



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Αριθμός Απόφασης 286**

**14<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων  
της 01<sup>ης</sup> Απριλίου 2025**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 01<sup>η</sup> Απριλίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και **ώρα 10:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **14/28-03-2025**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (25) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1]** Μελάς Παναγιώτης – Προεδρεύων, **2]** Πετρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **3]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **4]** Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, **5]** Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος, **6]** Αϊβαλής Βασίλειος - τακτικό μέλος, **7]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος και **8]** Οικονόμου Φίλιππος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 282/2025), αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 285/2025) και επανήλθε σε αυτή κατά τη συζήτηση του 7<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 288/2025). Ο κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, δεν προσήλθε στη συνεδρίαση αν και κλήθηκε. Δεδομένης της απουσίας του Αντιπροέδρου κ. Σβόλη Κωνσταντίνου, χρέη Προεδρεύοντα (αρχικά καθώς και κατά τη συζήτηση των θεμάτων 4 έως 6 της ημερησίας διατάξεως), ανέλαβε ο κ. Μελάς Παναγιώτης - τακτικό μέλος, ως πλειοψηφών στη Δημοτική Επιτροπή Δημοτικός Σύμβουλος, σύμφωνα με το άρθρο 75, παρ. 2 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 55 του ν.5083/2024.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Προεδρεύων κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

Στη συνέχεια, ο κ. Προεδρεύων, εισάγει το αριθ. (5) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση του 2<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 1ου – 9ου ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», αναδόχου Ε.Ε. «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ», (σχετικό το αριθ. 4418/26-03-2025 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και η αριθ. 4195/20-03-2025 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων - Συνημμένα:- α) Εισήγηση Δ/ντή Αρχ. Έργου & Η/Μ, αιτιολογική έκθεση, έλεγχος επί έλαττον, 2ος Α.Π.Ε.- β) Προέγκριση 2<sup>ου</sup> ΑΠΕ από Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης- Σας αποστέλλουμε συνημμένα τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Αρχικής Σύμβασης προκειμένου να γνωμοδοτήσετε θετικά για έγκριση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 153 του Ν.4412/16 «Αναθεωρητική περίοδος για τις βασικές τιμές ημερομισθίων, υλικών, μισθωμάτων και μηχανημάτων - Εξουσιοδοτικές διατάξεις».- Η ανάγκη σύνταξης του 2ου ΑΠΕ προέκυψε προκειμένου να συμπεριληφθεί η δαπάνη για αυξομειώσεις ποσοτήτων και η ανάλωση απροβλέπτων δαπανών, λόγω απαιτήσεων της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου. Κατόπιν αυτών υφίσταται τροποποίηση του οικονομικού αντικειμένου του έργου.- Η συνολική δαπάνη του 2ου ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 1.408.062,43€, (για εργασίες 1.056.901,44€, για απρόβλεπτα 78.423,36€, για αναθεώρηση 209,42 € και για Φ.Π.Α. 272.528,21€) και είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.- Σας πληροφορούμε δε ότι:- \*Η δημοπράτηση του έργου έγινε στις 03/06/2022 και ανάδοχος αναδείχθηκε η Ε.Ε.

«ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ» με μέση έκπτωση 26,16% με συνολικό τίμημα 1.408.062,43€ αναλυόμενο σε 987.238,96€ για δαπάνη εργασιών με ΓΕ+ΟΕ, 148.085,84€ για απρόβλεπτα, 209,42€ για αναθεώρηση και 272.528,21 € για ΦΠΑ. Η εργολαβική σύμβαση υπογράφηκε στις 26-05-2023 και η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, μετά τη 2<sup>η</sup> παράταση, είναι έως τις 31/08/2025.-\*Το έργο έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα 2014-2020» βάσει της αρ. πρωτ. 2024/27-04-2021 απόφασης ένταξης από την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας.-\*Ο παρών 2ος ΑΠΕ φέρει την προέγκριση νομιμότητας από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης (Ε.Υ.Δ.), βάσει της αρ. πρωτ. 1263/19-03-2025 απόφασης της Π.Δ.Ε.- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου και Έργων Υποδομή, κ. Μελάς Παναγιώτης».-

**Η Δημοτική Επιτροπή**, αφού άκουσε τον κ. Προεδρεύοντα και έλαβε υπόψη την εισήγησή του ως αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Κατ' εφαρμογή του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023) και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 153 του Ν.4412/16 «Αναθεωρητική περίοδος για τις βασικές τιμές ημερομισθίων, υλικών, μισθωμάτων και μηχανημάτων - Εξουσιοδοτικές διατάξεις», όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει, **εγκρίνει** τον 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 1ου – 9ου ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», αναδόχου Ε.Ε. «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ», σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην Αιτιολογική Έκθεση της Δ/νσας Υπηρεσίας.

Ο 2<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριληφθεί η δαπάνη για αυξομειώσεις ποσοτήτων και η ανάλωση απροβλέπτων δαπανών, λόγω απαιτήσεων της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου. Κατόπιν αυτών υφίσταται τροποποίηση του οικονομικού αντικείμενου του έργου.

Η συνολική δαπάνη του 2<sup>ου</sup> ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 1.408.062,43€, (για εργασίες 1.056.901,44€, για απρόβλεπτα 78.423,36€, για αναθεώρηση 209,42€ και για Φ.Π.Α. 272.528,21€) και είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

Ο παρών 2<sup>ος</sup> ΑΠΕ φέρει την προέγκριση νομιμότητας από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης (Ε.Υ.Δ.), βάσει της αρ. πρωτ. 1263/19-03-2025 απόφασης της Π.Δ.Ε.

*Διευκρινίζεται ότι:*

Η δημοπράτηση του έργου έγινε στις 03/06/2022 και ανάδοχος αναδείχθηκε η Ε.Ε. «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ» με μέση έκπτωση 26,16% και συνολικό τίμημα 1.408.062,43€, αναλυόμενο σε 987.238,96€ για δαπάνη εργασιών με ΓΕ+ΟΕ, 148.085,84€ για απρόβλεπτα, 209,42€ για αναθεώρηση και 272.528,21€ για ΦΠΑ. Η εργολαβική σύμβαση υπογράφηκε στις 26-05-2023 και η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, μετά τη 2<sup>η</sup> παράταση, είναι έως τις 31/08/2025.

Το έργο έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα 2014-2020» βάσει της αρ. πρωτ. 2024/27-04-2021 απόφασης ένταξης από την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας.

**Ο Προεδρεύων**

**Τα Παρόντα Μέλη**

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

**ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ  
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ  
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ**