



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης 170

**18^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 27^{ης} Ιουνίου 2025**

Στην Πάτρα σήμερα την **27^η Ιουνίου 2025**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **16.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 17/23-6-2025**, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (15) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 7) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 10) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 11) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 12) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 13) Γιαννόπουλος Χρήστος, 14) Δημησιάνος Δημήτριος, 15) Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, 16) Μαγιάκης Γεώργιος, 17) Πατούχας Χρήστος, 18) Σκούρας Παύλος, 19) Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, 20) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 21) Σβόλης Κωνσταντίνος, 22) Ξυλιάς Θεόδωρος, 23) Οικονόμου Φίλιππος, 24) Παπαγεωργίου Φίλιππος, 25) Αϊβαλής Βασίλειος, 26) Αγγελόπουλος Γεώργιος, 27) Χαροκόπος Αντώνιος και 28) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ. Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, Αβραμοπούλου Ευδοξία, Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, Αγγελοπούλου Αναστασία, Γκέστα Ειρήνη, Δάβουλος Χρήστος, Κλάδης Διονύσιος, Παπανικήτας Ανδρέας, Βάσσης Κωνσταντίνος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Βασιλόπουλος Γρηγόριος, Καραχάλιος Ευάγγελος, Δούρος Αθανάσιος, Στανίτσας Χαράλαμπος και Στεφανοπούλου Σοφία, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. Πελετιδής Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
(Διευκρινίζεται ότι ήδη αποχώρησαν από τη συνεδρίαση οι κ.κ. Σταθόπουλος Απόστολος, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, Σβόλης Κων/νος, Οικονόμου Φίλιππος, Σίμου Αικατερίνη, Παπαγεωργίου Φίλιππος και Αϊβαλής Βασίλειος).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το 5 θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Σημειακή τροποποίηση υψομέτρων επί τμημάτων των οδών Ταλαού, Ευφήμου, Αμφιδάμαντος, παρόδου Γλαύκου 61 & «παράπλευρου πεζόδρομου» της οδού Γλαύκου, μεταξύ των Ο.Τ.Γ2352, Γ2353, Γ2351, Γ2350, Γ2354, Γ2355 της Π.Μ.Ε. περιοχής «Κρύα Ιτεών» του Δήμου Πατρέων (σχετική η αριθ. 527/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής).

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση της αρμόδιας εισηγήτριας – Αντιδημάρχου και είδε σύμφωνα με το άρθρο 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023), το άρθρο 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α' /7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε από το Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.3 του Ν.4735/2020, την αριθ. 527/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

1. Το άρθρο 73 του Ν. 3852/4.6.2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το άρθρο 15 του ν. 4067/2012 ΦΕΚ 79/Α/9.4.2012 (Ν.Ο.Κ.).
3. Τα άρθρα 153 έως και 158 του Κ.Β.Π.Ν. (Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας) ΦΕΚ 580/Δ/1999.
4. Το υπ' αριθμόν 54067/1483/11-9-2013 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.
5. Την υπ' αριθμό 3547/2011 απόφαση του ΣτΕ.
6. Το άρθρο 94 του ν. 3852/2010 ΦΕΚ 87/Α/7-7-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως συμπληρώθηκε και ισχύει.
7. Το άρθρο 18 της υπ' αριθμό 115934/20631 απόφασης του Γ.Γ.Α.Δ. της Π.Δ.Ε. & Ι.Ν. ΦΕΚ 3492/Β/31-12-2012 (ΟΕΥ Δήμου Πατρέων) και
8. Την από 7/11/2024 τεχνική έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού - μελετητή κ. Π. Τσιρώνη,

Αναλυτικά:

Ο Πολιτικός Μηχανικός - μελετητής κ. Π. Τσιρώνης κατόπιν συνεννόησης με την Διεύθυνση Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, με την από 7/11/2024 τεχνική του έκθεση, πρότεινε:

Την βελτίωση των κλίσεων της προβλεπόμενης «ερυθράς»

- 1) Επί του τμήματος της οδού **Ταλαού, μεταξύ των οδών Γλαύκου & Δρυάδων και των Ο.Τ. Γ2352, Γ2353 & Γ2351.**
- 2) Επί του τμήματος της οδού **Ευφήμου, μεταξύ των οδών Γλαύκου & παρόδου Γλαύκου 61 και των Ο.Τ. Γ2354 & Γ2355.**
- 3) Επί του τμήματος της οδού **Αμφιδάμαντος, μεταξύ των οδών οδών Γλαύκου & Δρυάδων και των Ο.Τ.Γ2354, Γ2350 & Γ2351.**
- 4) Επί του τμήματος της οδού **«πάροδος Γλαύκου 61», μεταξύ των οδών Μόψου και Αμφιδάμαντος και των Ο.Τ. Γ2355, Γ2354 & Γ2350.**
- 5) Επί του τμήματος της οδού **«παράπλευρος πεζόδρομος» της οδού Γλαύκου μεταξύ των οδών Ευφήμου & Ευβοίας και των Ο.Τ. Γ2354, Γ2351, Γ2353 & των προβλεπόμενων Κ.Χ.**

Ο Μελετητής κατόπιν συνεννόησης με την Δ/ση Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, με την από 07/11/2024 τεχνική έκθεσή του έχει προτείνει την βελτίωση των κλίσεων της προβλεπόμενης «ερυθράς»:

- 1) Επί του τμήματος της οδού **Ταλαού, εμπροσθεν των Ο.Τ. Γ2352, Γ2353 & Γ2351**
- 2) Επί του τμήματος της οδού **Ευφήμου, εμπροσθεν των Ο.Τ. Γ2354 & Γ2355**
- 3) Επί του τμήματος της οδού **Αμφιδάμαντος, εμπροσθεν των Ο.Τ.Γ2354 & Γ2355**
- 4) Επί του τμήματος της οδού **Παρόδου Γλαύκου 61 εμπροσθεν των Ο.Τ. Γ2355, Γ2354 & Γ2350**
- 5) Επί του τμήματος της οδού **«παράπλευρος πεζόδρομος» της Γλαύκου εμπροσθεν των Ο.Τ. Γ2354, Γ2351, Γ2353 & των προβλεπόμενων Κ.Χ.**

Η υπόψη πρόταση αποσκοπεί στην βελτίωση της προβλεπόμενης (από την Π.Μ) τελικής στάθμης, (μηκοτομών), των καθέτων προς την οδό Γλαύκου, οδών Ευφήμου, Αμφιδάμαντος, Ταλαού, αλλά και της παρόδου Γλαύκου 61, όπως και του παράλληλου πεζόδρομου, για λόγους κατασκευαστικούς, ευχερέστερης προσαρμογής τους με το, σημερινό, τοπογραφικό υπόβαθρο και κυκλοφοριακής ασφάλειας της σύνδεσης αυτών με την οδό Γλαύκου, η οποία εντάσσεται στο τριτεύον εθνικό δίκτυο.

Πρόκειται για όλως εντοπισμένη τροποποίηση υψομετρικών θέσεων οδών σε περιοχή η οποία δεν υπάγεται σε ειδικό προστατευτικό καθεστώς και βρίσκεται σε ήδη εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως, δηλαδή σε περιοχή στην οποία έχει υλοποιηθεί και το δεύτερο στάδιο του πολεοδομικού σχεδιασμού, και ως εκ τούτου η εν λόγω τροποποίηση δεν αποτελεί ρύθμιση που εμπεριέχει γενικό πολεοδομικό σχεδιασμό (Σ.τ.Ε. 3661/2005).

Κατόπιν των ανωτέρω, κατ' εφαρμογή του άρθρου 15 του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (ν. 4067/2012 ΦΕΚ 79/Α/9.4.2012), των άρθρων 153 έως και 158 του Κ.Β.Π.Ν. (Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας, ΦΕΚ 580/Δ/1999) και του υπ' αριθμόν 54067/1483/11-9-2013 εγγράφου της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, **το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει** σημειακή τροποποίηση υψομέτρων επί τμημάτων των οδών Ταλαού, Ευφήμου, Αμφιδάμαντος, παρόδου Γλαύκου 61 & «παράπλευρου πεζόδρομου» της οδού Γλαύκου, μεταξύ των Ο.Τ.Γ2352, Γ2353, Γ2351, Γ2350, Γ2354, Γ2355 της Π.Μ.Ε. περιοχής «Κρύα Ιτεών» του Δήμου Πατρέων ως κάτωθι :

Α) Τις σημειακές τροποποιήσεις υψομέτρων στα τμήματα των προβλεπόμενων οδών:

- Επί του τμήματος της οδού Ταλαού, μεταξύ των οδών Γλαύκου & Δρυάδων και των Ο.Τ. Γ2352, Γ2353 & Γ2351.
- Επί του τμήματος της οδού Ευφήμου, μεταξύ των οδών Γλαύκου & παρόδου Γλαύκου 61 και των Ο.Τ. Γ2354 & Γ2355.
- Επί του τμήματος της οδού Αμφιδάμαντος, μεταξύ των οδών οδών Γλαύκου & Δρυάδων και των Ο.Τ.Γ2354, Γ2350 & Γ2351.
- Επί του τμήματος της οδού πάροδος Γλαύκου 61, μεταξύ των οδών Μόψου και Αμφιδάμαντος και των Ο.Τ. Γ2355, Γ2354 & Γ2350.
- Επί του τμήματος της οδού «παράπλευρος πεζόδρομος» της οδού Γλαύκου, μεταξύ των οδών Ευφήμου & Ευβοίας και των Ο.Τ. Γ2354, Γ2351, Γ2353 & των προβλεπόμενων Κ.Χ.

Β) Την τήρηση της περαιτέρω νομίμου διαδικασίας σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις, ήτοι της ανάρτησης και της κοινοποίησης της απόφασης στους ενδιαφερόμενους, την εξέταση τυχόν ενστάσεων κ.λπ.

Ο Πρόεδρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΛΑΣ