



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**Αριθμός Απόφασης 107**

**13<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων  
της 5<sup>ης</sup> Μαΐου 2025**

-----

Στην Πάτρα σήμερα την **5<sup>η</sup> Μαΐου 2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **16.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 12/30-4-2025**, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (22) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 7) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 9) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 10) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 11) Αβραμοπούλου Ευδοξία, 12) Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, 13) Αγγελοπούλου Αναστασία, 14) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 15) Γιαννόπουλος Χρήστος, 16) Γκέστα Ειρήνη, 17) Δημησιάνος Δημήτριος, 18) Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, 19) Μαγιάκης Γεώργιος, 20) Παπανικήτας Ανδρέας, 21) Πατούχας Χρήστος, 22) Σκούρας Παύλος, 23) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 24) Σβόλης Κωνσταντίνος, 25) Ξυλιάς Θεόδωρος, 26) Οικονόμου Φίλιππος, 27) Αϊβαλής Βασίλειος, 28) Αγγελόπουλος Γεώργιος, 29) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 30) Καραχάλιος Ευάγγελος, 31) Χαροκόπος Αντώνιος, 32) Ψωμάς Πέτρος και 33) Στανίτσας Χαράλαμπος.

Οι κ.κ. Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, Δάβουλος Χρήστος, Κλάδης Διονύσιος, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, Βάσσης Κωνσταντίνος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Παπαγεωργίου Φίλιππος, Δούρος Αθανάσιος και Στεφανοπούλου Σοφία, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση δεν ήλθε και ο κ. Πελετίδης Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων, **χρέη δε Δημαρχεύοντος** ανέλαβε ο κ. Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....  
(Διευκρινίζεται ότι ήδη έφυγαν από τη συνεδρίαση οι κ.κ. Καραχάλιος Ευάγγελος, Χαροκόπος Αντώνιος, Αγγελόπουλος Γεώργιος, Αναστασίου Μιχαήλ, Αγγελής Απόστολος και Γκέστα Ειρήνη)

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 10 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση 1<sup>ης</sup> παράτασης περαίωσης εργασιών του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση 14<sup>ου</sup> Γυμνασίου Πατρών», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Αρχ/κού Έργου, Η/Μ και Έργων Υποδομής- Δ/ση Αρχ/κού Έργου- Η/Μ- με αριθ. 5210/7-4-2025 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου- με αριθ. 5305/8-4-2025).

**Το Σώμα**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και δέχτηκε την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου,

**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

1. Την με αριθ. πρωτ. 39959/19-03-2025 αίτηση Αναδόχου.
2. Την με αριθ. πρωτ. 4333/24-03-2025 Διατύπωση γνώμης της Δ/νσας Υπηρεσίας.
3. Την με αριθ. πρωτ. 1545/02-04-2025 σύμφωνη γνώμη της ΕΥΔΕΠ ΠΔΕ (Έλεγχος Νομιμότητας της Πράξης «Ενεργειακή Αναβάθμιση 14<sup>ου</sup> Γυμνασίου Πατρών», λόγω αίτησης 1<sup>ης</sup> Παράτασης Εργασιών έως 24/10/2025)
4. Το άρθρο 31 του Ν.5013/2023

**Εγκρίνει** την 1<sup>η</sup> παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου: «Ενεργειακή αναβάθμιση 14<sup>ου</sup> Γυμνασίου Πατρών», που κατασκευάζει η ανάδοχος εταιρεία «ΦΩΤΕΙΝΗ ΜΠΟΥΣΙΟΥ Ε.Ε.-ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΚΑΤ Ε.Ε.», έως τις **24-10-2025**, σύμφωνα με το Άρθρο 147 του Ν.4412/16, μετά την αριθ. 39959/19-03-2025 αίτηση της αναδόχου εταιρείας και σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στη Διατύπωση γνώμης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και τη σύμφωνη γνώμη της ΕΥΔΕΠ ΠΔΕ.

Οι βασικοί λόγοι που επιφέρουν τις χρονικές αλλαγές στην συνολική προθεσμία ολοκλήρωσης του έργου, είναι οι εξής:

- Αρχικά μετά την υπογραφή της σύμβασης (24-04-2024), λόγω διεξαγωγής εξετάσεων στο χώρο του σχολείου, οι προγραμματισμένες εργασίες καθυστέρησαν χρονικά να ξεκινήσουν.
- Οι εξωτερικές και εσωτερικές εργασίες που απαιτούνται, όπως η αποξήλωση και η επανατοποθέτηση κουφωμάτων, η αντικατάσταση φωτιστικών κ.λ.π, είναι δύσκολο ως και απαγορευτικό να γίνουν κατά την διάρκεια λειτουργίας του σχολείου. Το ίδιο συμβαίνει και στον προαύλιο χώρο του κτιριακού συγκροτήματος, στον οποίο κατά τις ώρες λειτουργίας του σχολείου κυκλοφορούν μαθητές.
- Τα Σαββατοκύριακα δεν επαρκούν για την άμεση εκτέλεση των εσωτερικών εργασιών και αυτό έχει σαν αποτέλεσμα την καθυστέρηση του συνόλου του έργου.
- Η μη κανονική ροή χρηματοδότησης του Προγράμματος «Δυτική Ελλάδα 2021-2027» από τον Δεκέμβριο του 2023, είχε σαν αποτέλεσμα την μεγάλη καθυστέρηση πληρωμών των υποβληθέντων εγκεκριμένων λογαριασμών (1<sup>ος</sup> & 2<sup>ος</sup> λογαριασμός) και ήδη είναι σε καθυστέρηση η πληρωμή του 3<sup>ου</sup> εγκεκριμένου λογαριασμού του έργου

*Διευκρινίζεται ότι:*

Η εργολαβική Σύμβαση υπογράφηκε στις 24/04/2024 και η συνολική προθεσμία περαίωσης ήταν έως τις 24/04/2025.

**Ο Πρόεδρος**

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΔΑΣ**