



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης 153

**16^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 11^{ης} Ιουνίου 2025**

Στην Πάτρα σήμερα την **11^η Ιουνίου 2025**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 15/6-6-2025**, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (13) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 7) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 9) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 10) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 11) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 12) Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, 13) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 14) Γιαννόπουλος Χρήστος, 15) Δημησιάνος Δημήτριος, 16) Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, 17) Κλάδης Διονύσιος, 18) Πατούχας Χρήστος, 19) Σκούρας Παύλος, 20) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 21) Σβόλης Κωνσταντίνος, 22) Βάσσης Κωνσταντίνος, 23) Μαντζουράνης Γεώργιος, 24) Ξυλιάς Θεόδωρος, 25) Οικονόμου Φίλιππος, 26) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 27) Καραχάλιος Ευάγγελος, 28) Χαροκόπος Αντώνιος, 29) Ψωμάς Πέτρος, 30) Δούρος Αθανάσιος, 31) Στανίτσας Χαράλαμπος και 32) Στεφανοπούλου Σοφία.

Οι κ.κ. Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος και Μαγιάκης Γεώργιος, δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά τη διάρκεια αυτής.

Οι κ.κ. Αβραμοπούλου Ευδοξία, Αγγελοπούλου Αναστασία, Γκέστα Ειρήνη, Δάβουλος Χρήστος, Παπανικήτας Ανδρέας, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, Παπαγεωργίου Φίλιππος, Αϊβαλής Βασίλειος και Αγγελόπουλος Γεώργιος, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. Πελετίδης Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων.
Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
(Διευκρινίζεται ότι προσήλθαν στη συνεδρίαση οι κ.κ. Μαγιάκης Γεώργιος και Κατσακούλης Ευάγγελος, ενώ αποχώρησαν οι κ.κ. Ψωμάς Πέτρος, Στανίτσας Χαράλαμπος, Δούρος Αθανάσιος, Στεφανοπούλου Σοφία, Σβόλης Κωνσταντίνος, Ξυλιάς Θεόδωρος, Σιώρου Ανδρομάχη, Βάσσης Κωνσταντίνος, Οικονόμου Φίλιππος, Μαντζουράνης Γεώργιος και Βασιλόπουλος Γρηγόριος).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 2 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Άδεια εγκατάστασης επτά (7) τηλεπικοινωνιακών καμπίνων του ΟΤΕ Α.Ε. σε διάφορες θέσεις του Δήμου Πατρέων, στα πλαίσια του έργου: «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ (FTTH) ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΑΤΕΩΝ ΑΚ: ΡΙΟ (ΤΜΗΜΑ Α)» (σχετική η αριθ. 503/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής).

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, τον αρμόδιο εισηγητή - Αντιδήμαρχο και είδε σύμφωνα με το άρθρο 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023), το άρθρο 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α' /7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της

Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε από το Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.3 του Ν.4735/2020, την αριθ. 503/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

(23 θετικές ψήφοι)

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

1. Την υπ' αριθ. 72478/15-05-2025 Αίτηση Χορήγησης Δικαιωμάτων Διέλευσης της εταιρείας ΟΤΕ Α.Ε.
2. Σχεδιαγράμματα και σκαριφήματα θέσης των έργων με φωτογραφίες, για τις προτεινόμενες θέσεις

Αναλυτικά:

Η εταιρεία **ΟΤΕ Α.Ε.** με την υπ' αριθ. 72478/15.05.2025 αίτηση χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης η οποία συνοδεύεται από τα σχετικά σκαριφήματα & φωτογραφίες, ζητά στα πλαίσια του έργου της με τίτλο: «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ (FTTH) ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΑΤΡΕΩΝ" ΑΚ: ΡΙΟ (ΤΜΗΜΑ Α)», άδεια εγκατάστασης επτά (7) τηλεπικοινωνιακών καμπινών (μετά των φρεατίων τους). Η περιοχή Α περικλείεται από τις οδούς: ΧΑΡΑΔΡΟΥ, Β. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ, ΣΩΜΕΡΣΕΤ, ΕΙΡΗΝΗΣ ΜΙΣΑΗΛΙΔΟΥ, ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ.

Κατόπιν αυτοψίας της Δ/σης Έργων Υποδομής, διαπιστώθηκε ότι οι αιτούμενες θέσεις τοποθέτησης των καμπινών, βρίσκονται εντός σχεδίου πόλεως του Δήμου Πατρέων και επί κοινοχρήστων χώρων.

Κατόπιν των ανωτέρω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

- Του Ν.2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», όπως ισχύει
- Του Ν.3431/2006 (ΦΕΚ 13 Α') «Περί Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών και άλλες διατάξεις»
- Τις διατάξεις του ν.4070/2012 (Α'82) και ιδίως το άρθρο 28, το άρθρο 40 και το Παράρτημα Χ αυτού («Διαδικασία χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης»), όπως τροποποιήθηκε με τον ν.4463/2017
- Της υπ' αρ. 874/2/2018 (ΦΕΚ 6168 Β') απόφασης της ΕΕΤΤ «Κανονισμός καθορισμού των τελών διέλευσης και των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης, κατ' εφαρμογή της παρ. 9 του άρθρου 28, του ν.4070/2012»
- Της υπ' αρ. 481/2013 (ΑΔΑ: ΒΛ90ΩΞΙ-40Β) κανονιστικής απόφασης του Δ. Πατρέων

το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει την εγκατάσταση 7 τηλεπικοινωνιακών καμπινών του ΟΤΕ Α.Ε. επί κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Πατρέων, στα πλαίσια του έργου: «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ (FTTH) ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΑΤΡΕΩΝ" ΑΚ: ΡΙΟ (ΤΜΗΜΑ Α)», ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ Ι

Εγκατάσταση επτά (7) νέων Καμπινών εκ των οποίων τρεις (3) τύπου G1 διαστάσεων 1,67m (Υ) x 0,41m (Π) x 1,20m (Μ) & τέσσερις (4) τύπου G2 διαστάσεων 1,22m (Υ) x 0,41m (Π) x 1,00m (Μ):

α/α	CAB	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΜΠΙΝΑΣ	X	Y	ΤΥΠΟΣ
1	501	ΖΑΪΜΗ & Π.Π. ΓΕΡΜΑΝΟΥ	305535,7134	4240926,72	G2
2	502	ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ & ΖΑΪΜΗ	305612,9771	4241117,82	G1
3	503	ΖΩΓΡΑΦΟΥ & ΣΩΜΕΡΣΕΤ (ΕΞΩ ΑΠΟ ΣΧΟΛΕΙΟ)	306235,947	4241062,11	G2

4	505	ΚΟΙΜΗΣΕΩΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ 47 & ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ	305175,3208	4240097,13	G1
5	506	ΚΑΣΤΕΛΛΟΚΑΜΠΟΥ 58 & ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ	305046,244	4239897,34	G2
6	507	ΚΑΣΤΕΛΛΟΚΑΜΠΟΥ & ΚΙΜΩΛΟΥ 27	304594,4114	4240174,37	G1
7	508	ΠΕΤΜΕΖΑ & ΟΔΥΣΣΕΩΣ	304747,8132	4240291,05	G2

Με τους κάτωθι πρόσθετους όρους και προϋποθέσεις:

- Η ευθύνη επιβεβαίωσης του κοινόχρηστου χαρακτήρα των θέσεων (ρυμοτομικές γραμμές κλπ) ανήκει στον Αδειούχο Πάροχο, ο οποίος οφείλει πριν την εγκατάσταση των καμπινών, να εφαρμόσει επί εδάφους τα εγκεκριμένα ρυμοτομικά διαγράμματα εφαρμογής και να τροποποιήσει εάν απαιτείται τις αρχικές συντεταγμένες θέσης με την έγκριση της Υπηρεσίας (μελέτη εφαρμογής).
- Η τοποθέτηση των καμπινών σε κοινόχρηστους χώρους δεν θα δημιουργεί προβλήματα κυκλοφορίας, ορατότητας και αισθητικής.
- Να εξασφαλίζεται η μη παρεμπόδιση της ελεύθερης πρόσβασης στα πεζοδρόμια των πολιτών.
- Σε ήδη διαμορφωμένα πεζοδρόμια να αφηθεί, κατά το δυνατόν, ελάχιστο πλάτος (1,00-1,50μ).
- Να εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση των πεζών, σύμφωνα με το άρθρο 48 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ), που κυρώθηκε με το ν.2696/1999 και όπως ισχύει σήμερα.
- Να εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση των οχημάτων.
- Να λαμβάνεται κάθε μέριμνα για την αποφυγή ζημιών στις όμορες ιδιοκτησίες.
- Να λαμβάνεται κάθε μέριμνα για την αποφυγή ζημιών στα άλλα δίκτυα κοινής ωφέλειας.
- Να τοποθετείται η αναγκαία οδική σήμανση σύμφωνα με το άρθρο 9 του ΚΟΚ.
- Να εξασφαλίζεται το κοινόχρηστο της οδού και να τοποθετούνται είτε σε υπάρχον πεζοδρόμιο είτε στο έρεισμα της οδού αλλά και σε σημείο τέτοιο ούτως ώστε να μην παρεμποδίζεται η κυκλοφορία και η ορατότητα των οχημάτων.
- Σε περίπτωση προσωρινής τοποθέτησης σε μη διανοιγμένη-κατασκευασμένη πλήρως οδό, να υπάρχει η δυνατότητα μελλοντικής μετατόπισης των καμπινών, με ίδια έξοδα της εταιρείας, σε νέα θέση που θα ορίζεται από την Υπηρεσία Αδειοδότησης.
- Σε περίπτωση τοποθέτησης των καμπινών στο έρεισμα της οδού (μη διαμορφωμένο πεζοδρόμιο), η βάση της καμπίνας θα διαγραμμιστεί με έντονες μαύρες-κίτρινες πλάγιες γραμμές, προς αποφυγή ατυχημάτων.
- Σε περίπτωση τοποθέτησης καμπίνας σε χώρο ιδιοκτησίας ΟΣΕ, ΟΕΚ κλπ απαιτείται σύμφωνη γνώμη.
- Η παρούσα δεν υποκαθιστά άλλες απαιτούμενες άδειες ή εγκρίσεις και δεν απαλλάσσει σε καμία περίπτωση τον εν δυνάμει κάτοχο της τελικής Άδειας Χορήγησης Δικαιωμάτων Διέλευσης από την υποχρέωση έκδοσης οικοδομικών αδειών ή άλλων διοικητικών πράξεων που προβλέπονται από άλλες διατάξεις και τις οποίες είναι υποχρεωμένος να λάβει από άλλους αρμόδιους κατά περίπτωση φορείς για την εκτέλεση των εργασιών.
- Η άδεια για εγκατάσταση υπαίθριων καμπινών τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού στις αιτούμενες θέσεις δεν δεσμεύει το Δήμο Πατρέων, σε περίπτωση αλλαγής ή οποιασδήποτε μεταβολής στο ιδιοκτησιακό ή νομικό καθεστώς του κοινόχρηστου χαρακτήρα των θέσεων, δεν εγείρει καθ' οιονδήποτε τρόπο δικαιώματα αποζημίωσης του παρόχου και δεν αποτελεί καθ' οιονδήποτε τρόπο απονομή ή αναγνώριση δικαιωμάτων κυριότητας, νομής ή κατοχής σε αυτόν.
- Ο Δήμος Πατρέων υπό οποιοσδήποτε συνθήκες και περιστάσεις και από οποιαδήποτε αιτία, δεν θα έχει ευθύνη ή υποχρέωση, σε καμία περίπτωση, να αποζημιώσει για οποιαδήποτε

δαπάνη ή ζημιά προκύψει στις υπαίθριες καμπίνες και στα συνοδά στοιχεία τους καθώς και για οποιοδήποτε ατύχημα συμβεί εξ αιτίας αυτών.

Οι βάσεις στήριξης των καμπινών κατασκευάζονται από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20 οπλισμένο με σιδηρούν πλέγμα #T196 σε κάθε παρειά, καθώς και στην επιφάνεια έδρασης του μεταλλικού πλαισίου στήριξης της καμπίνας. Επιπλέον, τοποθετείται 1 σχάρα από ράβδους Φ12/15cm για την κάτω πλευρά της βάσης. Η εκσκαφή για την κατασκευή της βάσης έχει καθαρές διαστάσεις 1,40 x 0,60 x 0,70m³ για τις καμπίνες τύπου G1 και 1,20 x 0,60 x 0,70m³ για τις G2 αντίστοιχα. Η βάση της καμπίνας εξέχει το μέγιστο 10 cm από την επιφάνεια του πεζοδρομίου ανάλογα πάντα και με τις συνθήκες του εδάφους (κλίση κ.λ.π.), ενώ σε περίπτωση κατασκευής της βάσης στο οδόστρωμα ή σε αδιαμόρφωτη επιφάνεια, τότε εξέχει 20cm.

Μετά το πέρας των εργασιών ολοκληρώνονται οι εργασίες αποκατάστασης του κοινόχρηστου χώρου με την τοποθέτηση πλακών ή πλακιδίων ίδιας ποιότητας με τα προϋπάρχοντα και συγκολλούνται με τσιμεντοκονία αναλογίας τσιμέντου μείγματος 300 - 350kg/m³.

Με την αποπεράτωση και ολοκλήρωση των εργασιών εκσκαφής και εγκατάστασης οδεύσεων και ευκολιών, δηλώνεται εγγράφως από τον αδειούχο πάροχο η ημερομηνία περάτωσης των εργασιών αποκατάστασης και μαζί υποβάλλεται στην Υπηρεσία η τελική διαδρομή όδευσης και οι θέσεις εγκατάστασης των ευκολιών (καμπίνες, φρεάτια) ως γεωαναφερμένο σχέδιο (as built, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή) το οποίο αποτελεί, μεταξύ άλλων, προϋπόθεση για την επιστροφή της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.

Σημειώνεται ότι ο **πάροχος θα καταβάλλει στο Δήμο Πατρέων** για τη Χορήγηση Δικαιωμάτων Διέλευσης του συνολικού έργου για το **ΤΜΗΜΑ Α'** τόσο εφάπαξ **τέλη διέλευσης** όσο και **ετήσια τέλη χρήσης** τα οποία θα υπολογιστούν σύμφωνα με τον Κανονισμό ΕΕΕΤ 874/2/2018 (ΦΕΚ 6168 Β') περί καθορισμού των τελών διέλευσης και των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης, κατ' εφαρμογή της παρ. 9 του άρθρου 28, του ν.4070/2012, όπως ισχύει.

Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

Ο Πρόεδρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΔΑΣ