνολικής δαπάνης του έργου των 420.784,11€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) τα 321.287,79€ (με τον ΦΠΑ) χρηματοδοτούνται από το πιστώσεις του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014-2020 προσέγγιση CLLD/LEADER με ΣΑ 082/1 και κωδικό έργου 2017ΣΕ08210000 με συγχρηματοδότηση από την Ευρωπαϊκή ένωση (10% από εθνικούς πόρους-ΠΔΕ και 90% από το Ε.Γ.Σ.Α.Α.) στα πλαίσια υλοποίησης του Υποέργου 19.2, του μέτρου 19 του CLLD/LEADER, για παρεμβάσεις Δημοσίου χαρακτήρα με κωδικό πράξης ΟΠΣΑ 0011038467 (2η τροποποίηση πράξης αρ. πρωτ. 2202/14-05-2025 με ΑΔΑ:ΨΞ007Λ6-ΔΓΦ και την υπ' αριθ. 4271/16-10-2019, με ΑΔΑ: ΩΘΘΘ7Λ6-ΞΘΙ43 Απόφαση ένταξης της Ε.Υ.Δ. Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ, ενώ η υπολειπόμενη δαπάνη των 99.496,32€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) καλύπτεται από ιδίους πόρους του Δήμου.- Η Επιτροπή Διαγωνισμού (Ε.Δ.) σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπει η πρόσκληση του έργου προέβη στον έλεγχο της εμπρόθεσμης υποβολής στο κεντρικό πρωτόκολλο του Δήμου των τριών (3) υποβληθεισών οικονομικών προσφορών και αφού διαπιστώθηκε η εμπρόθεσμη υποβολή τους, πραγματοποιήθηκε η αποσφράγιση των υποφακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και «Οικονομική Προσφορά» των συμμετεχόντων τριών (3) οικονομικών φορέων, έλεγξε την ισχύ των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής των διαγωνιζομένων και διαπίστωσε ότι οι εγγυητικές επιστολές όλων των συμμετεχόντων είναι έγκυρες. - Κατόπιν, η Ε.Δ συνέταξε τον σχετικό κατάλογο προσφερόντων κατά σειρά μειοδοσίας και προέβη, κατά σειρά μειοδοσίας, σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης βάσει των σχετικών εντύπων οικονομικής προσφοράς και ελέγχου ομαλότητας συντάσσοντας τους σχετικούς πίνακες για κάθε έναν από τους προσφέροντες. Οι προσφορές όλων των συμμετεχόντων ευρέθησαν ομαλές. - Στη συνέχεια, η Ε.Δ. έλεγξε τα δικαιολογητικά συμμετοχής αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη. Από τον αναλυτικό έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής - κατακύρωσης των διαγωνιζομένων προέκυψε ότι όλοι οι οικονομικοί φορείς πληρούν τις προϋποθέσεις της πρόσκλησης του διαγωνισμού και ως εκ τούτου γίνονται αποδεκτές και οι τρεις (3) οικονομικές προσφορές. - Έπειτα από τα παραπάνω, η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγήθηκε αφενός να γίνουν αποδεκτές οι προσφορές και των τριών (3) συμμετεχόντων οικονομικών φορέων, αφετέρου δε υπέρ της κατακύρωσης της σύμβασης κατασκευής του έργου «Συμπληρωματικά έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ανοικτού θεάτρου στη θέση Ζωϊτάδα Τ.Κ. Κρήνης Δημοτικής Ενότητας Μεσσήνειας του Δήμου Πατρέων» στον οικονομικό φορέα «Β. Βλασταράς ΑΤΕ», με μέση έκπτωση 4,00 % και συνολικό ποσό προσφοράς 325.768,34€ χωρίς ΦΠΑ και 403.952,74€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ - Μετά τα παραπάνω αναφερθέντα παρακαλούμε όπως σύμφωνα με τον Ν3852/2010 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων προβείτε - 1) Στην έγκριση του 1^{ου} Πρακτικού του έργου «Συμπληρωματικά έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ανοικτού θεάτρου στη θέση Ζωϊτάδα Τ.Κ. Κρήνης Δημοτικής Ενότητας Μεσσήνειας του Δήμου Πατρέων» - 2) Στην κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού «Συμπληρωματικά έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ανοικτού θεάτρου στη θέση Ζωϊτάδα Τ.Κ. Κρήνης Δημοτικής Ενότητας Μεσσήνειας του Δήμου Πατρέων» προϋπολογισμού 420.784,11€ (με ΦΠΑ) στον οικονομικό φορέα «Β. Βλασταράς ΑΤΕ», με μέση έκπτωση 4,00% και συνολικό ποσό προσφοράς 325.768,34€ χωρίς ΦΠΑ και 403.952,74€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ - 3) Στην κοινοποίηση της εν λόγω απόφασης μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου σε όλους τους οικονομικούς φορείς που έλαβαν μέρος στη διαδικασία ανάθεσης, εκτός από τους οριστικώς αποκλεισθέντες και ιδίως όσους αποκλείστηκαν οριστικά δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016 και της αντίστοιχης περ. γ της παραγράφου 4.1 της διακήρυξης. Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή ή ένσταση κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 4.3 της διακήρυξης του έργου.- Συνημμένα: - Το 1ο πρακτικό Επιτροπής Διαγωνισμού μετά των συνημμένων πινάκων και δικαιολογητικών - Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, Μελάς Παναγιώτης».-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Η διαγωνιστική διαδικασία του έργου «Συμπληρωματικά έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ανοικτού θεάτρου στη θέση Ζωϊτάδα Τ.Κ. Κρήνης Δημοτικής Ενότητας Μεσσήνιδος του Δήμου Πατρέων» εγκρίθηκε με την αρ. 909/02-09-2025 (ΑΔΑ:ΨΑΙΚΩΞΙ-6ΔΗ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων και έλαβε την αρ. πρωτ. 3841/28-08-2025 προέγκριση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Δυτικής Ελλάδος.

Με την υπ' αριθ. 1.773 Β/25-07-2025 (ΑΔΑ: ΨΙ84ΩΞΙ-2ΗΘ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, δεσμεύτηκε σε βάρος του Κ.Α. 64-7336.00002 πίστωση ποσού 285.477,48€ στο σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου, οικονομικού έτους 2025.

Εκ της συνολικής δαπάνης του έργου των 420.784,11€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), τα 321.287,79€ (με τον ΦΠΑ) χρηματοδοτούνται από το πιστώσεις του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014-2020 προσέγγιση CLLD/LEADER με ΣΑ 082/1 και κωδικό έργου 2017ΣΕ08210000 με συγχρηματοδότηση από την Ευρωπαϊκή ένωση (10% από εθνικούς πόρους-ΠΔΕ και 90% από το Ε.Γ.Σ.Α.Α.) στα πλαίσια υλοποίησης του Υποέργου 19.2, του μέτρου 19 του CLLD/LEADER, για παρεμβάσεις Δημοσίου χαρακτήρα με κωδικό πράξης ΟΠΣΑ 0011038467 (2η τροποποίηση πράξης αρ. πρωτ. 2202/14-05-2025 με ΑΔΑ:ΨΕ007Λ6-ΔΓΦ και την υπ' αριθ. 4271/16-10-2019, με ΑΔΑ: ΩΘΘΘ7Λ6-ΞΘΙ43 Απόφαση ένταξης της Ε.Υ.Δ. Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ, ενώ η υπολειπόμενη δαπάνη των 99.496,32€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) καλύπτεται από ιδίους πόρους του Δήμου.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού (Ε.Δ.), σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπει η πρόσκληση του έργου, προέβη στον έλεγχο της εμπρόθεσμης υποβολής στο κεντρικό πρωτόκολλο του Δήμου των τριών (3) υποβληθείσων οικονομικών προσφορών και αφού διαπιστώθηκε η εμπρόθεσμη υποβολή τους, πραγματοποιήθηκε η αποσφράγιση των υποφακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και «Οικονομική Προσφορά» των συμμετεχόντων τριών (3) οικονομικών φορέων, ήλεγξε την ισχύ των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής των διαγωνιζομένων και διαπίστωσε ότι οι εγγυητικές επιστολές όλων των συμμετεχόντων είναι έγκυρες.

Κατόπιν, η Ε.Δ. συνέταξε τον σχετικό κατάλογο προσφερόντων κατά σειρά μειοδοσίας και προέβη, κατά σειρά μειοδοσίας, σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης βάσει των σχετικών εντύπων οικονομικής προσφοράς και ελέγχου ομαλότητας συντάσσοντας τους σχετικούς πίνακες για κάθε έναν από τους προσφέροντες. Οι προσφορές όλων των συμμετεχόντων ευρέθησαν ομαλές.

Στη συνέχεια, η Ε.Δ. ήλεγξε τα δικαιολογητικά συμμετοχής αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη. Από τον αναλυτικό έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής - κατακύρωσης των διαγωνιζομένων προέκυψε ότι όλοι οι οικονομικοί φορείς πληρούν τις προϋποθέσεις της πρόσκλησης του διαγωνισμού και ως εκ τούτου γίνονται αποδεκτές και οι τρεις (3) οικονομικές προσφορές.

Έπειτα από τα παραπάνω, η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγήθηκε αφενός μεν να γίνουν αποδεκτές οι προσφορές και των τριών (3) συμμετεχόντων οικονομικών φορέων, αφετέρου δε υπέρ της κατακύρωσης της σύμβασης κατασκευής του έργου «Συμπληρωματικά έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ανοικτού θεάτρου στη θέση Ζωϊτάδα Τ.Κ. Κρήνης Δημοτικής Ενότητας Μεσσήνιδος του Δήμου Πατρέων» στον οικονομικό φορέα «Β.

Βλασταράς ΑΤΕ», με μέση έκπτωση 4,00% και συνολικό ποσό προσφοράς 325.768,34€, χωρίς ΦΠΑ και 403.952,74€, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ

Κατόπιν των ανωτέρω, κατ' εφαρμογή του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023), του άρθρου 26 του Ν.5056/2026 και σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 31 του Ν.5013/2023), **η Δημοτική Επιτροπή,**

1) Εγκρίνει το από το από 10-09-2025, 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Συμπληρωματικά έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ανοικτού θεάτρου στη θέση Ζωϊτάδα Τ.Κ. Κρήνης Δημοτικής Ενότητας Μεσσήτιδος του Δήμου Πατρέων», προϋπολογισμού 420.784.11€ (με ΦΠΑ), του οποίου η αποσφράγιση των προσφορών έγινε στις 09/09/2025 σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 110256/02-09-2025 εγκεκριμένη πρόσκληση σε διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση και χωρίς χρήση του ΕΣΗΔΗΣ (άρθρο 160 παρ.13, 26 παρ. 6, 32Α και άρθρο 32 παρ. 2, περ. γ' του Ν. 4412/2016). (909/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής & ΑΔΑΜ:25PROC017478098 2025-09-02).

2) Κατακυρώνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού «Συμπληρωματικά έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ανοικτού θεάτρου στη θέση Ζωϊτάδα Τ.Κ. Κρήνης Δημοτικής Ενότητας Μεσσήτιδος του Δήμου Πατρέων», προϋπολογισμού 420.784.11€ (με ΦΠΑ), **στον οικονομικό φορέα «Β. Βλασταράς ΑΤΕ»**, με μέση έκπτωση 4,00% και **συνολικό ποσό προσφοράς 325.768,34€, χωρίς ΦΠΑ και 403.952,74€, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.**

3) Κοινοποιεί την παρούσα απόφαση μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου σε όλους τους οικονομικούς φορείς που έλαβαν μέρος στη διαδικασία ανάθεσης, εκτός από τους οριστικώς αποκλεισθέντες και ιδίως όσους αποκλείστηκαν οριστικά δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016 και της αντίστοιχης περ. γ της παραγράφου 4.1 της διακήρυξης.

Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή ή ένσταση κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 4.3 της διακήρυξης του έργου.

Η παρούσα απόφαση αποστέλλεται για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου, δεδομένων των κάτωθι:

Σύμφωνα με το άρθρο 225 παρ. 1 του Ν.3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 46 του Ν.5027/2023, αποστέλλονται για υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας αποφάσεις που αφορούν:

(ββ) Την ανάθεση συμβάσεων έργων και υπηρεσιών, οι οποίες εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των άρθρων 107 έως 110 του ν.4412/2016 (Α' 147), η εκτιμώμενη αξία των οποίων υπερβαίνει το ποσό των εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. και μέχρι το ποσό των τριακοσίων χιλιάδων (300.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.

(βγ) Την ανάθεση συμβάσεων, ανεξαρτήτως είδους αυτών, που συγχρηματοδοτούνται από ενωσιακούς πόρους, η εκτιμώμενη αξία των οποίων δεν υπερβαίνει το ποσό των πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.

Εκ της συνολικής δαπάνης του εν λόγω έργου των 420.784,11€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), τα 321.287,79€ (με τον ΦΠΑ) χρηματοδοτούνται από το πιστώσεις του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014-2020 προσέγγιση CLLD/LEADER με ΣΑ 082/1 και κωδικό έργου 2017ΣΕ08210000 με **συγχρηματοδότηση από την Ευρωπαϊκή ένωση** (10% από εθνικούς πόρους-ΠΔΕ και 90% από το Ε.Γ.Σ.Α.Α.) στα πλαίσια υλοποίησης του Υποέργου 19.2, του μέτρου 19 του CLLD/LEADER, για παρεμβάσεις Δημοσίου χαρακτήρα με κωδικό πράξης ΟΠΣΑ 0011038467 (2η τροποποίηση πράξης αρ. πρωτ. 2202/14-05-2025

με ΑΔΑ:ΨΞ007Λ6-ΔΓΦ και την υπ' αριθ. 4271/16-10-2019, με ΑΔΑ: ΩΘΘΘ7Λ6-ΞΘΙ43 Απόφαση ένταξης της Ε.Υ.Δ. Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ, ενώ η υπολειπόμενη δαπάνη των 99.496,32€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) καλύπτεται από ιδίους πόρους του Δήμου.

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ**