



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Αριθμός Απόφασης 464**

**24<sup>η</sup> Συνεδρίαση**  
**Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων**  
**της 23<sup>ης</sup> Μαΐου 2025**

Στην Πάτρα, σήμερα, την **23<sup>η</sup> Μαΐου 2025**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **24/19-05-2025**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (22) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1]** Μελάς Παναγιώτης – Προεδρεύων, **2]** Πετρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **3]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **4]** Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, **5]** Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος, **6]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, **7]** Οικονόμου Φίλιππος – αναπληρωματικό μέλος και **8]** Αγγελόπουλος Γεώργιος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, απουσιάζων δικαιολογημένα. Ο κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, δεν προσήλθε στη συνεδρίαση αν και κλήθηκε. Δεδομένης της απουσίας του Αντιπροέδρου κ. Σβόλη Κωνσταντίνου, χρέη Προεδρεύοντα ανέλαβε ο κ. Μελάς Παναγιώτης - τακτικό μέλος, ως πλειοψηφών στη Δημοτική Επιτροπή Δημοτικός Σύμβουλος, σύμφωνα με το άρθρο 75, παρ. 2 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 55 του ν.5083/2024.

Ο κ. Αϊβαλής Βασίλειος - τακτικό μέλος, δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Προεδρεύων κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Προεδρεύων, εισάγει το αριθ. (8) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Α) Έγκριση 3<sup>ου</sup> Πρακτικού Ανοιχτής Δημοπρασίας έργου: «ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΘΕΡΜΑΝΤΙΚΩΝ ΣΩΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ 8ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ-10<sup>ο</sup> ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ» του Δήμου Πατρέων, Β) Κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού», (σχετικό το αριθ. 7227/13-05-2025 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 7028/09-05-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής – Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου- Η/Μ – Τμήμα Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - Σας στέλνουμε το 3ο Πρακτικό της δημοπρασίας του έργου «Αποξήλωση και αντικατάσταση του δικτύου θέρμανσης και των θερμαντικών σωμάτων του σχολικού συγκροτήματος 8ο Δημοτικό - 10ο Νηπιαγωγείο Πατρών», προϋπολογισμού 98.561,40€ (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.) με το σύστημα προσφοράς επιμέρους ποσοστών έκπτωσης, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 4412/2016, όπως αυτός ισχύει. Το ανωτέρω έργο θα χρηματοδοτηθεί από Ιδίους Πόρους (ΚΑ 30-7321.00003).- Η Επιτροπή Διαγωνισμού που συστάθηκε με την απόφαση

1031/05.11.2024 της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων (ΑΔΑ: 68ΞΓΩΞΙ-ΛΙΨ), αποτελούμενη από τους:- 1.ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟ ΑΝΔΡΕΑ, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΤΕ, ως πρόεδρος- 2.ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ, ως μέλος- 3.ΛΕΓΑΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ, ως αναπληρωματικό μέλος- συνήλθε, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και τις τροποποιήσεις αυτού και σύμφωνα με τις διαδικασίες που αφορούν την «ανοικτή διαδικασία για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου κάτω των ορίων του Ν. 4412/2016, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή)», προκειμένου να προβεί σε έλεγχο των δικαιολογητικών του προσωρινού Αναδόχου που αναδείχθηκε με το 2<sup>ο</sup> Πρακτικό της Επιτροπής και το οποίο εγκρίθηκε με την 148/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων (ΑΔΑ: ΨΟΒ6ΩΞΙ-ΥΣ2).- Ο πρόεδρος, αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, καθώς προσήλθαν τα τρία (3) εκ των τριών μελών, κήρυξε την έναρξη της διαδικασίας.- Η Επιτροπή, λαμβάνοντας υπόψη:-\*τα οριζόμενα στο άρθρο 4.2 της Διακήρυξης-\*την πρόσκληση της Αναθέτουσας Αρχής μέσω της επικοινωνίας του ΕΣΗΔΗΣ, που καλεί τον προσωρινό ανάδοχο να υποβάλει δικαιολογητικά (αρ. πρωτ.58231 /02-04-25).- \*την ηλεκτρονική κατάθεση των δικαιολογητικών από τον προσωρινό ανάδοχο (07-04-25) και την κατάθεση του φακέλου έντυπα με αρ. πρωτ. 60653/8-4-2025.- Διαπίστωσε την εμπρόθεση κατάθεση των δικαιολογητικών.- Στη συνέχεια η Επιτροπή αποσφράγισε και έλεγξε το φάκελο δικαιολογητικών λαμβάνοντας υπόψη τα οριζόμενα στα άρθρα 21, 22 και 23 της Διακήρυξης.- Κατόπιν η Επιτροπή διαπίστωσε ότι:- α) τα δηλωθέντα στοιχεία στο ΕΕΕΣ που υπέβαλε με την προσφορά του ο προσωρινός ανάδοχος είναι αληθή και σε συμφωνία με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά του φακέλου.- β) ο φάκελος δικαιολογητικών είναι πλήρης και άρτιος σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης.- Κατόπιν των ανωτέρω η Επιτροπή Διαγωνισμού γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της κατακύρωσης της σύμβασης στον οικονομικό φορέα «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ» με αριθμό προσφοράς 332064, με μέση έκπτωση 27% και προϋπολογισμό προσφοράς 58.024,05€ (χωρίς ΦΠΑ).- Μετά τα παραπάνω, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε το συνημμένο Πρακτικό.- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Μελάς Παναγιώτης».-

**Η Δημοτική Επιτροπή**, αφού άκουσε τον κ. Προεδρεύοντα, έλαβε υπ' όψιν την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και το από 09-05-2025 3<sup>ο</sup> Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου: «Αποξήλωση και αντικατάσταση του δικτύου θέρμανσης και των θερμαντικών σωμάτων του σχολικού συγκροτήματος 8ο Δημοτικό - 10ο Νηπιαγωγείο Πατρέων» του Δήμου Πατρέων,

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Η Επιτροπή Διαγωνισμού του έργου: «ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΘΕΡΜΑΝΤΙΚΩΝ ΣΩΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ 8ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ-10<sup>ο</sup> ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ» του Δήμου Πατρέων που συστάθηκε με την απόφαση 1031/05.11.2024 της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 68ΞΓΩΞΙ-ΛΙΨ), αποτελούμενη από τους:

1. ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟ ΑΝΔΡΕΑ, Ηλεκτρολόγο Μηχανικό ΤΕ, ως πρόεδρο
2. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, Μηχανολόγο Μηχανικός ΠΕ, ως μέλος
3. ΛΕΓΑΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, Μηχανολόγο Μηχανικό ΠΕ, ως αναπληρωματικό

μέλος,

συνήλθε, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και τις τροποποιήσεις αυτού και σύμφωνα με τις διαδικασίες που αφορούν την «ανοικτή διαδικασία για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου κάτω των ορίων του Ν.4412/2016, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή)», προκειμένου να προβεί σε έλεγχο των δικαιολογητικών του προσωρινού Αναδόχου που αναδείχθηκε με το 2<sup>ο</sup> Πρακτικό της Επιτροπής και το οποίο εγκρίθηκε με την 148/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων (ΑΔΑ: ΨΟΒ6ΩΞΙ-ΥΣ2).

Ο πρόεδρος, αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, καθώς προσήλθαν τα τρία (3) εκ των τριών μελών, κήρυξε την έναρξη της διαδικασίας.

Η Επιτροπή, λαμβάνοντας υπόψη:

- τα οριζόμενα στο άρθρο 4.2 της Διακήρυξης
- την πρόσκληση της Αναθέτουσας Αρχής μέσω της επικοινωνίας του ΕΣΗΔΗΣ, που καλεί τον προσωρινό ανάδοχο να υποβάλει δικαιολογητικά (αρ. πρωτ.58231/02-04-25).
- την ηλεκτρονική κατάθεση των δικαιολογητικών από τον προσωρινό ανάδοχο (07-04-25) και την κατάθεση του φακέλου έντυπα με αρ. πρωτ. 60653/8-4-2025.

Διαπίστωσε την εμπρόθεσμη κατάθεση των δικαιολογητικών.

Στη συνέχεια, η Επιτροπή αποσφράγισε και έλεγξε το φάκελο δικαιολογητικών, λαμβάνοντας υπόψη τα οριζόμενα στα άρθρα 21, 22 και 23 της Διακήρυξης.

Κατόπιν, η Επιτροπή διαπίστωσε ότι:

- α) τα δηλωθέντα στοιχεία στο ΕΕΕΣ που υπέβαλε με την προσφορά του ο προσωρινός ανάδοχος είναι αληθή και σε συμφωνία με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά του φακέλου.
- β) ο φάκελος δικαιολογητικών είναι πλήρης και άρτιος σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης.

**Κατόπιν των ανωτέρω, κατ' εφαρμογή του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023), του άρθρου 26 του Ν.5056/2026 και σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 31 του Ν.5013/2023), η Δημοτική Επιτροπή,**

**1) Εγκρίνει** το από το από 09-05-2025, 3<sup>ο</sup> Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου: «Αποξήλωση και αντικατάσταση του δικτύου θέρμανσης και των θερμαντικών σωμάτων του σχολικού συγκροτήματος 8ο Δημοτικό - 10ο Νηπιαγωγείο Πατρών», προϋπολογισμού 98.561,40€ (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.), για το οποίο η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων υποβλήθηκε ηλεκτρονικά μέσω ΕΣΗΔΗΣ, με το σύστημα προσφοράς επιμέρους ποσοστών έκπτωσης, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν.4412/2016, όπως αυτός ισχύει.

**2) Κατακυρώνει την σύμβαση** του έργου: «Αποξήλωση και αντικατάσταση του δικτύου θέρμανσης και των θερμαντικών σωμάτων του σχολικού συγκροτήματος 8ο Δημοτικό - 10ο Νηπιαγωγείο Πατρών», στον οικονομικό φορέα «**ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ**», με αριθμό προσφοράς 332064, μέση έκπτωση 27% και προϋπολογισμό προσφοράς **58.024,05€, χωρίς ΦΠΑ.**

Η παρούσα απόφαση **αποστέλλεται** για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου, δεδομένων των κάτωθι:

Σύμφωνα με το άρθρο 225 παρ. 1 του Ν.3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε με

το άρθρο 46 του Ν.5027/2023, αποστέλλονται για υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας αποφάσεις που αφορούν:

**(ββ)** Την ανάθεση συμβάσεων έργων και υπηρεσιών, οι οποίες εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των άρθρων 107 έως 110 του ν.4412/2016 (Α' 147), η εκτιμώμενη αξία των οποίων υπερβαίνει το ποσό των εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. και μέχρι το ποσό των τριακοσίων χιλιάδων (300.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.

**(βγ)** Την ανάθεση συμβάσεων, ανεξαρτήτως είδους αυτών, που συγχρηματοδοτούνται από ενωσιακούς πόρους, η εκτιμώμενη αξία των οποίων δεν υπερβαίνει το ποσό των πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.

Ο προϋπολογισμός του εν λόγω έργου ανέρχεται σε **98.561,40€** (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.) και θα χρηματοδοτηθεί από Ιδίους Πόρους.

### **Ο Προεδρεύων**

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

### **Τα Παρόντα Μέλη**

**ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ  
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ  
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ  
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**