



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης 784

**40^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 29^{ης} Ιουλίου 2025**

Στην Πάτρα, σήμερα, την 29^η Ιουλίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό 40/25-07-2025, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο κτίριο Λαδόπουλου, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (32) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, 2] Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, 3] Πετρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος, 4] Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, 5] Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος, 6] Αγγελής Απόστολος – αναπληρωματικό μέλος και 7] Αγγελόπουλος Γεώργιος - αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, προσήλθε στην συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 18^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 787/2025)

Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος και Αϊβαλής Βασίλειος - τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....
Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (15) θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών Αρχικής Σύμβασης (2ου Α.Π.Ε.) και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών (1^η ΣΣΕ) του έργου: «ΚΑΛΥΨΗ ΑΡΔΕΥΤΙΚΩΝ ΑΥΛΑΚΩΝ ΣΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ ΚΑΙ ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ»», (σχετικό το αριθ. 11521/22-07-2025 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και η αριθ. 9750/24-06-2025 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/νση Έργων Υποδομής – Τμήμα Υδραυλικών), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Την Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πατρέων - Σας αποστέλλουμε συνημμένα τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (2ο Α.Π.Ε.) και την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών (1η ΣΣΕ) του έργου «ΚΑΛΥΨΗ ΑΡΔΕΥΤΙΚΩΝ ΑΥΛΑΚΩΝ ΣΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ ΚΑΙ ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ» που κατασκευάζει η εργοληπτική επιχείρηση «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ με δ.τ. ΑΤΕΧΑ ΑΤΕ», σύμφωνα με την εγκύκλιο Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 20/2006 και σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:- *Το σύνολο της δαπάνης του παρόντος 2ου Α.Π.Ε. και 1ης Σ.Σ.Ε. ανέρχεται στο ποσόν των 162.162,33€ για εργασίες με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, 2.794,32€ για απρόβλεπτα, 30.500,00 € για πρόβλεψη αναθεώρησης και 46.909,60€ για Φ.Π.Α. 24%, σύνολο 242.366,25€. Η υπέρβαση της αρχικής σύμβασης (εργασίες με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%) είναι 18.592,17 €, ήτοι υπέρβαση της αρχικής σύμβασης κατά ποσοστό 14,89%.- *Το έργο με ΚΩΔ. Κ.Α. 25-7326.00002 χρηματοδοτείται από ΣΑΤΑ.- Μετά και την ομόφωνη γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, το οποίο συνεδρίασε την 4η Ιουνίου 2028 (αριθ. πρωτ. Τ.Σ.Δ.Ε. 96/10-06-2025) και εστάλη με το αρ. πρωτ.83641/16-06-2025 διαβιβαστικό, παρακαλούμε όπως προβείτε στην έγκριση του 2ου Α.Π.Ε. και της 1ης Σ.Σ.Ε.- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Παναγιώτης Μελάς».-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπ' όψιν την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Ο 2^{ος} Α.Π.Ε. του έργου: «ΚΑΛΥΨΗ ΑΡΔΕΥΤΙΚΩΝ ΑΥΛΑΚΩΝ ΣΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ ΚΑΙ ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ» συντάχθηκε για να συμπεριλάβει:

- Μεταβολές ποσοτήτων της Αρχικής Σύμβασης οι οποίες προκύπτουν από ακριβέστερες προμετρήσεις του έργου, χρήση επί έλασσον δαπανών που είναι εντός των ορίων και καλύπτουν τις προϋποθέσεις του άρθρου 156 παρ. 3 του Ν.4412/2026, ενώ γίνεται ανάλωση του ποσού των απροβλέπτων κατά 2.564,08€ (υπολείπονται 5,49€). Οι προτεινόμενες αυξομειώσεις εργασιών δεν προκαλούν αλλαγή στο βασικό σχέδιο της αρχικής σύμβασης όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη και συμβάλλει στην πληρότητα, την ποιότητα και τη λειτουργικότητα του έργου.

- Την υπέρβαση στην δαπάνη ως προς το ποσό της Αναθεώρησης, σύμφωνα με το υπ' αριθ. ΦΕΚ 5983/21 και το υπ' αριθ. ΦΕΚ 2735/2022. Επομένως, ο 2^{ος} ΑΠΕ όσον αφορά την αρχική σύμβαση, είναι σε υπέρβαση σε σχέση με την αρχική δαπάνη μόνο για το ποσό της αναθεώρησης.

- Εργασίες της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης οι οποίες δεν μπορούν τεχνικά και οικονομικά να διαχωριστούν από την Αρχική Σύμβαση και δεν δημιουργούν μείζονα προβλήματα. Κρίνονται σε απόλυτα αναγκαίες για την επιτυχή ολοκλήρωση του εκτελούμενου έργου.

Η 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου συντάχθηκε διότι κατά τη διάρκεια του έργου διαπιστώθηκε η ανάγκη πρόσθετων εργασιών, οι οποίες προέκυψαν μετά από απρόβλεπτες καταστάσεις. Πιο συγκεκριμένα, οι εργασίες αφορούν στην κάλυψη του αρδευτικού αύλακα στην οδό Εγλυκάδος η οποία αποτελεί πολυσύχναστη οδό, καθώς και λεωφορειόδρομο με συχνές στάσεις. Η κάλυψη του αύλακα στην οδό Εγλυκάδος κρίνεται επείγουσα και απολύτως αναγκαία, καθώς θα διευκολύνει την απρόσκοπτη κίνηση των πεζών, τη διέλευση των λεωφορείων και λοιπών οχημάτων και θα αποτρέψει τυχόν πρόκληση ατυχημάτων.

Το σύνολο της δαπάνης του 2^{ου} Α.Π.Ε. και 1^{ης} Σ.Σ.Ε. ανέρχεται στο ποσόν των 162.162,33€ για εργασίες με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, 2.794,32€ για απρόβλεπτα, 30.500,00€ για πρόβλεψη αναθεώρησης και 46.909,60€ για Φ.Π.Α. 24%, σύνολο 242.366,25€. Η υπέρβαση της αρχικής σύμβασης (εργασίες με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%) είναι 18.592,17€, ήτοι υπέρβαση της αρχικής σύμβασης κατά ποσοστό 14,89%.

Για τον 2^ο Α.Π.Ε. και την 1^η Σ.Σ.Ε. έχει γνωμοδοτήσει ομόφωνα θετικά το Τεχνικό Συμβούλιο της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, κατά τη συνεδρίαση της 4^{ης} Ιουνίου 2025 (αριθ. πρωτ. Τ.Σ.Δ.Ε. 96/10-06-2025).

Το εν λόγω έργο με ΚΩΔ. Κ.Α. 25-7326.00002, χρηματοδοτείται από ΣΑΤΑ.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Δημοτική Επιτροπή, κατ' εφαρμογή του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023) και σύμφωνα με το Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, **εγκρίνει** τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (2^ο Α.Π.Ε.) και την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών (1^η Σ.Σ.Ε.) του έργου: «ΚΑΛΥΨΗ ΑΡΔΕΥΤΙΚΩΝ ΑΥΛΑΚΩΝ ΣΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ ΚΑΙ ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ», που κατασκευάζει η εργοληπτική επιχείρηση «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ με δ.τ. ΑΤΕΧΑ ΑΤΕ» βάσει της εγκυκλίου Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 20/2006, σύμφωνα με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στην Αιτιολογική Έκθεση της Δ/σας Υπηρεσίας.

Η παρούσα απόφαση αποστέλλεται για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου, **όσον αφορά στη σύναψη 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης**, δεδομένου ότι ο προϋπολογισμός του εν λόγω έργου ανέρχεται σε 250.000,00€, με Φ.Π.Α

Σύμφωνα με το άρθρο 225 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 46 του Ν.5027/2023, αποστέλλονται για υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας αποφάσεις που αφορούν:

(ββ) Την ανάθεση συμβάσεων έργων και υπηρεσιών, οι οποίες εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των άρθρων 107 έως 110 του ν.4412/2016 (Α' 147), η εκτιμώμενη αξία των οποίων υπερβαίνει το ποσό των εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. και μέχρι το ποσό των τριακοσίων χιλιάδων (300.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**