



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης 35

**9^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 12^{ης} Μαρτίου 2025**

Στην Πάτρα σήμερα την **12^η Μαρτίου 2025**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 8/7-3-2025**, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (35) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Γκέστα Ειρήνη- Αντ/ρχος, 7) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 8) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 10) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 11) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 12) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 13) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 14) Αβραμοπούλου Ευδοξία, 15) Αγγελοπούλου Αναστασία, 16) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 17) Γιαννόπουλος Χρήστος, 18) Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, 19) Κλάδης Διονύσιος, 20) Μαγιάκης Γεώργιος, 21) Πατούχας Χρήστος, 22) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 23) Σβόλης Κωνσταντίνος, 24) Ξυλιάς Θεόδωρος, 25) Οικονόμου Φίλιππος, 26) Αϊβαλής Βασίλειος, 27) Αγγελόπουλος Γεώργιος, 28) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 29) Χαροκόπος Αντώνιος, 30) Ψωμάς Πέτρος, 31) Δούρος Αθανάσιος και 32) Στανίτσας Χαράλαμπος.

Οι κ.κ. Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, Δάβουλος Χρήστος, Δημησιάνος Δημήτριος, Παπανικήτας Ανδρέας, Σκούρας Παύλος, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, Βάσσης Κωνσταντίνος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Παπαγεωργίου Φίλιππος, Καραχάλιος Ευάγγελος και Στεφανοπούλου Σοφία.

Επίσης στη συνεδρίαση δεν ήλθε ο κ. Πελετίδης Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων, χρέη δε Δημαρχεύοντος ανέλαβε ο κ. Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 4 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Σύναψη Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας, για την παροχή διοικητικής υποστήριξης άσκησης αρμοδιοτήτων υπηρεσίας δόμησης (ΥΔΟΜ) με τον Δήμο Ερυμάνθου», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο της Αντ/ρχου Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης και Δ.Ε. Μεσσάτιδος, Παραλίας και Βραχνεϊκών- Γραφείο Αντ/ρχου- με αριθ. 2858/26-2-2025 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και α.α.- με αριθ. 2964/27-2-2025).

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και δέχτηκε την εισήγηση της αρμόδιας εισηγήτριας- Αντ/ρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπόψιν τα κάτωθι:

1. Το άρθρο 222 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν.3463/2006) και το άρθρο 99 του ν.3852/2010, όπως ισχύουν.
2. Το άρθρο 12 του Ν.4412/2016 περί «Δημοσίων συμβάσεων μεταξύ φορέων του δημοσίου τομέα.
3. Την εγκύκλιο με αρ. 359 με αρ. πρ. 25787/27.03.2023 (ΑΔΑ 6Β1Ξ46ΜΤΛ6-Δ64) (αρ. πρωτ. Δήμου Πατρέων 24470/23) του Υπ. Εσωτερικών και του τμήματος Οργάνωσης Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού, με θέμα την «Ενημέρωση για τη λήξη του θεσμού της Υποχρεωτικής Διοικητικής Υποστήριξης των Δήμων» από την 1η Ιανουαρίου του 2023.
4. Την εγκύκλιο με αρ. 402 με αρ. πρ. 27528/31.03.2023 (ΑΔΑ Ψ7ΔΕ46ΜΤΛ6-ΙΓΞ) του Υπ. Εσωτερικών και του τμήματος Οργάνωσης Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού, με θέμα την «Οργάνωση και λειτουργία των υπηρεσιών Δόμησης αρ. 83 του Ν.5021/2023 (Α΄ 31) – Υπηρεσίες Δόμησης –αντικατάσταση του Άρθρου 97 Α του Ν.3852/2010».
5. Το άρθρο 97Α του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 83 του Ν.5021/2023 και ισχύει, σχετικά με τις υποχρεώσεις των συμβαλλομένων.
6. Τις αρμοδιότητες του άρθρου 75 παρ. Ι του ν.3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων), όπως προστέθηκαν με το άρθρο 94 του Ν.3852/2010, και όπως ισχύουν σήμερα, ειδικότερα σε ό,τι αφορά οικοδομικές άδειες, εφαρμογή πολεοδομικών σχεδίων και διαδικασίες αυθαιρέτων κατασκευών.
7. Τις αρμοδιότητες Υπηρεσιών Δόμησης, όπως προκύπτουν από τις διατάξεις του Ν.4495/17 και γενικά από την πολεοδομική νομοθεσία, αν δεν ορίζεται διαφορετικά από νεότερες διατάξεις.
8. Το γεγονός, ότι ο Δήμος Πατρέων πληροί τις προϋποθέσεις επάρκειας στελέχωσης της Υπηρεσίας ΥΔΟΜ (Διεύθυνσης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης), βάσει της υπ΄ αριθ. 21301/15.03.23 απόφασης της ΑΔΠΔΕ & Ι (αρ. πρωτ. Δήμου Πατρέων 20559/15.03.2023), με θέμα «Διαπιστωτική πράξη περί επάρκειας ή μη, της ελάχιστης στελέχωσης της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Πατρέων, κατά τα οριζόμενα στο αρ. 97Α του Ν3852/2010», ενώ ο Δήμος Ερυμάνθου δε διαθέτει επάρκεια προσωπικού για την άσκηση των αρμοδιοτήτων Υπηρεσιών Δόμησης, όπως αναγράφεται στη σχετική Διαπιστωτική πράξη της ΑΔΠΔΕ & Ι.
9. Την υπ' αριθ. 27/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ερυμάνθου με την οποία εγκρίθηκε το αίτημα για τη σύναψη σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας με τον Δήμο Πατρέων για την παροχή διοικητικής υποστήριξης άσκησης αρμοδιοτήτων Υπηρεσίας Δόμησης (ΥΔΟΜ) από τον Δ. Πατρέων στον Δ. Ερυμάνθου.
10. Την υπ' αριθ. πρωτ. 61246/06-07-2023 διαπιστωτική πράξη της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με την οποία διαπιστώθηκε ότι ο Δήμος Ερυμάνθου δε μπορεί να συστήσει υπηρεσία δόμησης (ΥΔΟΜ) από 1/1/2023.
11. Τον Ο.Ε.Υ. του Δήμου Πατρέων (ΦΕΚ 2182/Β΄/3-4-2023).
12. Την υπ' αριθ. 105764/203/27-11-2024 επιστολή της Αντιδημάρχου Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης και Δημοτικών Ενοτήτων Μεσσήτιδος, Παραλίας και Βραχναϊκών στον Δήμαρχο Ερυμάνθου.
13. Την αριθ.15/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ερυμάνθου (ΑΔΑ: ΡΠ34ΩΡΕ-3Ν8), με την οποία εγκρίθηκε το παρόν Σχέδιο σύναψης της Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Πατρέων και του Δήμου Ερυμάνθου.

Κατόπιν των ανωτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο

- 1) **Εγκρίνει** τη σύναψη Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας, για την παροχή διοικητικής υποστήριξης άσκησης αρμοδιοτήτων υπηρεσίας δόμησης (ΥΔΟΜ) του Δήμου Πατρέων με τον

Δήμο Ερυμάνθου, όπως αυτή επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής. .

2) Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Πατρέων κ. Πελετίδη Κωνσταντίνο, για την υπογραφή της Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας, καθώς και κάθε σχετικό έγγραφο που την αφορά.

Ο Πρόεδρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΔΑΣ

ΣΥΜΒΑΣΗ ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ

Στην Πάτρα, σήμερα στιςστα γραφεία του Δήμου Πατρέων οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Δήμος Πατρέων» (ΟΤΑ α΄ βαθμού), που εδρεύει στην Πάτρα, Μαιζώνος 19, 26223 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Πατρέων, δυνάμει της υπ' αριθ. απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

2. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Δήμος Ερυμάνθου» (ΟΤΑ α΄ βαθμού), που εδρεύει στη Χαλανδρίτσα, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Ερυμάνθου, δυνάμει της υπ' αριθ. απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου,

Έχοντας υπόψη:

1.Το άρθρο 222 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν.3463/2006) και το άρθρο 99 του ν.3852/2010, όπως ισχύουν.

2.Το άρθρο 12 του Ν.4412/2016 περί «Δημοσίων συμβάσεων μεταξύ φορέων του δημοσίου τομέα».

3.Την εγκύκλιο με αρ. 359 με αρ. πρ. 25787/27.03.2023 (ΑΔΑ 6Β1Ξ46ΜΤΛ6-Δ64) (αρ. πρωτ. Δήμου Πατρέων 24470/23) του Υπ. Εσωτερικών και του τμήματος Οργάνωσης Τοπικής Αυτοδιοίκησης α΄ βαθμού, με θέμα την «Ενημέρωση για τη λήξη του θεσμού της Υποχρεωτικής Διοικητικής Υποστήριξης των δήμων» από την 1η Ιανουαρίου του 2023.

4.Την εγκύκλιο με αρ. 402 με αρ. πρ. 27528/31.03.2023 (ΑΔΑ Ψ7ΔΕ46ΜΤΛ6-ΙΓΞ) του Υπ. Εσωτερικών και του τμήματος Οργάνωσης Τοπικής Αυτοδιοίκησης α΄ βαθμού, με θέμα την «Οργάνωση και λειτουργία των υπηρεσιών Δόμησης αρ. 83 του Ν.5021/2023 (Α΄ 31) – Υπηρεσίες Δόμησης –αντικατάσταση του Άρθρου 97 Α του Ν.3852/2010».

5.Το άρθρο 97Α του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 83 του Ν.5021/2023 και ισχύει, σχετικά με τις υποχρεώσεις των συμβαλλομένων.

6.Τις αρμοδιότητες του άρθρου 75 παρ. Ι του ν.3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων), όπως προστέθηκαν με το άρθρο 94 του Ν.3852/2010, και όπως ισχύουν σήμερα, ειδικότερα σε ό,τι αφορά οικοδομικές άδειες, εφαρμογή πολεοδομικών σχεδίων και διαδικασίες αυθαιρέτων κατασκευών.

7.Τις αρμοδιότητες Υπηρεσιών Δόμησης, όπως προκύπτουν από τις διατάξεις του Ν.4495/17 και γενικά από την πολεοδομική νομοθεσία, αν δεν ορίζεται διαφορετικά από νεότερες διατάξεις.

8.Το γεγονός, ότι ο Δήμος Πατρέων πληροί τις προϋποθέσεις επάρκειας στελέχωσης της Υπηρεσίας ΥΔΟΜ (Διεύθυνσης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης) βάσει της υπ' αριθμ. 21301/15.03.23 απόφασης της ΑΔΠΔΕ & Ι (αρ. πρωτ. Δήμου Πατρέων 20559/15.03.2023) με θέμα «Διαπιστωτική πράξη περί επάρκειας ή μη, της ελάχιστης στελέχωσης της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Πατρέων, κατά τα οριζόμενα στο αρ. 97Α του Ν3852/2010», ενώ ο Δήμος Ερυμάνθου δεν διαθέτει επάρκεια προσωπικού για την άσκηση των αρμοδιοτήτων Υπηρεσιών Δόμησης, όπως αναγράφεται στη σχετική Διαπιστωτική πράξη της ΑΔΠΔΕ & Ι.

9.Την υπ' αριθμό 27/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ερυμάνθου, με την οποία εγκρίθηκε το αίτημα για τη σύναψη σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας με τον Δήμο Πατρέων, για την για την παροχή διοικητικής υποστήριξης άσκησης αρμοδιοτήτων Υπηρεσίας Δόμησης (ΥΔΟΜ) από τον Δ. Πατρέων στον Δ. Ερυμάνθου.

10.Την υπ' αριθμό πρωτ. 61246/06-07-2023 διαπιστωτική πράξη της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με την οποία διαπιστώθηκε, ότι ο Δήμος Ερυμάνθου δε μπορεί να συστήσει υπηρεσίας δόμησης (ΥΔΟΜ) από 1/1/2023.

11.Τις αποφάσεις των Δημοτικών Συμβουλίων του Δήμου Πατρέων και Ερυμάνθου με τι οποίες αποφασίστηκε η σύναψη της παρούσας Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας: α) την υπ' αριθμ. απόφαση Δ/Σ Δήμου Πατρέων (με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Σύμβασης Διαδημοτικής συνεργασίας) και β) την υπ' αριθμ. απόφαση Δ/Σ Δήμου Ερυμάνθου (με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Σύμβασης Διαδημοτικής συνεργασίας).

ΑΡΘΡΟ 1. ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Με την παρούσα Σύμβαση Διαδημοτικής Συνεργασίας, αναγνωρίζεται η ανάγκη του Δήμου Ερυμάνθου για τη διοικητική υποστήριξή του από τον Δήμο Πατρέων και από τη Διεύθυνση Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, για τις σχετικές αρμοδιότητες ΥΔΟΜ, οι οποίες ασκούνται, όπως αναφέρεται στην υπ' αριθ. 61246/06.07.2023 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.&Ι.

ΑΡΘΡΟ 2. ΣΚΟΠΟΣ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σκοπός της παρούσας σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας είναι η παροχή διοικητικής υποστήριξης στον Δήμο Ερυμάνθου, ως προς την άσκηση αρμοδιοτήτων υπηρεσίας δόμησης (ΥΔΟΜ), όπως αυτές προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις και τον ΟΕΥ του Δήμου Πατρέων, με τη διάθεση ενός ατόμου.

ΑΡΘΡΟ 3. ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται αρχικά, για τρία (3) έτη από έως και/202...., με δυνατότητα περαιτέρω παράτασης, μέσω αναθεώρησης της παρούσας και με την προϋπόθεση, ότι δεν έχει επιτευχθεί στελέχωση της Υ.ΔΟΜ. του Δήμου Ερυμάνθου.

Εάν διαπιστωθεί, με σχετική απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης ΠΔΕ & Ι, ότι ο Δήμος Ερυμάνθου διαθέτει επάρκεια για δημιουργία και στελέχωση, οποτεδήποτε νωρίτερα της λήξης της σύμβασης, η παρούσα λύεται εντός έξι μηνών.

ΑΡΘΡΟ 4. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

A. Ο Δήμος Πατρέων:

1. Μεριμνά για τη μετάδοση της τεχνογνωσίας του, ως προς τις ασκούμενες αρμοδιότητες της Υ.ΔΟΜ. και συγκεκριμένα αυτών του τμήματος «Έκδοσης Αδειών και Ελέγχου Δόμησης», στο προσωπικό (ένα άτομο) που διατίθεται για τον σκοπό αυτό από τον Δήμο Ερυμάνθου, παρέχοντας δια των στελεχών του, κάθε γνώση και πληροφορία που είναι απαραίτητη για την άσκηση των καθηκόντων που αναλαμβάνει.

2. Διαθέτει στον εν λόγω υπάλληλο, τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις και εξοπλισμό με τις σχετικές προδιαγραφές για τη εγκατάσταση και λειτουργία των ηλεκτρονικών πληροφοριακών συστημάτων που απαιτούνται, όπως και τη χορήγηση κωδικών των αντικειμένων του σχετικού τμήματος της ΥΔΟΜ και του Δήμου Πατρέων (π.χ. e-adeies ΤΕΕ, ΣΥΠΟΘΑ, αυθαιρέτων, prot.e-patras κλπ.).

B. Ο Δήμος Ερυμάνθου:

1. Καθορίζει με απόφαση Δημάρχου και διαθέτει αμέσως μετά την απόφαση ΔΣ, στη Διεύθυνση Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων τον υπάλληλο, ο οποίος θα ασχολείται με το σύνολο των αρμοδιοτήτων του τμήματος «Αδειών και ελέγχου δόμησης» της Διεύθυνσης, σε ό,τι αφορά τον Δήμο Ερυμάνθου, αλλά και σε

πολεοδομικές υποθέσεις του Δήμου Πατρέων για βοήθεια και την απόκτηση μεγαλύτερης εμπειρίας, κατά την κρίση του Προϊσταμένου του τμήματος. Ο ανωτέρω υπάλληλος θα ασκεί τα καθήκοντά του στην έδρα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων στην Πάτρα και στα παραρτήματα αυτού, όπου θα τηρείται το παρουσιολόγιο, ενώ συμφωνείται ρητά ότι θα μισθοδοτείται από τον Δήμο Ερυμάνθου. Επίσης θα μπορεί, κατά το δυνατόν και εφόσον υπάρξει ανάγκη, κατόπιν συνεννόησης με τον Δήμο Πατρέων και των προϊσταμένων, να προσφέρει τις υπηρεσίες του στον Δήμο Ερυμάνθου (στο αντικείμενο της ειδικότητάς του).

Σε περίπτωση που, για λόγους ανωτέρας βίας, ο υπάλληλος αυτός υποχρεωθεί σε άδεια μακράς διάρκειας ο Δήμος Ερυμάνθου αναλαμβάνει την υποχρέωση να αντικαταστήσει τον υπάλληλο.

2. Αναλαμβάνει με οχήματα και οδηγό του Δήμου, μετά από συνεννόηση των αρμοδίων προϊσταμένων, τη μεταφορά προσωπικού, αλληλογραφίας ή φακέλων που απαιτούνται, στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης (ενδεικτικά: αυτοψίες υπαλλήλων σε ακίνητα που βρίσκονται στον Δήμο Ερυμάνθου, μεταφορά φυσικών εγγράφων και φακέλων μεταξύ των δύο δήμων ή προς/από άλλες αρμόδιες υπηρεσίες και δικαστήρια κ.ά., εφόσον αφορούν ακίνητα εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ερυμάνθου).

3. Αναλαμβάνει να υποστηρίξει με τη Νομική του Υπηρεσία ή δικηγόρους, στους οποίους θα αναθέτει αυτός, κάθε δικαστική ή νομική υπόθεση που έχει σχέση με πράξεις, ενέργειες και αποφάσεις της ΥΔΟΜ του Δήμου Ερυμάνθου, που αφορούν σε ακίνητα, τα οποία βρίσκονται και ανήκουν στα διοικητικά του όρια.

4. Αναλαμβάνει επίσης, την αστική ευθύνη έναντι διοικούμενων πολιτών ή τρίτων για διοικητικές πράξεις που θα εκδοθούν κατά τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης από τον Δήμο Πατρέων, εφόσον αφορούν σε ακίνητα στην επικράτεια του Δήμου Ερυμάνθου.

5. Αναλαμβάνει ομοίως, δαπάνες ή έσοδα που προκύπτουν ως αποτέλεσμα της άσκησης της πολεοδομικής αρμοδιότητας (π.χ. επιδικασθέντα ποσά δικαστικών αποφάσεων εις βάρος ή υπέρ της πολεοδομικής αρχής) βαρύνουν ή πιστώνονται αντίστοιχα, αποκλειστικά στον Δήμο Ερυμάνθου, της διοικητικής επικράτειας του οποίου αφορά η σχετική πολεοδομική αρμοδιότητα.

ΑΡΘΡΟ 5. ΟΡΓΑΝΟ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

A. Για την πιστή εφαρμογή των όρων της παρούσας σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας συγκροτείται τριμελές όργανο παρακολούθησης εφαρμογής των όρων αυτής αποτελούμενο από:

1. Τον εκάστοτε Αντιδήμαρχο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων ή τον αναπληρωτή του, ως πρόεδρο.

2. Τον εκάστοτε Αντιδήμαρχο Οδοποιίας, Τεχνικών Έργων, Γραφείου Κίνησης του Δήμου Ερυμάνθου με αναπληρωτή τον εκάστοτε Προϊστάμενο Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος του Δήμου Ερυμάνθου, ως μέλος.

3. Τον εκάστοτε Προϊστάμενο/η του Τμήματος «Αδειών και Ελέγχου Δόμησης» της «Διεύθυνσης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης» του Δήμου Πατρέων αναπληρούμενο από τον εκάστοτε αναπληρωτή Προϊστάμενο/η της εν λόγω Δ/σης, ως μέλος.

B. Οι αρμοδιότητες του οργάνου παρακολούθησης είναι οι εξής:

1. Παρακολουθεί την υλοποίηση των όρων σύμβασης και συντονίζει τις απαιτούμενες ενέργειες για την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης.

2. Επιλαμβάνεται τυχόν προβλημάτων που μπορεί να προκύψουν κατά την υλοποίηση της σύμβασης και εισηγείται σχετικά εφόσον απαιτηθεί στους οικείους Δημάρχους για λήψη σχετικών πρωτοβουλιών.

3. Εισηγείται τη λύση της παρούσας σύμβασης, εφόσον διαπιστώσει την ελλιπή τήρηση των όρων της ή τη σύσταση και στελέχωση νέας ΥΔΟΜ με πλήρη ανάληψη των σχετικών

αρμοδιοτήτων, από τον Δήμο Ερυμάνθου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 3 της παρούσας.

Η επιτροπή συγκαλείται μετά από πρόσκληση του Προέδρου αυτής ή οποιουδήποτε εκ των μελών της και συνεδριάζει με παρουσία του Προέδρου και όλων των μελών, ενώ οι αποφάσεις λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία.

ΑΡΘΡΟ 6. ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ Ή ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Πέραν όσων μνημονεύονται στα παραπάνω, σε περίπτωση αλλαγής του θεσμικού πλαισίου περί λειτουργίας των υπηρεσιών Δόμησης, βάσει του οποίου συνάπτεται η παρούσα, η σύμβαση αναθεωρείται ή λύεται υποχρεωτικά εντός εξαμήνου, με βάση το νέο θεσμικό πλαίσιο, κατόπιν διαπιστωτικής πράξης της Επιτροπής Παρακολούθησης.

Αυτά συμφώνησαν συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται σε τέσσερα πρωτότυπα έλαβε δε το κάθε συμβαλλόμενο μέρος από δύο».