



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης 188

**19^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 16^{ης} Ιουλίου 2025**

Στην Πάτρα σήμερα την **16^η Ιουλίου 2025**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 18/11-7-2025**, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε δια ζώσης στο **κτίριο Λαδόπουλου** και μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για την εξέταση των (27) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και συμμετείχαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, 5) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 6) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 7) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 9) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 10) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 11) Αβραμοπούλου Ευδοξία, 12) Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, 13) Αγγελοπούλου Αναστασία, 14) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 15) Γιαννόπουλος Χρήστος, 16) Δάβουλος Χρήστος, 17) Δημησιάνος Δημήτριος, 18) Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, 19) Κλάδης Διονύσιος, 20) Μαγιάκης Γεώργιος, 21) Πατούχας Χρήστος, 22) Σκούρας Παύλος, 23) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 24) Βάσσης Κωνσταντίνος, 25) Ξυλιάς Θεόδωρος, 26) Οικονόμου Φίλιππος, 27) Αϊβαλής Βασίλειος, 28) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 29) Καραχάλιος Ευάγγελος, 30) Χαροκόπος Αντώνιος και 31) Δούρος Αθανάσιος,

Οι κ.κ. Παπανικήτας Ανδρέας, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, Αγγελόπουλος Γεώργιος και Στανίτσας Χαράλαμπος δεν ήλθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά την διάρκεια αυτής.

Οι κ.κ. Αναστασίου Μιχαήλ, Σαμούρη-Βαγενά Ακριβή, Γκέστα Ειρήνη, Σβόλης Κωνσταντίνος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Παπαγεωργίου Φίλιππος, Ψωμάς Πέτρος και Στεφανοπούλου Σοφία, δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. Πελετίδης Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Διευκρινίζεται ότι στη συνεδρίαση ήλθαν και οι κ.κ. Στανίτσας Χαράλαμπος, Παπανικήτας Ανδρέας, Αγγελόπουλος Γεώργιος και Τηλιγάδης Κωνσταντίνος.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 5 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση δωρεάν παραχώρησης της χρήσης αίθουσας που στεγάζεται το κατάστημα της Κοινότητας Ροϊτικών, στο νομικό πρόσωπο με την επωνυμία Εκπολιτιστικός Σύλλογος Ροϊτικών «Εναρμόνιος», για διεξαγωγή κοινωφελών πολιτιστικών δράσεων», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο της Αντ/ρχου Πολεοδομικού- Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης & Δημοτικών Ενοτήτων Μεσσήτιδος, Παραλίας και Βραχνηϊκών- Γραφείο Αντ/ρχου- με αριθ. 9851/25-6-2025 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και α.α.- με αριθ. 9955/27-6-2025).

Το Σώμα, με τη διευκρίνιση ότι στη συνεδρίαση κλήθηκε ο Πρόεδρος της Κοινότητας Ροϊτικών, ο οποίος δεν προσήλθε, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση της αρμόδιας

εισηγήτριας - Αντ/ρχου και την διόρθωσή της επί της εισηγήσεως, ήτοι η παραχώρηση της χρήσης αίθουσας που στεγάζεται το κατάστημα της Κοινότητας Ροϊτίκων, στο νομικό πρόσωπο με την επωνυμία Εκπολιτιστικός Σύλλογος Ροϊτίκων «Εναρμόνιος», για την διεξαγωγή του Διοικητικού του Συμβουλίων την ημέρα Δευτέρα, θα ισχύει για όλο τον χρόνο και όχι μόνο την θερινή περίοδο,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 185 του Ν.3463/2006.
2. Την υπ' αριθ. 374/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων, σχετικά με τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης δημοτικών κτιρίων σε Νομικά Πρόσωπα για τη διεξαγωγή κοινωφελών πολιτιστικών δράσεων και εξουσιοδότηση της Αντιδημάρχου Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης και Δημοτικών Ενοτήτων Μεσσήτιδας, Παραλίας και Βραχναϊκών για την υπογραφή σχετικού εγγράφου.
3. Την υπ' αριθ. 85298/84/20-06-2025 συμπληρωματική αίτηση του Εκπολιτιστικού Συλλόγου Ροϊτίκων «Εναρμόνιος» για την παραχώρηση μιας αίθουσας του κτιρίου που στεγάζεται το κατάστημα της Κοινότητας Ροϊτίκων Δημοτικής Ενότητας Παραλίας.

Α) Εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης αίθουσας που στεγάζεται το κατάστημα της Κοινότητας Ροϊτίκων, στο νομικό πρόσωπο με την επωνυμία Εκπολιτιστικός Σύλλογος Ροϊτίκων «Εναρμόνιος», για διεξαγωγή κοινωφελών πολιτιστικών δράσεων, ως κάτωθι:

- **Την καλοκαιρινή περίοδο** τις εξής μέρες: Δευτέρα έως Παρασκευή (εκτός Τρίτης) πρωινές ώρες για δραστηριότητες χορωδίας – ζωγραφικής – γλυπτικής σε παιδιά και εφήβους
- **Την υπόλοιπη περίοδο** τις ημέρες: Δευτέρα από 17.00 – 21.00, Τρίτη από 17.00 έως 21.00, Τετάρτη από 17.00 έως 21.00 και Σάββατο από 10.00 έως 12.00.
- **Καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου**, ημέρα Δευτέρα, απογευματινές ώρες, για τη διεξαγωγή του Διοικητικού Συμβουλίου του Συλλόγου.

Η παραχώρηση γίνεται για την άσκηση κοινωφελών δραστηριοτήτων των νομικών προσώπων που προάγουν τα τοπικά συμφέροντα εντός των παραχωρούμενων δημοτικών ακινήτων.

Η παραχώρηση ισχύει έως 31-12-2026, μπορεί όμως να ανακληθεί, εφόσον διαπιστωθεί η ανάπτυξη μη κοινωφελών δραστηριοτήτων.

Το νομικό πρόσωπο οφείλει να διατηρεί το δημοτικό κτίριο καθαρό και να το χρησιμοποιούν έτσι, ώστε να μην ενοχλούν τους περίοικους. Δεν επιτρέπεται στους χρησάμενους να επιφέρουν οποιαδήποτε μεταβολή στο δημοτικό ακίνητο.

Οι χρησάμενοι οφείλουν να αποκαθιστούν κάθε ζημιά που τυχόν προκληθεί εξαιτίας των δραστηριοτήτων τους στο δημοτικό κτίριο. Σε περίπτωση που ο Δήμος Πατρέων χρειαστεί για δικές του δραστηριότητες το εν λόγω δημοτικό κτίριο οι χρησάμενοι θα διακόπτουν τη χρήση του ακινήτου τις αντίστοιχες ημέρες και ώρες.

Ο Δήμος Πατρέων μπορεί προ δύο (2) μηνών να ζητήσει τη διακοπή της δωρεάν παραχώρησης του εν λόγω δημοτικού κτιρίου, κατόπιν απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, σε περίπτωση που το δημοτικό κτίριο είναι απαραίτητο να χρησιμοποιηθεί για την εξυπηρέτηση των αναγκών του Δήμου.

Υπεύθυνος για την εποπτεία του χώρου και την τήρηση των όρων της παραχώρησης, ορίζεται ο Πρόεδρος της Κοινότητας Ροϊτίκων, κ. Φιλιππόπουλος Αργύρης.

Β) Εξουσιοδοτεί την κα Αναστασία Τογιοπούλου, Αντιδήμαρχο Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού, Δόμησης και Δημοτικών Ενοτήτων Μεσσήτιδος, Παραλίας και Βραχνεϊκών, για την υπογραφή του σχετικού εγγράφου παραχώρησης της χρήσης με τον παραπάνω σύλλογο.

Ο Πρόεδρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΛΑΣ