



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης 04

**01^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 14^{ης} Ιανουαρίου 2025**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 14^η Ιανουαρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **01/10-01-2025**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (50) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Μελάς Παναγιώτης – Προεδρεύων - Πλειοψηφών στη Δημοτική Επιτροπή Δημοτικός Σύμβουλος,, **2]** Πετρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **3]** Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος, **4]** Αϊβαλής Βασίλειος - τακτικό μέλος, **5]** Ψωμάς Πέτρος– τακτικό μέλος, **6]** Αγγελής Απόστολος – αναπληρωματικό μέλος,

Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος και Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Δεδομένης της απουσίας του Αντιπροέδρου κ. Σβόλη Κωνσταντίνου, χρέη Προεδρεύοντα κατά την έναρξη της συνεδρίασης έως και το 7^ο θέμα της ημερησίας διάταξης, ανέλαβε ο κ. Μελάς Παναγιώτης - τακτικό μέλος, σύμφωνα με το άρθρο 75, παρ. 2 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 55 του ν. 5083/2024.

Η κα Σίμου Αικατερίνη - τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 07/2025).

Ο κ. Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, προσήλθε στην συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 08/2025).

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Προεδρεύων κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

Στη συνέχεια, ο κ. Προεδρεύων, εισάγει το αριθ. (4) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Κατακύρωση πρακτικού άγονης επαναληπτικής δημοπρασίας μίσθωσης από το Δήμο Πατρέων ενός (1) ακινήτου, για τη στέγαση του 55^{ου} Νηπιαγωγείου Πατρών» (σχετικό το αριθ. 364/10-01-2025 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και η αριθ. 350/10-01-2025 εισήγηση της Αντιδημάρχου Παιδείας και Αυτεπιστασίας – Δ/ση Παιδείας & Αθλητισμού - Τμήμα Σχολείων), η οποία έχει ως εξής: -«Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής – (δια του Γραφείου Δημάρχου) – Έχοντας υπόψη:- 1. Την αρ. 1122/26-11-2024 (ΑΔΑ: ΡΒΣ4ΩΞΙ-82Ο) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων για τη διεξαγωγή επαναληπτικής, φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας που αφορά στη μίσθωση από το Δήμο Πατρέων ενός (1) ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση του 55^{ου} Νηπιαγωγείου Πατρών.- 2. Τις από 6/12/2024 δημοσιεύσεις της περίληψης της σχετικής Απόφασης Δημάρχου και το γεγονός ότι δεν εμφανίστηκε κάποιος ενδιαφερόμενος εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας- 3. Το από 16/12/2024 πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών και Αξιολόγησης Προσφορών για την εκποίηση ή εκμίσθωση ακινήτων και κινητών

πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων, ως και για την αγορά ή μίσθωση, εκ μέρους των Δήμων και Κοινοτήτων, ακινήτων ανηκόντων σε τρίτους.- Παρακαλούμε όπως προβείτε στην κατακύρωση του πρακτικού άγονης επαναληπτικής δημοπρασίας μίσθωσης ενός (1) ακινήτου, για τη στέγαση του 55^{ου} Νηπιαγωγείου Πατρών.- Η Αντιδήμαρχος Παιδείας και Αυτεπιστασίας, κα Αικατερίνη Σίμου.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπ' όψιν την εισήγηση της αρμόδιας εισηγήτριας - Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με:

1. Το άρθρο 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023)
2. Το άρθρο 26 του Ν.5056/2023
3. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 31 του Ν.5013/2023)

και λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

1. Την αριθ. 1122/26-11-2024 (ΑΔΑ: ΡΒΣ4ΩΞΙ-82Ο) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων για τη διεξαγωγή επαναληπτικής, φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας που αφορά στη μίσθωση από το Δήμο Πατρέων ενός (1) ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση του 55^{ου} Νηπιαγωγείου Πατρών.
2. Τις από 6/12/2024 δημοσιεύσεις της περίληψης της σχετικής Απόφασης Δημάρχου και το γεγονός ότι δεν εμφανίστηκε κάποιος ενδιαφερόμενος εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας
3. Το από 16/12/2024 πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών και Αξιολόγησης Προσφορών για την εκποίηση ή εκμίσθωση ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων, ως και για την αγορά ή μίσθωση, εκ μέρους των Δήμων και Κοινοτήτων, ακινήτων ανηκόντων σε τρίτους.

η Δημοτική Επιτροπή εγκρίνει το από 16/12/2024 πρακτικό Άγονης Επαναληπτικής Δημοπρασίας της Επιτροπής Δημοπρασιών και Αξιολόγησης Προσφορών για την εκποίηση ή εκμίσθωση ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων, ως και για την αγορά ή μίσθωση εκ μέρους των Δήμων και Κοινοτήτων, ακινήτων ανηκόντων σε τρίτους, το οποίο αφορά στη μίσθωση από το Δήμο Πατρέων ενός (1) ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί για τη μεταστέγαση του 55^{ου} Νηπιαγωγείου Πατρών και ως εκ τούτου κηρύσσει **άγονη** την εν λόγω δημοπρασία, σύμφωνα με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στο ανωτέρω πρακτικό.

Ο Προεδρεύων

Τα Παρόντα Μέλη

ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

**ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ**