



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης 868

**44^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 19^{ης} Αυγούστου 2025**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 19^η Αυγούστου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09.00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **44/14-8-2025**, πραγματοποιήθηκε, **μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 7 του Ν.3852/2010 (άρθρο 55 παρ. 3 του Ν.5083/2024) και την 303/02-04-2024 Εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (19) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Πετρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **3]** Σίμου Αικατερίνη –τακτικό μέλος, **4]** Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος και **5]** Αγγελής Απόστολος – αναπληρωματικό μέλος.

Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, Μελάς Παναγιώτης - τακτικό μέλος, Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος και Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, δε μετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (3) θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών Αρχικής Σύμβασης, 1^{ου} Α.Π.Ε 1^{ης} Σ.Σ και 2^η Συμπληρωματική Σύμβαση & 3^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε του Έργου «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ-ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ ΟΔΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ (ΑΠΟ ΔΙΓΕΝΗ ΑΚΡΙΤΑ ΕΩΣ ΚΟΜΒΟ ΚΟΥΡΤΕΣΗ)»», (σχετικό το αριθ. 12770/12-08-2025 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 12737/11-08-2025 εισήγηση του αναπληρωτή Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Έργων Υποδομής – Τμήμα Οδοποιίας), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τη Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πατρέων - Σας αποστέλλουμε συνημμένα τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Αρχικής Σύμβασης, 1^{ος} ΑΠΕ 1^{ης} Σ.Σ, και 2η Συμπληρωματική Σύμβαση & 3ο ΠΚΝΤΜΝΕ (Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμής Μονάδας Νέων Εργασιών) του παραπάνω έργου, όπως επίσης και τον έλεγχό του σύμφωνα με την εγκύκλιο Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 20/2006 και σας γνωρίζουμε τα παρακάτω: - α) Στον παρόντα 3ο ΑΠΕ γίνεται χρήση των απρόβλεπτων δαπανών που περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση, καλύπτονται ιδίως δαπάνες που προκύπτουν από εφαρμογή νέων κανονισμών ,καθώς και των επί ελασσον δαπανών προκειμένου να καλυφθούν οι δαπάνες, λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης και από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα, λειτουργικότητα και την ασφάλεια του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου χωρίς να τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου. - β) Το 3ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του παραπάνω έργου, συντάχθηκε με βάση τις διατάξεις των παρ. 5 και 6 του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει έντεκα (11) νέες εργασίες που κρίθηκαν απολύτως αναγκαίες για την άρτια ολοκλήρωση του έργου, οι οποίες τεχνικά και οικονομικά δε διαχωρίζονται από την αρχική σύμβαση. - γ) Έχουμε τη σύναψη 2^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του παραπάνω έργου καθότι η αξία αρχικής και 1^{ης} τροποποίησης είναι κατώτερη του 50%, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 132 και 156 του Ν. 4412/2016. Η αύξηση είναι ποσού με

Φ.Π.Α. 533.733,11€ ή ποσοστό 29,59%, με αντίστοιχη τροποποίηση του οικονομικού συμβατικού αντικειμένου. - Το συνολικό ποσό του παρόντος 3ου Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 1.755.086,01€ (χωρίς ΦΠΑ και αναθεωρήσεις), 2.337.258,65€ (με ΦΠΑ και αναθεωρήσεις) ενώ ο εγκεκριμένος 2ος Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 1.454.456,08 € με αναθεωρήσεις (χωρίς ΦΠΑ), παρουσιάζεται δηλαδή υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης (με αναθεωρήσεις) κατά 430.429,93€ ή ποσοστό 29,59%, (533.733,11€ με Φ.Π.Α) ή ποσοστό 29,59% και υπέρβαση της Αρχικής δαπάνης (χωρίς αναθεωρήσεις) κατά 577.120,89€ ή ποσοστό 48,99%, 764.981,90€ με αναθεωρήσεις και Φ.Π.Α) ή ποσοστό 52,35% και απαιτείται σύναψη νέας σύμβασης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 132 παράγραφος 2β του Ν.4412/2016. - Για τα ανωτέρω έχει ήδη γνωμοδοτήσει θετικά το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων στη Συνεδρίαση της 06/08/2025 και η έγκριση αυτού μας έχει αποσταλεί με το υπ' αριθ. πρωτ.122/06-08-2025 έγγραφό τους το οποίο έχει πρωτοκολληθεί στην Δ/νσή μας με τον αριθ. πρωτ. 104258/11-08-2025. - Με βάση τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο σώμα: - την έγκριση του 3^{ου} Α.Π.Ε, Αρχικής Σύμβασης 1^{ου} Α.Π.Ε 1^{ης} Σ.Σ και 2^η Συμπληρωματική Σύμβαση & 3^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ-ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ-ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΑ ΟΔΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ (ΑΠΟ ΔΙΓΕΝΗ ΑΚΡΙΤΑ ΕΩΣ ΚΟΜΒΟ ΚΟΥΡΤΕΣΗ)».- Συνημμένα: -*3^{ος} Α.Π.Ε Αρχικής Σύμβασης-*3^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. – Ο αναπληρωτής Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, Μιχάλης Αναστασίου».-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπ' όψιν την εισήγησή του ως αναπληρωτή αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Στον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (3^ο ΑΠΕ) του έργου: «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ-ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ ΟΔΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ (ΑΠΟ ΔΙΓΕΝΗ ΑΚΡΙΤΑ ΕΩΣ ΚΟΜΒΟ ΚΟΥΡΤΕΣΗ)», γίνεται χρήση των απρόβλεπτων δαπανών που περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση, καλύπτονται ιδίως δαπάνες που προκύπτουν από εφαρμογή νέων κανονισμών, καθώς και των επί έλασσον δαπανών προκειμένου να καλυφθούν οι δαπάνες, λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης και από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα, λειτουργικότητα και την ασφάλεια του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου, χωρίς να τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου.

Το 3^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του εν λόγω έργου, συντάχθηκε με βάση τις διατάξεις των παρ. 5 και 6 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 και περιλαμβάνει έντεκα (11) νέες εργασίες που κρίθηκαν απολύτως αναγκαίες για την άρτια ολοκλήρωση του έργου, οι οποίες τεχνικά και οικονομικά δε διαχωρίζονται από την αρχική σύμβαση.

Η σύναψη 2^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου κρίνεται αναγκαία καθότι η αξία αρχικής και 1^{ης} τροποποίησης είναι κατώτερη του 50%, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 132 και 156 του Ν.4412/2016. Η αύξηση είναι ποσού με Φ.Π.Α. 533.733,11€ ή ποσοστό 29,59%, με αντίστοιχη τροποποίηση του οικονομικού συμβατικού αντικειμένου.

Το συνολικό ποσό του 3^{ου} Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 1.755.086,01€ (χωρίς ΦΠΑ και αναθεωρήσεις), 2.337.258,65€ (με ΦΠΑ και αναθεωρήσεις), ενώ ο εγκεκριμένος 2^{ος} Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 1.454.456,08€ με αναθεωρήσεις (χωρίς ΦΠΑ), παρουσιάζεται δηλαδή υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης (με αναθεωρήσεις) κατά 430.429,93€ ή ποσοστό 29,59%, (533.733,11€ με Φ.Π.Α) ή ποσοστό 29,59%. και υπέρβαση της Αρχικής δαπάνης (χωρίς αναθεωρήσεις) κατά 577.120,89€ ή ποσοστό 48,99%, 764.981,90 € με αναθεωρήσεις και Φ.Π.Α) ή ποσοστό 52,35%. και απαιτείται σύναψη νέας σύμβασης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 132 παράγραφος 2β του Ν.4412/2016.

Για τα ανωτέρω έχει ήδη γνωμοδοτήσει θετικά το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων

στη Συνεδρίαση της 06^{ης}/08/2025 και η έγκριση αυτού έχει αποσταλεί στη Δ/νση Έργων Υποδομής με το υπ' αριθ. πρωτ.122/06-08-2025 έγγραφο, το οποίο έχει πρωτοκολληθεί στην Δ/νση Έργων Υποδομής με αριθ. πρωτ. 104258/11-08-2025.

Κατόπιν των ανωτέρω, η **Δημοτική Επιτροπή**, κατ' εφαρμογή του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023) και σύμφωνα με το Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, **εγκρίνει** τον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (3^ο ΑΠ.Ε.) Αρχικής Σύμβασης, 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (1^ο Α.Π.Ε) 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης (Σ.Σ.), τη 2^η Συμπληρωματική Σύμβαση (Σ.Σ.) και το 3^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (3^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου: «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ-ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ-ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΑ ΟΔΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ (ΑΠΟ ΔΙΓΕΝΗ ΑΚΡΙΤΑ ΕΩΣ ΚΟΜΒΟ ΚΟΥΡΤΕΣΗ)», σύμφωνα με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στην Τεχνική Έκθεση της Δ/νσας Υπηρεσίας.

Η παρούσα απόφαση **δεν αποστέλλεται** για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου, **όσον αφορά στην 2^η Συμπληρωματική Σύμβαση (Σ.Σ.)**, δεδομένου ότι ο προϋπολογισμός του εν λόγω έργου ανέρχεται σε 2.000.000,00€ (με Φ.Π.Α.) και χρηματοδοτείται από ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ.

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 225 του Ν.3852/2010 (άρθρο 46 του Ν.5027/2023), αποστέλλονται για υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας αποφάσεις που αφορούν:

(ββ) Την ανάθεση συμβάσεων έργων και υπηρεσιών, οι οποίες εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των άρθρων 107 έως 110 του ν.4412/2016 (Α' 147), η εκτιμώμενη αξία των οποίων υπερβαίνει το ποσό των εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. και μέχρι το ποσό των τριακοσίων χιλιάδων (300.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.

(βγ) Την ανάθεση συμβάσεων, ανεξαρτήτως είδους αυτών, που συγχρηματοδοτούνται από ενωσιακούς πόρους, η εκτιμώμενη αξία των οποίων δεν υπερβαίνει το ποσό των πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ

**ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ**