



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης 178

07^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 25^{ης} Φεβρουαρίου 2025

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 25^η Φεβρουαρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **07/21-02-2025**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (13) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος **4]** Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος, **5]** Ψωμάς Πέτρος– τακτικό μέλος, **6]** Οικονόμου Φίλιππος – αναπληρωματικό μέλος και **7]** Αγγελόπουλος Γεώργιος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Πετρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 178/2025).

Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος και Αϊβαλής Βασίλειος - τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (3) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1^{ος} Α.Π.Ε.) Αρχικής Σύμβασης & του 1^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου: «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΣΤΑ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΑ ΓΗΠΕΔΑ ΖΑΡΟΥΧΛΕΪΚΩΝ, ΒΡΑΧΝΕΪΚΩΝ, ΡΙΟΥ»», (σχετικό το υπ' αριθ.2511/19-02-2025 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και η υπ' αριθ. 2357/17-02-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: – Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - Σας γνωρίζουμε ότι από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχτηκε η υπ' αριθ. 17/2019 οριστική μελέτη με τον παραπάνω τίτλο, συνολικής δαπάνης 1.080.220,00€ (871.145,16€ για εργασίες και 209.074,84€ για Φ.Π.Α).- Με την αριθ. 215/19-03-2024 (ΑΔΑ:Ψ9Ψ9ΩΞΙ-90Η) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε το 4ο Πρακτικό Ελέγχου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης του διαγωνισμού για το έργο «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΣΤΑ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΑ ΓΗΠΕΔΑ ΖΑΡΟΥΧΛΕΪΚΩΝ, ΒΡΑΧΝΕΪΚΩΝ, ΡΙΟΥ» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου ο οικονομικός φορέας «ERGOMASS IKE» με μέση έκπτωση 36,00% (τριάντα έξι τοις εκατό) επί των τιμών του Τιμολογίου.- Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 691.340,80€ (για εργασίες 557.532,90€ και για Φ.Π.Α. 133.807,80€).- Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι έως την 12-01-2025, έχει εγκριθεί έως σήμερα η 1^η παράταση προθεσμίας με την αριθ. 11/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με ημερομηνία περαίωσης του έργου την 08-07-2025.- Αντικείμενο της εργολαβίας είναι η ανακατασκευή του αγωνιστικού χώρου των γηπέδων

ποδοσφαίρου ΖΑΡΟΥΧΛΕΪΚΩΝ, ΒΡΑΧΝΕΪΚΩΝ, με την αντικατάσταση των υφιστάμενων χλοοταπήτων και την τοποθέτηση ποδοσφαιρικών χλοοταπήτων τελευταίας γενιάς.- Στο έργο προβλέπονται οι ακόλουθες εργασίες:- *Αποξήλωση των υφιστάμενων εστιών ποδοσφαίρου με την θεμελίωσή τους καθώς και των υφιστάμενων πάγκων παικτών και αναπληρωματικών.- *Αποξήλωση των υφιστάμενων φθαρμένων – κατεστραμμένων χλοοταπήτων- *Ισοπέδωση – διαμόρφωση – καθαρισμό του γηπέδου- *Εκσκαφή του χώρου του γηπέδου, συμπύκνωση σκάφης, κατασκευή υπόβασης μεταβλητού πάχους 10 εκ.- *Εξασφάλιση των απαιτούμενων κλίσεων στην τελική στρώση του γηπέδου για την αποστράγγιση και απορροή των ομβρίων υδάτων- *Εγκατάσταση συνθετικού χλοοτάπητα τελευταίας γενιάς, από ίνες πολυαιθυλενίου, μονόκλωνες, ύψους 50χλστ. και ακολούθως πλήρωση του πέλους με μίγμα χαλαζιακής άμμου και κόκκων ελαστικού (SBR).- *Γραμμογράφηση του αγωνιστικού χώρου με λωρίδες συνθετικού χλοοτάπητα λευκού ή κίτρινου χρώματος, διαστάσεων σύμφωνα με το ισχύοντα κανονισμό FIFA- *Τοποθέτηση νέου αθλητικού εξοπλισμού (εστίες, πάγκοι αναπληρωματικών)- Αναλυτικότερα για τον υπό έγκριση 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών Αρχικής Σύμβασης & 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) ισχύουν τα ακόλουθα:- 1) 1^{ος} Α.Π.Ε. Αρχικής Σύμβασης με το 1^ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε.- Ι.ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1ου Α.Π.Ε. Αρχικής Σύμβασης με 1ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε.- Ο παρών 1^{ος} Α.Π.Ε. Αρχικής Σύμβασης με το 1^ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε.:- 1.συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/16- 2.είναι σε ισοζύγιο σε σχέση με την αρχική σύμβαση (σύνολο δαπάνης εργασιών) και- 3.συντάχθηκε για να συμπεριλάβει:- i)την εκτέλεση εργασιών οι οποίες δεν είχαν συμπεριληφθεί στο τιμολόγιο της μελέτης και η εκτέλεση τους κρίνεται αναγκαία για την ασφάλη, έντεχνη και λειτουργική κατασκευή του έργου, χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου.- ii)Τις πέντε (5) νέες εργασίες, όλες απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.- Στον Α.Π.Ε. γίνεται μερική ανάλωση των απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων των προμετρήσεων της μελέτης και των απαιτήσεων της κατασκευής, που είναι απαραίτητες για την υλοποίηση του έργου.- Με τον προτεινόμενο 1^ο Α.Π.Ε. δεν μεταβάλλεται το φυσικό αντικείμενο του έργου. Οι μεταβολές των ποσοτήτων των εργασιών της αρχικής σύμβασης και οι νέες τιμές είναι απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου (δηλαδή η όλη κατασκευή, καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση).- Στον εν λόγω 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών αρχικής σύμβασης ισχύουν σωρευτικά οι οριζόμενες εκ του νόμου προϋποθέσεις, ήτοι:- * Αναφέρεται ρητά η δυνατότητα αυτή στη διακήρυξη, τη σύμβαση και τα συμβατικά τεύχη- *Δεν τροποποιείται το “βασικό σχέδιο” της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης- * Δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου- * Δεν χρησιμοποιείται η “επί έλασσον δαπάνη” για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση- * Δεν υπερβαίνει η “επί έλασσον δαπάνη”, ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου, ούτε αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής σύμβασης χωρίς ΦΠΑ, αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες. Στην αθροιστική αυτή ανακεφαλαίωση λαμβάνονται υπόψη μόνο οι μεταφορές δαπάνης από μία ομάδα εργασιών σε άλλη.- 1^ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε.- Οι τιμές μονάδος των νέων εργασιών καθορίζονται σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16.- Οι νέες τιμές που περιλαμβάνονται στον παρόντα Α.Π.Ε., που είναι συνολικά πέντε (5) και αφορούν:- 1η Προμήθεια, εκφόρτωση στο χώρο του έργου, διάστρωση και συμπύκνωση άμμου λατομείου, για την κατασκευή της τελικής στρώσης έδρασης του συνθετικού χλοοτάπητα- 2η Μεταφορές με αυτοκίνητο οποιουδήποτε υλικού, ανά χιλιόμετρο αποστάσεως δια μέσου οδών καλής βατότητας- 3η Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου με μηχανικά μέσα- 4η Χειρωνακτικός καθαρισμός υφιστάμενων καναλιών γηπέδου από πάσης φύσεως προσχώσεις- 5η Την πρόσθετη τιμή του συμβατικού

άρθρου ΑΤ-10, για εστία γηπέδου ποδοσφαίρου από ελαφρύ μέταλλο (αλουμίνιο), πιστοποιημένη κατά EN748, μετά των πλαϊνών γαλβανισμένων αντηρίδων και επαγγελματικών διχτύων πάχους 4χλστ. λευκού χρώματος- 1. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ 1ου Α.Π.Ε.- Ο παρόντας 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών είναι συνολικής δαπάνης 557.532,90€ πλέον ΦΠΑ και 691.340,80€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, είναι σε ισοζύγιο και δεν παρουσιάζει ουδεμία υπέρβαση σε σχέση με την αρχική σύμβαση του έργου.- Ο 1ος Α.Π.Ε. αρχικής σύμβασης διαμορφώνεται ως ακολούθως:-

1. ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

	1. ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^{ος} ΑΠΕ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ
Εργασίες με Γ.Ε. & Ο.Ε.	484.646,46	548.170,26	+63.523,80
Απρόβλεπτα 15%	72.696,97	9.173,17	-63.523,80
Σύνολο:	557.343,43	557.343,43	ΙΣΟΖΥΓΙΟ
Αναθεώρηση	189,47	189,47	0,00
Σύνολο:	557.532,90	557.532,90	0,00
Φ.Π.Α. 24%	133.807,90	133.807,90	0,00
ΣΥΝΟΛΟ :	691.340,80	691.340,80	0,00

- Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα και εγκριθεί:- Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών της αρχικής σύμβασης του έργου: «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΣΤΑ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΑ ΓΗΠΕΔΑ ΖΑΡΟΥΧΛΕΪΚΩΝ, ΒΡΑΧΝΕΪΚΩΝ, ΡΙΟΥ» και του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε που τον συνοδεύει. - Συνημμένα: - 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών Αρχικής Σύμβασης & 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. - Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Μελάς Παναγιώτης».-

Η Δημοτική Επιτροπή, με την διευκρίνιση ότι εν τω μεταξύ προσήλθε στη συνεδρίαση ο κ. Πετρόπουλος Παναγιώτης, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών.

Με την διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία ο κ. Οικονόμου Φίλιππος δήλωσε ότι ψηφίζει «λευκό» αναφέροντας ότι οι 5 καινούργιες εργασίες που αναφέρονται στον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα του έργου, ως «καινούργιες εργασίες», υπάρχουν μέσα στην μελέτη, οπότε δεν έπρεπε να γίνει ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας. Επίσης η σύμβαση έγινε στις 12/07/2024 και μέσα στους 6 μήνες που έχουν περάσει δεν έχουν αλλάξει οι τιμές μονάδος.

Κατόπιν των ανωτέρω και σε συνδυασμό με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 (άρθρο 77 του Ν.4555/2018) σύμφωνα με το οποίο αν κάποιο μέλος **αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται ως παρόν** κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος **δεν υπολογίζονται** στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων, **η Δημοτική Επιτροπή**,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Κατ' εφαρμογή του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023) και σύμφωνα με το Ν.4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει, **εγκρίνει** τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (1^ο Α.Π.Ε.) Αρχικής Σύμβασης και το 1^ο Πρωτόκολλο

Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου: «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΣΤΑ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΑ ΓΗΠΕΔΑ ΖΑΡΟΥΧΛΕΪΚΩΝ, ΒΡΑΧΝΕΪΚΩΝ, ΡΙΟΥ», σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στην Αιτιολογική Έκθεση της Δ/νσας Υπηρεσίας.

Ο παρών 1^{ος} Α.Π.Ε. Αρχικής Σύμβασης με το 1^ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για να συμπεριλάβει:

i. την εκτέλεση εργασιών οι οποίες δεν είχαν συμπεριληφθεί στο τιμολόγιο της μελέτης και η εκτέλεση τους κρίνεται αναγκαία για την ασφαλή, έντεχνη και λειτουργική κατασκευή του έργου, χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου.

ii. Τις πέντε (5) νέες εργασίες, όλες απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

και είναι σε ισοζύγιο σε σχέση με την αρχική σύμβαση (σύνολο δαπάνης εργασιών).

Στον παρόντα Α.Π.Ε. γίνεται μερική **ανάλωση των απροβλέπτων δαπανών** λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων των προμετρήσεων της μελέτης και των απαιτήσεων της κατασκευής, που είναι απαραίτητες για την υλοποίηση του έργου.

Με τον 1^ο Α.Π.Ε. **δεν μεταβάλλεται το φυσικό αντικείμενο** του έργου. Οι μεταβολές των ποσοτήτων των εργασιών της αρχικής σύμβασης και οι νέες τιμές **είναι απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα** του έργου **χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο»** του έργου (δηλαδή η όλη κατασκευή, καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση).

Στον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών αρχικής σύμβασης ισχύουν σωρευτικά οι οριζόμενες εκ του νόμου προϋποθέσεις, ήτοι:

- Αναφέρεται ρητά η δυνατότητα αυτή στη διακήρυξη, τη σύμβαση και τα συμβατικά τεύχη

- Δεν τροποποιείται το “βασικό σχέδιο” της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης

- Δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου

- Δεν χρησιμοποιείται η “επί έλασσον δαπάνη” για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση

- Δεν υπερβαίνει η “επί έλασσον δαπάνη”, ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου, ούτε αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής σύμβασης χωρίς ΦΠΑ, αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες. Στην αθροιστική αυτή ανακεφαλαίωση λαμβάνονται υπόψη μόνο οι μεταφορές δαπάνης από μία ομάδα εργασιών σε άλλη.

Όσον αφορά στο 1^ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε., οι τιμές μονάδος των νέων εργασιών καθορίζονται σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16.

Οι νέες τιμές που περιλαμβάνονται στον παρόντα Α.Π.Ε., είναι συνολικά πέντε (5) και αφορούν:

1^η) Προμήθεια, εκφόρτωση στο χώρο του έργου, διάστρωση και συμπύκνωση άμμου λατομείου, για την κατασκευή της τελικής στρώσης έδρασης του συνθετικού χλοοτάπητα

2^η) Μεταφορές με αυτοκίνητο οποιουδήποτε υλικού, ανά χιλιόμετρο αποστάσεως δια μέσου οδών καλής βατότητας

3^η) Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου με μηχανικά μέσα

4^η) Χειρωνακτικός καθαρισμός υφιστάμενων καναλιών γηπέδου από πάσης φύσεως προσχώσεις

5^η) Την πρόσθετη τιμή του συμβατικού άρθρου ΑΤ-10, για εστία γηπέδου ποδοσφαίρου από ελαφρύ μέταλλο (αλουμίνιο), πιστοποιημένη κατά EN748, μετά των πλαϊνών γαλβανισμένων αντηρίδων και επαγγελματικών διχτύων πάχους 4χλστ. λευκού χρώματος

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ 1^ο Α.Π.Ε.

Ο παρών 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών είναι συνολικής δαπάνης 557.532,90€, πλέον ΦΠΑ και 691.340,80€, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, είναι σε ισοζύγιο και δεν παρουσιάζει ουδεμία υπέρβαση σε σχέση με την αρχική σύμβαση του έργου.

Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. αρχικής σύμβασης διαμορφώνεται ως ακολούθως:

1. ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

	1.ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1^{ος} ΑΠΕ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ
Εργασίες με Γ.Ε. & Ο.Ε.	484.646,46	548.170,26	+63.523,80
Απρόβλεπτα 15%	72.696,97	9.173,17	-63.523,80
Σύνολο:	557.343,43	557.343,43	ΙΣΟΖΥΓΙΟ
Αναθεώρηση	189,47	189,47	0,00
Σύνολο:	557.532,90	557.532,90	0,00
Φ.Π.Α. 24%	133.807,90	133.807,90	0,00
ΣΥΝΟΛΟ :	691.340,80	691.340,80	0,00

Επί του θέματος διευκρινίζονται τα κάτωθι:

Από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχτηκε η υπ' αριθ. 17/2019 οριστική μελέτη με τίτλο: ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΣΤΑ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΑ ΓΗΠΕΔΑ ΖΑΡΟΥΧΛΕΪΚΩΝ, ΒΡΑΧΝΕΪΚΩΝ, ΡΙΟΥ», συνολικής δαπάνης 1.080.220,00€ (871.145,16€ για εργασίες και 209.074,84€ για Φ.Π.Α).

Με την αριθ. 215/19-03-2024 (ΑΔΑ:Ψ9Ψ9ΩΞΙ-90Η) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, εγκρίθηκε το 4^ο Πρακτικό Ελέγχου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης του διαγωνισμού για το εν λόγω έργο και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου ο οικονομικός φορέας «ERGOMASS ΙΚΕ», με μέση έκπτωση 36,00% (τριάντα έξι τοις εκατό) επί των τιμών του Τιμολογίου.

Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 691.340,80€ (για εργασίες 557.532,90€ και για Φ.Π.Α. 133.807,80€).

Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι έως την 12^η-01-2025 και έχει εγκριθεί έως σήμερα η 1^η παράταση προθεσμίας με την αριθ. 11/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με ημερομηνία περαίωσης του έργου την 08^η-07-2025.

Αντικείμενο της εργολαβίας είναι η ανακατασκευή του αγωνιστικού χώρου των γηπέδων ποδοσφαίρου ΖΑΡΟΥΧΛΕΪΚΩΝ, ΒΡΑΧΝΕΪΚΩΝ, με την αντικατάσταση των υφιστάμενων χλοοταπήτων και την τοποθέτηση ποδοσφαιρικών χλοοταπήτων τελευταίας γενιάς.

Στο έργο προβλέπονται οι ακόλουθες εργασίες:

- Αποξήλωση των υφιστάμενων εστιών ποδοσφαίρου με την θεμελίωσή τους καθώς και των υφιστάμενων πάγκων παικτών και αναπληρωματικών.

- Αποξήλωση των υφιστάμενων φθαρμένων – κατεστραμμένων χλοοταπήτων
- Ισοπέδωση – διαμόρφωση – καθαρισμό του γηπέδου
- Εκσκαφή του χώρου του γηπέδου, συμπύκνωση σκάφης, κατασκευή υπόβασης μεταβλητού πάχους 10 εκ.
- Εξασφάλιση των απαιτούμενων κλίσεων στην τελική στρώση του γηπέδου για την αποστράγγιση και απορροή των ομβρίων υδάτων
- Εγκατάσταση συνθετικού χλοοτάπητα τελευταίας γενιάς, από ίνες πολυαιθυλενίου, μονόκλωνες, ύψους 50χλστ. και ακολούθως πλήρωση του πέλους με μίγμα χαλαζιακής άμμου και κόκκων ελαστικού (SBR).
- Γραμμογράφηση του αγωνιστικού χώρου με λωρίδες συνθετικού χλοοτάπητα λευκού ή κίτρινου χρώματος, διαστάσεων σύμφωνα με το ισχύοντα κανονισμό FIFA
- Τοποθέτηση νέου αθλητικού εξοπλισμού (εστίες, πάγκοι αναπληρωματικών)

Ο Πρόεδρος**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ****Τα Παρόντα Μέλη****ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**