



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης 480

**26^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 27^{ης} Μαΐου 2025**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 27^η Μαΐου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **26/23-05-2025**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (18) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **4]** Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, **5]** Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος, **6]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος, **7]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος και **8]** Οικονόμου Φίλιππος – αναπληρωματικό μέλος.

Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος και Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....
Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (2) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση 1ου Πρακτικού μειοδοτικού διαγωνισμού του έργου με τίτλο «Αποκατάσταση – Ανάδειξη – Σήμανση και προώθηση πεζοπορικών μονοπατιών και διαδρομών του Παναχαϊκού όρους, εντός των ορίων του Δήμου Πατρέων» χορήγηση εξηγήσεων», (σχετικό το αριθ. 7670/20-05-2025 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 7605/19-05-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Αθλητισμού, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Πρασίνου – Δ/ση Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Πρασίνου - Τμήμα Περιβάλλοντος και Ενέργειας), η οποία έχει ως εξής: - Προς: Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - Σας στέλνουμε το 1^ο Πρακτικό της δημοπρασίας του έργου με τίτλο «Αποκατάσταση – Ανάδειξη – Σήμανση και προώθηση πεζοπορικών μονοπατιών και διαδρομών του Παναχαϊκού όρους, εντός των ορίων του Δήμου Πατρέων», προϋπολογισμού 199.957,44 € (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.) με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής με το σύστημα με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης - άρθρο 37 του Ν. 4782/2021 (τροποποίηση του άρθρου 95 παρ.2 α του Ν.4412/2016)- χαμηλότερη τιμή για το σύνολο της προϋπολογισθείσας ποσότητας του προϋπολογισμού με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης. Το ανωτέρω έργο θα χρηματοδοτηθεί από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Δημιουργία εθνικού δικτύου μονοπατιών και διαδρομών πεζοπορίας» ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ: MIS (ΟΠΣ) 5190260 Δράσης 16851 - «Η προστασία της βιοποικιλότητας ως κινητήριο μοχλός βιώσιμης ανάπτυξης» που είναι ενταγμένο στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας».- Η Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία ορίστηκε με την υπ' αρ. 284/2025 (ΑΔΑ: ΨΣ67ΩΞΙ-Κ2Ξ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, συνήλθε την 16^η του μήνα Μαΐου του έτους 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00π.μ., σύμφωνα με τη σχετική διακήρυξη Α.Π.:59252/04-04-25 – ΑΔΑ: 9ΦΚ6ΩΞΙ-Τ0Υ – ΑΔΑΜ: 25PROC016593642 2025-04-04 και τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και τις τροποποιήσεις αυτού από το άρθρο 107 του Ν.4497/2017 (ως και όσες νεότερες τροποποιήσεις έχουν επέλθει), και προχώρησε στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των δικαιολογητικών και των οικονομικών προσφορών του

διαγωνισμού για το εν λόγω έργο, το οποίο φέρει τον ηλεκτρονικό αριθμό 213330 στο σύστημα του ΕΣΗΔΗΣ και συνέταξε το ανωτέρω πρακτικό.- Σας ενημερώνουμε ότι, βάσει του Πίνακα Συμμετεχόντων κατά Σειρά Μειοδοσίας του ανωτέρω Πρακτικού, προκύπτει ως προσωρινός μειοδότης η εργοληπτική επιχείρηση: «ΛΑΓΚΑΔΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ» με γενικό σύνολο προσφοράς 119.228,49€ (χωρίς Φ.Π.Α.) και συνολικά 147.843,38€ (με Φ.Π.Α.), δηλ. η μέση έκπτωση είναι (26,06%).- Μετά τα παραπάνω, παρακαλούμε όπως:- Α) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.4412/2016 (ως αυτός ισχύει) περί ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών (υψηλές εκπτώσεις), να λάβετε απόφαση για την χορήγηση εξηγήσεων από τον προσωρινό μειοδότη με την επωνυμία «ΛΑΓΚΑΔΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ» για την τιμή που προτείνει στην προσφορά του, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν της πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής, αφού η προσφερθείσα από αυτόν έκπτωση, εμπίπτει στις διατάξεις της παρ. 5.α του ως άνω άρθρου 88 του Ν.4412/2016, ως αναλύεται στο συνημμένο Πρακτικό- Β) εγκρίνετε το συνημμένο Πρακτικό- Ο Αντιδήμαρχος Αθλητισμού, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Πρασίνου, Πετρόπουλος Παναγιώτης».-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και το από 16-05-2025 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου: «Αποκατάσταση – Ανάδειξη – Σήμανση και προώθηση πεζοπορικών μονοπατιών και διαδρομών του Παναχαϊκού όρους, εντός των ορίων του Δήμου Πατρέων»,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Η Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία ορίστηκε με την υπ' αρ. 284/2025 (ΑΔΑ: ΨΣ67ΩΞΙ-Κ2Ξ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, συνήλθε την 16^η του μήνα Μαΐου του έτους 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00π.μ., σύμφωνα με τη σχετική διακήρυξη Α.Π.:59252/04-04-25 – ΑΔΑ: 9ΦΚ6ΩΞΙ-Τ0Υ – ΑΔΑΜ: 25PROC016593642 2025-04-04 και τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και τις τροποποιήσεις αυτού από το άρθρο 107 του Ν.4497/2017 (ως και όσες νεότερες τροποποιήσεις έχουν επέλθει), και προχώρησε στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των δικαιολογητικών και των οικονομικών προσφορών του διαγωνισμού για το εν λόγω έργο, το οποίο φέρει τον ηλεκτρονικό αριθμό 213330 στο σύστημα του ΕΣΗΔΗΣ και συνέταξε το σχετικό πρακτικό.

Βάσει του Πίνακα Συμμετεχόντων κατά Σειρά Μειοδοσίας του ανωτέρω Πρακτικού, προκύπτει ως προσωρινός μειοδότης η εργοληπτική επιχείρηση: «ΛΑΓΚΑΔΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ» με γενικό σύνολο προσφοράς 119.228,49€ (χωρίς Φ.Π.Α.) και συνολικά 147.843,38 (με Φ.Π.Α.), δηλ. η μέση έκπτωση είναι (26,06%).

Στη συνέχεια, έγινε ο απαιτούμενος έλεγχος περί «ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών», σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 4, παρ. 1.η της Διακήρυξης Δημοπρασίας.

Βάσει του ελέγχου αυτού έχουμε:

Μέσος Όρος Συνόλου Εκπτώσεων (Μ.Ο.) = Σύνολο Προσφερόμενων Εκπτώσεων ÷ Σύνολο Προσφορών ⇨

Μ.Ο. = (26,06+20,45+17,00+6,00+3,00)% ÷ 5 ⇨

Μ.Ο. = 72,51 ÷ 5 = 14,5%

Παρατηρείται ότι η διαφορά της προσφοράς του προσωρινού μειοδότη «ΛΑΓΚΑΔΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ» (26,06%), σε σχέση με τον Μέσο Όρο (Μ.Ο.) Συνόλου Εκπτώσεων (14,5%) είναι 26,06-14,5 = 11,56% > 10,00% (όριο που τίθεται από την κείμενη νομοθεσία) και ως εκ τούτου, η Αναθέτουσα Αρχή θα πρέπει να απαιτήσει από τον οικονομικό φορέα «ΛΑΓΚΑΔΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ» να εξηγήσει την προσφερόμενη τιμή, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν της σχετικής πρόσκλησης, η οποία θα αποσταλεί μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος

του ηλεκτρονικού διαγωνισμού.

Κατόπιν των ανωτέρω, κατ' εφαρμογή του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023), του άρθρου 26 του Ν.5056/2023 και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.4412/2016 (ως αυτός ισχύει) περί ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών (υψηλές εκπτώσεις) και το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 31 του Ν.5013/2023), η Δημοτική Επιτροπή,

1) Εγκρίνει το από 16/05/2025 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου: «**Αποκατάσταση – Ανάδειξη – Σήμανση και προώθηση πεζοπορικών μονοπατιών και διαδρομών του Παναχαϊκού όρους, εντός των ορίων του Δήμου Πατρέων**» προϋπολογισμού 199.957,44€ (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.), με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής με το σύστημα με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης - άρθρο 37 του Ν.4782/2021 (τροποποίηση του άρθρου 95 παρ.2 α του Ν.4412/2016)- χαμηλότερη τιμή για το σύνολο της προϋπολογισθείσας ποσότητας του προϋπολογισμού με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης.

2) Καλεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.4412/2016 (ως αυτός ισχύει) περί ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών (υψηλές εκπτώσεις), τον προσωρινό μειοδότη με την επωνυμία «**ΛΑΓΚΑΛΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**» εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν της πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής για την **χορήγηση εξηγήσεων** για την τιμή που προτείνει στην προσφορά του, αφού η προσφερθείσα από αυτόν έκπτωση (26,06%), εμπίπτει στις διατάξεις της παρ. 5.α του ως άνω άρθρου 88 του Ν.4412/2016, όπως αναλύεται στο ανωτέρω πρακτικό.

Διευκρινίζεται ότι το εν λόγω έργο θα χρηματοδοτηθεί από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Δημιουργία εθνικού δικτύου μονοπατιών και διαδρομών πεζοπορίας» ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ: MIS (ΟΠΣ) 5190260 Δράσης 16851 - «Η προστασία της βιοποικιλότητας ως κινητήριος μοχλός βιώσιμης ανάπτυξης» που είναι ενταγμένο στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας».

Ο Πρόεδρος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛΗΣ

Τα Παρόντα Μέλη

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ**