



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης 1140

55^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 26^{ης} Νοεμβρίου 2024

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 26^η Νοεμβρίου 2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **56/22-11-2024**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (22) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, **3]** Μελάς Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **4]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **5]** Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, **6]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος και **7]** Αγγελής Απόστολος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 10^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 1130/2024) και επανήλθε σε αυτή κατά τη συζήτηση του 11^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 1131/2024).

Ο κ. Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, η κα Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος και ο κ. Ψωμάς Πέτρος - τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. (20) θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Διαγραφή (ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ) και επαναβεβαίωση από την αρμόδια Υπηρεσία», (σχετικό διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου - με αριθ. 16806/21-11-2024 και σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Διοίκησης και Δημοτικής Κατάστασης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών (Κ.Ε.Π.), Νομικής Υπηρεσίας και Εσωτερικού Ελέγχου - Δ/ση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας -Τμήμα Ανταποδοτικών Τελών- ΤΑΠ- με αριθ. 96067/15-11-2024), η οποία έχει ως εξής: -Προς τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής - Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα, σύμφωνα με το άρθρο 174 παρ. 1 στοιχ. δ και παρ. 2 του Ν.3463/2006, τη διαγραφή των οφειλών του κ. ΜΙΧΑΗΛΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του ΣΤΑΥΡΟΥ, με Κωδικό 19088 και της κ. ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ του ΔΗΜΟΥ με Κωδικό 820200105506, που αφορούν ΤΑΠ για ακίνητα που βρίσκονται στην Πάτρα. -Όπως διαπιστώθηκε: -α) Αναφορικά με τις οφειλές ΤΑΠ που αφορούν το ακίνητο Κλειστή Θέση Στάθμευσης I-6, στον Φάκελο 212586, με α/α: 1, στην οδό ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ 9, στην Πάτρα, σήμερα, με το αίτημα διαγραφής, κατατέθηκε το υπ' αριθ. 306/03-06-2022 συμβόλαιο αγοραπωλησίας, σύμφωνα με το οποίο το ακίνητο έχει πωληθεί από το 2022. Επομένως, η οφειλή που αφορά τα έτη 2023 και 2024, θα διαγραφεί και θα βεβαιωθεί στην νέα ιδιοκτήτρια κ. ΤΣΟΥΚΑΛΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ. Οι οφειλές θα διαγραφούν και θα επαναβεβαιωθούν. -β) Οι οφειλές ΤΑΠ που αφορούν το ακίνητο Ισόγειο Κτίσμα, επιφάνειας 117,60τ.μ., στον Φάκελο 212586, με α/α: 5, στην οδό ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ 9, στην Πάτρα, για τα έτη 2010, 2012, 2014 έως 2024, θα διαγραφούν, διότι το ακίνητο έχει χωριστεί σε ισόγειες θέσεις στάθμευσης και δεν υφίσταται. -γ) Αναφορικά με τις οφειλές ΤΑΠ που αφορούν το ακίνητο Βοηθ. Χώροι εντός δόμησης, στον Φάκελο 212586, με α/α: 2, στην οδό

ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ 9, στην Πάτρα, σήμερα, με το αίτημα διαγραφής, κατατέθηκε το υπ' αριθ. 447/31-03-2023 συμβόλαιο αγοραπωλησίας, σύμφωνα με το οποίο το ακίνητο έχει πωληθεί από το 2023. Επομένως, η οφειλή που αφορά το έτος 2024, θα διαγραφεί και θα βεβαιωθεί στον νέο ιδιοκτήτη κ. ΓΕΩΡΓΑΚΗ ΑΠΟΣΤΟΛΟ του ΖΩΗ. Οι οφειλές θα διαγραφούν και θα επαναβεβαιωθούν. -δ) Οι οφειλές ΤΑΠ που αφορούν το υπόλοιπο δόμησης του οικοπέδου στον Φάκελο 205532, στο Ακταίο Πατρών, για τα έτη 2012 και 2013, θα διαγραφούν διότι είναι διπλοβεβαιωμένες εκ λάθους. - ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ -

α/α	Όνοματεπώνυμο Δικαιούχου	Ποσό Διαγραφής
1	ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ (Διαγραφή: 885/2024)	ΤΑΠ 406,24€
2	ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ του ΔΗΜΟΥ (Διαγραφή: 885/2024)	ΤΑΠ 4,32 €

- Το συνολικό ποσό διαγραφής για τον κ. ΜΙΧΑΗΛΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟ του ΣΤΑΥΡΟΥ, ανέρχεται σε 406,24€ (τετρακόσια έξι ευρώ και είκοσι τέσσερα λεπτά). -Το συνολικό ποσό διαγραφής για την κ. ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ του ΔΗΜΟΥ, ανέρχεται σε 4,32€ (τέσσερα ευρώ και τριάντα δύο λεπτά). - Επισυνάπτονται τα σχετικά δικαιολογητικά. - Ο Αντ/ρχος Διοίκησης και Δημοτικής Κατάστασης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών (Κ.Ε.Π.), Νομικής Υπηρεσίας και Εσωτερικού Ελέγχου, κ. Πλέσσας Διονύσιος».-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπ' όψιν την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με το άρθρο 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023), συνδυαστικά με τις διατάξεις του άρθρου 174 παρ. 1 στοιχ. δ και παρ. 2 του Ν.3463/2006, **εγκρίνει** την διαγραφή οφειλής **ποσού 406,24€** του κ. **ΜΙΧΑΗΛΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του ΣΤΑΥΡΟΥ**, με Κωδικό 19088 και **ποσού 4,32€** της κας **ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ του ΔΗΜΟΥ**, με Κωδικό 820200105506, που αφορούν σε ΤΑΠ για ακίνητα που βρίσκονται στην Πάτρα και συγκεκρωμένα:

α) Σε οφειλές ΤΑΠ ετών 2023 και 2024, που αφορούν στο **ακίνητο Κλειστή Θέση Στάθμευσης Ι-6, στον Φάκελο 212586, με α/α: 1**, στην οδό Καζαντζάκη αρ. 9 στην Πάτρα. Κατόπιν του υπ' αριθ. 306/03-06-2022 συμβολαίου αγοραπωλησίας που κατατέθηκε στην αρμόδια Υπηρεσία, διαπιστώθηκε ότι το ακίνητο έχει πωληθεί από το 2022.

Η αρμόδια Υπηρεσία θα επαναβεβαιώσει την ανωτέρω οφειλή στην νέα ιδιοκτήτρια του ακινήτου, κα **ΤΣΟΥΚΑΛΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ**.

β) Σε οφειλές ΤΑΠ, που αφορούν στο **ακίνητο Ισόγειο Κτίσμα, επιφάνειας 117,60τ.μ., στον Φάκελο 212586, με α/α: 5**, στην οδό ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ 9, στην Πάτρα, για τα έτη 2010, 2012, 2014 έως 2024, διότι το ακίνητο έχει χωριστεί σε ισόγειες θέσεις στάθμευσης και δεν υφίσταται.

γ) Σε οφειλές ΤΑΠ έτους 2024, που αφορούν στο **ακίνητο Βοηθητικοί Χώροι εντός δόμησης, στον Φάκελο 212586, με α/α: 2**, στην οδό ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ 9, στην Πάτρα. Κατόπιν του υπ' αριθ. 447/31-03-2023 συμβολαίου αγοραπωλησίας που κατατέθηκε στην αρμόδια Υπηρεσία, διαπιστώθηκε ότι το ακίνητο έχει πωληθεί από το 2023.

Η αρμόδια Υπηρεσία θα επαναβεβαιώσει την ανωτέρω οφειλή στο νέο ιδιοκτήτη του ακινήτου, κ. **ΓΕΩΡΓΑΚΗ ΑΠΟΣΤΟΛΟ του ΖΩΗ**.

δ) Σε οφειλές ΤΑΠ που αφορούν στο υπόλοιπο δόμησης του **οικοπέδου στον Φάκελο 205532, στο Ακταίο Πατρών**, για τα έτη 2012 και 2013, διότι είναι διπλοβεβαιωμένες εκ λάθους.

ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	Όνοματεπώνυμο	Είδος Οφειλής	Ποσό Διαγραφής
1	ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ	ΤΑΠ (Διαγραφή: 885/2024)	406,24€
2	ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ του ΔΗΜΟΥ	ΤΑΠ (Διαγραφή: 885/2024)	4,32 €

Ο Πρόεδρος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ

Τα Παρόντα Μέλη

**ΣΒΟΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**