



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης 178

18^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 27^{ης} Ιουνίου 2025

Στην Πάτρα σήμερα την **27^η Ιουνίου 2025**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **16.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 17/23-6-2025**, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (15) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 7) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 10) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 11) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 12) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 13) Γιαννόπουλος Χρήστος, 14) Δημησιάνος Δημήτριος, 15) Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, 16) Μαγιάκης Γεώργιος, 17) Πατούχας Χρήστος, 18) Σκούρας Παύλος, 19) Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, 20) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 21) Σβόλης Κωνσταντίνος, 22) Ξυλιάς Θεόδωρος, 23) Οικονόμου Φίλιππος, 24) Παπαγεωργίου Φίλιππος, 25) Αϊβαλής Βασίλειος, 26) Αγγελόπουλος Γεώργιος, 27) Χαροκόπος Αντώνιος και 28) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ. Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, Αβραμοπούλου Ευδοξία, Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, Αγγελοπούλου Αναστασία, Γκέστα Ειρήνη, Δάβουλος Χρήστος, Κλάδης Διονύσιος, Παπανικήτας Ανδρέας, Βάσσης Κωνσταντίνος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Βασιλόπουλος Γρηγόριος, Καραχάλιος Ευάγγελος, Δούρος Αθανάσιος, Στανίτσας Χαράλαμπος και Στεφανοπούλου Σοφία, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. Πελετίδης Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

(Διευκρινίζεται ότι ήδη αποχώρησαν από τη συνεδρίαση οι κ.κ. Σταθόπουλος Απόστολος, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, Σβόλης Κων/νος, Οικονόμου Φίλιππος, Σίμου Αικατερίνη, Παπαγεωργίου Φίλιππος, Χαροκόπος Αντώνιος και Αγγελόπουλος Γεώργιος).

Στη συνέχεια, η κα Προεδρεύουσα, εισάγει το αριθ. 13 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση διεξαγωγής δημοπρασίας, για την παραχώρηση κοινοχρήστου χώρου, για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, εκτός προβολής των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, στην πλατεία Αγίου Γεωργίου (25^{ης} Μαρτίου), για το έτος 2025», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντιδημάρχου Διοίκησης και Δημοτικής Κατάστασης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ), Νομικής Υπηρεσίας και Εσωτερικού Ελέγχου -Δ/νση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας- Τμήμα Εσόδων - με αριθ. 9291/18-6-2025 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και α.α. - με αριθ. 9622/23-6-2025).

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και δέχτηκε την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή – Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπόψιν:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ/Α/87/07-06-2010, Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
2. Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ/Α/1148/08-06-2006, Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
3. Το άρθρο 3 του Ν.1080/1980 (ΑΦΚ Α/246/22-10-1980), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
4. Την υπ. αρ. 243/05-04-2017(ΑΔΑ:ΩΛ38ΩΞΙ-93Β) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πατρέων με θέμα: «Έγκριση Κανονιστικής απόφασης χρήσης πεζοδρομίων και πλατειών, στο Ιστορικό Κέντρο της Πάτρας» (ειδικότερα 4.3 σε συνδυασμό με 6.2)
5. Το από Δεκέμβριο 2015 σχέδιο κάτοψης της πλατείας Αγίου Γεωργίου (25^{ης} Μαρτίου) της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικού Έργου -Η/Μ, Νο 8, (κλίμακα 1:200) Χώροι Ανάπτυξης Τραπεζοκαθισμάτων επί της πλατείας Αγίου Γεωργίου (25^{ης} Μαρτίου).

Αναλυτικά:

Ο χώρος που περιλαμβάνεται στην από Δεκέμβριο 2015 κάτοψη και το γεγονός ότι σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 4.3 της Κανονιστικής Απόφασης του Δήμου «..Για ειδικούς εξαιρετικούς λόγους και για περιπτώσεις που δεν καλύπτονται από την παρούσα κανονιστική (243/2017 Α.Δ.Σ.) είναι δυνατόν κατόπιν σύνταξης σχετικής αρχιτεκτονικής μελέτης από τη Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου -Η/Μ να εκδοθεί μεμονωμένη κανονιστική πράξη που θα αφορά συγκεκριμένο κοινόχρηστο χώρο. Στην περίπτωση αυτή η χωροθέτηση των τραπεζοκαθισμάτων και ο επιτρεπόμενος εξοπλισμός εναρμονίζεται με την αρχιτεκτονική διαμόρφωση και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του χώρου».

Δεδομένου ότι για την πλατεία Αγίου Γεωργίου (25^{ης} Μαρτίου) έχει ήδη χωροθετήσει η Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου -Η/Μ για το κοινόχρηστο τμήμα Κ1 εμβαδού 92,00 τ.μ. για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, στην περίπτωση που αιτηθεί κατάστημα, χωρίς προβολή στην πλατεία, **το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει** την διενέργεια δημοπρασίας, για την παραχώρηση κοινοχρήστου χώρου, Κ1 επιφανείας 92,00τ.μ., για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, εκτός προβολής των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, στην πλατεία Αγίου Γεωργίου (25^{ης} Μαρτίου) του Δήμου Πατρέων, όπως αποτυπώνεται στο σχετικό σχέδιο κάτοψης, για το έτος 2025.

Η Προεδρεύουσα

ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ ΣΙΩΡΟΥ