



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης 127

**15^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 4^{ης} Ιουνίου 2025**

Στην Πάτρα σήμερα την **4^η Ιουνίου 2025**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 14/30-5-2025**, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (30) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 7) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 10) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 11) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 12) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 13) Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, 14) Αγγελοπούλου Αναστασία, 15) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 16) Γιαννόπουλος Χρήστος, 17) Δάβουλος Χρήστος, 18) Δημησιάνος Δημήτριος, 19) Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, 20) Κλάδης Διονύσιος, 21) Μαγιάκης Γεώργιος, 22) Παπανικήτας Ανδρέας, 23) Πατούχας Χρήστος, 24) Σκούρας Παύλος, 25) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 26) Σβόλης Κωνσταντίνος, 27) Βάσσης Κωνσταντίνος, 28) Ξυλιάς Θεόδωρος, 29) Οικονόμου Φίλιππος, 30) Αϊβαλής Βασίλειος, 31) Αγγελόπουλος Γεώργιος, 32) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 33) Ψωμάς Πέτρος, 34) Δούρος Αθανάσιος και 35) Στανίτσας Χαράλαμπος.

Οι κ.κ. Αβραμοπούλου Ευδοξία, Γκέστα Ειρήνη, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Παπαγεωργίου Φίλιππος, Καραχάλιος Ευάγγελος και Στεφανοπούλου Σοφία, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Ο κ. Χαροκόπος Αντώνιος, δεν ήρθε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε, απουσιάζων δικαιολογημένα.

Επίσης στη συνεδρίαση δεν ήλθε και ο κ. Πελετίδης Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων, **χρέη δε Δημαρχεύοντος** ανέλαβε ο κ. Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

(Διευκρινίζεται ότι ήδη έφυγε από τη συνεδρίαση ο κ. Βάσσης Κων/νος).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το 1 θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση πρωτοκόλλου, για την αποζημίωση ρυμοτομούμενων επικειμένων της ιδιοκτησίας της κ. Αθηνάς Αδαμοπούλου, που βρίσκονται επί της οδού Παπαγεωργίου, μεταξύ των Ο.Τ. 47 και 48 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στα Βραχνεία (σχετική η αριθ. 438/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής).

Το Σώμα, με τη διευκρίνιση ότι εν τω μεταξύ αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο κ. Αγγελής Απόστολος, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση της αρμόδιας εισηγήτριας – Αντιδημάρχου, τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, τους λοιπούς ομιλητές – δημοτικούς συμβούλους και είδε σύμφωνα με το άρθρο 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023), το άρθρο 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α' /7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –

Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 παρ.3 του Ν.4735/2020, την αριθ. 438/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:
(33 θετικές ψήφοι)

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- 1) Την από 12537/13-02-2025 αίτηση της κας Αθηνάς Αδαμοπούλου του Δημητρίου.
- 2) Το από 29/04/2025 Πρωτόκολλο Επιτροπής Καθορισμού Τιμήματος που υπογράφεται αρμοδίως.

Στο πλαίσιο της εργολαβίας «ΔΙΑΝΟΙΞΕΙΣ ΟΔΩΝ 2021», ο Δήμος Πατρέων προχώρησε στην διάνοιξη τμήματος της οδού Παπαγεωργίου μεταξύ των Ο.Τ. 47 και 48 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στα Βραχνεία με εκρίζωση των υπαρχόντων δέντρων (σχετικό το υπ' αρ. εσωτ. αλλ. 4153/20-03-2025 έγγραφο της Δ/σης Έργων Υποδομής), λαμβάνοντας υπόψη την υπεύθυνη δήλωση και συναίνεση της ενδιαφερόμενης για διάνοιξη του ρυμοτομούμενου εδαφικού τμήματος της ιδιοκτησίας της. Ο Δήμος Πατρέων είναι υπόχρεος για τα ρυμοτομούμενα επικείμενα της ιδιοκτησίας, που είναι εννέα (9) μεγάλες ελιές.

Με το σχετικό πρωτόκολλο **καθορίστηκε η τιμή μονάδος** με την οποία ο Δήμος Πατρέων θα αποζημιώσει την ενδιαφερόμενη για τα ρυμοτομούμενα επικείμενα της ιδιοκτησίας της, **σε 250€/τεμ**, καθώς και **συνολικά η αποζημίωση στο ποσό των Π=250€/τεμ x 9 τεμ = 2.250 €**.

Ο Δήμος Πατρέων θα αποζημιώσει για τα επικείμενα της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 060500108009 την κα Αθηνά Αδαμοπούλου του Δημητρίου, όπως προκύπτει από το απόσπασμα περιγραφικής βάσης του κτηματολογίου και την υπ' αρ. 10.569/11-11-2022 (Μ: 2390,446) γονική παροχή οικοπέδου της συμβολαιογράφου Πατρών κ. Ευθυμίας Παϊσίου – Βουκελάτου.

Κατόπιν των ανωτέρω, **το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει**, κατ' εφαρμογή του άρθρου 74Α του Νόμου 3852/2010 (άρθρο 9 του Νόμου 5056/2023), του άρθρου 26 του Νόμου 5056/2023, σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α' /7.6.2010) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 παρ.3 του Ν.4735/2020 και το άρθρο 191 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 141/Α/8-6-2006), όπως ισχύουν:

α) Το από 29/04/2025 Πρωτόκολλο Επιτροπής Καθορισμού Τιμήματος, για την αποζημίωση ρυμοτομούμενων επικειμένων της ιδιοκτησίας της κας Αθηνάς Αδαμοπούλου που βρίσκονται επί της οδού Παπαγεωργίου μεταξύ των Ο.Τ. 47 και 48 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στα Βραχνεία.

β) Την αποζημίωση της κας Αθηνάς Αδαμοπούλου του Δημητρίου, για τα ρυμοτομούμενα επικείμενα, εννέα (9) μεγάλες ελιές, της ιδιοκτησίας της με ΚΑΕΚ 060500108009, που βρίσκονται επί της οδού Παπαγεωργίου μεταξύ των Ο.Τ. 47 και 48 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στα Βραχνεία, στο ποσό των **2.250 €** που θα εκταμιευθεί από το Κ.Α. 40-7111.00001 (ΣΑΤΑ) προϋπολογισμού του Δήμου του έτους 2025.

Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

Ο Πρόεδρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΔΑΣ