



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Αριθμός Απόφασης 02**

**2<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων  
της 27<sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2025**  
-----

Στην Πάτρα σήμερα την **27<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **16.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 1/17-1-2025**, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, ενημέρωσή τους για αναβολή αρχικά της συνεδρίασης και πραγματοποίηση αυτής σε νέα ορισθείσα ημερομηνία, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (15) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Γκέστα Ειρήνη- Αντ/ρχος, 7) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 8) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 10) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 11) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 12) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 13) Αγγελοπούλου Αναστασία, 14) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 15) Γιαννόπουλος Χρήστος, 16) Δάβουλος Χρήστος, 17) Δημησιάνος Δημήτριος, 18) Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, 19) Κλάδης Διονύσιος, 20) Μαγιάκης Γεώργιος, 21) Παπανικήτας Ανδρέας, 22) Πατούχας Χρήστος, 23) Σκούρας Παύλος, 24) Τουλαριδής Θεόδωρος, 25) Σβόλης Κωνσταντίνος, 26) Ξυλιάς Θεόδωρος, 27) Οικονόμου Φίλιππος, 28) Αϊβαλής Βασίλειος, 29) Αγγελόπουλος Γεώργιος, 30) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 31) Καραχάλιος Ευάγγελος, 32) Χαροκόπος Αντώνιος, 33) Ψωμάς Πέτρος και 34) Στεφανοπούλου Σοφία.

Οι κ.κ. Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, Αβραμοπούλου Ευδοξία, Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, Βάσσης Κωνσταντίνος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Παπαγεωργίου Φίλιππος, Δούρος Αθανάσιος και Στανίτσας Χαράλαμπος, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. Πελετίδης Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος εισάγει το κατεπείγον θέμα **«Ολοκλήρωση της παραχώρησης του Παραλιακού μετώπου»** (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του αναπληρωτή κ. Δημάρχου με αριθ. 878/21-1-2025 και σχετικό διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου με αριθ. 879/21-1-2025), το οποίο κηρύχθηκε κατεπείγον με την ριθ. 01/2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

**Το Σώμα**, κατά τη συζήτηση του θέματος, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, τον κ. Δήμαρχο και την εισήγησή του επί του θέματος, τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων και τους λοιπούς ομιλητές – δημοτικούς συμβούλους.

.....

.....

Με τη διευκρίνιση ότι εν τω μεταξύ αποχώρησαν από τη συνεδρίαση οι κ.κ. Μαγιάκης Γεώργιος, Καραχάλιος Ευάγγελος, Χαροκόπος Αντώνιος και Αγγελόπουλος Γεώργιος, επί της ψηφοφορίας:

**α) Την εισήγηση του κ. Δημάρχου υπερψήφισαν** οι κ.κ. Κορδάς Χρήστος, Αγγελής Απόστολος, Αναστασίου Μιχαήλ, Γκέστα Ειρήνη, Κατσακούλης Ευάγγελος, Μελάς Παναγιώτης, Πετρόπουλος Παναγιώτης, Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή, Σίμου Αικατερίνη, Τογιοπούλου Αναστασία, Αγγελοπούλου Αναστασία, Ασπράγκαθος Νικόλαος Γιαννόπουλος Χρήστος, Δάβουλος Χρήστος, Δημησιάνος Δημήτριος, Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, Κλάδης Διονύσιος, Παπανικήτας Ανδρέας, Πατούχας Χρήστος, Σκούρας Παύλος και Τουλαγρίδης Θεόδωρος (σύνολο 21).

**β) Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος, Σιώρου Ανδρομάχη, Οικονόμου Φίλιππος και Ξυλιάς Θεόδωρος, ψήφισαν την πρόταση όπως αυτή κατετέθη από τον επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «Πάτρα Ενωμένη» κ. Σβόλη Κωνσταντίνο και καταγράφεται στα αναλυτικά πρακτικά.**

**γ) Οι κ.κ. Αϊβαλής Βασίλειος, Σταθόπουλος Απόστολος και Βασιλόπουλος Γρηγόριος ψήφισαν την πρόταση όπως αυτή κατετέθη από τον επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «Πάτρα Σπουδαία και Πάλι » κ. Αϊβαλή Βασίλειο και καταγράφεται στα αναλυτικά πρακτικά.**

**δ) Οι κ.κ. Ψωμάς Πέτρος και Στεφανοπούλου Σοφία, ψήφισαν την πρόταση όπως αυτή κατετέθη από τον επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «Σπιράλ» κ. Ψωμά Πέτρο και καταγράφεται στα αναλυτικά πρακτικά.**

Κατόπιν των ανωτέρω, **το Δημοτικό Συμβούλιο:**

### **ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

**Εγκρίνει την εισήγηση και την πρόταση, όπως αυτή κατετέθη από τον Δήμαρχο Πατρέων κ. Κώστα Πελετίδη, ως κάτωθι:**

#### **Ολοκλήρωση της παραχώρησης του Παραλιακού μετώπου**

Ο πατραϊκός λαός δεν συμβιβάζεται με τις επιλογές των κυβερνήσεων και των πολιτικών δυνάμεων που υπηρετούν τον πλούτο. Δεν θα παραδώσει την αυλή του σπιτιού του, το μέλλον των παιδιών του, στους δανειστές και σε όσους εμφανίζονται ως επενδυτές, που συγκεντρώνουν τεράστιο πλούτο από τον ιδρώτα του λαού, όσο και αν προσπαθούν τα πολιτικά κόμματα και οι παρατάξεις στο Δημοτικό Συμβούλιο που τους στηρίζουν, να πείσουν ότι το ξεπούλημα του «φιλέτου» της πόλης γίνεται για το καλό του.

Η Δημοτική Αρχή, μαζί με το λαό της Πάτρας, διεκδίκησαν αγωνιστικά την απόδοση του Παραλιακού Μετώπου στο Δήμο της Πάτρας, που ήταν και είναι ένα διαχρονικό αίτημα, για να αναπλασθεί ως χώρος σύνδεσης της πόλης με τη θάλασσα. Να αξιοποιηθεί για άσκηση και αναψυχή που θα απολαμβάνουν οι πατρινοί και οι επισκέπτες της πόλης. Οι διεκδικήσεις απέδωσαν τους πρώτους καρπούς στις 10/7/2018, οπότε και ψηφίστηκε στη Βουλή η τροπολογία του Υπουργείου Οικονομικών, για την παραχώρηση σημαντικού μέρους του θαλάσσιου μετώπου από το Νέο Λιμάνι μέχρι τον Προβλήτα της Αγ. Νικολάου, που είναι μια σημαντική κατάκτηση. Άλλωστε, η ίδια η χωροθέτηση και η κατασκευή του Νέου Λιμανιού, σχεδιάστηκε και εκτελέστηκε μετά από μακροχρόνια διεκδίκηση της πόλης, ακριβώς για να απελευθερωθεί το κεντρικό θαλάσσιο μέτωπό της, η αποκατάσταση της πρόσβασης των

πολιτών και η σύνδεση της πόλης με την θάλασσα της. Αν αυτό δεν αποτελούσε αδήριτη ανάγκη και μακροχρόνια διεκδίκηση, δεν υπήρχε λόγος κατασκευής νέου λιμανιού. Το εμπόδιο ή το πρόσχημα για τη μη απόδοση ολόκληρου του παλιού λιμανιού, ήταν η μη κατασκευή του Εμπορικού τμήματος στο νέο λιμάνι. Πρόσχημα γιατί ποτέ δεν υπήρξε πραγματική πρόθεση κατασκευής του. Και αυτό αποδεικνύεται από την απόλυτη απραξία για 15 χρόνια!

Απ' την πλευρά μας, συνεχίζουμε τις διεκδικήσεις μας για «...την άμεση και οριστική παραχώρηση του παραλιακού μετώπου (από τις εκβολές του Διακονιάρη, μέχρι τις εκβολές του Μειλίχου), καθώς και την χρηματοδότηση από τον κρατικό προϋπολογισμό για την ανέπλασή της», όπως αναφέρεται ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων (1/4/2015). Παρά τις επανειλημμένες ενέργειες της Δημοτικής Αρχής για την απόδοση και της βόρειας πλευράς του Παραλιακού Μετώπου, που είναι κρίσιμο τμήμα για τη σύνδεση της πόλης με τη θάλασσα, οι κυβερνήσεις δεν ανταποκρίνονται στο αίτημα του λαού της Πάτρας. Παρέδωσαν περιουσία του λαού στους δανειστές και υποθήκευσαν το δικαίωμα της σημερινής και των μελλοντικών γενιών για ανεμπόδιστη πρόσβαση στο θαλάσσιο μέτωπο μπροστά στο ιστορικό κέντρο της πόλης. Είναι τεράστιες - εγκληματικές οι ευθύνες των μνημονιακών κυβερνήσεων ΠΑΣΟΚ, ΣΥΡΙΖΑ και ΝΔ, που υποθήκευαν την δημόσια περιουσία, μεταξύ των οποίων και τα λιμάνια, για να εξασφαλίσουν τα τοκογλυφικά κέρδη των «δανειστών».

Αυτές τις μέρες γίνεται άλλο ένα βήμα στην πλήρη παράδοση του Βόρειου Τμήματος του λιμανιού της Πάτρας στους επιχειρηματικούς, τουριστικούς και εφοπλιστικούς ομίλους, για την κερδοφορία τους σε βάρος του δικαιώματος του λαού της Πάτρας για ελεύθερη πρόσβαση στο Θαλάσσιο Μέτωπο. Το (ΤΑΙΠΕΔ), μέσω του οποίου παραχωρείται περιουσία του ελληνικού λαού στους «δανειστές», προχώρησε σε πρόσκληση διεθνούς διαγωνισμού για Μαρίνα μεγάλων σκαφών και για εξυπηρέτηση δραστηριότητας κρουαζιέρας σε τρία λιμάνια της χώρας, μεταξύ των οποίων και της Πάτρας.

Στο πλαίσιο των μνημονίων μεταβιβάστηκε άνευ ανταλλάγματος στο ΤΑΙΠΕΔ το δικαίωμα παραχώρησης σε εταιρείες, μέσω συμβάσεων συγκεκριμένων επιχειρησιακών μονάδων ή/και λιμενικών λειτουργιών και υπηρεσιών των λιμενικών και άλλων εγκαταστάσεων, μεταξύ άλλων, στην περιοχή αρμοδιότητας της εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Λιμένα Πάτρας Α.Ε.» («ΟΛΠΑ»).

Στην διαγωνιστική πρόσκληση του ΤΑΙΠΕΔ προς τους ενδιαφερόμενους επιχειρησιακούς ομίλους αναφέρεται η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης, συντήρησης, λειτουργίας και εκμετάλλευσης κτιρίων και εγκαταστάσεων σε τμήμα του λιμένα Πάτρας, αποκλειστικά για την άσκηση της δραστηριότητας κρουαζιέρας, με ελάχιστη διάρκεια παραχώρησης τριάντα (30) έτη. Θα παραχωρηθεί η βόρεια λιμενολεκάνη και ο χερσαίος χώρος από την προβλήτα Άστιγγος μέχρι και τη βόρεια προβλήτα.

Με την παραπάνω παραχώρηση δίδεται σε εταιρείες, μαζί με την χρηματοδότηση 12,4 εκ. ευρώ από το Ταμείο Ανάκαμψης για την κατασκευή νέας μαρίνας για παρκάρισμα 212 μεγάλων σκαφών αναψυχής στην Κεντρική Λιμενολεκάνη. Επίσης, αποκλείεται η ελεύθερη πρόσβαση των κατοίκων της πόλης στο κεντρικό θαλάσσιο μέτωπο και κόβεται η ενότητα πόλης και θάλασσας. Η μαρίνα μεγάλων σκαφών θα καταλαμβάνει το θαλάσσιο τμήμα από τον προβλήτα της Αγ. Νικολάου μέχρι και Άστιγγος, καθώς και την αντίστοιχη χερσαία ζώνη, όπου προβλέπεται οικοπεδοποίηση, με κτίρια ύψους 8 μέτρων και συνολική επιφάνεια 5.000 τ.μ., για την «υποστήριξη των τουριστικών και επιχειρηματικών δραστηριοτήτων». Η κυβέρνηση με την διοίκηση του ΟΛΠΑ Α.Ε. αγνοούν επιδεικτικά την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της Πάτρας, που εκφράζει την αντίθεση του λαού της Πάτρας στην παράδοση της δημόσιας περιουσίας, της «αυλής» του σπιτιού μας σ' αυτούς που συγκεντρώνουν πλούτο σε βάρος των πολλών, αφού αφαιρείται το δικαίωμά μας στις δωρεάν δραστηριότητες για αναψυχή, αθλητισμό και ξεκούραση, που προβλέπεται στην μελέτη του Δήμου για το Παραλιακό Μέτωπο.

Εκτός από τα παραπάνω, στη «Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του επικαιροποιημένου – τροποποιημένου Γενικού Προγραμματικού Σχεδίου (MASTERPLAN) Λιμένα Πατρών» προβλέπεται η διαμόρφωση χερσαίων εγκαταστάσεων (“mudplant”) στις κεφαλές του Προβλήτα Άστιγος και του Βόρειου Προβλήτα και στους όπισθεν χερσαίους χώρους, για την υποστήριξη υποθαλάσσιων διερευνητικών γεωτρήσεων σχετικά με κοιτάσματα υδρογονανθράκων στην περιοχή του Ιονίου. Πρόκειται για βιομηχανικού τύπου εγκαταστάσεις στο κεντρικό παραλιακό μέτωπο της πόλης, που εγκυμονούν κινδύνους για την υγεία του λαού, το θαλάσσιο οικοσύστημα και το χερσαίο περιβάλλον. Παράλληλα, διατηρούνται οι θέσεις ελλιμενισμού φορτηγών πλοίων και δεξαμενοπλοίων στο βόρειο λιμένα, διακονίζεται ο φράχτης, το τείχος που χωρίζει την πόλη από τη θάλασσα και νταλίκες θα κυκλοφορούν στο ιστορικό κέντρο της πόλης.

Όσο και αν προσπαθούν να κρύψουν τον πυρήνα του θέματος, που είναι σε ποιόν ανήκει η περιουσία του ελληνικού λαού, των λιμανιών, της παραλιακής ζώνης, του παλιού λιμανιού, ποιος θα αποφασίζει τι αξιοποίηση θα γίνει, οι κάτοχοι του πλούτου για να κάνουν μπίζνες ή ο πατραϊκός λαός, το Δημοτικό του Συμβούλιο, οι φορείς της πόλης για τις ανάγκες των Πατρινών. Με το αφήγημα της «ανάπτυξης» και την δήθεν δημιουργίας θέσεων εργασίας, γίνεται το ξεπούλημα της δημόσιας περιουσίας, για εκμετάλλευση και μεγιστοποίηση της κερδοφορίας μεγάλων επιχειρηματικών ομίλων, που μόνο αυτούς αφορά η «ανάπτυξη» που πλάσσουν τα κυβερνητικά κόμματα και οι παρατάξεις της αντιπολίτευσης στο Δημοτικό Συμβούλιο. Αν πραγματικά ήθελαν το καλό της πόλης και την προσέλκυση επισκεπτών, που είναι καλοδεχόμενοι, θα υποστήριζαν την ανάπλαση όλου του παραλιακού μετώπου, με ένα εμβληματικό έργο. Όσοι θέλουν να επισκεφτούν την πόλη μας, να τη γνωρίσουν, αξιοποιώντας είτε την κρουαζιέρα είτε άλλα μεταφορικά μέσα, είναι καλοδεχόμενοι. Άλλωστε, η Πάτρα που χτίζουμε για τις ανάγκες μας, θα είναι ευχάριστη, ελκυστική και για τους επισκέπτες μας.

Ο Πατραϊκός λαός θέλει ελεύθερο το παραλιακό μέτωπο, με ανάπλαση, να το χαίρεται μαζί με τα παιδιά του. Δεν θέλει να γίνει «πελάτης» των οικονομικών δραστηριοτήτων των μεγαλοεπιχειρηματιών στην χερσαία ζώνη. Οι λιμενικές εγκαταστάσεις που διαχειρίζεται ο ΟΛΠΑ βρίσκονται στο παραλιακό μέτωπο, στο κέντρο της πόλης και ο σχεδιασμός των εγκαταστάσεων για τους κατόχους του πλούτου είναι εχθρική ενέργεια. Προειδοποιούμε τους δανειστές και επενδυτές ότι, μαζί με το λαό της Πάτρας, θα μας βρουν απέναντι και δεν θα επιτρέψουμε να προχωρήσει κανένας τέτοιος σχεδιασμός. Είναι φανερό ότι η βουλιμία του μεγάλου ιδιωτικού κεφαλαίου και των ομίλων του είναι ο προφανής αντίπαλος όλα αυτά τα χρόνια. Όπως προφανείς είναι και οι υποστηρικτές τους εντός και εκτός του Δημοτικού Συμβουλίου, εντός και εκτός της πόλης.

Μαζί με το λαό της Πάτρας, τη νεολαία και τους μαζικούς φορείς, θα αγωνιστούμε δυναμικά για να πέσουν τα τείχη και στο βόρειο τμήμα του λιμανιού και να μην υλοποιηθούν τα σχέδια παράδοσης και πρόσβασης μόνο στα γερά πορτοφόλια. Το δίλημμα είναι ποιος, ποιοι είναι με την αέναη φυλάκιση της πόλης και ποιος με την απελευθέρωσή της, την αισθητική της αναβάθμιση, τη λειτουργία της. Σε αυτόν τον αγώνα θα κριθούν και κρίνονται όλοι!

### **Κατόπιν των ανωτέρω το Δημοτικό Συμβούλιο:**

Καλεί την κυβέρνηση να σταματήσει κάθε σχεδιασμό για την παράδοση του παραλιακού μετώπου στους επιχειρηματικούς τουριστικούς ομίλους και με νομοθετική ρύθμιση να παραχωρηθεί το βόρειο τμήμα του παραλιακού μετώπου της Πάτρας στο Δήμο Πατρέων.

Να ανακληθεί η πρόσκληση του ΤΑΙΠΕΔ για την παραχώρηση της βόρειας λιμενολεκάνης σε επιχειρηματικούς ομίλους. Να σταματήσει κάθε σχεδιασμός για Μαρίνα μεγάλων σκαφών (Μέγα γιότ) και για βιομηχανικού τύπου εγκαταστάσεις σε κεντρικές

προβλήτες του Παραλιακού Μετώπου της πόλης μας, όπως αυτές της υποστήριξης των δοκιμαστικών εξορύξεων.

Να υλοποιηθεί η μεταφορά στο Νότιο (νέο) Λιμένα του εμπορικού τμήματος και κάθε άλλης δραστηριότητας του Βόρειου τμήματος του Παλαιού λιμανιού και να αποδοθεί το θαλάσσιο μέτωπο από την Προβλήτα της Αγ. Νικολάου μέχρι τη Μαρίνα στο Δήμο Πατρέων, για να υλοποιηθεί η μελέτη του Παραλιακού Μετώπου και η ανεμπόδιστη επαφή της πόλης με τη θάλασσα. Για να ολοκληρωθεί ο σχεδιασμός μας με ένα εμβληματικό έργο για την Πάτρα του σήμερα και του μέλλοντος, που θα το χαίρονται οι πατρινοί και όλοι οι επισκέπτες.

Είμαστε σε ετοιμότητα για την ενημέρωση των μαζικών φορέων, συνδικαλιστικών, πολιτιστικών, επαγγελματικών και την συναπόφαση της οργάνωσης και των μορφών των κινητοποιήσεων σε περίπτωση που δεν λυθεί το δίκαιο και διαχρονικό αίτημα του λαού της Πάτρας.

**Ο Πρόεδρος**

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΛΑΣ**