



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης 135

**15<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων  
της 4<sup>ης</sup> Ιουνίου 2025**

-----

Στην Πάτρα σήμερα την **4<sup>η</sup> Ιουνίου 2025**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 14/30-5-2025**, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (30) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 7) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 10) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 11) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 12) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 13) Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, 14) Αγγελοπούλου Αναστασία, 15) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 16) Γιαννόπουλος Χρήστος, 17) Δάβουλος Χρήστος, 18) Δημησιάνος Δημήτριος, 19) Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, 20) Κλάδης Διονύσιος, 21) Μαγιάκης Γεώργιος, 22) Παπανικήτας Ανδρέας, 23) Πατούχας Χρήστος, 24) Σκούρας Παύλος, 25) Τουλαρίδης Θεόδωρος, 26) Σβόλης Κωνσταντίνος, 27) Βάσσης Κωνσταντίνος, 28) Ξυλιάς Θεόδωρος, 29) Οικονόμου Φίλιππος, 30) Αϊβαλής Βασίλειος, 31) Αγγελόπουλος Γεώργιος, 32) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 33) Ψωμάς Πέτρος, 34) Δούρος Αθανάσιος και 35) Στανίτσας Χαράλαμπος.

Οι κ.κ. Αβραμοπούλου Ευδοξία, Γκέστα Ειρήνη, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Παπαγεωργίου Φίλιππος, Καραχάλιος Ευάγγελος και Στεφανοπούλου Σοφία, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Ο κ. Χαροκόπος Αντώνιος, δεν ήρθε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε, απουσιάζων δικαιολογημένα.

Επίσης στη συνεδρίαση δεν ήλθε και ο κ. Πελετίδης Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων, **χρέη δε Δημαρχεύοντος** ανέλαβε ο κ. Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

(Διευκρινίζεται ότι ήδη έφυγαν από τη συνεδρίαση οι κ.κ. Βάσσης Κων/νος, Αγγελής Απόστολος, Κλάδης Διονύσιος και Βασιλόπουλος Γρηγόριος).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το 9 θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Συμπλήρωση της υπ. αριθ. 212/17-6-2024 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πατρέων (ΑΔΑ: 6Η1ΛΩΞΙ-17Ξ) (σχετική η αριθ. 437/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής)

**Το Σώμα**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση της αρμόδιας εισηγήτριας – Αντιδημάρχου, τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, τους λοιπούς ομιλητές – δημοτικούς συμβούλους και είδε σύμφωνα με το άρθρο 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023), το άρθρο 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως

αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 παρ.3 του Ν.4735/2020, την αριθ. 437/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

### ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

(31 θετικές ψήφοι)

Λαμβάνοντας υπόψη τα κάτωθι:

1. Την από 27-12-2022 αρχική αίτηση του κ. Τριανταφύλλου Γεώργιου.
2. Το υπ' αριθ. 116713/19-1-2023 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, για την υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων.
3. Την από 03-05-2023 νεότερη αίτηση του κ. Τριανταφύλλου Γεώργιου.
4. Την από 08-08-2023 αίτηση του κ. Τριανταφύλλου Μιχαήλ.
5. Τις δ/ξεις των άρθρων 31 και 32 του Ν.4067/12 (ΦΕΚ 79 Α'/2012).
6. Τις δ/ξεις των άρθρων 1, 2 και 3 του Ν.4315/2014 (ΦΕΚ 269 Α'/2014)
7. Τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020 (ΦΕΚ 245/Α/9-12-2020) «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».
8. Τις δ/ξεις του μέρους Ε' άρθρο 20 παρ. 1 του Ν.4787/2021(ΦΕΚ 44Α'/26-3-2021).
9. Το από Οκτώβριο 2023, τοπογραφικό διάγραμμα, κλ. 1:200, του Πολιτικού Μηχανικού, κ. Σπηλιόπουλου Θεόδωρου.
10. Την με αριθ. πρωτ. (εσωτ. αλληλ) 6927/28-5-2024 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης
11. Την υπ' αρ. 436/04-06-2024 (ΑΔΑ: 9Ρ1ΘΩΞΙ-ΙΓΒ) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής
12. Την υπ' αρ. 212/17-6-2024 (ΑΔΑ: 6 Η1ΛΩΞΙ-17Ξ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, με θέμα: «Τροποποίηση Σχεδίου Πόλεως Πατρών, λόγω επανεπιβολής ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα προβλεπόμενου κοινόχρηστου χώρου – δρόμου (οδός Πιττακού) μεταξύ των Ο.Τ. 1983<sup>Α</sup> και Ο.Τ.1575 της περιοχής '2<sup>ης</sup> Ανατολικομεσημβρινής φάσης επέκτασης' του σχεδίου πόλης Πατρών, σε δύο (2) ακίνητα συνιδιοκτησίας, με ΚΑΕΚ: 061676526014 και 061676526016 των κ.κ. Γεωργίου Τριανταφύλλου και Μιχαήλ Τριανταφύλλου».
13. Το με αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΤΟΠΕΦ/69573/976/23.10.2024 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφικών Εφαρμογών και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
14. Το από Φεβρουάριο 2025, τοπογραφικό διάγραμμα κλ.1:200, του Πολιτικού Μηχανικού, κ. Σπηλιόπουλου Θεόδωρου.

Αναλυτικά:

Με την υπ' αρ. 212/17-6-2024 (ΑΔΑ: 6 Η1ΛΩΞΙ-17Ξ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε ομόφωνα η «Τροποποίηση Σχεδίου Πόλεως Πατρών, λόγω επανεπιβολής ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα προβλεπόμενου κοινόχρηστου χώρου – δρόμου (οδός Πιττακού) μεταξύ των Ο.Τ. 1983<sup>Α</sup> και Ο.Τ.1575 της περιοχής '2<sup>ης</sup> Ανατολικομεσημβρινής φάσης επέκτασης' του σχεδίου πόλης Πατρών, σε δύο (2) ακίνητα συνιδιοκτησίας, με ΚΑΕΚ: 061676526016 και 061676526014 των κ.κ. Γεωργίου Τριανταφύλλου και Μιχαήλ Τριανταφύλλου», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Κεφαλαίου Η' «Ρυμοτομικές Απαλλοτριώσεις» του Ν.4759/2020 (ΦΕΚ 245 Α'/2020).

Κατόπιν αυτής, κοινοποιήθηκε στην Δ/ση Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, το με αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΤΟΠΕΦ/69573/976/23.10.2024 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφικών Εφαρμογών και Απαλλοτριώσεων του ΥΠΕΝ, σύμφωνα με το οποίο «...Είναι δυνατή η «επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης» δηλαδή ο επαναχαρακτηρισμός ως κοινόχρηστου ή κοινωφελούς χώρου του συνόλου ή μέρους ενός ακινήτου, μετά από την άρση της απαλλοτρίωσης αυτού, ο οποίος επιτρέπεται μόνο λόγω της αυξημένης πολεοδομικής αναγκαιότητας

του χώρου και υπό την προϋπόθεση ότι ο φορέας υπέρ ου η απαλλοτριώση έχει αποδεδειγμένα τη δυνατότητα να καταβάλει άμεσα τη σχετική αποζημίωση (Ν.4759/2020 αρ. 87 παρ.4).....Από το άρθρο 17 του Συντάγματος και από πάγια νομολογία του ΣτΕ προκύπτει σαφώς ότι η συντέλεση πρέπει να αφορά στο σύνολο της κάθε διαιρετής ιδιοκτησίας δηλαδή στο «ακέραιον» του απαλλοτριούμενου πράγματος γιατί τότε μόνο η αποζημίωση του απαλλοτριούμενου ακινήτου είναι πλήρης και παρέχει τη δυνατότητα αντικατάστασης του πράγματος με ισάξιο. Αντίθετα η μερική συντέλεση της απαλλοτριώσης μόνο για ένα τμήμα της απαλλοτριούμενης ιδιοκτησίας προσκρούει ρητά στη συνταγματική διάταξη, γιατί πάντα ο συνταγματικός νομοθέτης αναφέρεται σε πλήρη αποζημίωση για τη στέρηση της ιδιοκτησίας. Μπορεί δε να οδηγήσει στην αυτοδίκαιη οριστική άρση της ρυμοτομικής απαλλοτριώσης και τελικά στην αδυναμία υλοποίησης του ρυμοτομικού σχεδιασμού, καθώς δεύτερη επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτριώσης επί του αυτού ακινήτου, ολική ή μερική, δεν επιτρέπεται (Ν.4759/2020 αρ. 89 παρ.3). Συνεπώς, στην προκειμένη περίπτωση, συμφωνούμε με την άποψη της Υπηρεσίας σας, ότι δηλαδή απαιτείται η αποζημίωση τόσο για το ρυμοτομούμενο όσο και για το προσκυρωτέο τμήμα του οικοπέδου, δηλαδή η εγγραφή πίστωσης στο προϋπολογισμό του Δήμου και για τα δύο αυτά τμήματα του οικοπέδου».

Σύμφωνα με τα στοιχεία του υποβληθέντος τοπογραφικού διαγράμματος (σχετικό 9) που συνέταξε και υπογράφει ευθύνη του ο ιδιώτης μηχανικός κ. Θεόδωρος Σπηλιόπουλος, στο ακίνητο (1) με Κ.Α.Ε.Κ.: 06167.6526016, και στο ακίνητο (2) με ΚΑΕΚ: 061167.6526014 συνιδιοκτησίας των κ.κ. Τριανταφύλλου Γεωργίου και Τριανταφύλλου Μιχαήλ, πλέον των ρυμοτομούμενων εδαφικών τμημάτων για τα οποία εγκρίθηκε με την αριθ. 212/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου η επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτριώσης στους προβλεπόμενους κοινόχρηστους χώρους, υφίστανται και τρία (3) μη άρτια και μη οικοδομήσιμα ( προσκυρωτέα) εδαφικά τμήματα και ειδικότερα τα εξής:

- Οικόπεδο (1), Εδαφικό τμήμα, με στοιχεία (3-4-5-6-P8-3), και εμβαδόν **Επροσκ.=70,58τ.μ.**, που εμπίπτει εντός του Ο.Τ. 1983Α (οικοδομήσιμος χώρος του Σ.Π.Π.), στην περιοχή «2<sup>η</sup> Ανατολικομεσημβρινή φάση επέκτασης» του σχεδίου πόλεως Πατρών, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο (προσκυρωτέο),
- Οικόπεδο (2), Εδαφικό τμήμα, με στοιχεία (3-11-4-3), και εμβαδόν **Επροσκ. 1=4,10τ.μ.**, που εμπίπτει εντός του Ο.Τ. 1983Α (οικοδομήσιμος χώρος του Σ.Π.Π.), στην περιοχή «2<sup>η</sup> Ανατολικομεσημβρινή φάση επέκτασης» του σχεδίου πόλεως Πατρών, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο (προσκυρωτέο) και εδαφικό τμήμα με στοιχεία (8,Α6,9,8), και εμβαδόν Ε προσκ.2= 20,85τ.μ., που εμπίπτει εντός του Ο.Τ. 1575 (οικοδομήσιμος χώρος του Σ.Π.Π.), στην περιοχή «2<sup>η</sup> Ανατολικομεσημβρινή φάση επέκτασης» του σχεδίου πόλεως Πατρών, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο (προσκυρωτέο).

Ως εκ τούτου, ο Δήμος, οφείλει να αποζημιώσει και τα εν λόγω εδαφικά τμήματα, σύμφωνα με τα αναφερθέντα στο ανωτέρω με αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΤΟΠΕΦ/69573/976/23.10.2024 έγγραφο, για την πλήρη συντέλεση της απαλλοτριώσης στο σύνολο του απαλλοτριούμενου ακινήτου, λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 87, 88 & 93, παρ. 2 του Ν.4759/2020 (ΦΕΚ 245/Α/9-12-2020).

Η προσήκουσα αποζημίωση με βάση την τιμή μονάδας του αντικειμενικού προσδιορισμού που ισχύει σήμερα (από 1-1-2022) για την περιοχή (αριθ. πρωτ. 57732ΕΞ2021/18-5-2021 Απόφαση Υπουργού & Υφυπουργού Οικονομικών, ΦΕΚ 2375/Β/7-6-2021), και τα Φύλλα Υπολογισμού Αξίας Ακινήτων που έχουν εκδοθεί από την Συμβολαιογράφο Πατρών, κα Καλλιόπη Ανδριοπούλου – Ταξίαρχη, για τα τρία μη άρτια και μη οικοδομήσιμα εδαφικά τμήματα του ακινήτου συνιδιοκτησίας των κ.κ. Τριανταφύλλου Γεωργίου και Τριανταφύλλου Μιχαήλ, εμβαδού **Επροσκ. = 70,58τ.μ., Επροσκ.1 = 4,10τ.μ. και Επροσκ.2**

= **20,85τ.μ.**, που βρίσκονται εντός των **Ο.Τ. 1983Α και Ο.Τ. 1575**, προσδιορίζεται σε: **12.460,48€, 723,83€ και 3.680,94€ αντίστοιχα**, ήτοι συνολικό ποσό: **16.865,25€**.

**Κατόπιν των ανωτέρω**, σύμφωνα με τα αναφερθέντα στο με αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΤΟΠΕΦ/69573/976/23.10.2024 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφικών Εφαρμογών και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και σε συνδυασμό με το από Φεβρουαρίου 2025 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού κ. Θεόδωρου Σπηλιόπουλου, **το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει τη συμπλήρωση της αριθ. 212/17-6-2024 (ΑΔΑ: 6Η1ΛΩΞΙ-17Ε) προηγούμενης Απόφασής του και ως εκ τούτου εγκρίνει:**

**1. Την Αποζημίωση** των κάτωθι μη άρτιων και μη οικοδομήσιμων (προσκυρωτέων) εδαφικών τμημάτων του ακινήτου (1) με ΚΑΕΚ: 06167.6526016 και του ακινήτου (2) με ΚΑΕΚ 06167.6526014:

- Εδαφικό τμήμα με στοιχεία (3-4-5-6-P8-3), εμβαδού **Επροσκ.= 70,58τ.μ.**, που εμπίπτει εντός του Ο.Τ. 1983Α (οικοδομήσιμος χώρος του Σ.Π.Π.), της περιοχής «2<sup>ης</sup> Ανατολικομεσημβρινής φάσης επέκτασης», του σχεδίου πόλεως Πατρών, συνιδιοκτησίας κ.κ. Τριανταφύλλου Γεωργίου και Τριανταφύλλου Μιχαήλ, για την πλήρη συντέλεση της απαλλοτρίωσης στο σύνολο του απαλλοτριούμενου ακινήτου (1) με ΚΑΕΚ: 06167.6526016.
- Εδαφικό τμήμα, με στοιχεία (3-11-4-3), και εμβαδόν **Επροσκ. 1=4,10τ.μ.**, που εμπίπτει εντός του Ο.Τ. 1983Α (οικοδομήσιμος χώρος του Σ.Π.Π.), στην περιοχή «2<sup>η</sup> Ανατολικομεσημβρινή φάση επέκτασης» του σχεδίου πόλεως Πατρών, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο (προσκυρωτέο) και Εδαφικό τμήμα με στοιχεία (8,Α6,9,8), και εμβαδόν **Επροσκ.2= 20,85τ.μ.**, που εμπίπτει εντός του Ο.Τ. 1575 (οικοδομήσιμος χώρος του Σ.Π.Π.), στην περιοχή «2<sup>η</sup> Ανατολικομεσημβρινή φάση επέκτασης» του σχεδίου πόλεως Πατρών, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο (προσκυρωτέο).

**1.2 Κατ' ακολουθία, τη δέσμευση** (κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 88 του Ν.4759/9-12-2020/ΦΕΚ 245Α/9-12-2020), που απαιτεί την ύπαρξη «...*πρόθεσης και οικονομικής δυνατότητας του οικείου Δήμου για την άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης στους δικαιούχους...*» της προσήκουσας δαπάνης αποζημίωσης στους φερόμενους συνιδιοκτήτες κ.κ. Τριανταφύλλου Γεωργίου και Τριανταφύλλου Μιχαήλ, των κάτωθι μη άρτιων και μη οικοδομήσιμων (προσκυρωτέων) εδαφικών τμημάτων της ιδιοκτησίας τους, (ακινήτου (1)) με ΚΑΕΚ: 06167.6526016 και του ακινήτου (2) με ΚΑΕΚ 06167.6526014:

- Εδαφικό τμήμα, με στοιχεία (3-4-5-6-P8-3), εμβαδού **Επροσκ. =70,58τ.μ.**, που εμπίπτει εντός του Ο.Τ. 1983Α (οικοδομήσιμος χώρος του Σ.Π.Π.),
- Εδαφικό τμήμα, με στοιχεία (3-11-4-3), εμβαδού **Επροσκ.1=4,10τ.μ.**, που εμπίπτει εντός του Ο.Τ. 1983Α (οικοδομήσιμος χώρος του Σ.Π.Π.)
- Εδαφικό τμήμα, με στοιχεία (8,Α6,9,8), εμβαδού **Επροσκ.2= 20,85τ.μ.**, που εμπίπτει εντός του Ο.Τ. 1575 (οικοδομήσιμος χώρος του Σ.Π.Π.)

για την πλήρη συντέλεση της απαλλοτρίωσης στο σύνολο τους απαλλοτριούμενων ακινήτων (1) και (2),

Τα τελικά ποσά αποζημίωσης που απαιτούνται για την πλήρη συντέλεση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο σύνολο των απαλλοτριούμενων ακινήτων (1) και (2), με την αποζημίωση και των ανωτέρω εδαφικών τμημάτων των ακινήτων (1) και (2) **εμβαδού: Ε=70,58τ.μ., Επροσκ. 1=4,10τ.μ. και Επροσκ.=20,85τ.μ.** προσδιοριζόμενο με βάση την τιμή μονάδας του αντικειμενικού προσδιορισμού που ισχύει σήμερα σύμφωνα με την αριθ. 57732ΕΞ2021/18-5-2021 Απόφαση Υπουργού & Υφυπουργού Οικονομικών (**ΦΕΚ 2375/Β'7-6-2021**) και τα **Φύλλα Υπολογισμού Αξίας Ακινήτου της Συμβολαιογράφου Πατρών, κας Καλλιόπης Ανδριοπούλου**

- **Ταξiάρχη**, ανέρχονται στα ποσά των **12.460,48€, 723,83€ και 3.680,94€** αντίστοιχα, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις (άρθρο 88 του Ν.4759/2020).

Η δέσμευση των προαναφερόμενων αποζημιώσεων θα βαρύνει τον κωδικό **Κ.Α. 40-7111.00013 (ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ)** του προϋπολογισμού δαπανών του Δήμου Πατρέων έτους **2025**.

Το ανωτέρω συνολικό ποσό περιλαμβάνεται στις υπ' αριθ. πρωτ. **3.767/18-3-2025 (ΑΔΑ: ΨΗ2ΜΩΞΙ-57Β)** και **5.548/29-4-2025 (ΑΔΑ: 6ΜΤΤΩΞΙ-Χ4Β)** **Αποφάσεις Ανάληψης Υποχρέωσης**.

Ο Δήμος Πατρέων διατηρεί το δικαίωμα να προχωρήσει στην **σύνταξη της προβλεπόμενης πράξης αναλογισμού αποζημίωσης**, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις (Ν.5269/1931, Ν.653/1977), στα πλαίσια της υλοποίησης του σχεδίου πόλεως Πατρών.

**1.3 Την τήρηση** της περαιτέρω προβλεπόμενης νόμιμης διαδικασίας (Διαβίβαση Απόφασης Δ.Σ. στον αρμόδιο Περιφερειάρχη κ.λ.π.), σύμφωνα με τις διατάξεις των **άρθρων 88 (παρ. 3) και 89 (παρ. 1)** του Ν.4759/9-12-2020 (ΦΕΚ 245/Α/9-12-2020).

**Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.**

**Ο Πρόεδρος**

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΔΑΣ**