



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης 250

**23^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 1^{ης} Σεπτεμβρίου 2025**

Στην Πάτρα σήμερα την **1^η Σεπτεμβρίου 2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **16.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 23/27-8-2025**, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (16) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 7) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 10) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 11) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 12) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 13) Αβραμοπούλου Ευδοξία, 14) Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, 15) Αγγελοπούλου Αναστασία, 16) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 17) Γιαννόπουλος Χρήστος, 18) Γκέστα Ειρήνη, 19) Δάβουλος Χρήστος, 20) Δημησιάνος Δημήτριος, 21) Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, 22) Κλάδης Διονύσιος, 23) Μαγιάκης Γεώργιος, 24) Παπανικήτας Ανδρέας, 25) Πατούχας Χρήστος, 26) Σκούρας Παύλος, 27) Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, 28) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 29) Σβόλης Κωνσταντίνος, 30) Βάσσης Κωνσταντίνος, 31) Ευλιάς Θεόδωρος, 32) Οικονόμου Φίλιππος, 33) Παπαγεωργίου Φίλιππος, 34) Αϊβαλής Βασίλειος, 35) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 36) Καραχάλιος Ευάγγελος, 37) Χαροκόπος Αντώνιος, 38) Ψωμάς Πέτρος και 39) Δούρος Αθανάσιος.

Οι κ.κ. Μαντζουράνης Γεώργιος, Αγγελόπουλος Γεώργιος, Στανίτσας Χαράλαμπος και Στεφανοπούλου Σοφία, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. Πελετίδης Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
(Διευκρινίζεται ότι ήδη έφυγαν από τη συνεδρίαση οι κ.κ. Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, Βάσσης Κωνσταντίνος, Καραχάλιος Ευάγγελος, Παπαγεωργίου Φίλιππος, Δάβουλος Χρήστος, Αβραμοπούλου Ευδοξία, Οικονόμου Φίλιππος, Γκέστα Ειρήνη και Χαροκόπος Αντώνιος).

Στη συνέχεια, η κα Προεδρεύουσα-Αντιπρόεδρος εισάγει το αριθ. 8 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση 3^{ης} παράτασης περαιώσης εργασιών του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση 1^{ου} - 9^{ου} Επαγγελματικού Λυκείου Πατρών», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Αρχ/κού Έργου, Η/Μ και Έργων Υποδομής- Δ/ση Αρχ/κού Έργου, Η/Μ- με αριθ. 12577/7-8-2025 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και α.α. - με αριθ. 12596/8-8-2025).

Το Σώμα, αφού άκουσε την κα Προεδρεύουσα και δέχτηκε την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

1. Την με αρ. πρωτ. 99888/30.07.2025 Αίτηση αναδόχου
2. Τη Διατύπωση θετικής γνώμης της Δ/σας Υπηρεσίας
3. Την με αρ. πρωτ. 3713/07.08.25 Προέγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης της Π.Δ.Ε.

Αναλυτικά:

Η ανάδοχος του έργου «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ», με το έγγραφο υπ' αριθ. πρωτ. 99888/30-07-25, αιτείται την 3η παράταση περαίωσης εργασιών έως τις 31-12-2025. Η εργολαβική Σύμβαση υπογράφηκε στις 26/05/2023 και η συνολική προθεσμία περαίωσης ήταν έως τις 26/05/2024. Δόθηκε η 1η παράταση εργασιών έως 31/12/2024 με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου 182/27-05-2024 (ΑΔΑ: ΨΞΧΦΩΞΙ-ΥΒ6) και η 2η παράταση εργασιών έως 31/08/2025 με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου 411/09-12-2024 (ΑΔΑ:6Δ7ΦΩΞΙ-Ε14).

Οι βασικοί λόγοι που επιφέρουν τις χρονικές αλλαγές στην συνολική προθεσμία ολοκλήρωσης του έργου, είναι οι εξής:

- Λόγω αναμονής υποβολής και έγκρισης 3ου ΑΠΕ που περιλαμβάνει αυξομειώσεις των εγκεκριμένων εργασιών και μια (1) νέα τιμή Η/Μ, απαραίτητη για την ολοκλήρωση του έργου
- Λόγω της μη κανονικής ροής χρηματοδότησης, με αποτέλεσμα την καθυστέρηση πληρωμών των υποβληθέντων εγκεκριμένων λογαριασμών, με ανάλογη καθυστέρηση των εργασιών.
- Λόγω της δυσκολίας εκτέλεσης των εργασιών στο εσωτερικό του σχολικού κτιρίου και συγκεκριμένα στο κτίριο των Εργαστηρίων όπου οι εργασίες πραγματοποιούνται μόνο εν ώρα λειτουργία του σχολείου (μόνο πρωινές ώρες) και παρουσία εκπροσώπου του σχολείου.

Η μεγαλύτερη προθεσμία που μπορεί να δοθεί στο έργο είναι έως και 1,5 φορά περισσότερος χρόνος από την αρχική προθεσμία, η οποία ήταν 12 ημερολογιακοί μήνες από την υπογραφή της Σύμβασης (αρχική προθεσμία από 25/05/2023 + 12 μήνες = 25/05/2024) και άρα 25/05/2024 + 18 μήνες = έως 26/11/2025.

Η Δ/σα Υπηρεσία η Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, διατυπώνει την σύμφωνη γνώμη της για την έγκριση της 3ης παράτασης των αποκλειστικών προθεσμιών – σταδίων υλοποίησης της σύμβασης έως τις 26-11-2025 με αναθεώρηση.

Κατόπιν των ανωτέρω **το Δημοτικό Συμβούλιο**, σύμφωνα με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023, **εγκρίνει** τη 3^η παράταση περαίωσης εργασιών του έργου: «Ενεργειακή αναβάθμιση 1^{ου} - 9^{ου} Επαγγελματικού Λυκείου Πατρών», που κατασκευάζει ο ανάδοχος «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ», **έως τις 26-11-2025**, κατ' εφαρμογή του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016.

Η Προεδρεύουσα

ΣΙΩΡΟΥ ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ