



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης 802

**41^η Συνεδρίαση - έκτακτη
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 1^{ης} Αυγούστου 2025**

Στην Πάτρα, σήμερα, την 1^η Αυγούστου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 08.30, μετά από γραπτή επείγουσα πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό 41/31-7-2025, πραγματοποιήθηκε, μέσω τηλεδιάσκεψης, έκτακτη συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 7 του Ν.3852/2010 (άρθρο 55 παρ. 3 του Ν.5083/2024) και την 303/02-04-2024 Εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα 2 θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, 2] Μελάς Παναγιώτης - τακτικό μέλος, 3] Πετρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος, 4] Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, 5] Σίμου Αικατερίνη –τακτικό μέλος, 6] Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος και 7] Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος.

Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος και Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, δε μετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....
(Διευκρινίζεται η συνεδρίαση κηρύχθηκε κατεπείγουσα από τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής)

Στην αρχή, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. (1) θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση της αρ. 15/30-07-2025 απόφασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κεντρικού Τομέα περί διατήρησης θέσης λειτουργίας κενωθέντος περιπτέρου επί της Πλ Υψηλών Αλωνίων (Καρατζά και Αθανασίου Διάκου)», (σχετικό διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου - με αριθ. 12205/31-7-2025 και σχετικό εισηγητικό έγγραφο του του Αντ/ρχου Διοίκησης και Δημοτικής Κατάστασης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών (Κ.Ε.Π.), Νομικής Υπηρεσίας και Εσωτερικού Ελέγχου - Δ/ση Τοπικής Οικονομίας - Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων - με αριθ. 12159/31-7-2025), η οποία έχει ως εξής: - Προς τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής – Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (περίπτ.3 της υποπαρ.ΣΤ.2. του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12 (ΦΕΚ 222/12.11.2012 τεύχος Α'), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α'), το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για την κατάργηση ή διατήρηση υφιστάμενων θέσεων. Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται, μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο. - Επίσης λαμβάνοντας υπόψη τα εξής δεδομένα: - Α. Στην εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014 επισημαίνεται ότι ο καθορισμός (χωροθέτηση) των θέσεων περιπτέρων, αφορά τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο. - Επιπλέον επισημαίνεται ότι εφεξής δεν νοείται η έννοια του "σχολάζοντος" περιπτέρου αλλά του "κενωθέντος". Εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία: - Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από

γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (από 1.1.2024 εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής), όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί. - Β. Για τον καθορισμό των θέσεων περιπτέρων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν στην προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και την εν γένει προστασία της κοινής χρήσης. Με τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, καθορίζονται οι προδιαγραφές κατασκευής και τοποθέτησης των κουβουκλίων, ανάλογα με τις τοπικές ιδιαιτερότητες» - Γ. Το γεγονός ότι σύμφωνα με την υπ. αριθ. 89609/47454/18.10.2022 Απόφαση Δημάρχου Πατρέων ανακλήθηκε η άδεια εκμετάλλευσης του περιπτέρου επί της Πλατείας Υψηλών Αλωνίων στην συμβολή των οδών Καρατζά και Αθανασίου Διάκου, ιδιοκτησίας Αριστέας Σκλίβα κατόπιν παραιτήσεως της. - Δ. Το περίπτερο είναι κενωθέν κλειστό.- Ε. Την αρ. 15/30-07-2025 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κεντρικού Τομέα περί διατήρησης θέσης λειτουργίας κενωθέντος περιπτέρου. - Έπειτα από τα ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψιν ότι η θέση του περιπτέρου επί της Πλατείας Υψηλών Αλωνίων στην συμβολή των οδών Καρατζά και Αθανασίου Διάκου: - α) πληροί τις προδιαγραφές του Κανονισμού Λειτουργίας Περιπτέρων - β) η χωροθέτηση του περιπτέρου εντός της πλατείας εγκρίθηκε με την υπ. αριθ. 377 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της 14^{ης} συνεδρίασης της 20^{ης} Μαΐου 2009 και το διάγραμμα που συνοδεύει την αρχιτεκτονική μελέτη του έργου. - γ) βρίσκεται σε κεντρική πλατεία της πόλης - δ) επί της πλατείας λειτουργούν τρία περίπτερα από τις πέντε θέσεις που είναι εγκεκριμένες - ε) την ανάγκη εξυπηρέτησης του καταναλωτικού κοινού - Παρακαλούμε για την έγκριση των κατωτέρω: - Σύμφωνα με την παράγραφο 1Γ της εγκυκλίου 38/6-6-2014 του Υπουργείου Εσωτερικών στην οποία αναφέρεται ότι: «Εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο περίπτερο. Το δημοτικό συμβούλιο με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής, όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί. - Την διατήρηση του κενωθέντος περιπτέρου επί της Πλ Υψηλών Αλωνίων (Καρατζά και Αθανασίου Διάκου) πρώην ιδιοκτησίας Αριστέας Σκλίβα. Με την υπ' αριθ. 89609/47454/18.10.2022 απόφαση του Δημάρχου Πατρέων ανακλήθηκε η άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου λόγω παραίτησης της ιδιοκτήτριας και χαρακτηρίστηκε ως *Κενωθέν – Κλειστό*. - Την χωροταξική διατήρηση της ανωτέρω θέσης όπως αυτή αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της αρχιτεκτονικής μελέτης του έργου το οποίο εγκρίθηκε με την υπ. αριθ. 377 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της 14^{ης} συνεδρίασης της 20^{ης} Μαΐου 2009, για την μελλοντική μεταφορά διοικητικής άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου το οποίο βρίσκεται σε άλλο σημείο της πόλης μετά από σχετική αίτηση ιδιοκτήτη άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου και τη σύμφωνη γνώμη του Δήμου Πατρέων ως ιδιοκτήτη του περιπτέρου. - Την διατήρηση του κουβουκλίου το οποίο βρίσκεται σε καλή κατάσταση. - -Ο Αντ/ρχος Διοίκησης και Δημοτικής Κατάστασης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών (Κ.Ε.Π.), Νομικής Υπηρεσίας και Εσωτερικού Ελέγχου, κ. Πλέσσας Διονύσιος».-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Α. Στην εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014 επισημαίνεται ότι ο καθορισμός (χωροθέτηση) των θέσεων περιπτέρων, αφορά τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο. Επιπλέον επισημαίνεται ότι εφεξής δεν νοείται η έννοια του "σχολάζοντος" περιπτέρου αλλά του "κενωθέντος". Εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία: Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (από 1.1.2024 εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής), όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί.

Β. Για τον καθορισμό των θέσεων περιπτέρων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν στην προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και την εν γένει προστασία της κοινής χρήσης. Με τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, καθορίζονται οι προδιαγραφές κατασκευής και τοποθέτησης των κουβουκλίων, ανάλογα με τις τοπικές ιδιαιτερότητες»

Γ. Σύμφωνα με την υπ. αριθ. 89609/47454/18.10.2022 Απόφαση Δημάρχου Πατρέων ανακλήθηκε η άδεια εκμετάλλευσης του περιπτέρου επί της Πλατείας Υψηλών Αλωνίων στην συμβολή των οδών Καρατζά και Αθανασίου Διάκου, κατόπιν παραίτησής της ιδιοκτήτριας.

Δ. Το περίπτερο είναι κενωθέν κλειστό.

Ε. Την αρ. 15/30-07-2025 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κεντρικού Τομέα περί διατήρησης θέσης λειτουργίας κενωθέντος περιπτέρου.

Κατόπιν των ανωτέρω, δεδομένου ότι η θέση του περιπτέρου επί της Πλατείας Υψηλών Αλωνίων στην συμβολή των οδών Καρατζά και Αθανασίου Διάκου:

- α) Πληροί τις προδιαγραφές του Κανονισμού Λειτουργίας Περιπτέρων
- β) Η χωροθέτηση του περιπτέρου εντός της πλατείας εγκρίθηκε με την υπ. αριθ. 377 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της 14^{ης} συνεδρίασης της 20^{ης} Μαΐου 2009 και το διάγραμμα που συνοδεύει την αρχιτεκτονική μελέτη του έργου.
- γ) Βρίσκεται σε κεντρική πλατεία της πόλης
- δ) Επί της πλατείας λειτουργούν τρία περίπτερα από τις πέντε θέσεις που είναι εγκεκριμένες
- ε) Υπάρχει ανάγκη εξυπηρέτησης του καταναλωτικού κοινού

και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (περίπτ.3 της υποπαρ. ΣΤ.2. του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12 (ΦΕΚ 222/12.11.2012 τεύχος Α'), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α'), το άρθρο 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023) συνδυαστικά με τις διατάξεις του άρθρου 174 παρ. 1 στοιχ. δ και παρ. 2 του Ν.3463/2006,

η Δημοτική Επιτροπή εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει:

1. Τη διατήρηση του κενωθέντος περιπτέρου επί της Πλατείας Υψηλών Αλωνίων (Καρατζά και Αθανασίου Διάκου).

Διευκρινίζεται ότι με την υπ' αριθ. 89609/47454/18.10.2022 απόφαση του Δημάρχου Πατρέων ανακλήθηκε η άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου λόγω παραίτησης της ιδιοκτήτριας και χαρακτηρίστηκε ως Κενωθέν – Κλειστό.

2. Την χωροταξική διατήρηση της ανωτέρω θέσης όπως αυτή αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της αρχιτεκτονικής μελέτης του έργου το οποίο εγκρίθηκε με την υπ. αριθ. 377 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της 14^{ης} συνεδρίασης της 20^{ης} Μαΐου 2009, για την μελλοντική μεταφορά διοικητικής άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου το οποίο βρίσκεται σε άλλο σημείο της πόλης μετά από σχετική αίτηση ιδιοκτήτη άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου και τη σύμφωνη γνώμη του Δήμου Πατρέων ως ιδιοκτήτη του περιπτέρου.
3. Τη διατήρηση του κουβουκλίου το οποίο βρίσκεται σε καλή κατάσταση.

Ο Πρόεδρος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ

Τα Παρόντα Μέλη

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΙΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**