



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης 986

48^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 22^{ης} Οκτωβρίου 2024

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 22^η Οκτωβρίου 2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **49/18-10-2024**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (20) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **4]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **5]** Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, **6]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος, **7]** Ψωμάς Πέτρος - τακτικό μέλος, **8]** Αγγελής Απόστολος – αναπληρωματικό μέλος και **9]** Οικονόμου Φίλιππος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος και η κα Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

Στην αρχή, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το κατεπείγον θέμα «Άσκηση αίτησης αναστολής με αίτημα προσωρινής διαταγής στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αχαΐας – Κεντρική Έδρα Πατρών του Δήμου Πατρέων κατά του Ελληνικού Δημοσίου & Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας αναφορικά με την εκτέλεση του υπ' αριθ. 1069/05-06-2018 Πρωτοκόλλου καθορισμού αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσης αιγιαλού», (σχετικό το αριθ. 15069/21-10-2024 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου, η αριθ. 15056/21-10-2024 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοίκησης και Δημοτικής Κατάστασης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών (Κ.Ε.Π.), Νομικής Υπηρεσίας και Εσωτερικού Ελέγχου – Αυτοτελές Τμήμα Νομικής Υπηρεσίας και η υπ' αριθ. 15036/21-10-2024 Γνωμοδότηση του επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιου δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κ. Ροκανά Σπυρίδωνα), οι οποίες έχουν ως εξής: «Προς: - Την Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πατρέων - ΣΧΕΤ.: - 1) Η από 04/07/2018 ανακοπή ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών (έκθεση κατάθεσης δικογράφου ανακοπής αριθ. 1898/2018). - 2) Το πρωτόκολλο καθορισμού αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσης αιγιαλού και παραλίας αρ. Πράξης 1069/05-06-52018. - 3) Η με αρ. πρωτ.15036//21-10-2024 γνωμοδότηση του επί παγία αντιμισθία πληρεξούσια δικηγόρου του Δήμου Πατρέων κ. Σπυρίδωνα Ροκανά. - 4) το υπ' αριθ. πρωτ. Κτημ. 130006/16-10-2024 (αρ. πρ.91985/18.10.2024 Δήμου Πατρέων -Ο Δήμος Πατρέων έχει ασκήσει ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών την από 4/7/2018 ανακοπή του (αριθ. καταθ. 1898/2018) ΚΑΤΑ του Ελληνικού Δημοσίου, της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας της Γενικής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών και του υπ' αριθ. 1069/5-6-2018 Πρωτοκόλλου Καθορισμού Αποζημίωσης Αυθαίρετης Χρήσης Αιγιαλού και Παραλίας της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας, η οποία εκδικάζεται μετά από αναβολή την 27/5/2025. - Την 16/10/2024 η Κτηματική Υπηρεσία Αχαΐας μας γνωστοποίησε ότι προέβη σε βεβαίωση του καταλογισθέντος ποσού με το υπ' αριθ. 1069/2018 Πρωτόκολλο Καθορισμού Αποζημίωσης Αυθαίρετης Χρήσης Αιγιαλού και Παραλίας της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας διότι η μισθώτρια εταιρεία «ΠΛΟΥΤΩΝ Μ. ΕΠΕ» η οποία είχε ασκήσει κατά του ίδιου ως άνω πρωτοκόλλου την

με αριθ. καταθ. 1890/2018 ανακοπή της για τη δικάσιμο της 22-3-2022 οπότε και ματαιώθηκε δεν την επαναπροσδιόρισε για συζήτηση. -Επειδή η Κτηματική Υπηρεσία Αχαΐας προέβη εσφαλμένα σε εκτέλεση του υπ' αριθ. 1069/5-6-2018 Πρωτοκόλλου Καθορισμού Αποζημίωσης Αυθαίρετης Χρήσης Αιγιαλού και Παραλίας της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας, δια της βεβαίωσης του καταλογισθέντος προστίμου σε βάρος του Δήμου Πατρέων, γεγονός που θα προκαλέσει ζημία στο Δήμο Πατρέων αφού θα υποχρεωθεί στην καταβολή του, ενώ εκκρεμεί το δικόγραφο της ανακοπής με το οποίο αμφισβητείται η νομιμότητα του προστίμου. - Επειδή στο άρθρο 39 του Ν. 4607/2019 , με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 27 του Ν. 2971/2001 ορίζεται ότι «... η άσκηση ανακοπής δεν αναστέλλει την εκτέλεση του πρωτοκόλλου , με αίτηση όμως του ανακόπτοντος, μπορεί να ζητηθεί από το αρμόδιο δικαστήριο η αναστολή εκτέλεσης αυτού μέχρι την έκδοση απόφασης επί της ανακοπής...». - Επειδή ο Δήμος Πατρέων υφίσταται ζημία από την εκτέλεση του υπ' αριθ. 1069/5-6-2018 Πρωτοκόλλου Καθορισμού Αποζημίωσης Αυθαίρετης Χρήσης Αιγιαλού και Παραλίας της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας, παρακαλώ να αποφασίσετε σχετικά για την άσκηση η μη της ανωτέρω αίτησης αναστολής με αίτημα προσωρινής στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αχαΐας -Κεντρική έδρα Πατρών ΚΑΤΑ του Ελληνικού Δημοσίου, της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας της Γενικής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών και του υπ' αριθ. 1069/5-6-2018 Πρωτοκόλλου Καθορισμού Αποζημίωσης Αυθαίρετης Χρήσης Αιγιαλού και Παραλίας της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας. - Ο Αντιδήμαρχος Διοίκησης και Δημοτικής Κατάστασης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών (Κ.Ε.Π.), Νομικής Υπηρεσίας και Εσωτερικού Ελέγχου, κ. Πλέσσας Διονύσιος».- **ΓΝΩΜΟΛΟΓΗΣΗ** - Ο Δήμος Πατρέων έχει ασκήσει ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών την από 4/7/2018 ανακοπή του (αριθ. καταθ. 1898/2018) ΚΑΤΑ του Ελληνικού Δημοσίου, της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας της Γενικής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών και του υπ' αριθ. 1069/5-6-2018 Πρωτοκόλλου Καθορισμού Αποζημίωσης Αυθαίρετης Χρήσης Αιγιαλού και Παραλίας της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας, η οποία εκδικάζεται μετά από αναβολή την 27/5/2025. - Την 16/10/2024 η Κτηματική Υπηρεσία Αχαΐας μας γνωστοποίησε ότι προέβη σε βεβαίωση του καταλογισθέντος ποσού με το υπ' αριθ. 1069/2018 Πρωτόκολλο Καθορισμού Αποζημίωσης Αυθαίρετης Χρήσης Αιγιαλού και Παραλίας της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας διότι η μισθώτρια εταιρεία «ΠΛΟΥΤΩΝ Μ. ΕΠΕ» η οποία είχε ασκήσει κατά του ίδιου ως άνω πρωτοκόλλου την με αριθ. καταθ. 1890/2018 ανακοπή της για τη δικάσιμο της 22-3-2022 οπότε και ματαιώθηκε δεν την επαναπροσδιόρισε για συζήτηση. - Επειδή η Κτηματική Υπηρεσία Αχαΐας προέβη εσφαλμένα σε εκτέλεση του υπ' αριθ. 1069/5-6-2018 Πρωτοκόλλου Καθορισμού Αποζημίωσης Αυθαίρετης Χρήσης Αιγιαλού και Παραλίας της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας, δια της βεβαίωσης του καταλογισθέντος προστίμου σε βάρος του Δήμου Πατρέων, γεγονός που θα προκαλέσει ζημία στο Δήμο Πατρέων αφού θα υποχρεωθεί στην καταβολή του, ενώ εκκρεμεί το δικόγραφο της ανακοπής με το οποίο αμφισβητείται η νομιμότητα του προστίμου. - Επειδή στο άρθρο 39 του Ν. 4607/2019 , με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 27 του Ν. 2971/2001 ορίζεται ότι «... η άσκηση ανακοπής δεν αναστέλλει την εκτέλεση του πρωτοκόλλου , με αίτηση όμως του ανακόπτοντος, μπορεί να ζητηθεί από το αρμόδιο δικαστήριο η αναστολή εκτέλεσης αυτού μέχρι την έκδοση απόφασης επί της ανακοπής...». - Επειδή ο Δήμος Πατρέων υφίσταται ζημία από την εκτέλεση του υπ' αριθ. 1069/5-6-2018 Πρωτοκόλλου Καθορισμού Αποζημίωσης Αυθαίρετης Χρήσης Αιγιαλού και Παραλίας της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας, είναι προς το συμφέρον του η άσκηση αίτησης αναστολής με αίτημα προσωρινής διαταγής στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αχαΐας -Κεντρική έδρα Πατρών ΚΑΤΑ του Ελληνικού Δημοσίου, της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας της Γενικής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών και του υπ' αριθ. 1069/5-6-2018 Πρωτοκόλλου Καθορισμού Αποζημίωσης Αυθαίρετης Χρήσης Αιγιαλού και Παραλίας της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας. - Η παρούσα είναι γνώμη του υπογράφοντος και δεν είναι δεσμευτική για την υπηρεσία. - Ο παγία αντιμισθία πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Πατρέων, κ. Ροκανάς Σπυρίδωνας».-

Η Δημοτική Επιτροπή, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση επί του θέματος του

αρμόδιου εισηγητή- Αντιδημάρχου, τον επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Πατρέων, κ. Ροκανά Σπυρίδωνα, τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών, έλαβε υπ' όψιν την υπ' αριθ. 15036/21-10-2024 Γνωμοδότηση του ανωτέρω επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιου δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, και κήρυξε το ως άνω θέμα κατεπείγον.

Με την διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία, ο κ. Ψωμάς Πέτρος δήλωσε ότι ψηφίζει «λευκό», και σε συνδυασμό με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 (άρθρο 77 του Ν.4555/2018) σύμφωνα με το οποίο, αν κάποιο μέλος **αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται ως παρόν** κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος **δεν υπολογίζονται** στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων, **η Δημοτική Επιτροπή,**

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- 1) Την από 04/07/2018 ανακοπή ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών (έκθεση κατάθεσης δικογράφου ανακοπής αριθ. 1898/2018)
- 2) Το πρωτόκολλο καθορισμού αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσης αιγιαλού και παραλίας αρ. Πράξης 1069/05-06-2018
- 3) Το υπ' αριθ. πρωτ. Κτημ. 130006//16-10-2024 (αρ. πρ. 91985/18.10.2024 Δήμου Πατρέων)

Αναλυτικά:

Ο Δήμος Πατρέων έχει ασκήσει ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών την από 4/7/2018 ανακοπή του (αριθ. καταθ. 1898/2018) ΚΑΤΑ του Ελληνικού Δημοσίου, της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας της Γενικής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών και του υπ' αριθ. 1069/5-6-2018 Πρωτοκόλλου Καθορισμού Αποζημίωσης Αυθαίρετης Χρήσης Αιγιαλού και Παραλίας της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας, η οποία εκδικάζεται μετά από αναβολή την 27^η/5/2025.

Την 16^η/10/2024 η Κτηματική Υπηρεσία Αχαΐας γνωστοποίησε στο Δήμο Πατρέων ότι προέβη σε βεβαίωση του καταλογισθέντος ποσού με το υπ' αριθ. 1069/2018 Πρωτόκολλο Καθορισμού Αποζημίωσης Αυθαίρετης Χρήσης Αιγιαλού και Παραλίας της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας, διότι η μισθώτρια εταιρεία «ΠΛΟΥΤΩΝ Μ. ΕΠΕ», η οποία είχε ασκήσει κατά του ίδιου ως άνω πρωτοκόλλου την με αριθ. καταθ. 1890/2018 ανακοπή της για τη δικάσιμο της 22^{ας}-3-2022 οπότε και ματαιώθηκε, δεν την επαναπροσδιόρισε για συζήτηση.

Η Κτηματική Υπηρεσία Αχαΐας προέβη εσφαλμένα σε εκτέλεση του υπ' αριθ. 1069/5-6-2018 Πρωτοκόλλου Καθορισμού Αποζημίωσης Αυθαίρετης Χρήσης Αιγιαλού και Παραλίας της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας, δια της βεβαίωσης του καταλογισθέντος προστίμου σε βάρος του Δήμου Πατρέων, γεγονός που θα προκαλέσει ζημία στο Δήμο Πατρέων, αφού θα υποχρεωθεί στην καταβολή του, ενώ εκκρεμεί το δικόγραφο της ανακοπής με το οποίο αμφισβητείται η νομιμότητα του προστίμου.

Στο άρθρο 39 του Ν.4607/2019, με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 27 του Ν.2971/2001 ορίζεται ότι «... η άσκηση ανακοπής δεν αναστέλλει την εκτέλεση του πρωτοκόλλου, **με αίτηση όμως του ανακόπτοντος, μπορεί να ζητηθεί από το αρμόδιο δικαστήριο η αναστολή εκτέλεσης αυτού μέχρι την έκδοση απόφασης επί της ανακοπής...**».

Ο Δήμος Πατρέων υφίσταται ζημία από την εκτέλεση του υπ' αριθ. 1069/5-6-2018 Πρωτοκόλλου Καθορισμού Αποζημίωσης Αυθαίρετης Χρήσης Αιγιαλού και Παραλίας της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας και είναι προς το συμφέρον του η άσκηση αίτησης αναστολής με αίτημα προσωρινής διαταγής στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αχαΐας - Κεντρική έδρα Πατρών ΚΑΤΑ του Ελληνικού Δημοσίου, της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας της Γενικής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών και του υπ' αριθ. 1069/5-6-2018 Πρωτοκόλλου Καθορισμού.

Κατόπιν των ανωτέρω, **η Δημοτική Επιτροπή εγκρίνει την άσκηση αίτησης αναστολής**

με αίτημα προσωρινής διαταγής στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αχαΐας - Κεντρική έδρα Πατρών του Δήμου Πατρέων ΚΑΤΑ του Ελληνικού Δημοσίου, της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας της Γενικής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών και του υπ' αριθ. 1069/5-6-2018 Πρωτοκόλλου Καθορισμού Αποζημίωσης Αυθαίρετης Χρήσης Αιγιαλού και Παραλίας της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας, σύμφωνα και με την υπ' αριθ. 15036/21-10-2024 Γνωμοδότηση του επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιου δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κ. Ροκανά Σπυρίδωνα.

Ο Πρόεδρος**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ****Τα Παρόντα Μέλη****ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΑΕΣΣΑΣ ΔΟΝΥΣΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ**