



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης 434

**21^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 13^{ης} Μαΐου 2025**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 13^η Μαΐου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **21/09-05-2025**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (18) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **4]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **5]** Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, **6]** Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος και **7]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος.

Ο κ. Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 434/2025).

Οι κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....
Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. (2) θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Ρυθμίσεις κυκλοφορίας και στάθμευσης λόγω λειτουργίας του νέου Σταθμού Υπεραστικών Λεωφορείων», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο της Αντιδημάρχου Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης και Δημοτικών Ενοτήτων Μεσσήνιας, Παραλίας και Βραχνηϊκών - Δ/ση Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης –Τμήμα Συγκοινωνιακού και Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού με αριθ. 6678/05-05-2025 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου - με αριθ. 6911/08-05-2025), η οποία έχει ως εξής: -Προς τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - Σας στέλνουμε συνημμένως τον σχηματισθέντα φάκελο που αφορά αίτημα της ΚΤΕΛ Ν. ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε., σχετικά με τον καθορισμό ρυθμίσεων κυκλοφορίας και στάθμευσης επί των οδών περιμετρικά του νέου Σταθμού Υπεραστικών Λεωφορείων, που πρόκειται να λειτουργήσει επί του Ο.Τ. 607 και το οποίο περικλείεται από τις δημοτικές οδούς Νόρμαν - Όθωνος Αμαλίας - Άστιγγος - Σανταρόζα και παρακαλούμε για την εισαγωγή του ως θέμα στην Δημοτική Επιτροπή και την λήψη προς το Δημοτικό Συμβούλιο εισηγητικής απόφασης, βάσει του αρθρ. 73 του ν.3852/4.6.2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7.6.2010) και του αρθρ. 40 του ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/τ.Α'/12.10.2020), όπως ισχύει με το αρθρ. 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/τ.Α'/06.10.2023). - Επί του ανωτέρω θέματος σας πληροφορούμε αρχικά ότι: - 1) ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ - Α) Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 23973/09.06.2010 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 251/τ.ΑΑΠΘ/28.06.2010), περί "Καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτιριακό συγκρότημα των Μύλων Αγίου Γεωργίου, που βρίσκεται επί των οδών Όθωνος-Αμαλίας-Άστιγγος-Σανταρόζα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας)", στο ανωτέρω κτιριακό συγκρότημα επιτρέπεται: - α. Η διαμόρφωση στο κτίριο Ι του συγκροτήματος του κεντρικού χώρου του σταθμού υπεραστικών λεωφορείων, ο οποίος περιλαμβάνει στο ισόγειο λειτουργίες του σταθμού και στους ορόφους γραφεία της διοίκησης της Α.Ε των ΚΤΕΛ Αχαΐας καθώς και χώρους γραφείων συναφείς με την λειτουργία

του σταθμού. - β. Στο κτίριο ΙΙ, στον ισόγειο χώρο μεταξύ των κτιρίων Ι και ΙΙΙ, η δημιουργία επί της οδού Άστιγγος της εισόδου προς τον σταθμό και η δημιουργία στους ορόφους του αιθουσών συνεδριάσεων. - γ. Στο κτίριο ΙΙΙ (σιλό) η δημιουργία βοηθητικών χώρων (W.C, αποθήκη αποσκευών, ασυνόδευτων δεμάτων και χώρος μηχανολογικών εγκαταστάσεων). Η δημιουργία στον α' όροφο γραφείων αποστολής και παραλαβής ασυνόδευτων δεμάτων και η δημιουργία εισόδου επί της οδού Σανταρόζα για τους χώρους στάθμευσης στους β', γ' και δ' ορόφους του κτιρίου, ενώ στον ε' όροφο αυτού η δημιουργία αίθουσας εκδηλώσεων.- δ. Η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού του συγκροτήματος.- ε. Η κατασκευή στον χώρο του ισόγειου δύο νέων ανελκυστήρων. - στ. Η διαμόρφωση στον ακάλυπτο χώρο του συγκροτήματος του χώρου κίνησης και στάθμευσης των υπεραστικών λεωφορείων. Ειδικότερα στον χώρο αυτό επιτρέπεται η κατασκευή: περιμετρικού τοίχου στεγάστρου ελεύθερου ύψους σε απόσταση 5.00 μ. από το διατηρητέο κτίριο μικρού στεγάστρου σε χαμηλότερη στάθμη για τον εξωτερικό χώρο αναμονής επιβατών μεταλλικού οικίσκου διαστάσεων 4.80X3.75 μ. για γραφείο του υπεύθυνου λειτουργίας του σταθμού.- Οι παραπάνω επιτρεπόμενες ρυθμίσεις που γίνονται σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και χωρίς υπέρβαση των ισχυόντων όρων δόμησης, φαίνονται στα σχετικά είκοσι ένα (21) πρωτότυπα διαγράμματα (τοπογραφικό σε κλίμακα 1:500, κάλυψη σε κλίμακα 1:200, όψεις-κατόψεις-τομές σε κλίμακα 1:100), που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με την υπ' αρ. 23973/2010 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύθηκαν με την ανωτέρω Υπουργική Απόφαση.- Β) ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ - 1) Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών, η ΚΤΕΛ Ν. ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε. με το υπ' αριθ. 3/17.01.2024 αρχικό αίτημά της, μας γνωστοποιούσε, ως αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Πατρέων, τις κυκλοφοριακές ρυθμίσεις που απαιτούνταν, κατά τη γνώμη της, για την εύρυθμη λειτουργία του νέου Σταθμού Υπεραστικών Λεωφορείων (ΣΥΛ), πληροφορώντας μας ότι είχε αναθέσει σε μελετητική ομάδα του Πανεπιστημίου Πατρών (Σπουδαστήριο Τεχνικής Μεταφορέων και Κυκλοφορίας) την εκπόνηση σχετικής μελέτης, προκειμένου να διερευνηθεί η αρτιότερη λύση για την πρόσβαση στο νέο ΣΥΛ, η οποία θα επέφερε τις λιγότερες επιπτώσεις στην συνολικότερη λειτουργία του μεταφορικού συστήματος της πόλης, σε συνδυασμό με το μεγαλύτερο όφελος για την κοινωνία γενικότερα. - Στην ανωτέρω μελέτη (χρόνος εκπόνησης 2006-2008), στα συμπεράσματα της οποίας βασίστηκε στην συνέχεια ο σχεδιασμός του νέου ΣΥΛ, συνοπτικά προβλεπόταν: - Εντός του νέου ΣΥΛ να εισέρχονται και να εξέρχονται αποκλειστικά και μόνο λεωφορεία. - Η είσοδος των λεωφορείων να γίνεται από το άνοιγμα που ευρίσκεται επί της οδού Νόρμαν, πλησίον της οδού Όθωνος Αμαλίας, ενώ η έξοδος των λεωφορείων να γίνεται από το άνοιγμα που ευρίσκεται επί της οδού Νόρμαν, πλησίον της οδού Σανταρόζα. - Η κατασκευή νησίδων και η διαμόρφωση ισόπεδης διασταύρωσης επί της συμβολής των οδών Νόρμαν και Όθωνος Αμαλίας, σύμφωνα με σχετικό διάγραμμα, ως απαραίτητη προϋπόθεση για την ασφαλή είσοδο των λεωφορείων στον νέο ΣΥΛ. - Η δυνατότητα πρόσβασης των επιβατών και από τις τέσσερις πλευρές του νέου ΣΥΛ - Η πρόσβαση για αποστολή και παραλαβή ασυνόδευτων δεμάτων να γίνεται αποκλειστικά από την οδό Σανταρόζα - Η χωροθέτηση σταθμού αυτοκινήτων ΤΑΞΙ επί της οδού Όθωνος Αμαλίας, μήκους 60 μ. (12 θέσεις) - Η χωροθέτηση ζωνών στάθμευσης μικρής χρονικής διάρκειας επί των οδών Όθωνος Αμαλίας, Άστιγγος και Σανταρόζα, εμπροσθεν των εισόδων του νέου ΣΥΛ. - Η μεταφορά του χώρου στάθμευσης των λεωφορείων του Αστικού ΚΤΕΛ Πάτρας σε άλλο σημείο.- 2) Η υπηρεσία μας, με το υπ' αριθ. 4565/04.03.2024 έγγραφό της το οποίο απέστειλε και στην Δ/ση Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε., ως εποπτεύουσα αρχή της ΚΤΕΛ Ν. ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε., ζήτησε διευκρινίσεις: α) για το εάν απαιτείται απόφαση της Γενικής Δ/σης Μεταφορών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών για την νέα συγκεκριμένη θέση του ΣΥΛ, β) άδεια από την ανωτέρω υπηρεσία της ΠΔΕ για την ίδρυση και λειτουργία του νέου σταθμού ΣΥΛ και γ) επιπλέον συμπληρωματικά στοιχεία σχετικά με τις ανωτέρω προτεινόμενες ρυθμίσεις, διόρθωση διαγραμμάτων κ.λπ. - 3) Η ΚΤΕΛ Ν. ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε., με το υπ' αριθ. 106/12.11.2024 απαντητικό έγγραφό της, μας ενημέρωσε για την τροποποίηση των διατάξεων όσον αφορά την έκδοση άδειας λειτουργίας, η οποία αντικαθίσταται από την διαδικασία

ηλεκτρονικής αναγγελίας έναρξης λειτουργίας εγκαταστάσεων, σύμφωνα με το υπ' αριθ. οικ.13929/929/11.03.2014 έγγραφο του Υ.ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. - Την ίδια άποψη, σχετικά με την διαδικασία ηλεκτρονικής αναγγελίας έναρξης λειτουργίας εγκαταστάσεων σύμφωνα με την υπ' αριθ. 313214/08.11.2021 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 5271/τ.Β'/12.11.2021), μας γνωστοποίησε επίσης η Δ/ση Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε., με το υπ' αριθ. 89869/16.04.2024 έγγραφό της, πληροφορώντας μας επιπλέον ότι έως τότε δεν είχε υποβληθεί στο αντίστοιχο ηλεκτρονικό σύστημα καμία σχετική γνωστοποίηση για τον νέο ΣΥΛ. - Πλέον αυτών, με το ανωτέρω έγγραφό της η ΚΤΕΛ Ν. ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε. ενημέρωσε την υπηρεσία μας σχετικά με την τροποποίηση του σχεδιασμού όσον αφορά την πρόσβαση των λεωφορείων προς τον νέο ΣΥΛ, μεταθέτοντας σε μελλοντικό χρόνο την κατασκευή νησίδων και τη διαμόρφωση ισόπεδης διασταύρωσης επί της συμβολής των οδών Νόρμαν και Όθωνος Αμαλίας. - 4) Στη συνέχεια, η ΚΤΕΛ Ν. ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε., με το υπ' αριθ. 21/17.03.2025 νεότερο έγγραφό της, ενημέρωσε την υπηρεσία μας, σχετικά με την αποκλειστική εκτέλεση του μεταφορικού έργου και εξυπηρέτηση του κοινού από τον νέο ΣΥΛ, προκειμένου να ληφθεί υπόψη για την κατάργηση του σταθμού οχημάτων ΤΑΞΙ εκατέρωθεν της οδού Ζαΐμη και την αύξηση των προβλεπόμενων θέσεων επί της οδού Όθωνος Αμαλίας. - Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω, οι τελικές προτεινόμενες εκ μέρους της ΚΤΕΛ Ν. ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε. ρυθμίσεις στάθμευσης που απαιτούνται λόγω της επικείμενης λειτουργίας του νέου ΣΥΛ, καθορίστηκαν ως εξής: - Οδός Όθωνος Αμαλίας:- Α) Καθορισμός 13 θέσεων οχημάτων ΤΑΞΙ επί της ανωτέρω οδού, σε μήκος 65,00 μ. νοτίως της συμβολής της με την οδό Νόρμαν. Ο σταθμός οχημάτων ΤΑΞΙ που ευρίσκεται επί της βόρειας και επί της νότιας πλευράς της οδού Ζαΐμη, στο τμήμα της από την οδό Καψάλη έως την οδό Όθωνος Αμαλίας (μήκους 16 θέσεων) καταργείται.- Β) Καθορισμός ζώνης “απαγόρευσης στάθμευσης (στάθμευση περιορισμένης χρονικής διάρκειας)” επί της ανωτέρω οδού, σε μήκος 14,00 μ. εμπροσθεν της κεντρικής εισόδου του νέου ΣΥΛ και σε συνέχεια των θέσεων οχημάτων ΤΑΞΙ, με την τοποθέτηση της αντίστοιχης κατακόρυφης σήμανσης (P-43), προκειμένου να επιτρέπεται η ολιγόλεπτη στάθμευση οχημάτων για την επιβίβαση και αποβίβαση επιβατών κ.λπ. - Γ) Καθορισμός χώρου προσωρινής ολιγόλεπτης στάθμευσης αστικών λεωφορείων επί της ανωτέρω οδού, στο τμήμα της από την οδό Άστιγγος έως την οδό 28^{ης} Οκτωβρίου (πρώην Καρόλου). - 2. Οδός Νόρμαν: - Α) Χάραξη κίτρινης διαγράμμισης επί της βόρειας πλευράς της ανωτέρω οδού, στο τμήμα της από την οδό Ηλείου έως την οδό Ηρ. Πολυτεχνείου, επί της οποίας υφίσταται ήδη σχετική κατακόρυφη σήμανση (P-40). - Β) Χάραξη διάβασης πεζών επί της ανωτέρω οδού, σε σημείο ενδιάμεσα από την είσοδο και έξοδο των λεωφορείων. - 3. Οδός Σανταρόζα: - Α) Καθορισμός ζώνης “απαγόρευσης στάθμευσης (στάθμευση περιορισμένης χρονικής διάρκειας)” επί της δυτικής πλευράς της ανωτέρω οδού, στο τμήμα της από την οδό Νόρμαν έως την οδό Άστιγγος, με την τοποθέτηση της αντίστοιχης κατακόρυφης σήμανσης (P-43), προκειμένου να διευκολύνεται το κοινό για την αποστολή και παραλαβή δεμάτων, από την είσοδο του νέου ΣΥΛ που ευρίσκεται επί της υπόψη οδού. - Β) Χάραξη διαβάσεων πεζών επί της ανωτέρω οδού, στη συμβολή της με τις οδούς Νόρμαν, Άστιγγος - 4. Οδός Άστιγγος: - Α) Απαγόρευση στάθμευσης οχημάτων επί της βόρειας πλευράς της ανωτέρω οδού, στο τμήμα της από την οδό Σανταρόζα έως την οδό Όθωνος Αμαλίας, με την τοποθέτηση της αντίστοιχης κατακόρυφης σήμανσης (P-39).- Β) Καθορισμός ζώνης “απαγόρευσης στάθμευσης (στάθμευση περιορισμένης χρονικής διάρκειας)” επί της νότιας πλευράς της ανωτέρω οδού, σε μήκος 15,00 μ. περίπου, δυτικά της εισόδου του νέου ΣΥΛ έως την οδό Όθωνος Αμαλίας, με την τοποθέτηση της αντίστοιχης κατακόρυφης σήμανσης (P-43), προκειμένου να επιτρέπεται η ολιγόλεπτη στάθμευση οχημάτων για την επιβίβαση και αποβίβαση επιβατών κ.λπ. - Γ) Χάραξη διαβάσεων πεζών επί της ανωτέρω οδού, στη συμβολή της με τις οδούς Σανταρόζα, Όθωνος Αμαλίας, καθώς και εμπροσθεν της εισόδου του νέου ΣΥΛ. - Επί των ανωτέρω ρυθμίσεων ζητήθηκε η άποψη: - Α) της οικείας Κοινότητας Κεντρικού Τομέα, βάσει του αρθρ. 83 του ν. 3852/4.6.2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7.6.2010), η οποία εξέφρασε τη σύμφωνη γνώμη της, όπως φαίνεται στην υπ' αριθ. 07/11.04.2025 απόφαση του Συμβουλίου της - Β) του Τμήματος Τροχαίας Πατρών, σχετικά με την οριοθέτηση σταθμού οχημάτων ΤΑΞΙ, 13 θέσεων, επί της οδού Όθωνος Αμαλίας, σύμφωνα με το αρθρ. 5, παρ. 1(α) του Π.Δ. 244/1987 (ΦΕΚ 104/τ.Α'/87), το οποίο εξέφρασε τη σύμφωνη γνώμη του, σύμφωνα με το υπ' αριθ.

6364/25/910428/30.04.2025 έγγραφό του - Γ) του Σωματείου Ιδιοκτητών Αυτοκινήτων ΤΑΞΙ Πατρών και Περιχώρων, σχετικά με την οριοθέτηση σταθμού οχημάτων ΤΑΞΙ, βάσει του αρθρ. 5, παρ. 1(α) του Π.Δ. 244/1987 (ΦΕΚ 104/τ.Α'/87), το οποίο προτείνει την οριοθέτηση σταθμού οχημάτων ΤΑΞΙ σε ολόκληρο το μήκος της οδού Όθωνος Αμαλίας, από την οδό Νόρμαν έως την οδό Άστιγγος, σύμφωνα με το υπ' αριθ. 62/08.04.2025 έγγραφό του - Δ) των ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ, σχετικά με την μεταφορά του χώρου ολιγόλεπτης στάθμευσης των αστικών λεωφορείων από το τμήμα της οδού Όθωνος Αμαλίας, μεταξύ των οδών Νόρμαν και Άστιγγος, σε νέα θέση και συγκεκριμένα στο τμήμα της από την οδό Άστιγγος έως την οδό 28^{ης} Οκτωβρίου (πρώην Καρόλου), όπου γίνεται μέχρι και σήμερα, οι οποίες εξέφρασαν την σύμφωνη γνώμη τους για την ανωτέρω ρύθμιση, σύμφωνα με το υπ' αριθ. 118B/08.01.2025 έγγραφό τους. - Κατόπιν όλων των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη: - α) την υπ' αριθ. 23973/09.06.2010 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 251/τ.ΑΑΠΘ/28.06.2010), περί *“Καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτιριακό συγκρότημα των Μύλων Αγίου Γεωργίου, που βρίσκεται επί των οδών Όθωνος-Αμαλίας-Άστιγγος-Σανταρόζα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας)”* - β) τα λειτουργικά και γεωμετρικά χαρακτηριστικά των οδών Νόρμαν, Όθωνος Αμαλίας, Άστιγγος και Σανταρόζα - γ) τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές σχετικά με τα πλάτη κίνησης - στάθμευσης οχημάτων - δ) το αρθρ. 94 του ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/τ.Α'/2020) - ε) την παρ. 1 του αρθρ. 52 του ν. 2696/99 (Κ.Ο.Κ.), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει - ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ: - Την έγκριση ρυθμίσεων κυκλοφορίας και στάθμευσης που απαιτούνται λόγω της επικείμενης λειτουργίας του νέου Σταθμού Υπεραστικών Λεωφορείων (ΣΥΛ) επί του Ο.Τ. 607, το οποίο περικλείεται από τις δημοτικές οδούς Νόρμαν - Όθωνος Αμαλίας - Άστιγγος - Σανταρόζα, ως εξής: - Οδός Όθωνος Αμαλίας: - Α) Καθορισμός 13 θέσεων οχημάτων ΤΑΞΙ επί της ανωτέρω οδού, σε μήκος 65,00 μ. νοτίως της συμβολής της με την οδό Νόρμαν. - Ο σταθμός οχημάτων ΤΑΞΙ που ευρίσκεται επί της βόρειας και επί της νότιας πλευράς της οδού Ζαΐμη, στο τμήμα της από την οδό Καψάλη έως την οδό Όθωνος Αμαλίας (μήκους 16 θέσεων) καταργείται, δεδομένου ότι από τον νέο ΣΥΛ θα γίνεται πλέον η αποκλειστική εκτέλεση του μεταφορικού έργου και εξυπηρέτηση του κοινού.- Β) Καθορισμός ζώνης *“απαγόρευσης στάθμευσης (στάθμευση περιορισμένης χρονικής διάρκειας)”* επί της ανωτέρω οδού, σε μήκος 14,00 μ. εμπροσθεν της κεντρικής εισόδου του νέου ΣΥΛ και σε συνέχεια των θέσεων οχημάτων ΤΑΞΙ, με την τοποθέτηση της αντίστοιχης κατακόρυφης σήμανσης (P-43), προκειμένου να επιτρέπεται η ολιγόλεπτη στάθμευση οχημάτων για την επιβίβαση και αποβίβαση επιβατών κ.λπ. - Γ) Καθορισμός χώρου προσωρινής ολιγόλεπτης στάθμευσης αστικών λεωφορείων επί της ανωτέρω οδού, στο τμήμα της από την οδό Άστιγγος έως την οδό 28^{ης} Οκτωβρίου (πρώην Καρόλου). - 2. Οδός Νόρμαν: - Α) Χάραξη κίτρινης διαγράμμισης επί της βόρειας πλευράς της ανωτέρω οδού, στο τμήμα της από την οδό Ηλείου έως την οδό Ηρ. Πολυτεχνείου, επί της οποίας υφίσταται ήδη σχετική κατακόρυφη σήμανση (P-40). - Β) Χάραξη διάβασης πεζών επί της ανωτέρω οδού, σε σημείο ενδιάμεσα από την είσοδο και έξοδο των λεωφορείων. - 3. Οδός Σανταρόζα: - Α) Καθορισμός ζώνης *“απαγόρευσης στάθμευσης (στάθμευση περιορισμένης χρονικής διάρκειας)”* επί της δυτικής πλευράς της ανωτέρω οδού, στο τμήμα της από την οδό Νόρμαν έως την οδό Άστιγγος, με την τοποθέτηση της αντίστοιχης κατακόρυφης σήμανσης (P-43), προκειμένου να διευκολύνεται το κοινό για την αποστολή και παραλαβή δεμάτων, από την είσοδο του νέου ΣΥΛ που ευρίσκεται επί της υπόψη οδού. - Β) Χάραξη διαβάσεων πεζών επί της ανωτέρω οδού, στη συμβολή της με τις οδούς Νόρμαν, Άστιγγος.- 4. Οδός Άστιγγος: - Α) Απαγόρευση στάθμευσης οχημάτων επί της βόρειας πλευράς της ανωτέρω οδού, στο τμήμα της από την οδό Σανταρόζα έως την οδό Όθωνος Αμαλίας, με την τοποθέτηση της αντίστοιχης κατακόρυφης σήμανσης (P-39). - Β) Καθορισμός ζώνης *“απαγόρευσης στάθμευσης (στάθμευση περιορισμένης χρονικής διάρκειας)”* επί της νότιας πλευράς της ανωτέρω οδού, σε μήκος 15,00 μ. περίπου, δυτικά της εισόδου του νέου ΣΥΛ έως την οδό Όθωνος Αμαλίας, με την τοποθέτηση της αντίστοιχης κατακόρυφης σήμανσης (P-43), προκειμένου να επιτρέπεται η ολιγόλεπτη στάθμευση οχημάτων για την επιβίβαση και αποβίβαση επιβατών κ.λπ. - Γ) Χάραξη διαβάσεων πεζών επί της ανωτέρω οδού, στη συμβολή της με τις οδούς Σανταρόζα, Όθωνος Αμαλίας, καθώς και εμπροσθεν της εισόδου του νέου ΣΥΛ. - Οι

ανωτέρω ρυθμίσεις, οι οποίες αποτυπώνονται στο διάγραμμα “ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ (ΚΑΘΕΤΗ και ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΣΗΜΑΝΣΗ)” του κ. Ιωαν. Πανταζόπουλου, Αρχιτέκτονα Μηχ/κου της ΚΤΕΛ Ν. ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε. και το οποίο συνοδεύει την παρούσα απόφαση, αποσκοπούν: - στην εύρυθμη λειτουργία του νέου ΣΥΛ - στην καλύτερη οργάνωση της κυκλοφορίας και στάθμευσης των οχημάτων επί των οδών περιμετρικά του νέου ΣΥΛ - στην ασφαλή διέλευση πεζών και οχημάτων - στην αποφυγή πρόκλησης τροχαίων ατυχημάτων, φαινομένων συμφόρησης κ.λπ. - Για τις ανωτέρω ρυθμίσεις έχουν εκφράσει τη σύμφωνη γνώμη τους: - Α) η Κοινότητα Κεντρικού Τομέα, όπως φαίνεται στην υπ’ αριθ. 07/11.04.25 απόφαση του Συμβουλίου της. - Β) το Τμήμα Τροχαίας Πατρών, σχετικά με την οριοθέτηση σταθμού οχημάτων ΤΑΞΙ, 13 θέσεων, επί της οδού Όθωνος Αμαλίας, σύμφωνα με το υπ’ αριθ. 6364/25/910428/30.04.2025 έγγραφό του. - Γ) οι ΑΣΤΙΚΕΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΠΑΤΡΩΝ, σχετικά με την μεταφορά του χώρου ολιγόλεπτης στάθμευσης των αστικών λεωφορείων, σε νέα θέση και συγκεκριμένα στο τμήμα της οδού Όθωνος Αμαλίας, από την οδό Άστιγγος έως την οδό 28^{ης} Οκτωβρίου (πρώην Καρόλου), όπου γίνεται μέχρι και σήμερα, σύμφωνα με το υπ’ αριθ. 118B/08.01.2025 έγγραφό τους. - Από τις ανωτέρω ρυθμίσεις δεν επηρεάζονται δυσμενώς οι ανάγκες των Ατόμων με Αναπηρία (ΑμεΑ), ενώ η περιοχή εφαρμογής τους δεν εμπίπτει σε καμία από τις κατ’ εξαίρεση περιπτώσεις του αρθρ. 48 του ν. 4313/14. - Πλέον των ανωτέρω: - Κατά την τοποθέτηση της κατακόρυφης και οριζόντιας σήμανσης θα τηρηθούν όλες οι ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές. - Η δαπάνη για την εφαρμογή τους δεν θα βαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό.- Μετά την έκδοση της απόφασης και την έγκρισή της από τις υπηρεσίες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου, οι αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Πατρέων θα μεριμνήσουν για την τοποθέτηση της αντίστοιχης κατακόρυφης και οριζόντιας σήμανσης σύμφωνα με τ’ ανωτέρω. - Η Αντιδήμαρχος Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης και Δ.Ε. Μεσσήνιας, Παραλίας, Βραχυνείκων, Τογιοπούλου Αναστασία».-

Η Δημοτική Επιτροπή, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την αρμόδια εισηγήτρια – Αντιδήμαρχο, τον αρμόδιο υπηρεσιακό παράγοντα, τον Πρόεδρο του ΚΤΕΛ, μέλος ΔΣ του ΚΤΕΛ – μηχανικό, τον Πρόεδρο του Σωματείου Ιδιοκτητών ΤΑΞΙ Πάτρας και τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών.

Κατόπιν της αναλυτικής συζήτησης που πραγματοποιήθηκε και κατόπιν επισημάνσεων του κ. Αϊβαλή Βασιλείου, η αρμόδια εισηγήτρια – Αντιδήμαρχος διόρθωσε την εισήγηση και συγκεκριμένα ανέφερε ότι ο τίτλος του θέματος διορθώνεται από «Ρυθμίσεις κυκλοφορίας και στάθμευσης λόγω λειτουργίας του νέου Σταθμού Υπεραστικών Λεωφορείων» στο ορθό «Ρυθμίσεις στάθμευσης λόγω λειτουργίας του νέου Σταθμού Υπεραστικών Λεωφορείων», όπως επίσης διορθώνεται και σε όλα τα σημεία της εισήγησης όπου αναφέρεται το ανωτέρω. Επίσης διορθώνεται η αναφερόμενη στην εισήγηση «οδός Ηλείου», στο ορθό «οδός Αθηνών».

Με τη διευκρίνηση ότι κατά την ψηφοφορία ο κ. Ψωμάς Πέτρος δήλωσε ότι ψηφίζει «κατά», ενώ ο κ. Αϊβαλής Βασίλειος δήλωσε ότι ψηφίζει υπέρ με τις επισημάνσεις που κατέθεσε, **η Δημοτική Επιτροπή**,

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ’ όψιν τα κάτωθι:

Η ΚΤΕΛ Ν. ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε., απέστειλε αίτημα στο Δήμο Πατρέων σχετικά με τον καθορισμό ρυθμίσεων στάθμευσης επί των οδών περιμετρικά του νέου Σταθμού Υπεραστικών Λεωφορείων, που πρόκειται να λειτουργήσει επί του Ο.Τ. 607 και το οποίο περικλείεται από τις δημοτικές οδούς Νόρμαν - Όθωνος Αμαλίας - Άστιγγος - Σανταρόζα

1) ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Α) Σύμφωνα με την υπ’ αριθ. 23973/09.06.2010 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ

251/τ.ΑΑΠΘ/28.06.2010), περί “Καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτιριακό συγκρότημα των Μύλων Αγίου Γεωργίου, που βρίσκεται επί των οδών Όθωνος-Αμαλίας-Άστιγγος-Σανταρόζα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας)”, στο ανωτέρω κτιριακό συγκρότημα επιτρέπεται:

α. Η διαμόρφωση στο κτίριο Ι του συγκροτήματος του κεντρικού χώρου του σταθμού υπεραστικών λεωφορείων, ο οποίος περιλαμβάνει στο ισόγειο λειτουργίες του σταθμού και στους ορόφους γραφεία της διοίκησης της Α.Ε των ΚΤΕΛ Αχαΐας καθώς και χώρους γραφείων συναφείς με την λειτουργία του σταθμού.

β. Στο κτίριο ΙΙ, στον ισόγειο χώρο μεταξύ των κτιρίων Ι και ΙΙΙ, η δημιουργία επί της οδού Άστιγγος της εισόδου προς τον σταθμό και η δημιουργία στους ορόφους του αιθουσών συνεδριάσεων.

γ. Στο κτίριο ΙΙΙ (σιλό) η δημιουργία βοηθητικών χώρων (W.C, αποθήκη αποσκευών, ασυνόδευτων δεμάτων και χώρος μηχανολογικών εγκαταστάσεων). Η δημιουργία στον α' όροφο γραφείων αποστολής και παραλαβής ασυνόδευτων δεμάτων και η δημιουργία εισόδου επί της οδού Σανταρόζα για τους χώρους στάθμευσης στους β', γ' και δ' ορόφους του κτιρίου, ενώ στον ε' όροφο αυτού η δημιουργία αίθουσας εκδηλώσεων.

δ. Η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού του συγκροτήματος.

ε. Η κατασκευή στον χώρο του ισογείου δύο νέων ανελκυστήρων.

στ. Η διαμόρφωση στον ακάλυπτο χώρο του συγκροτήματος του χώρου κίνησης και στάθμευσης των υπεραστικών λεωφορείων. Ειδικότερα στον χώρο αυτό επιτρέπεται η κατασκευή: περιμετρικού τοίχου στεγάστρου ελεύθερου ύψους σε απόσταση 5.00 μ. από το διατηρητέο κτίριο μικρού στεγάστρου σε χαμηλότερη στάθμη για τον εξωτερικό χώρο αναμονής επιβατών μεταλλικού οικίσκου διαστάσεων 4.80X3.75 μ. για γραφείο του υπεύθυνου λειτουργίας του σταθμού.

Οι παραπάνω επιτρεπόμενες ρυθμίσεις που γίνονται σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και χωρίς υπέρβαση των ισχυόντων όρων δόμησης, φαίνονται στα σχετικά είκοσι ένα (21) πρωτότυπα διαγράμματα (τοπογραφικό σε κλίμακα 1:500, κάλυψης σε κλίμακα 1:200, όψεις-κατόψεις-τομές σε κλίμακα 1:100), που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με την υπ' αρ. 23973/2010 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύθηκαν με την ανωτέρω Υπουργική Απόφαση.

Β) ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

1) Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών, η ΚΤΕΛ Ν. ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε. με το υπ' αριθ. 3/17.01.2024 αρχικό αίτημά της, γνωστοποιούσε, στη Διεύθυνση Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, τις ρυθμίσεις στάθμευσης που απαιτούνταν, κατά τη γνώμη της, για την εύρυθμη λειτουργία του νέου Σταθμού Υπεραστικών Λεωφορείων (ΣΥΛ), πληροφορώντας ότι είχε αναθέσει σε μελετητική ομάδα του Πανεπιστημίου Πατρών (Σπουδαστήριο Τεχνικής Μεταφορέων και Κυκλοφορίας) την εκπόνηση σχετικής μελέτης, προκειμένου να διερευνηθεί η αρτιότερη λύση για την πρόσβαση στο νέο ΣΥΛ, η οποία θα επέφερε τις λιγότερες επιπτώσεις στην συνολικότερη λειτουργία του μεταφορικού συστήματος της πόλης, σε συνδυασμό με το μεγαλύτερο όφελος για την κοινωνία γενικότερα.

Στην ανωτέρω μελέτη (χρόνος εκπόνησης 2006-2008), στα συμπεράσματα της οποίας βασίστηκε στην συνέχεια ο σχεδιασμός του νέου ΣΥΛ, συνοπτικά προβλεπόταν:

i) Εντός του νέου ΣΥΛ να εισέρχονται και να εξέρχονται αποκλειστικά και μόνο λεωφορεία.

ii) Η είσοδος των λεωφορείων να γίνεται από το άνοιγμα που ευρίσκεται επί της οδού Νόρμαν, πλησίον της οδού Όθωνος Αμαλίας, ενώ η έξοδος των λεωφορείων να γίνεται από το άνοιγμα που ευρίσκεται επί της οδού Νόρμαν, πλησίον της οδού Σανταρόζα.

- iii) Η κατασκευή νησίδων και η διαμόρφωση ισόπεδης διασταύρωσης επί της συμβολής των οδών Νόρμαν και Όθωνος Αμαλίας, σύμφωνα με σχετικό διάγραμμα, ως απαραίτητη προϋπόθεση για την ασφαλή είσοδο των λεωφορείων στον νέο ΣΥΛ.
- iv) Η δυνατότητα πρόσβασης των επιβατών και από τις τέσσερις πλευρές του νέου ΣΥΛ
- v) Η πρόσβαση για αποστολή και παραλαβή ασυνόδευτων δεμάτων να γίνεται αποκλειστικά από την οδό Σανταρόζα
- vi) Η χωροθέτηση σταθμού αυτοκινήτων ΤΑΞΙ επί της οδού Όθωνος Αμαλίας, μήκους 60 μ. (12 θέσεις)
- vii) Η χωροθέτηση ζωνών στάθμευσης μικρής χρονικής διάρκειας επί των οδών Όθωνος Αμαλίας, Αστιγγος και Σανταρόζα, εμπροσθεν των εισόδων του νέου ΣΥΛ.
- viii) Η μεταφορά του χώρου στάθμευσης των λεωφορείων του Αστικού ΚΤΕΛ Πάτρας σε άλλο σημείο.

2) Η Διεύθυνση Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, με το υπ' αριθ. 4565/04.03.2024 έγγραφό της το οποίο απέστειλε και στην Δ/ση Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε., ως εποπτεύουσα αρχή της ΚΤΕΛ Ν. ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε., ζήτησε διευκρινίσεις: α) για το εάν απαιτείται απόφαση της Γενικής Δ/σης Μεταφορών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών για την νέα συγκεκριμένη θέση του ΣΥΛ, β) άδεια από την ανωτέρω υπηρεσία της ΠΔΕ για την ίδρυση και λειτουργία του νέου σταθμού ΣΥΛ και γ) επιπλέον συμπληρωματικά στοιχεία σχετικά με τις ανωτέρω προτεινόμενες ρυθμίσεις, διόρθωση διαγραμμάτων κ.λπ.

3) Η ΚΤΕΛ Ν. ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε., με το υπ' αριθ. 106/12.11.2024 απαντητικό έγγραφό της, ενημέρωσε για την τροποποίηση των διατάξεων όσον αφορά την έκδοση άδειας λειτουργίας, η οποία αντικαθίσταται από την διαδικασία ηλεκτρονικής αναγγελίας έναρξης λειτουργίας εγκαταστάσεων, σύμφωνα με το υπ' αριθ. οικ.13929/929/11.03.2014 έγγραφο του Υ.ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ.

Την ίδια άποψη, σχετικά με την διαδικασία ηλεκτρονικής αναγγελίας έναρξης λειτουργίας εγκαταστάσεων σύμφωνα με την υπ' αριθ. 313214/08.11.2021 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 5271/τ.Β'/12.11.2021), γνωστοποίησε επίσης η Δ/ση Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε., με το υπ' αριθ. 89869/16.04.2024 έγγραφό της, πληροφορώντας επιπλέον ότι έως τότε δεν είχε υποβληθεί στο αντίστοιχο ηλεκτρονικό σύστημα καμία σχετική γνωστοποίηση για τον νέο ΣΥΛ.

Πλέον αυτών, με το ανωτέρω έγγραφό της η ΚΤΕΛ Ν. ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε. ενημέρωσε την Διεύθυνση Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης σχετικά με την τροποποίηση του σχεδιασμού όσον αφορά την πρόσβαση των λεωφορείων προς τον νέο ΣΥΛ, μεταθέτοντας σε μελλοντικό χρόνο την κατασκευή νησίδων και τη διαμόρφωση ισόπεδης διασταύρωσης επί της συμβολής των οδών Νόρμαν και Όθωνος Αμαλίας.

4) Στη συνέχεια, η ΚΤΕΛ Ν. ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε., με το υπ' αριθ. 21/17.03.2025 νεότερο έγγραφό της, ενημέρωσε την Διεύθυνση Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, σχετικά με την **αποκλειστική** εκτέλεση του μεταφορικού έργου και εξυπηρέτηση του κοινού από τον νέο ΣΥΛ, προκειμένου να ληφθεί υπόψη για την κατάργηση του σταθμού οχημάτων ΤΑΞΙ εκατέρωθεν της οδού Ζαΐμη και την αύξηση των προβλεπόμενων θέσεων επί της οδού Όθωνος Αμαλίας.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω, οι τελικές προτεινόμενες εκ μέρους της ΚΤΕΛ Ν. ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε. ρυθμίσεις στάθμευσης που απαιτούνται λόγω της επικείμενης λειτουργίας του νέου ΣΥΛ, καθορίστηκαν ως εξής:

1. Οδός Όθωνος Αμαλίας:

Α) Καθορισμός 13 θέσεων οχημάτων ΤΑΞΙ επί της ανωτέρω οδού, σε μήκος 65,00 μ. νοτίως της συμβολής της με την οδό Νόρμαν. Ο σταθμός οχημάτων ΤΑΞΙ που ευρίσκεται επί της βόρειας και επί της νότιας πλευράς της οδού Ζαΐμη, στο τμήμα της από την οδό Καψάλη έως την οδό Όθωνος Αμαλίας (μήκους 16 θέσεων) καταργείται.

Β) Καθορισμός ζώνης “απαγόρευσης στάθμευσης (στάθμευση περιορισμένης χρονικής διάρκειας)” επί της ανωτέρω οδού, σε μήκος 14,00 μ. έμπροσθεν της κεντρικής εισόδου του νέου ΣΥΛ και σε συνέχεια των θέσεων οχημάτων ΤΑΞΙ, με την τοποθέτηση της αντίστοιχης κατακόρυφης σήμανσης (Ρ-43), προκειμένου να επιτρέπεται η ολιγόλεπτη στάθμευση οχημάτων για την επιβίβαση και αποβίβαση επιβατών κ.λπ.

Γ) Καθορισμός χώρου προσωρινής ολιγόλεπτης στάθμευσης αστικών λεωφορείων επί της ανωτέρω οδού, στο τμήμα της από την οδό Άστιγγος έως την οδό 28^{ης} Οκτωβρίου (πρώην Καρόλου).

2. Οδός Νόρμαν:

Α) Χάραξη κίτρινης διαγράμμισης επί της βόρειας πλευράς της ανωτέρω οδού, στο τμήμα της από την οδό Αθηνών έως την οδό Ηρ. Πολυτεχνείου, επί της οποίας υφίσταται ήδη σχετική κατακόρυφη σήμανση (Ρ-40).

Β) Χάραξη διάβασης πεζών επί της ανωτέρω οδού, σε σημείο ενδιάμεσα από την είσοδο και έξοδο των λεωφορείων.

3. Οδός Σανταρόζα:

Α) Καθορισμός ζώνης “απαγόρευσης στάθμευσης (στάθμευση περιορισμένης χρονικής διάρκειας)” επί της δυτικής πλευράς της ανωτέρω οδού, στο τμήμα της από την οδό Νόρμαν έως την οδό Άστιγγος, με την τοποθέτηση της αντίστοιχης κατακόρυφης σήμανσης (Ρ-43), προκειμένου να διευκολύνεται το κοινό για την αποστολή και παραλαβή δεμάτων, από την είσοδο του νέου ΣΥΛ που ευρίσκεται επί της υπόψη οδού.

Β) Χάραξη διαβάσεων πεζών επί της ανωτέρω οδού, στη συμβολή της με τις οδούς Νόρμαν, Άστιγγος.

4. Οδός Άστιγγος:

Α) Απαγόρευση στάθμευσης οχημάτων επί της βόρειας πλευράς της ανωτέρω οδού, στο τμήμα της από την οδό Σανταρόζα έως την οδό Όθωνος Αμαλίας, με την τοποθέτηση της αντίστοιχης κατακόρυφης σήμανσης (Ρ-39).

Β) Καθορισμός ζώνης “απαγόρευσης στάθμευσης (στάθμευση περιορισμένης χρονικής διάρκειας)” επί της νότιας πλευράς της ανωτέρω οδού, σε μήκος 15,00 μ. περίπου, δυτικά της εισόδου του νέου ΣΥΛ έως την οδό Όθωνος Αμαλίας, με την τοποθέτηση της αντίστοιχης κατακόρυφης σήμανσης (Ρ-43), προκειμένου να επιτρέπεται η ολιγόλεπτη στάθμευση οχημάτων για την επιβίβαση και αποβίβαση επιβατών κ.λπ.

Γ) Χάραξη διαβάσεων πεζών επί της ανωτέρω οδού, στη συμβολή της με τις οδούς Σανταρόζα, Όθωνος Αμαλίας, καθώς και έμπροσθεν της εισόδου του νέου ΣΥΛ.

Επί των ανωτέρω ρυθμίσεων ζητήθηκε η άποψη:

Α) Της οικείας Κοινότητας Κεντρικού Τομέα, βάσει του αρθρ. 83 του ν. 3852/4.6.2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7.6.2010), η οποία εξέφρασε τη σύμφωνη γνώμη της, όπως φαίνεται στην υπ' αριθ. 07/11.04.2025 απόφαση του Συμβουλίου της

Β) Του Τμήματος Τροχαίας Πατρών, σχετικά με την οριοθέτηση σταθμού οχημάτων ΤΑΞΙ, 13 θέσεων, επί της οδού Όθωνος Αμαλίας, σύμφωνα με το αρθρ. 5, παρ. 1(α) του Π.Δ. 244/1987 (ΦΕΚ 104/τ.Α'/87), το οποίο εξέφρασε τη σύμφωνη γνώμη του, σύμφωνα με το υπ' αριθ. 6364/25/910428/30.04.2025 έγγραφό του

Γ) Του Σωματείου Ιδιοκτητών Αυτοκινήτων ΤΑΞΙ Πατρών και Περιχώρων, σχετικά με την οριοθέτηση σταθμού οχημάτων ΤΑΞΙ, βάσει του αρθρ. 5, παρ. 1(α) του Π.Δ. 244/1987 (ΦΕΚ 104/τ.Α'/87), το οποίο προτείνει την οριοθέτηση σταθμού οχημάτων ΤΑΞΙ σε ολόκληρο το μήκος της οδού Όθωνος Αμαλίας, από την οδό Νόρμαν έως την οδό Άστιγγος,

σύμφωνα με το υπ' αριθ. 62/08.04.2025 έγγραφό του

Δ) Των ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ, σχετικά με την μεταφορά του χώρου ολιγόλεπτης στάθμευσης των αστικών λεωφορείων από το τμήμα της οδού Όθωνος Αμαλίας, μεταξύ των οδών Νόρμαν και Άστιγγος, σε νέα θέση και συγκεκριμένα στο τμήμα της από την οδό Άστιγγος έως την οδό 28^{ης} Οκτωβρίου (πρώην Καρόλου), όπου γίνεται μέχρι και σήμερα, οι οποίες εξέφρασαν την σύμφωνη γνώμη τους για την ανωτέρω ρύθμιση, σύμφωνα με το υπ' αριθ. 118B/08.01.2025 έγγραφό τους.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη:

α) Την υπ' αριθ. 23973/09.06.2010 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 251/τ.ΑΑΠΘ/28.06.2010), περί “Καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτιριακό συγκρότημα των Μύλων Αγίου Γεωργίου, που βρίσκεται επί των οδών Όθωνος-Αμαλίας-Άστιγγος-Σανταρόζα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας)”

β) Τα λειτουργικά και γεωμετρικά χαρακτηριστικά των οδών Νόρμαν, Όθωνος Αμαλίας, Άστιγγος και Σανταρόζα

γ) Τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές σχετικά με τα πλάτη κίνησης - στάθμευσης οχημάτων

δ) Το αρθρ. 94 του ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/τ.Α'/2020)

ε) Την παρ. 1 του αρθρ. 52 του ν. 2696/99 (Κ.Ο.Κ.), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

η **Δημοτική Επιτροπή** σύμφωνα με το αρθρ. 73 του ν.3852/4.6.2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7.6.2010) και του αρθρ. 40 του ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/τ.Α'/12.10.2020), όπως ισχύει με το αρθρ. 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/τ.Α'/06.10.2023). **εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει ρυθμίσεις στάθμευσης που απαιτούνται λόγω της επικείμενης λειτουργίας του νέου Σταθμού Υπεραστικών Λεωφορείων (ΣΥΛ) επί του Ο.Τ. 607, το οποίο περικλείεται από τις δημοτικές οδούς Νόρμαν - Όθωνος Αμαλίας - Άστιγγος - Σανταρόζα, ως εξής:**

1. Οδός Όθωνος Αμαλίας:

Α) Καθορισμός 13 θέσεων οχημάτων ΤΑΞΙ επί της ανωτέρω οδού, σε μήκος 65,00 μ. νοτίως της συμβολής της με την οδό Νόρμαν.

Ο σταθμός οχημάτων ΤΑΞΙ που ευρίσκεται επί της βόρειας και επί της νότιας πλευράς της οδού Ζαΐμη, στο τμήμα της από την οδό Καψάλη έως την οδό Όθωνος Αμαλίας (μήκους 16 θέσεων) καταργείται, δεδομένου ότι από τον νέο ΣΥΛ θα γίνεται πλέον η **αποκλειστική** εκτέλεση του μεταφορικού έργου και εξυπηρέτηση του κοινού.

Β) Καθορισμός ζώνης “*απαγόρευσης στάθμευσης (στάθμευση περιορισμένης χρονικής διάρκειας)*” επί της ανωτέρω οδού, σε μήκος 14,00 μ. εμπροσθεν της κεντρικής εισόδου του νέου ΣΥΛ και σε συνέχεια των θέσεων οχημάτων ΤΑΞΙ, με την τοποθέτηση της αντίστοιχης κατακόρυφης σήμανσης (P-43), προκειμένου να επιτρέπεται η ολιγόλεπτη στάθμευση οχημάτων για την επιβίβαση και αποβίβαση επιβατών κ.λπ.

Γ) Καθορισμός χώρου προσωρινής ολιγόλεπτης στάθμευσης αστικών λεωφορείων επί της ανωτέρω οδού, στο τμήμα της από την οδό Άστιγγος έως την οδό 28^{ης} Οκτωβρίου (πρώην Καρόλου).

2. Οδός Νόρμαν:

Α) Χάραξη κίτρινης διαγράμμισης επί της βόρειας πλευράς της ανωτέρω οδού, στο τμήμα της από την οδό Αθηνών έως την οδό Ηρ. Πολυτεχνείου, επί της οποίας υφίσταται ήδη σχετική κατακόρυφη σήμανση (P-40).

Β) Χάραξη διάβασης πεζών επί της ανωτέρω οδού, σε σημείο ενδιάμεσα από την είσοδο

και έξοδο των λεωφορείων.

3. Οδός Σανταρόζα:

A) Καθορισμός ζώνης “απαγόρευσης στάθμευσης (στάθμευση περιορισμένης χρονικής διάρκειας)” επί της δυτικής πλευράς της ανωτέρω οδού, στο τμήμα της από την οδό Νόρμαν έως την οδό Άστιγος, με την τοποθέτηση της αντίστοιχης κατακόρυφης σήμανσης (P-43), προκειμένου να διευκολύνεται το κοινό για την αποστολή και παραλαβή δεμάτων, από την είσοδο του νέου ΣΥΛ που ευρίσκεται επί της υπόψη οδού.

B) Χάραξη διαβάσεων πεζών επί της ανωτέρω οδού, στη συμβολή της με τις οδούς Νόρμαν, Άστιγος.

4. Οδός Άστιγος:

A) Απαγόρευση στάθμευσης οχημάτων επί της βόρειας πλευράς της ανωτέρω οδού, στο τμήμα της από την οδό Σανταρόζα έως την οδό Όθωνος Αμαλίας, με την τοποθέτηση της αντίστοιχης κατακόρυφης σήμανσης (P-39).

B) Καθορισμός ζώνης “απαγόρευσης στάθμευσης (στάθμευση περιορισμένης χρονικής διάρκειας)” επί της νότιας πλευράς της ανωτέρω οδού, σε μήκος 15,00 μ. περίπου, δυτικά της εισόδου του νέου ΣΥΛ έως την οδό Όθωνος Αμαλίας, με την τοποθέτηση της αντίστοιχης κατακόρυφης σήμανσης (P-43), προκειμένου να επιτρέπεται η ολιγόλεπτη στάθμευση οχημάτων για την επιβίβαση και αποβίβαση επιβατών κ.λπ.

Γ) Χάραξη διαβάσεων πεζών επί της ανωτέρω οδού, στη συμβολή της με τις οδούς Σανταρόζα, Όθωνος Αμαλίας, καθώς και εμπροσθεν της εισόδου του νέου ΣΥΛ.

Οι ανωτέρω ρυθμίσεις, οι οποίες αποτυπώνονται στο διάγραμμα “ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ (ΚΑΘΕΤΗ και ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΣΗΜΑΝΣΗ)” του κ. Ιωαν. Πανταζόπουλου, Αρχιτέκτονα Μηχ/κου της ΚΤΕΛ Ν. ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε. και το οποίο συνοδεύει την παρούσα απόφαση, αποσκοπούν:

- ✓ στην εύρυθμη λειτουργία του νέου ΣΥΛ
- ✓ στην καλύτερη οργάνωση της στάθμευσης των οχημάτων επί των οδών περιμετρικά του νέου ΣΥΛ
- ✓ στην ασφαλή διέλευση πεζών και οχημάτων
- ✓ στην αποφυγή πρόκλησης τροχαίων ατυχημάτων, φαινομένων συμφόρησης κ.λπ.

Για τις ανωτέρω ρυθμίσεις έχουν εκφράσει τη σύμφωνη γνώμη τους:

A) Η Κοινότητα Κεντρικού Τομέα, όπως φαίνεται στην υπ’ αριθ. 07/11.04.25 απόφαση του Συμβουλίου της.

B) Το Τμήμα Τροχαίας Πατρών, σχετικά με την οριοθέτηση σταθμού οχημάτων ΤΑΞΙ, 13 θέσεων, επί της οδού Όθωνος Αμαλίας, σύμφωνα με το υπ’ αριθ. 6364/25/910428/30.04.2025 έγγραφό του.

Γ) Οι ΑΣΤΙΚΕΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΠΑΤΡΩΝ, σχετικά με την μεταφορά του χώρου ολιγόλεπτης στάθμευσης των αστικών λεωφορείων, σε νέα θέση και συγκεκριμένα στο τμήμα της οδού Όθωνος Αμαλίας, από την οδό Άστιγος έως την οδό 28^{ης} Οκτωβρίου (πρώην Καρόλου), όπου γίνεται μέχρι και σήμερα, σύμφωνα με το υπ’ αριθ. 118B/08.01.2025 έγγραφό τους.

Από τις ανωτέρω ρυθμίσεις δεν επηρεάζονται δυσμενώς οι ανάγκες των Ατόμων με Αναπηρία (ΑμεΑ), ενώ η περιοχή εφαρμογής τους δεν εμπίπτει σε καμία από τις κατ’ εξαίρεση περιπτώσεις του αρθρ. 48 του ν. 4313/14.

Πλέον των ανωτέρω:

- ✓ Κατά την τοποθέτηση της κατακόρυφης και οριζόντιας σήμανσης θα τηρηθούν όλες οι ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές.
- ✓ Η δαπάνη για την εφαρμογή τους δεν θα βαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό.

Μετά την έκδοση της απόφασης και την έγκρισή της από τις υπηρεσίες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου, οι αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Πατρέων θα μεριμνήσουν για την τοποθέτηση της αντίστοιχης κατακόρυφης και οριζόντιας σήμανσης σύμφωνα με τ' ανωτέρω.

Ο Πρόεδρος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ

Τα Παρόντα Μέλη

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ**