



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ
 Αρμ. Υπαλ. Βασίλειος Σπυρόπουλος
 Τηλ. 2613602127
 Email b.spyr@patras.gr

Πάτρα : 05/06/2025

Αρ.Πρωτ: 80379

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Ο Δήμος Πατρέων προβαίνει στη διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεσης, για την προμήθεια, εγκατάσταση κλιματιστικών μονάδων (split) για τις ανάγκες των δημοτικών κτιρίων του Δήμου Πατρέων», ενδεικτικού προϋπολογισμού **37.014,00 €** (συμπ/νου ΦΠΑ 24%), που θα βαρύνει τους Κ.Α. **30-7135.00023 - ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ** του προϋπολογισμού του Δήμου Πατρέων, οικονομικού έτους 2025 και CPV: 42512200-0, βάσει της αριθ. **16/2025** Μελέτης της Δ/σης Αυτεπιστασίας.

Κριτήριο κατακύρωσης είναι η **πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή στο σύνολό της προμήθειας).**

Ως εκ τούτου, παρακαλούμε όπως μας αποστείλετε ή καταθέσετε προσφορά, στο Κεντρικό Πρωτόκολλο του Δήμου Πατρέων (Μαιζώνας 19 - ισόγειο), έως **την 16/06/2025** σε σφραγισμένο φάκελο στον οποίο θα αναγράφονται τα εξής:

Προς τον ΔΗΜΟ ΠΑΤΡΕΩΝ

Προσφορά του.....

για την :

«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ (split) ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ»

Αρ. Μελέτης 16/2025

και ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφοράς 16/06/2025

Εντός του Φακέλου θα βρίσκονται το **έντυπο οικονομικής προσφοράς** συμπληρωμένο και **όλα τα δικαιολογητικά συμμετοχής** σύμφωνα με το άρθρο 6 της Συγγραφής Υποχρεώσεων της μελέτης.

Η προσφερόμενη τιμή του προμηθευτή θα παραμένει σταθερή για όσο θα είναι σε ισχύ η σύμβαση.

Η παρούσα μελέτη της Δ/σης Αυτεπιστασίας θα αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ και στο portal του Δήμου Πατρέων www.e-patras.gr.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ



25PROC016966822 2025-06-05

2025

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΤΜΗΜΑ:
ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΟΔΩΝ, ΚΟΙΝ. ΧΩΡΩΝ,
ΚΤΙΡΙΩΝ, ΣΥΝΤΗΡ. ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ &
ΑΝΤΙΚΕΡΑΥΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΣΥΝΤΑΞΑΣ : ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 16 /2025

« Προμήθεια, εγκατάσταση κλιματιστικών μονάδων (split) για τις ανάγκες των δημοτικών κτιρίων του Δήμου Πατρέων »

CPV: 42512200-0: Κλιματιστικά μηχανήματα προσαρμοζόμενα επί τοίχου

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Κ.Α. : 30-7135.00023

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ:

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
2. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
3. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
4. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
5. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 29.850,00 €

Φ.Π.Α. 24% : 7.164,00 €

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΔΑΠΑΝΗΣ : 37.014,00 €



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Δ/ΝΣΗ ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΟΔΩΝ,
ΚΟΙΝ. ΧΩΡΩΝ, ΚΤΙΡΙΩΝ, ΣΥΝΤΗΡ.
ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΑΝΤΙΚΕΡΑΥΝΙΚΗΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

«Προμήθεια, εγκατάσταση
κλιματιστικών μονάδων (split) για τις
ανάγκες των δημοτικών κτιρίων του
Δήμου Πατρέων»

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά την προμήθεια και εγκατάσταση κλιματιστικών μονάδων για τη βελτίωση των συνθηκών θερμικής άνεσης στα Δημοτικά κτίρια του Δήμου Πατρέων. Η προμήθεια στοχεύει στην αντικατάσταση υφιστάμενων κλιματιστικών μονάδων, οι οποίες είναι ασύμφορες προς επισκευή, ενεργοβόρες και μη αποδοτικές, με νέες μονάδες υψηλής ενεργειακής απόδοσης, διασφαλίζοντας την αποδοτικότερη λειτουργία τους και την εξοικονόμηση ενέργειας, είτε σε χώρους οι οποίοι χρήζουν άμεσης ανάγκης τοποθέτησης κλιματιστικής μονάδας.

Οι προς προμήθεια κλιματιστικές μονάδες πρόκειται να εγκατασταθούν στους εξής δημοτικούς χώρους, σύμφωνα με τον ακόλουθο πίνακα:

α/α	Δημοτικά Κτίρια	Ποσότητα	Ισχύς (btu)
1	Δ.Ε. Σουλίου (Κοινοτικό Γραφείο)	1	24.000 btu
		1	12.000 btu
2	Γήπεδο Σ.Ε.Γ.Α.Σ.(Λαδόπουλου)	2	48.000 btu
3	Δ.Ε Αραχωβίτικων (Κοινοτικό Γραφείο)	1	12.000 btu
4	Αρχείο Πολεοδομία	4	48.000 btu
5	Δημοτολόγιο	1	24.000 btu
6	Δ.Ε Μονοδενδρίου (Κοινοτικό Γραφείο)	1	24.000 btu
7	Δ.Ε Ρίου (Παλιό Δημαρχείο)	2	24.000 btu
		1	12.000 btu
8	Μηχανογράφηση (κτίριο Παντανάσσης 28)	1	24.000 btu
9	Δ.Ε. ΘΕΑΣ (Κοινοτικό Γραφείο)	1	24.000 btu
1	Βοήθεια στο Σπίτι (Πρώην κτίριο ΑΔΕΠ)	1	24.000 btu

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός για την παραπάνω προμήθεια, είναι **πολυετής**, ανέρχεται στο ποσό συνολικά των **37.014,00€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% θα βαρύνει τον **Κ.Α. 30-7135.00023** - (ποσό **4.000,00 €** για το έτος **2025** και ποσό **33.014.00 €** για το έτος **2026**).

Ο συνολικός χρόνος παράδοσης ισχύει από την υπογραφή της σύμβασης της παρούσας έως **31/12/2026**.

Η ανάθεση της προμήθειας θα γίνει σύμφωνα με την διαδικασία της Απευθείας ανάθεσης με έγγραφες και ενσφράγιστες προσφορές, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 50 του Ν.4782/2021, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή για το σύνολο της προμήθειας).

Η παρούσα δημόσια σύμβαση θα βαρύνει τον **Κ.Α. 30-7135.00023** με την περιγραφή **Προμήθεια, εγκατάσταση κλιματιστικών μονάδων (split) για τις ανάγκες των δημοτικών κτιρίων του Δήμου Πατρέων** της Δ/σης Αυτεπιστασίας, συνολικού ποσού **37.014.00 ευρώ** συμ/νου **ΦΠΑ 24%**.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την αξιολόγηση της προσφοράς είναι ο ενδιαφερόμενος να καταθέσει ολοκληρωμένη προσφορά, δηλαδή για όλα τα προς προμήθεια υλικά που αναφέρονται στο συνημμένο έντυπο οικονομικής προσφοράς.

Κωδικός CPV 42512200-0: Κλιματιστικά μηχανήματα προσαρμοζόμενα επί τοίχου

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Αντικείμενο υπηρεσίας

Το αντικείμενο αφορά την προμήθεια και εγκατάσταση κλιματιστικών μονάδων για τη βελτίωση των συνθηκών θερμικής άνεσης στα Δημοτικά κτίρια του Δήμου Πατρέων. Η προμήθεια στοχεύει στην αντικατάσταση υφιστάμενων κλιματιστικών μονάδων, οι οποίες είναι ασύμφορες προς επισκευή, ενεργοβόρες και μη αποδοτικές, με νέες μονάδες υψηλής ενεργειακής απόδοσης, διασφαλίζοντας την αποδοτικότερη λειτουργία τους και την εξοικονόμηση ενέργειας, είτε σε χώρους οι οποίοι χρήζουν άμεσης ανάγκης τοποθέτησης κλιματιστικής μονάδας.

Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου εμπορικής ονομασίας 12.000 btu/h:

- Οι κλιματιστικές μονάδες θα είναι ψύξης – θέρμανσης, ονομαστικής απόδοσης **12.000 btu/h (3,52Kw)**, διαιρούμενου τύπου, τεχνολογίας **INVERTER**, **καινούριες**, αρίστης ποιότητας και θα στερούνται εργοστασιακών ελαττωμάτων. Επίσης, θα έχουν αυτόματη επαναφορά σε περίπτωση διακοπής ρεύματος, θα είναι στιβαρής κατασκευής και αθόρυβης λειτουργίας.
- Αποκλίσεις στην αιτούμενη ψυκτική ισχύ (σε kW) των προσφερόμενων συσκευών γίνονται αποδεκτές έως και 3,5% επί της ψυκτικής ισχύος (1kW = 3.412,142btu/h). Αποκλίσεις κάτω του ορίου του 3,5% θεωρούνται **μη αποδεκτές**. Μεγαλύτερες αποδόσεις είναι αποδεκτές.
- Οι κλιματιστικές μονάδες θα είναι παραγωγής της τελευταίας διετίας (24ων μηνών), από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.
- Οι κλιματιστικές μονάδες θα είναι ενεργειακής κλάσης τουλάχιστον **A++** στην ψύξη και **A+** στη θέρμανση.
- Οι κλιματιστικές μονάδες θα λειτουργούν με ψυκτικό υγρό **R32**, φιλικό πάντα προς το περιβάλλον.

- Οι κλιματιστικές μονάδες θα φέρουν σήμανση **CE**.
 - Οι συντελεστές απόδοσης των κλιματιστικών μονάδων θα πρέπει να είναι **SCOP: $\geq 5,1$** (θερμή ζώνη) και **SEER: $\geq 6,1$** .
 - Η εξωτερική στάθμη θορύβου των κλιματιστικών μονάδων δεν πρέπει να ξεπερνά τα **62dB**.
 - Στις κλιματιστικές μονάδες απαραίτητο είναι το φίλτρο σκόνης και στερεών σωματιδίων ή κάτι άλλο πιο σύγχρονο.
 - Οι κλιματιστικές μονάδες θα πρέπει να έχουν δυνατότητα αφύγρανσης και να διαθέτουν αυτόματη κίνηση του περυγίου στην έξοδο του κλιματιζόμενου αέρα.
 - Οι κλιματιστικές μονάδες θα αποτελούνται από δύο τμήματα. Το εσωτερικό στοιχείο θα είναι τοίχου και θα είναι κατάλληλο για τοποθέτηση σε τοίχο ή ψευδοροφή, το δε εξωτερικό στοιχείο θα είναι κατάλληλο για εξωτερικές δυσμενείς συνθήκες και θα μπορεί να στερεωθεί με κατάλληλη κατασκευή/βάση (βαμμένη με αντισκωριακή βαφή) στον εξωτερικό τοίχο ή σε περίπτωση που αυτό δεν είναι δυνατό, να τοποθετείται στο δάπεδο. Τα δύο στοιχεία θα συνδέονται μεταξύ τους με σωλήνα κατάλληλου ψυκτικού υγρού και θα διαθέτουν κατάλληλο σύστημα απαγωγής των στραγγισμάτων.
 - Στην τιμή των κλιματιστικών μονάδων θα συμπεριλαμβάνονται η προμήθεια και η προσκόμισή τους στους χώρους που θα υποδειχθούν από την αρμόδια Υπηρεσία.
 - Στις κλιματιστικές μονάδες (συμπεριλαμβανομένου και του συμπιεστή) θα παρέχεται εγγύηση καλής λειτουργίας τουλάχιστον **10 ετών**.
 - Το σύνολο του εξοπλισμού των κλιματιστικών μονάδων θα πρέπει υποχρεωτικά να συνοδεύεται κατά την παράδοση του από τεχνικά εγχειρίδια, τα οποία πρέπει να επαληθεύουν τα τεχνικά και ποιοτικά χαρακτηριστικά που αναφέρονται στην προσφορά και τα φυλλάδια οδηγιών χρήσης.
 - Τα χειριστήρια των κλιματιστικών μονάδων θα πρέπει να είναι ασύρματα και να διαθέτουν οθόνη υγρών κρυστάλλων με ενδείξεις όπως:
 - α. Θερμοκρασίας (επιλεγόμενης και χώρου).
 - β. Λειτουργίας και βλάβης.
 - γ. Διακόπτης ON/OFF.
 - δ. Πλήκτρα προγραμματισμού.
- Η λειτουργία των χειριστηρίων θα είναι η εξής:
- α. Ένδειξη ταχύτητας (υψηλή – μεσαία – χαμηλή).
 - β. Ρύθμιση θερμοκρασίας ανά $\sim 1^{\circ}\text{C}$.
 - γ. Χρονοδιακόπτης ρύθμισης λειτουργίας με διαβαθμίσεις.
 - δ. Χειρισμός ανάγκης, ο οποίος θα μπορεί να γίνει και από την κλιματιστική μονάδα.

Κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου εμπορικής ονομασίας 24.000 btu/h :

- Οι κλιματιστικές μονάδες θα είναι ψύξης – θέρμανσης, ονομαστικής απόδοσης **24.000 btu/h (7,03Kw)**, διαιρούμενου τύπου, τεχνολογίας **INVERTER**, **καινούριες**, άριστης ποιότητας και θα στερούνται εργοστασιακών ελαττωμάτων. Επίσης, θα έχουν αυτόματη επαναφορά σε περίπτωση διακοπής ρεύματος, θα είναι στιβαρής κατασκευής και αθόρυβης λειτουργίας.
- Αποκλίσεις στην αιτούμενη ψυκτική ισχύ (σε kW) των προσφερόμενων συσκευών γίνονται αποδεκτές έως και 3,5% επί της ψυκτικής ισχύος ($1\text{kW} = 3.412,142\text{btu/h}$). Αποκλίσεις κάτω του ορίου του 3,5% θεωρούνται **μη αποδεκτές**. Μεγαλύτερες αποδόσεις είναι αποδεκτές.
- Οι κλιματιστικές μονάδες θα είναι παραγωγής της τελευταίας διετίας (24ων μηνών), από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.
- Οι κλιματιστικές μονάδες θα είναι ενεργειακής κλάσης τουλάχιστον **A++** στην ψύξη και **A+** στη θέρμανση.

- Οι κλιματιστικές μονάδες θα λειτουργούν με ψυκτικό υγρό **R32**, φιλικό πάντα προς το περιβάλλον.
 - Οι κλιματιστικές μονάδες θα φέρουν σήμανση **CE**.
 - Οι συντελεστές απόδοσης των κλιματιστικών μονάδων θα πρέπει να είναι **SCOP: $\geq 5,1$** (θερμή ζώνη) και **SEER: $\geq 6,4$** .
 - Η εξωτερική στάθμη θορύβου των κλιματιστικών μονάδων δεν πρέπει να ξεπερνά τα **69dB**.
 - Στις κλιματιστικές μονάδες απαραίτητα είναι το φίλτρο σκόνης και στερεών σωματιδίων ή κάτι άλλο πιο σύγχρονο.
 - Οι κλιματιστικές μονάδες θα πρέπει να έχουν δυνατότητα αφύγρανσης και να διαθέτουν αυτόματη κίνηση του πτερυγίου στην έξοδο του κλιματιζόμενου αέρα.
 - Οι κλιματιστικές μονάδες θα αποτελούνται από δύο τμήματα. Το εσωτερικό στοιχείο θα είναι τοίχου και θα είναι κατάλληλο για τοποθέτηση σε τοίχο ή ψευδοροφή, το δε εξωτερικό στοιχείο θα είναι κατάλληλο για εξωτερικές δυσμενείς συνθήκες και θα μπορεί να στερεωθεί με κατάλληλη κατασκευή/βάση (βαμμένη με αντισκωριακή βαφή) στον εξωτερικό τοίχο ή σε περίπτωση που αυτό δεν είναι δυνατό, να τοποθετείται στο δάπεδο. Τα δύο στοιχεία θα συνδέονται μεταξύ τους με σωλήνα κατάλληλου ψυκτικού υγρού και θα διαθέτουν κατάλληλο σύστημα απαγωγής των στραγγισμάτων.
 - Στην τιμή των κλιματιστικών μονάδων θα συμπεριλαμβάνονται η προμήθεια και η προσκόμισή τους στους χώρους που θα υποδειχθούν από την αρμόδια Υπηρεσία.
 - Στις κλιματιστικές μονάδες (συμπεριλαμβανομένου και του συμπιεστή) θα παρέχεται εγγύηση καλής λειτουργίας τουλάχιστον **10 ετών**.
 - Το σύνολο του εξοπλισμού των κλιματιστικών μονάδων θα πρέπει υποχρεωτικά να συνοδεύεται κατά την παράδοση του από τα τεχνικά εγχειρίδια, τα οποία πρέπει να επαληθεύουν τα τεχνικά και ποιοτικά χαρακτηριστικά που αναφέρονται στην προσφορά και από τα φυλλάδια οδηγιών χρήσης. Όλα τα παραπάνω πρέπει να αναγράφονται στην ελληνική γλώσσα.
 - Τα χειριστήρια των κλιματιστικών μονάδων θα πρέπει να είναι ασύρματα και να διαθέτουν οθόνη υγρών κρυστάλλων με ενδείξεις όπως :
 - α. Θερμοκρασίας (επιλεγόμενης και χώρου).
 - β. Λειτουργίας και βλάβης.
 - γ. Διακόπτης ON/OFF.
 - δ. Πλήκτρα προγραμματισμού.
- Η λειτουργία των χειριστηρίων θα είναι η εξής:
- α. Ένδειξη ταχύτητας (υψηλή – μεσαία – χαμηλή).
 - β. Ρύθμιση θερμοκρασίας ανά ~ 1 ο C.
 - γ. Χρονοδιακόπτης ρύθμισης λειτουργίας με διαβαθμίσεις.
 - δ. Χειρισμός ανάγκης, ο οποίος θα μπορεί να γίνει και από την κλιματιστική μονάδα.

Τεχνικές Προδιαγραφές Κλιματιστικής Μονάδας τύπου Ντουλάπα 48.000 BTU/h

- Οι κλιματιστικές μονάδες θα είναι τύπου **ντουλάπα (floor standing)**, κατάλληλες για εγκατάσταση σε δάπεδο, τεχνολογίας **INVERTER**, λειτουργίας **ψύξης – θέρμανσης**, ονομαστικής απόδοσης **48.000 BTU/h (14,07 kW)**, καινούριες, αρίστης ποιότητας και θα στερούνται εργοστασιακών ελαττωμάτων.
- Θα διαθέτουν **λειτουργία αυτόματης επαναφοράς (auto-restart)** σε περίπτωση διακοπής ρεύματος, καθώς και **κατασκευή υψηλής αντοχής**, κατάλληλη για συνεχή επαγγελματική χρήση, με **χαμηλό επίπεδο θορύβου**.
- **Αποδεκτή απόκλιση** στην ονομαστική ψυκτική ισχύ έως $\pm 3,5\%$ (δηλ. περίπου 13,6 – 14,6 kW). Μικρότερες αποδόσεις δεν γίνονται αποδεκτές. Μεγαλύτερες αποδόσεις είναι αποδεκτές.

- Οι μονάδες θα είναι **παραγωγής της τελευταίας διετίας** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.
- Η **ενεργειακή κλάση** των μονάδων θα είναι τουλάχιστον **A++ στην ψύξη** και **A+ στη θέρμανση**, σύμφωνα με τις ισχύουσες ευρωπαϊκές οδηγίες ενεργειακής απόδοσης.
- Θα λειτουργούν με **ψυκτικό υγρό R32**, φιλικό προς το περιβάλλον και σύμφωνα με τους κανονισμούς F-Gas.
- Οι μονάδες θα φέρουν **σήμανση CE** και θα συμμορφώνονται με όλα τα σχετικά πρότυπα ασφαλείας και ποιότητας.
- Οι ελάχιστες απαιτήσεις ενεργειακής απόδοσης θα είναι:
- **SEER $\geq 6,1$**
- **SCOP $\geq 5,1$** (για θερμή κλιματική ζώνη)
- Η **εξωτερική στάθμη θορύβου** δεν θα υπερβαίνει τα **69 dB(A)**.
- Θα περιλαμβάνεται **φίλτρο σκόνης και στερεών σωματιδίων** ή αντίστοιχο προηγμένης τεχνολογίας, καθώς και **δυνατότητα αφύγρανσης**.
- Η μονάδα θα διαθέτει **αυτόματη κίνηση πτερυγίων** για ομοιόμορφη κατανομή αέρα στον χώρο.
- Θα αποτελείται από **δύο τμήματα**:
- **Εσωτερική μονάδα τύπου ντουλάπα**, κατάλληλη για τοποθέτηση στο δάπεδο.
- **Εξωτερική μονάδα**, κατάλληλη για εξωτερικές καιρικές συνθήκες, με δυνατότητα στήριξης σε βάση ή δάπεδο, βαμμένη με **αντισκωριακή προστασία**.
- Θα περιλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα **εξαρτήματα σύνδεσης** (σωληνώσεις, καλώδια, αποχέτευση συμπυκνωμάτων, βάσεις, στηρίγματα κ.λπ.).
- Η τιμή θα περιλαμβάνει **την προμήθεια, μεταφορά, εγκατάσταση και πλήρη παράδοση σε λειτουργία** των μονάδων στους χώρους που θα υποδειχθούν από την αρμόδια Υπηρεσία.
- Θα παρέχεται **εγγύηση καλής λειτουργίας τουλάχιστον 10 ετών**, συμπεριλαμβανομένου και του συμπιεστή.
- Κατά την παράδοση, θα δοθούν:
- **Τεχνικά εγχειρίδια** με αναλυτικά χαρακτηριστικά (στα ελληνικά).
- **Οδηγίες χρήσης** για τον χειρισμό της μονάδας (επίσης στα ελληνικά).
- **Δελτία εγγύησης**.
- Οι μονάδες θα διαθέτουν **ασύρματο χειριστήριο με οθόνη LCD**, με ενδείξεις και λειτουργίες όπως:
- Θερμοκρασίας (επιλεγόμενης και χώρου)
- Λειτουργίας και βλάβης
- ON/OFF
- Πλήκτρα προγραμματισμού
- Ταχύτητα ανεμιστήρα (υψηλή – μεσαία – χαμηλή)
- Ρύθμιση θερμοκρασίας ανά 1°C
- Χρονοδιακόπτης λειτουργίας
- **Εναλλακτικός χειρισμός ανάγκης** μέσω πλήκτρου στην εσωτερική μονάδα

Εργασίες Εγκατάστασης Κλιματιστικών Μονάδων:

1. Στην εγκατάσταση της κάθε κλιματιστικής μονάδας, θα πρέπει να επιλεγεί η καταλληλότερη θέση για την τοποθέτηση της εσωτερικής κλιματιστικής μονάδας, ώστε να διασφαλίζεται η καλύτερη δυνατή ασφάλεια και απόδοση του μηχανήματος, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή, καθώς και να υπάρχει το καλύτερο δυνατό αισθητικό αποτέλεσμα. Πριν από την τοποθέτηση της μεταλλικής πλάκας στήριξης (πλάτη) της εσωτερικής κλιματιστικής μονάδας, θα πρέπει να βεβαιώνετε ότι δεν περνούν καλώδια ή σωλήνες από τα σημεία που θα τρυπηθούν, ώστε να βιδωθεί η «πλάτη» στήριξης, καθώς και το σημείο που θα τρυπηθεί για το

πέρασμα των σωλήνων και των καλωδίων σύνδεσης της εσωτερικής και της εξωτερικής μονάδας. Η μεταλλική πλάκα στήριξης πρέπει να είναι καλά στερεωμένη και ευθυγραμμισμένη.

2. Οι σωλήνες διασύνδεσης της εσωτερικής κλιματιστικής μονάδας με την εξωτερική θα πρέπει να μονωθούν με μονωτικούς συνθετικούς σωλήνες τύπου “Armaflex” στο σύνολό τους. Όπου οι σωληνώσεις διέρχονται μέσα σε εσωτερικούς χώρους και γενικότερα όπου είναι εμφανείς, θα τοποθετηθούν μέσα σε πλαστική καναλέτα ανάλογων διαστάσεων.
3. Η θέση που θα επιλεγεί για την τοποθέτηση της εξωτερικής μονάδας του κλιματιστικού (στο δάπεδο ή στον τοίχο), θα πρέπει να εξασφαλίζει ανεμπόδιστα τον αερισμό της μονάδας, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή, καθώς και την εύκολη συντήρησή του. Εάν η εξωτερική μονάδα τοποθετηθεί στο δάπεδο (βεράντα, δώμα, κλπ.), τότε η τοποθέτηση της θα πρέπει να γίνεται πάνω σε αντικραδασμικές βάσεις. Επίσης, το μήκος των σωληνώσεων πρέπει να είναι μέσα στα επιτρεπτά όρια του κατασκευαστή.
4. Αφού ολοκληρωθεί η εγκατάσταση των κλιματιστικών μονάδων, θα πρέπει να δοκιμαστεί η αποχέτευση των συμπυκνωμάτων της εσωτερικής μονάδας. Για όλες τις αποχετεύσεις θα χρησιμοποιηθεί εύκαμπτος σπирάλ πλαστικός σωλήνας, ο οποίος θα φθάνει στην στάθμη του εδάφους (ή τον αγωγό ομβρίων), ανεξαρτήτως ύψους/θέσεως της συσκευής. Έπειτα θα πρέπει να γίνει απαραίτητος έλεγχος στεγανότητας και σωστής λειτουργίας.
5. Μετά την τοποθέτηση θα γίνεται αποκατάσταση των οπών και τυχόν φθορών της τοιχοποιίας με επισκευαστικό κονίαμα και ο χώρος θα παραδίδεται στην πρότερη κατάσταση, με δαπάνη και ευθύνη του Αναδόχου.
6. Στην προσφερόμενη τιμή της προσφοράς θα συμπεριλαμβάνονται :
7. Η απεγκατάσταση, με τις ισχύουσες νομοθεσίες των προς αντικατάσταση παλαιών κλιματιστικών, τα οποία θα παραδοθούν στην αρμόδια Υπηρεσία της Διεύθυνσης Αυτεπιστασίας Δήμου Πατρέων (εσωτερική / εξωτερική μονάδα, σωληνώσεις, καλωδιώσεις κτλ.).
8. Η εγκατάσταση και σύνδεση των νέων κλιματιστικών με όλα τα απαιτούμενα υλικά και μικροϋλικά εγκαταστάσεως και συνδέσεως.
9. Η εργασία για παράδοση σε πλήρη και κανονική λειτουργία.
10. Σωλήνες χαλκού ψυκτικών υγρών, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή της κλιματιστικής μονάδας.
11. Σε περίπτωση που υφιστάμενες ηλεκτρικές παροχές δεν επαρκούν ο ανάδοχος θα πρέπει να εγκαταστήσει νέα ώστε να επιτευχτεί η απροβλημάτιστη λειτουργία του κλιματιστικού μηχανήματος.
12. Η ηλεκτρική παροχή των εγκαταστάσεων των νέων κλιματιστικών μονάδων θα είναι διακριτή ανά εγκατάσταση (όχι μέσω γραμμών τροφοδοσίας ρευματοδοτών τύπου σούκο) και θα ασφαρίζεται απευθείας στον πλησιέστερο ηλεκτρικό πίνακα. Όλα τα όργανα ασφαλείας που θα χρησιμοποιηθούν για την ασφάλιση στους ηλεκτρικούς πίνακες θα είναι χαρακτηριστικής **K** (16A ή 20A). Η ηλεκτρική παροχή των μονάδων θα γίνει μέσω καλωδίου ονομαστικής διατομής 3x1,5mm², 3x2,5mm² ή και 3x4mm², αναλόγως της ισχύος και σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του ΕΛΟΤ HD 384 και ΕΛΟΤ 60364. Το μήκος της ηλεκτρικής παροχής δεν θα ξεπερνά τα 15 μέτρα.
13. Κανάλι διέλευσης καλωδίων, πλαστικό και με οπές για στήριξη με βίδα σε τοίχο, μέσα στο οποίο θα τοποθετηθεί το καλώδιο ηλεκτρικής παροχής του κάθε κλιματιστικού. Σε καμιά περίπτωση οι οδεύσεις των καλωδιώσεων να μην διέρχονται στο ίδιο κανάλι με τις καλωδιώσεις ασθενών ρευμάτων (τηλεφωνία, data), τόσο για την αποφυγή παρεμβολών, όσο και για την ασφάλεια του προσωπικού που εργάζεται στα δίκτυα ασθενών ρευμάτων.
14. Κατά την τοποθέτηση της μονάδας του κλιματιστικού να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στην κατάλληλη εγκατάσταση των σωληνώσεων για τα συμπυκνώματα (λάδια), ώστε να εξασφαλίζεται η σωστή λειτουργία.

Επαγγελματική ικανότητα

Ο ανάδοχος πρέπει να είναι εγγεγραμμένος στο οικείο Επιμελητήριο με δραστηριότητα σχετική με την εμπορία, προμήθεια και εγκατάσταση ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού ή συστημάτων ψύξης – κλιματισμού .

Ο ανάδοχος ή το τεχνικό προσωπικό του πρέπει να διαθέτει τις απαιτούμενες άδειες ψυκτικού για την εγκατάσταση κλιματιστικών μονάδων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις Π.Δ. 1/2013.

Πιστοποίηση του όσον αφορά τον σταθερό εξοπλισμό ψύξης, τον εξοπλισμό κλιματισμού και αντλιών θερμότητας που περιέχουν φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου σύμφωνα με τον ΕΚ2015/2067.

Όλες οι παραπάνω άδειες θα πρέπει να ισχύουν και να είναι ενεργές κατά την διάρκεια της σύμβασης.

Ο ανάδοχος τις προσκομίζει μαζί τον υπό φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής –Τεχνική Προσφορά».

Ο Συντάξας

*Ο Προϊστάμενος
α/α*

Πάτρα 27-03-2025
*Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης
Αυτεπιστασίας
α/α*

Πετρόπουλος Νικόλαος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΤΕ

Αγγελακόπουλος Άγγελος
Ηλεκτ/λόγος Μηχ/κός ΤΕ με Α΄ β

Καψάλης Κωνσταντίνος
Πολ/κός Μηχ/κός ΤΕ με Α΄ β.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Δ/ΝΣΗ ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΟΔΩΝ,
ΚΟΙΝ. ΧΩΡΩΝ, ΚΤΙΡΙΩΝ, ΣΥΝΤΗΡ.
ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΑΝΤΙΚΕΡΑΥΝΙΚΗΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**

**«Προμήθεια, εγκατάσταση
κλιματιστικών μονάδων (split) για τις
ανάγκες των δημοτικών κτιρίων του
Δήμου Πατρέων»**

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1º **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Το αντικείμενο αφορά την προμήθεια και εγκατάσταση κλιματιστικών μονάδων για τη βελτίωση των συνθηκών θερμικής άνεσης στα Δημοτικά κτίρια του Δήμου Πατρέων. Η προμήθεια στοχεύει στην αντικατάσταση υφιστάμενων κλιματιστικών μονάδων, οι οποίες είναι ασύμφορες προς επισκευή, ενεργοβόρες και μη αποδοτικές, με νέες μονάδες υψηλής ενεργειακής απόδοσης, διασφαλίζοντας την αποδοτικότερη λειτουργία τους και την εξοικονόμηση ενέργειας, είτε σε χώρους οι οποίοι χρήζουν άμεσης ανάγκης τοποθέτησης κλιματιστικής μονάδας.

ΑΡΘΡΟ 2º **Ισχύουσες Διατάξεις**

Η διενέργεια της απευθείας ανάθεσης της παρούσας προμήθειας διέπεται από τις εξής διατάξεις:

1. Του Ν.3463/08.06.2006 (Φ.Ε.Κ. 114/ Α' /08.06.2006) περί κυρώσεως του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Δ.Κ.Κ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Του Ν.2690/1999 (Φ.Ε.Κ. 45/ Α' /09.03.1999) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει..
4. Του Ν.4270/2014 (Φ.Ε.Κ. 143/Α' /28-06-2014) Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτεία ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Του Π.Δ. 80/2016 (Φ.Ε.Κ. 145/Α' /05.08.2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» όπως ισχύει.
6. Του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011 «Σύσταση Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων - ΚΗΜΔΗΣ» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Του Ν.2690/1999 (Φ.Ε.Κ. 45/ Α' /09.03.1999) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Του Ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1.

9. Το άρθρο 118 του Ν. 4412/2016 Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

10. Του Ν 4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133/Α'/19-7-2018) – Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» και συγκεκριμένα τα άρθρα 203, 206 και 283 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

11. Του Ν. 4727/2020 (Φ.Ε.Κ. 184/Α'/23-09-2008): «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

12. Της υπ' αριθμ. 76928/13.07.2021 (ΦΕΚ 3075 Β') Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης με θέμα : “Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης.

13. Την με αριθμ. πρωτ. 36602/12.03.2025 (ΑΔΑ:6ΑΩΤΩΞΙ-Λ7Π), απόφαση Δημάρχου Πατρέων περί «Ορισμό Αντιδημάρχων και Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του (άρθρο 59 του Ν.3852/2010)» με ισχύ από 14-03-2025.

14. Το Πρωτογενές Αίτημα με ΑΔΑΜ: **25REQ016830500 2025-04-15** της Δ/σης Αυτεπιστασίας του Δήμου Πατρέων.

15. Την με αριθμό πρωτ. 5.753 και ΑΔΑ: **9ΓΗΣΩΞΙ-ΥΒΗ και ΑΔΑΜ: 25REQ016863094**, Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, ΑΑΥ:1.370/Β για τη συνολική διάθεση και δέσμευση ποσού (συμπερ. ΦΠΑ 24%) για τη δαπάνη, σε βάρος του **Κ.Α.:30-7135.00023** (ποσό **4.000,00 €** για το έτος **2025** και ποσό **33.014.00 €** για το έτος **2026**) του **προϋπολογισμού εξόδων 2025-2026 του Δήμου Πατρέων.**

16. Την αναγκαιότητα του Δήμου για την ανωτέρω προμήθεια.

Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

ΑΡΘΡΟ 3°

Τρόπος σύναψης δημόσιας σύμβασης προμήθειας – Χρηματοδότηση

Η ανάθεση της προμήθειας θα γίνει σύμφωνα με την διαδικασία της Απευθείας ανάθεσης με έγγραφες και ενσφράγιστες προσφορές, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 50 του Ν.4782/2021, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή για το σύνολο της προμήθειας).

Η παρούσα δημόσια σύμβαση θα βαρύνει τον **Κ.Α. 30-7135.00023** με την περιγραφή **Προμήθεια, εγκατάσταση κλιματιστικών μονάδων (split) για τις ανάγκες των δημοτικών κτιρίων του Δήμου Πατρέων** της Δ/σης Αυτεπιστασίας, συνολικού ποσού **37.014.00 ευρώ** συμ/νου **ΦΠΑ 24%**.

ΑΡΘΡΟ 4°

Συμβατικά Στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία της δημόσιας σύμβασης κατά σειρά είναι:

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
2. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
3. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
4. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
5. ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΑΡΘΡΟ 5°**Τιμές προσφορών**

Η οικονομική προσφορά (προσφερόμενη τιμή) δίδεται σε ευρώ. Οι τιμές μονάδας της προσφοράς του κάθε προμηθευτή για την παροχή των προς προμήθεια ειδών θα παραμένουν σταθερές για όσο θα είναι σε ισχύ η αντίστοιχη δημόσια σύμβαση προμήθειας, δηλαδή μέχρι την πραγματοποίηση της παράδοσης των προς προμήθεια ειδών σύμφωνα με ότι προβλέπεται στην παρούσα μελέτη. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση για μεταφορά, παράδοση των ειδών από εργαζόμενους του προμηθευτή στον τόπο που θα υποδειχθεί από την Αναθέτουσα Αρχή μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Οι οικονομικές προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους υποψήφιους προμηθευτές από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών μέχρι **31/12/2026**. Προσφορά που ορίζει μικρότερο χρόνο ισχύος απορρίπτεται ως μη κανονική (παρ. 1 του άρθρου 39 του Ν.4782/2021).

ΑΡΘΡΟ 6°**Τρόπος Υποβολής Προσφορών**

Οι προσφορές συμμετοχής υποβάλλονται, επί αποδείξει, στο Κεντρικό Πρωτόκολλο του Δήμου Μαιζώνος 19 (πρώην Αρσάκειο) Κτίριο Α' Ισόγειο, μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 92 και την παρ.1 του άρθρου 96 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 38 του Ν.4782/2021, στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

- α) η λέξη Προσφορά,
- β) η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής,
- γ) ο τίτλος της σύμβασης,
- δ) η καταληκτική ημερομηνία (ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής),
- ε) τα στοιχεία του οικονομικού φορέα (Επωνυμία, Ταχυδρομική Δ/ση, Τηλέφωνο, Fax & E-mail (άρθρο 92 παρ.1 Ν.4412/2016).

Οι προσφορές συμμετοχής και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με το Ν. 1497/1984 (Α' 188).

Αντίγραφα δημοσίων, ιδιωτικών και αλλοδαπών εγγράφων (πάντα ευκρινή) προσκομίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.4250/26.03.2014.

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/ συντονιστής αυτής».

ΑΡΘΡΟ 7°**Δικαιολογητικά συμμετοχής**

Ο φάκελος προσφοράς θα εμπεριέχει τρεις (3) (υπό)φακέλους:

(α)έναν (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» στον οποίο περιλαμβάνονται:

1. Υπεύθυνη Δήλωση του αρ.8 του Ν.1599/1986 στην οποία θα δηλώνεται ότι:

- ✓ έλαβα πλήρη γνώση των όρων της αριθμ. 16/2025 μελέτης της Δ/σης Αυτεπιστασίας και των σχετικών με αυτήν διατάξεων και κείμενων νόμων και τους αποδέχομαι πλήρως και ανεπιφύλακτα.
- ✓ τα στοιχεία που έχω αναφέρει ανωτέρω είναι ακριβή και ορθά και έχω πλήρη επίγνωση των συνεπειών σε περίπτωση σοβαρών ψευδών δηλώσεων.
- ✓ η προσφορά μου ισχύει και με δεσμεύει από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών και έως 31/12/2026.
- ✓ δεν εμπίπτω στις περιπτώσεις αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ.1 και 2 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016 (όπως αντικαταστάθηκε, τροποποιήθηκε και ισχύει από τα άρθρα 22 και 23 του Ν. 4782/2021).

Στην Υπεύθυνη Δήλωση που υποβάλλει η ένωση οικονομικών φορέων προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της ένωσης (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους), καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής. Όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της Αναθέτουσας Αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

Η Υπεύθυνη Δήλωση υπογράφεται σύμφωνα με τα οριζόμενα του 79Α του άρθρου 79 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 28 του Ν.4782/2021 μπορεί δε να φέρει υπογραφή με ημερομηνία εντός του χρονικού διαστήματος κατά το οποίο μπορούν να υποβάλλονται προσφορές.

Σημείωση:ι) Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

ii) Η ως άνω Υπεύθυνη Δήλωση προ της καταληκτικής ημέρας υποβολής των προσφορών δεν απαιτεί βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή τα Κ.Ε.Π.

(β) έναν (υπό)φάκελο με την ένδειξη «Τεχνική Προσφορά» στον οποίο περιλαμβάνονται:

Ο υποφάκελος της τεχνικής προσφοράς θα φέρει τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου και θα περιλαμβάνει:

• **Τεχνική προσφορά** που θα συνοδεύεται από πλήρη τεχνική περιγραφή, προσπέκτους και ότι είναι απαραίτητο για τον έλεγχο συμμόρφωσης των προσφορών σύμφωνα με την τεχνική έκθεση και τους όρους της αριθ. 16/2025 μελέτης.

• **Πιστοποιητικά συμμόρφωσης** σύμφωνα με τα πρότυπα της ευρωπαϊκής Αγοράς CE ή άλλο αντίστοιχο Ευρωπαϊκό ή Εθνικό πρότυπο, ισοδύναμα ή άλλα ανώτερα αυτών

• **Επαγγελματική ικανότητα**

Ο ανάδοχος πρέπει να είναι εγγεγραμμένος στο οικείο Επιμελητήριο με δραστηριότητα σχετική με την εμπορία, προμήθεια και εγκατάσταση ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού ή συστημάτων ψύξης – κλιματισμού .

Ο ανάδοχος ή το τεχνικό προσωπικό του πρέπει να διαθέτει τις απαιτούμενες άδειες ψυκτικού για την εγκατάσταση κλιματιστικών μονάδων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις Π.Δ. 1/2013.

Πιστοποίηση του όσον αφορά τον σταθερό εξοπλισμό ψύξης, τον εξοπλισμό κλιματισμού και αντλιών θερμότητας που περιέχουν φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου σύμφωνα με τον ΕΚ2015/2067.

Όλες οι παραπάνω άδειες θα πρέπει να ισχύουν και να είναι ενεργές κατά την διάρκεια της σύμβασης.

Ο ανάδοχος τις προσκομίζει μαζί τον υπό φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής– Τεχνική Προσφορά», Τεχνική Προσφορά.

(γ) έναν (υπο)φάκελο με την ένδειξη «**Οικονομική Προσφορά**» στον οποίο περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα. Η οικονομική προσφορά δίδεται σε ευρώ συμπληρώνοντας το παρεχόμενο έντυπο οικονομικής προσφοράς της αρ. 16/2025 μελέτης φάκελος της οικονομικής προσφοράς θα φέρει τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου. Οι τιμές μονάδας της προσφοράς του αναδόχου για την παρεχόμενη προμήθεια θα παραμένουν σταθερές για όσο θα είναι σε ισχύ η αντίστοιχη σύμβαση και σύμφωνα με ότι προβλέπεται στην παρούσα μελέτη. Η οικονομική προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον προμηθευτή από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών έως 31/12/2026.

Προσφορά που ορίζει μικρότερο χρόνο ισχύος απορρίπτεται ως μη κανονική (άρθρο 39 παρ.1 του Ν.4782/2021).

ΑΡΘΡΟ 8°

Αξιολόγηση προσφορών

Η αξιολόγηση των προσφορών (συμφωνία ή όχι της τεχνικής προσφοράς με την τεχνική έκθεση και τους όρους της αρ. 16/2025 μελέτης καθώς και της οικονομικής προσφοράς) και η εισήγηση για την ανάθεση της δημόσιας σύμβασης θα γίνει από την επιτροπή (Γνωμοδοτικό Όργανο) της παρ. 1 του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 108 του Ν. 4782/2021, της Δ/σης Αυτεπιστασίας σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 100 του Ν.4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 του Ν.4782/2021.

ΑΡΘΡΟ9°

Δικαιολογητικά κατακύρωσης – ανάθεσης

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών σύμφωνα με το άρθρο 103 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 43 του Ν.4782/2021, ο ανάδοχος στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση (**προσωρινός ανάδοχος**) οφείλει να προσκομίσει εντός **δέκα (10) ημερών** από την έγγραφη ειδοποίηση του από την Αναθέτουσα Αρχή, εντός σφραγισμένου φακέλου, επί αποδείξει, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και τα πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 4250/2014 (Α' 74) όλων των δικαιολογητικών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 80 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 29 του Ν.4782/2021, **ως αποδεικτικά στοιχεία** για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού των άρθρων 73 και 74 του Ν.4412/2016, τα παρακάτω δικαιολογητικά Ανάθεσης (**Αποδεικτικά Μέσα**):

1. Απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης τουλάχιστον του τελευταίου τριμήνου για συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης προμήθειας.

Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά ιδίως:

- τα φυσικά πρόσωπα
- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), Ετερόρρυθμων Εταιρειών(Ε.Ε.), ομόρρυθμων εταιρειών (Ο.Ε.) και Ιδιωτικών Κεφαλαιουχικών Εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) τους διαχειριστές τους,
- στις περιπτώσεις ανώνυμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Πρόεδρο, τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση

του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας,

- στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,
- στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

2. Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία της ως άνω ειδοποίησης, είναι ενήμεροι ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους ή ότι έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους.

3. Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία της ως άνω ειδοποίησης, είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής).

4. Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου σε περίπτωση ατομικής επιχείρησης, με το οποίο θα πιστοποιείται η εγγραφή τους σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους ή Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών από το ΓΕΜΗ σε περίπτωση Νομικών Προσώπων έκδοσης τελευταίου τριμήνου.

5. Στοιχεία Μητρώου του Φυσικού ή Νομικού Προσώπου μέσω των Υπηρεσιών Μητρώου της Α.Α.Δ.Ε. τόσο για την Έδρα της Επιχείρησης όσο για και τις Εγκαταστάσεις στο Εσωτερικό (Υποκαταστήματα κ.λπ.) – Ενεργοί Κωδικοί Αριθμοί Δραστηριοτήτων (ΚΑΔ).

6. Υπεύθυνη Δήλωση του αρ.8 του Ν.1599/1986 περί μη επιβολής σε βάρος του της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού από δημόσιες συμβάσεις, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021.

7. Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι φυσικό πρόσωπο προσκομίζεται είτε πληρεξούσιο είτε η νόμιμη γι' αυτό εξουσιοδότηση, η οποία μάλιστα πρέπει να φέρει και τη βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής του εξουσιοδοτούντος ενώ εάν είναι νομικό πρόσωπο υποχρεούνται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (π.χ. ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του. Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/1986 του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

8. Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του φυσικού ή νομικού προσώπου, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι φυσικό πρόσωπο προσκομίζει την έναρξη των εργασιών του επαγγέλματος του με όλες τις μεταβολές ενώ εάν είναι νομικό πρόσωπο, εφόσον αυτή προκύπτει από πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής (π.χ. γενικό πιστοποιητικό του ΓΕΜΗ), αρκεί η υποβολή αυτού, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του. Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα νόμιμης σύστασης και μεταβολών (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/1986 του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση καθώς και ο εκπρόσωπος / συντονιστής αυτής (άρθρο 19 του Ν.4412/2016).

Στην Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 που υποβάλλει η ένωση οικονομικών φορέων προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της ένωσης (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους), καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

Όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της Αναθέτουσας Αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

Επισημαίνεται:

► **οι υπεύθυνες δηλώσεις** γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών κατακύρωσης - ανάθεσης. Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής της.

Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού & Αξιολόγησης Προσφορών της Δ/σης Αυτεπιστασίας σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 103 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του Ν.4782/2021 και τη διαβίβασή του στο αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής για τη λήψη απόφασης είτε για την κατακύρωση της σύμβασης είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας.

ΑΡΘΡΟ 10^ο

Ανακοίνωση αποτελέσματος Κατακύρωσης - Υπογραφή Σύμβασης

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί την απόφαση κατακύρωσης, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, σε όλους τους οικονομικούς φορείς που έλαβαν μέρος στη διαδικασία ανάθεσης δημόσιας σύμβασης, εκτός από τους οριστικώς αποκλεισθέντες και ιδίως, όσους αποκλείστηκαν οριστικά δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 72, με κάθε πρόσφορο τρόπο (άρθρο 105 του Ν.4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 45 του Ν.4782/2021).

Ο ανάδοχος της δημόσιας σύμβασης, μετά την κατά νόμο έγκριση του αποτελέσματος κατακύρωσης και μετά την έγγραφη ειδική πρόσκληση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 άρθρο 105 όπως ισχύει υποχρεούται να προσέλθει, **εντός δεκαπέντε (15) ημερών**, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόκληση, με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται έκπτωτος και ακολουθείται η διαδικασία του άρθρου 103 του Ν.4412/2016 για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται.

Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της έγγραφης ειδικής πρόσκλησης του άρθρου 105 Ν.4412/2016 (άρθρο 45 παρ. 4 του Ν. 4782/2021) στον ανάδοχο.

Η σύμβαση συντάσσεται από τον αρμόδιο υπάλληλο και περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία που αναφέρονται στο άρθρο 105 του Ν. 4412/2016 και άρθρο 130 του Ν.4270/2014 και υπογράφεται και από τα δυο (2) συμβαλλόμενα μέρη.

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν συντρέχουν οι προϋποθέσεις που αναλυτικά αναφέρονται στο άρθρο 202 του Ν.4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 11°**Διάρκεια σύμβασης**

Ο χρόνος διάρκειας της παρούσας δημόσιας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή και έχει ισχύ έως **31/12/2026**.

Σε περίπτωση καθυστέρησης παράδοσης της προμήθειας των Υλικών, που οφείλεται σε υπαιτιότητα του Δήμου ή σε ανωτέρα βία, η προθεσμία παρατείνεται για τόσο χρόνο όσο θα διαρκεί η υπαιτιότητα του Δήμου, ή από κώλυμα του αναδόχου, ο οποίος όμως δεν δικαιούται καμιά αποζημίωση για την καθυστέρηση αυτή.

ΑΡΘΡΟ 12°**Τόπος – Χρόνος Παράδοσης – Χρόνος Παραλαβής των Ειδών**

Τα προς προμήθεια είδη θα παραδίδονται τμηματικά, ανάλογα με τις εκάστοτε ανάγκες των δημοτικών κτιρίων του Δήμου, στον χώρο που θα υποδεικνύεται από την αρμόδια υπηρεσία, **εντός δέκα (10)** ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία κάθε σχετικής παραγγελίας.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιεί την υπηρεσία που εκτελεί την προμήθεια, την κεντρική αποθήκη υποδοχής της προμήθειας και την επιτροπή παρακολούθησης παραλαβής προμήθειας, για την ημερομηνία που προτίθεται να παραδώσει τα υπό προμήθεια είδη, τουλάχιστον **πέντε (5) εργάσιμες ημέρες νωρίτερα** σύμφωνα με το άρθρο 206 παρ.6 του Ν.4412/ 2016 (παρ.6 του άρθρου 104 του Ν.4782/2021). Εφόσον ο προμηθευτής δεν ειδοποιήσει έγκαιρα τον Δήμο για την ημερομηνία που προτίθεται να παραδώσει το υλικό, ο συμβατικός χρόνος παραλαβής αρχίζει από την ημερομηνία που η επιτροπή παραλαβής είναι σε θέση να προβεί στη διαδικασία παραλαβής.

Η παραλαβή των υπό προμήθεια ειδών (άρθρο 208 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 105 του Ν.4782/2021) γίνεται από τις επιτροπές της παραγράφου 11 εδ. β' του άρθρου 221 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 105 του Ν.4782/2021 της Δ/ση Αυτεπιστασίας μετά από την διενέργεια μακροσκοπικού ελέγχου και καλείται να παραστεί, εφόσον το επιθυμεί, ο προμηθευτής. Η έκδοση των σχετικών πρωτοκόλλων παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή πραγματοποιείται μέσα στον καθοριζόμενο από την σύμβαση χρόνο (άρθρο 209 του Ν.4412/2016).

ΑΡΘΡΟ 13°**Απόρριψη συμβατικών υλικών – αντικατάσταση**

Εάν κατά την παραλαβή των ειδών διαπιστωθεί απόκλιση από τις συμβατικές τεχνικές προδιαγραφές η επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής προμήθειας μπορεί να προτείνει ή την τέλεια απόρριψη ή την μερική αυτής ή την αντικατάσταση των κατασκευαστικών ή λειτουργικών ανωμαλιών κατά την παραλαβή ή την λειτουργία τους. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφωθεί προς τις προτάσεις της επιτροπής, εντός της από της ίδιας οριζόμενης προθεσμίας και να αντικαταστήσει τα είδη χωρίς καμιά επιβάρυνση για την αναθέτουσα αρχή κατά το στάδιο παραλαβής ή κατά την χρησιμοποίησή τους σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 213 του Ν.4412/2016. Αν ο προμηθευτής δεν αντικαταστήσει τα υλικά που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει ο συμβατικός χρόνος, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

ΑΡΘΡΟ 14°**Αθέτηση Όρων Συμφωνίας**

Η από μέρους του προμηθευτή αθέτηση των όρων, της παρούσης μελέτης, της υπογραφείσας σύμβασης και ή μη πλήρης συμμόρφωση του προς τους όρους αυτών, παρέχει στην Αναθέτουσα Αρχή το δικαίωμα να τον κηρύξει έκπτωτο της προμήθειας με απόφαση του

Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου. Η έκπτωση του προμηθευτή έχει σαν συνέπεια:

Την υποχρέωση του προμηθευτή να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή για κάθε ζημία, θετική ή αποθετική, στην οποία θα υποστεί από την μη εκτέλεση της δημόσιας σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 15°

Έκπτωση του αναδόχου – Κυρώσεις

Ο Ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομα του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου (Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής Προμήθειας), εφόσον δε φόρτωσε, παρέδωσε ή αντικατέστησε τα συμβατικά υλικά σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 206 του Ν.4412/2016 και στο άρθρο 35 (Μεταφορά – Τρόπος Παράδοσης – Παραλαβή Ειδών) της παρούσας, στην περίπτωση που δεν εκπλήρωσε τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφώθηκε με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης ή εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόκληση σύμφωνα με την περίπτωση της παραγράφου 7 του άρθρου 105 του Ν.4412/2016.

Η από μέρους του Αναδόχου αθέτηση των όρων της παρούσας, η μη πλήρης συμμόρφωσή του προς τους όρους αυτής παρέχει στην Αναθέτουσα Αρχή το δικαίωμα να τον κηρύξει έκπτωτο της προμήθειας σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 203 του Ν.4412/2016.

Στον οικονομικό φορέα που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση, μπορεί να επιβληθεί προσωρινός αποκλεισμός του αναδόχου από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.4412/2016 κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74 του Ν.4412/2016.

Ο οικονομικός φορέας δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση ή την σύμβαση όταν:

α) η σύμβαση δεν υπογράφηκε ή το υλικό δεν φορτώθηκε ή παραδόθηκε ή αντικαταστάθηκε με ευθύνη του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση και

β) συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας

Στον οικονομικό φορέα που κηρύσσεται έκπτωτος από την σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ανάδοχο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά, οι παρακάτω κυρώσεις:

- μπορεί να επιβληθεί ο προβλεπόμενος από το άρθρο 74 του Ν.4412/2016 αποκλεισμός του αναδόχου από τη συμμετοχή του σε διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων.

Αν τα υπό προμήθεια είδη φορτωθούν - παραδοθούν ή αντικατασταθούν μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 206 του Ν.4412/2016, επιβάλλεται πρόστιμο 5% επί της συμβατικής αξίας της ποσότητας που παραδόθηκε εκπρόθεσμα σύμφωνα με το άρθρο 207 του Ν.4412/2016.

Το παραπάνω πρόστιμο υπολογίζεται επί της συμβατικής αξίας των εκπρόθεσμα παραδοθέντων ειδών, χωρίς Φ.Π.Α. Εάν τα είδη που παραδόθηκαν εκπρόθεσμα επηρεάζουν τη χρησιμοποίηση των ειδών που παραδόθηκαν εμπρόθεσμα, το πρόστιμο υπολογίζεται επί της συμβατικής αξίας της συνολικής ποσότητας αυτών.

Κατά τον υπολογισμό του χρονικού διαστήματος της καθυστέρησης για φόρτωση- παράδοση ή αντικατάσταση των υλικών, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, δεν λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος που παρήλθε πέραν του εύλογου, κατά τα διάφορα στάδια των διαδικασιών, για το οποίο δεν ευθύνεται ο ανάδοχος και παρατείνεται, αντίστοιχα, ο χρόνος φόρτωσης - παράδοσης.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, το πρόστιμο και οι τόκοι επιβάλλονται αναλόγως σε όλα τα μέλη της ένωσης.

Η κήρυξη του αναδόχου ως εκπτώτου γνωστοποιείται από την αναθέτουσα αρχή, αμελλητί, στην ΕΑΑΔΗΣΥ, η οποία ορίζεται αρμόδια για την τήρηση σχετικού μητρώου. Τα στοιχεία του μητρώου αξιοποιούνται κατά την εφαρμογή του άρθρου 74 του Ν.4412/2016, περί αποκλεισμού οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις

ΑΡΘΡΟ 16°

Ανωτέρα Βία

Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία (άρθρο 204 του Ν.4412/2016).

ΑΡΘΡΟ 17°

Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης

Ο Ανάδοχος δεσμεύεται ότι:

- α) τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους,
- β) δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 18°

Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους φόρους, τέλη και κρατήσεις βάσει των κειμένων διατάξεων, που θα ισχύουν κατά την ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού και κατά την εκτέλεση της δημόσιας σύμβασης υπηρεσίας - προμήθειας. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

ΑΡΘΡΟ 19°

Πληρωμή Αναδόχου

Η πληρωμή της συμβατικής αξίας της δημόσιας σύμβασης θα γίνεται για το 100% της αξίας του εκάστοτε τιμολογίου μετά την οριστική ή τμηματική παραλαβή των υλικών:

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται είναι κατ' ελάχιστον τα εξής:

- α) Πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής των ειδών, σύμφωνα με το άρθρο 208 του Ν.4412/2016 περί παραλαβής υλικών,
- β) Την παραγγελία των υπό προμήθεια ειδών από τη Δ/ση Αυτεπιστασίας του Δήμου Πατρέων.
- γ) Αποδεικτικό εισαγωγής του υλικού στην αποθήκη του φορέα θεωρημένο από τον υπεύθυνο της αποθήκης, στο οποίο αναφέρεται η ημερομηνία προσκόμισης, το υλικό, η ποσότητα και ο αριθμός της σύμβασης σε εκτέλεση της οποίας προσκομίστηκε σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 7 του άρθρου 206 του Ν.4412/2016,

δ) Την έκδοση των αναγκαίων παραστατικών - Τιμολόγιο από τον προμηθευτή,
 ε) Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και

στ) Την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής, που θα συνοδεύεται από τα νόμιμα δικαιολογητικά σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 200 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 102 του Ν.4782/2021.

Όλα τα δικαιολογητικά πληρωμής ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής.

Πέραν των ανωτέρω δικαιολογητικών, οι αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή, μπορούν να ζητήσουν και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό, εφόσον προβλέπεται στην κείμενη νομοθεσία ή στα έγγραφα της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 20°

Έννομη προστασία

Όποιος έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να ζητήσει την ακύρωση πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, καθώς και την αναστολή εκτέλεσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Πατρών, σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 45 έως 56 του Π.Δ. 18/1989 (Α' 8), το οποίο αποφαίνεται αμετακλήτως χωρίς να επιτρέπεται η προηγούμενη άσκηση άλλης ειδικής ή ενδικοφανούς διοικητικής προσφυγής.

Το παράβολο για την άσκηση της αίτησης ακύρωσης και της αίτησης αναστολής ορίζεται ίσο με το πέντε τοις εκατό (5%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (άρθρο 127 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 55 του Ν.4782/2021 και ισχύει).

Άρθρο 21°

Ολοκλήρωση εκτέλεσης σύμβασης

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν συντρέχουν οι εξής προϋποθέσεις:

α) Σε περίπτωση προμήθειας παραδόθηκε ολόκληρη η ποσότητα ή, σε περίπτωση διαιρετού υλικού, η ποσότητα που παραδόθηκε υπολείπεται της συμβατικής, κατά μέρος που κρίνεται ως ασήμαντο από το αρμόδιο όργανο.

β) Παραλήφθηκαν οριστικά ποσοτικά και ποιοτικά τα υλικά που παραδόθηκαν.

γ) Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν κυρώσεις ή εκπτώσεις και

δ) Εκπληρώθηκαν και οι λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη (άρθρο 202 του Ν.4412/2016).

ΑΡΘΡΟ 22°

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2021) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων» και την υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 98979 ΕΞ2021 (Β' 3766/13.08.2021) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α' 44), ο ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου.

Ο κωδικός ΑΑΗΤ του Δήμου Πατρέων είναι 1007.E83701.0001.

Ο οικονομικός φορέας μετά την ηλεκτρονική τιμολόγηση κοινοποιεί αμελλητί το ηλεκτρονικό τιμολόγιο μέσω mail στην αρμόδια Δ/νση και στα μέλη της αρμόδιας επιτροπής προκειμένου να προχωρήσουν στην παραλαβή των προς προμήθεια υλικών.

ΑΡΘΡΟ 23°

Λοιπές διατάξεις

Για τυχόν ασάφειες και θέματα που δεν ρυθμίζονται από την παρούσα, υπερισχύουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, οι όροι της παρούσας σύμβασης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας (άρθρο 129 Ν.4412/2016).

Πάτρα 27-3-2025

Ο Συντάξας

Ο Προϊστάμενος
α/α

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης
Αυτεπιστασίας
α/α

Πετρόπουλος Νικόλαος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΤΕ

Αγγελακόπουλος Άγγελος
Ηλεκτ/λόγος Μηχ/κός ΤΕ με Α' β

Καψάλης Κωνσταντίνος
Πολ/κός Μηχ/κός ΤΕ με Α' β.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Δ/ΝΣΗ ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΟΔΩΝ,
ΚΟΙΝ. ΧΩΡΩΝ, ΚΤΙΡΙΩΝ, ΣΥΝΤΗΡ.
ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΑΝΤΙΚΕΡΑΥΝΙΚΗΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

**«Προμήθεια, εγκατάσταση
κλιματιστικών μονάδων (split) για τις
ανάγκες των δημοτικών κτιρίων του
Δήμου Πατρέων»**

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

α/α	Περιγραφή αντικειμένου	Μον Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη (€)
1	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ Κ ΕΚΓΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ 12.000 BTU	ΤΕΜ	3	750	2.250,00 €

2	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ Κ ΕΚΓΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ 24.000 BTU	TEM	8	1200	9.600,00 €
3	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ Κ ΕΚΓΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ 48.000 BTU	TEM	6	3000	18.000,00 €
ΣΥΝΟΛΟ					29.850,00 €
ΦΠΑ					7.164,00 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					37.014,00 €

Οι αναφερόμενες τιμές διαμορφώθηκαν μετά από έρευνα που διενήργησε η υπηρεσία στις τρέχουσες τιμές εμπορίου για αντίστοιχες υπηρεσίες.

. Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός για την παραπάνω προμήθεια είναι **πολυετής**, ανέρχεται στο ποσό συνολικά των **37.014,00€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% θα βαρύνει τον **Κ.Α. 30-7135.00023** - (ποσό **4.000,00 €** για το έτος **2025** και ποσό **33.014.00 €** για το έτος **2026**).

Πάτρα 27-3-2025

Ο Συντάξας

*Ο Προϊστάμενος
α/α*

*Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης
Αυτεπιστασίας
α/α*

Πετρόπουλος Νικόλαος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΤΕ

Αγγελακόπουλος Άγγελος
Ηλεκτ/λόγος Μηχ/κός ΤΕ με Α' β

Καψάλης Κωνσταντίνος
Πολ/κός Μηχ/κός ΤΕ με Α' β.

Ο Αντιδήμαρχος
Πολιτικής Προστασίας, Αυτεπιστασίας, Διαχείρισης Αστικών Απορριμμάτων, Ανακύκλωσης και
Μηχανολογικού Εξοπλισμού, Κοιμητηρίων και Αποτέφρωσης.-

Αναστασίου Μιχαήλ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Δ/ΝΣΗ ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΟΔΩΝ,
ΚΟΙΝ. ΧΩΡΩΝ, ΚΤΙΡΙΩΝ, ΣΥΝΤΗΡ.
ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΑΝΤΙΚΕΡΑΥΝΙΚΗΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

«Προμήθεια, εγκατάσταση
κλιματιστικών μονάδων (split) για τις
ανάγκες των δημοτικών κτιρίων του
Δήμου Πατρέων»

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ.....

...

ΕΔΡΑ.....

Α.Φ.Μ.

E-MAIL:

ΤΗΛ.:

α/α	Περιγραφή αντικειμένου	Μον Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη (€)
1	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ Κ ΕΚΓΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ 12.000 BTU	TEM	3		
2	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ Κ ΕΚΓΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ 24.000 BTU	TEM	8		
3	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ Κ ΕΚΓΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ 48.000 BTU	TEM	6		
ΣΥΝΟΛΟ					
ΦΠΑ					
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					

Ημερομηνία/..... /2025

Ο / Η ΠΡΟΣΦΕΡ.....

(Υπογραφή & Σφραγίδα)