



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης 228

20^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 4^{ης} Αυγούστου 2025

Στην Πάτρα σήμερα την **4^η Αυγούστου 2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 19/31-7-2025**, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (27) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 5) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 6) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 7) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 8) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 9) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 10) Αβραμοπούλου Ευδοξία, 11) Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, 12) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 13) Γιαννόπουλος Χρήστος, 14) Δημησιάνος Δημήτριος, 15) Μαγιάκης Γεώργιος, 16) Πατούχας Χρήστος, 17) Σκούρας Παύλος, 18) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 19) Σβόλης Κωνσταντίνος, 20) Ξυλιάς Θεόδωρος, 21) Οικονόμου Φίλιππος, 22) Αϊβαλής Βασίλειος, 23) Αγγελόπουλος Γεώργιος, 24) Βασιλόπουλος Γρηγόριος και 25) Στεφανοπούλου Σοφία.

Οι κ.κ. Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, Δούρος Αθανάσιος και Στανίτσας Χαράλαμπος δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά τη διάρκεια αυτής.

Οι κ.κ. Αγγελοπούλου Αναστασία, Γκέστα Ειρήνη, Δάβουλος Χρήστος, Κλάδης Διονύσιος, Παπανικήτας Ανδρέας, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, Βάσσης Κωνσταντίνος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Παπαγεωργίου Φίλιππος, Καραχάλιος Ευάγγελος, Χαροκόπος Αντώνιος και Ψωμάς Πέτρος, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. Πελετίδης Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
 (Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθαν στη συνεδρίαση οι κ.κ. Αγγελής Απόστολος, Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, Στανίτσας Χαράλαμπος, Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή και Δούρος Αθανάσιος).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 14 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση της 7^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου με τίτλο: «Ανακαίνιση – ασφαλοστρωση - πεζοδρόμια οδού Πανεπιστημίου (Από Διγενή Ακρίτα έως κόμβο Κουρτέση», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Αρχ/κού Έργου, Η/Μ και Έργων Υποδομής- Δ/ση Έργων Υποδομής- Τμήμα Οδοποιίας- με αριθ. 11621/23-7-2025 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και α.α.- με αριθ. 11684/24-7-2025).

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

- 1) Την αριθ. πρωτ. 84589/18-6-2025 αίτηση της αναδόχου εταιρείας «ΑΝΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.».
- 2) Τη σχετική Εισηγητική Έκθεση του επιβλέποντος μηχανικού του έργου,

και προκειμένου να ολοκληρωθούν οι εργασίες του έργου, **το Δημοτικό Συμβούλιο**, σύμφωνα με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023, κατ' εφαρμογή του άρθρου 147 παρ. 7 και 8 του Ν. 4412/2016, **εγκρίνει**, την 7^η παράταση προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου με τίτλο: «Ανακαίνιση – ασφαλτόστρωση - πεζοδρόμια οδού Πανεπιστημίου (από Διγενή Ακρίτα έως κόμβο Κουρτέση)», με ανάδοχο την εταιρεία: «ΑΝΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.», χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, **έως τις 31/12/2025**, μετά την αριθ. πρωτ. 84589/18-6-2025 αίτηση του αναδόχου και σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στη σχετική Εισηγητική έκθεση του επιβλέποντος μηχανικού του έργου.

Η παράταση κρίνεται αναγκαία για την υλοποίηση των εργασιών της σύμβασης **α)** λόγω των καθυστερήσεων που προέκυψαν κατά την διάρκεια της ανακατασκευής της οδού Πανεπιστημίου από τον κόμβο Κουρτέση έως το Α' Κοιμητήριο, από τις παρεμβάσεις εμπλεκόμενων υπηρεσιών και φορέων, προκειμένου να προηγηθούν ενέργειες αρμοδιότητάς των και να εκτελεστούν εργασίες Ο.Κ.Ω υπό αυτών και κυρίως ΔΕΥΑΠ, ΟΤΕ, VODAFON και ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ αρμοδιότητας φωτεινών σηματοδοτών. Οι εργασίες από πλευράς του αναδόχου εκτελέστηκαν με καθυστερήσεις, χωρίς να είναι δυνατός ο ορθός προγραμματισμός και ρυθμός εκτέλεσής των, με ενδιάμεσες διακοπές και καθυστερήσεις και με χαμηλή ανάπτυξη μηχανημάτων έργων και απασχόλησης προσωπικού, με ευθύνη των ανωτέρω εμπλεκόμενων. Επίσης στην πορεία εκτέλεσης των εργασιών ζητήθηκαν πρόσθετα τμήματα και θέσεις με τροποποιήσεις – διαφοροποιήσεις αρχικών τεχνικών στοιχείων με αποτέλεσμα να απαιτηθεί πρόσθετος χρόνος. **β)** Κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών στην οδό Πανεπιστημίου και συγκεκριμένα κατά την διαδρομή εκτέλεσης εργασιών εκσκαφής για την ανακατασκευή των πεζοδρομίων έμπροσθεν της μάντρας του Α' Νεκροταφείου σε μήκος 320 μέτρων περίπου, κρίθηκε απαραίτητο, να γίνουν εργασίες επισκευής-αντιστήριξης της ανωτέρω μάντρας, λόγω επικινδυνότητας, εξαιτίας των έντονων ρηγματώσεων που έχουν δημιουργηθεί λόγω παλαιότητας και την απόκλιση από την κατακόρυφο από τις μεγάλες ωθήσεις, που προκαλούνται από το μεγάλο όγκο γαιών όπισθεν αυτής, καθώς και το ριζικό σύστημα μεγάλων δέντρων τα οποία ευρίσκονται κατά μήκος και σε επαφή με την ανωτέρω μάντρα.

Κατόπιν των ανωτέρω, κρίνεται αναγκαία η εκτέλεση συμπληρωματικών εργασιών που δεν περιλαμβάνονται στις εργασίες της αρχικής και 1^{ης} Σ. Σύμβασης, για τους σοβαρούς και επείγοντες λόγους που αναφέρθηκαν ανωτέρω και προτείνεται με την σύνταξη 3^{ου} Α.Π.Ε. η σύναψη της 2^{ης} Σ.Σ. και 3^ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ν.Ε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 και άρθρου 132 του Ν. 4412/2016.

Τέλος, με την σύνταξη του 3^{ου} Α.Π.Ε θα τακτοποιηθούν ποσότητες ανά είδος εργασιών όπως αυτές διαμορφώθηκαν για τις μέχρι σήμερα εκτελεσμένες εργασίες, καθώς και για τις υπολειπόμενες προς εκτέλεση εργασίες συμβατικές και Νέες εργασίες στην οδό Πανεπιστημίου.

Διευκρινίζεται ότι:

Η δημοπράτηση του έργου έγινε στις 08/07/2021 και ανάδοχος αναδείχθηκε η εταιρεία «ΑΝΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.» με μέση τεκμαρτή έκπτωσης 27,45% .

Το συμφωνητικό του έργου με αριθμό πρωτ. 48994/2022 υπεγράφη στις 09/06/2022 και το ποσό της σύμβασης ανήλθε στο ποσό των 1.461.303,78 € (με ΦΠΑ).

Με την υπ' αριθ. 762/2021 απόφαση της Ο.Ε. εγκρίθηκε το 2ο πρακτικό του Διαγωνισμού με την οποία κατακυρώνει την εκτέλεση του ανωτέρω έργου στην εταιρεία “ΑΝΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.”

Η διάρκεια ολοκλήρωσης του έργου ήταν μέχρι την 09-06-2023 και η διάρκεια ολοκλήρωσης της 1ης παράτασης προθεσμίας του έργου ήταν μέχρι την **09-10-2023**.

Η ολοκλήρωση της 2ης παράτασης προθεσμίας του έργου ήταν μέχρι την **9-02-2024**.

Η ολοκλήρωση της 3ης παράτασης προθεσμίας του έργου ήταν μέχρι την **30-06-2024**.

Η ολοκλήρωση της 4^{ης} παράτασης προθεσμίας του έργου είναι μέχρι την **30-09-2024**.

Η ολοκλήρωση της 5^{ης} παράτασης προθεσμίας του έργου είναι μέχρι την **30-12-2024**.

Η ολοκλήρωση της 6^{ης} παράτασης προθεσμίας του έργου είναι μέχρι την **30-06-2025**.

Ο Πρόεδρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΛΑΣ