



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης 394

**31^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 23^{ης} Οκτωβρίου 2024**

Στην Πάτρα σήμερα την **23^η Οκτωβρίου 2024**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **16.30** μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 30/18-8-2024**, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (34) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη - Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος - Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος - Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ - Αντ/ρχος, 6) Γκέστα Ειρήνη - Αντ/ρχος, 7) Κατσακούλης Ευάγγελος - Αντ/ρχος, 8) Μελάς Παναγιώτης - Αντ/ρχος, 9) Πετρόπουλος Παναγιώτης - Αντ/ρχος, 10) Πλέσσας Διονύσιος - Αντ/ρχος, 11) Σίμου Αικατερίνη - Αντ/ρχος, 12) Τογιοπούλου Αναστασία - Αντ/ρχος, 13) Αγγελακοπούλου - Πανουτσοπούλου Αθανασία, 14) Ασπράγκαθος Νικόλαος 15) Γιαννόπουλος Χρήστος, 16) Δάβουλος Χρήστος, 17) Δημησιάνος Δημήτριος, 18) Καλλιμάνη - Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, 19) Κλάδης Διονύσιος, 20) Πατούχας Χρήστος, 21) Σκούρας Παύλος, 22) Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, 23) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 24) Σβόλης Κωνσταντίνος, 25) Μαντζουράνης Γεώργιος, 26) Οικονόμου Φίλιππος, 27) Παπαγεωργίου Φίλιππος, 28) Αϊβαλής Βασίλειος, 29) Αγγελόπουλος Γεώργιος, 30) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 31) Καραχάλιος Ευάγγελος, 32) Χαροκόπος Αντώνιος, 33) Ψωμάς Πέτρος, 34) Δούρος Αθανάσιος, 35) Στανίτσας Χαράλαμπος,

Οι κ.κ. Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή, Αβραμοπούλου Ευδοξία, Αγγελοπούλου Αναστασία, Μαγιάκης Γεώργιος, Παπανικήτας Ανδρέας, Βάσσης Κωνσταντίνος, Στεφανοπούλου Σοφία και Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Επίσης, στη συνεδρίαση δεν ήλθε και ο κ. Πελετίδης Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων, χρέη δε Δημαρχεύοντος ανέλαβε ο Αντιδήμαρχος κ. Αναστασίου Μιχαήλ.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Διευκρινίζεται ότι από τη συνεδρίαση αποχώρησαν οι κ.κ. Χαροκόπος Αντώνιος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Ψωμάς Πέτρος, Στανίτσας Χαράλαμπος, Κλάδης Διονύσιος, Δημησιάνος Δημήτριος, Καραχάλιος Ευάγγελος, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος,, Παπαγεωργίου Φίλιππος, Αγγελόπουλος Γεώργιος, Οικονόμου Φίλιππος, Σβόλης Κωνσταντίνος, Αϊβαλής Βασίλειος και Αναστασίου Μιχαήλ (χρέη δημαρχεύοντος ανέλαβε ο Αντιδήμαρχος κ. Πλέσσας Διονύσιος).

Στο τέλος, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 34 θέμα: «Λήψη απόφασης περί έγκρισης υποβολής αιτήματος, για δωρεάν παραχώρηση χρήσης του οικοπέδου- κληροτεμαχίου αρ. 18 από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης προς το Δήμο Πατρέων, προκειμένου να

συνενωθεί με το αγροτεμάχιο – κληροτεμάχιο αρ. 17, ιδιοκτησίας Δήμου Πατρέων, για κοινωφελή σκοπό (Ν.4061/2014- άρθρο 4) και συγκεκριμένα για δημιουργία χώρου άθλησης- γήπεδο μπάσκετ ΑμεΑ», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο της Αντ/ρχου Δημοτικής Περιουσίας – Διεύθυνση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας - με αριθ. 14862/17-10-2024 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου - με αριθ. 14883/17-10-2024).

Το Σώμα αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και δέχτηκε την εισήγηση της αρμόδιας εισηγήτριας - Αντ/ρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010), Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις Διατάξεις του άρθρου 200 του Ν.3463/2006 περί «Παραχώρηση περιουσιακών στοιχείων σε Δήμους και Κοινότητες», σύμφωνα με το οποίο: 1. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού περιουσιακά στοιχεία οποιασδήποτε φύσεως που ανήκουν στο ελληνικό Δημόσιο και σε δημόσια νομικά πρόσωπα επιτρέπεται να παραχωρηθούν ή να διατεθούν δωρεάν στους Δήμους και να παραχωρηθούν μόνον κατά χρήση και άνευ ανταλλάγματος στους Φορείς Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (ΦΟ.Δ.Σ.Α.) που λειτουργούν με τη μορφή Συνδέσμου, ύστερα από απόφαση του αρμοδίου οργάνου που διοικεί τους φορείς, οι οποίοι προβαίνουν στην ανωτέρω παραχώρηση ή δωρεάν διάθεση των περιουσιακών τους στοιχείων. Με την ίδια απόφαση καθορίζονται οι όροι και προϋποθέσεις για την παραχώρηση ή τη διάθεση, καθώς και οι συνέπειες που επιφέρει η μη τήρησή τους. 2. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού, περιουσιακά στοιχεία οποιασδήποτε φύσεως που ανήκουν στο ελληνικό Δημόσιο και σε δημόσια νομικά πρόσωπα επιτρέπεται να παραχωρηθούν μόνο κατά χρήση και άνευ ανταλλάγματος στις Δημοτικές Επιχειρήσεις Ύδρευσης και Αποχέτευσης και στους ΦΟ.Δ.Σ.Α. που λειτουργούν με τη μορφή επιχείρησης Ο.Τ.Α., ύστερα από απόφαση του Συλλογικού Οργάνου που διοικεί τους φορείς, οι οποίοι προβαίνουν στην ανωτέρω παραχώρηση των περιουσιακών τους στοιχείων. Με την ίδια απόφαση καθορίζονται οι όροι και προϋποθέσεις για την παραχώρηση, καθώς και οι συνέπειες που επιφέρει η μη τήρησή τους.

και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το από 19/9/2024 έγγραφο της Αντιδημαρχίας Δ.Ε Ρίου με θέμα: «Παραχώρηση οικοπεδικής έκτασης στον Δήμο Πατρέων», στο οποίο, σύμφωνα με το ιστορικό, αναφέρεται ότι: Στην Κοινότητα Ρίου και επί της οδού Σώμερσετ, υπάρχουν τα υπ' αρ. 17 & 18 όμορα οικόπεδα. Το υπ' αρ. 17 οικόπεδο είναι ιδιοκτησίας Δήμου Πατρέων, σύμφωνα με την αρ. Ζ3204/15-4-1992 Απόφαση Νομάρχη Αχαΐας, ΦΕΚ 340/Β/1992, με ΚΑΕΚ 061870181009 εμβαδού 1764τ.μ. Το οικόπεδο υπ' αρ. 18 είχε παραχωρηθεί παλαιότερα στον πρώην Δήμο Ρίου, με την δέσμευση να δημιουργηθεί χώρος αθλοπαιδιών κ.λ.π. Επειδή παρήλθε ο χρόνος παραχώρησης χωρίς να υλοποιηθεί η δέσμευση για τον παραπάνω χώρο, η απόφαση παραχώρησης ανακλήθηκε και το οικόπεδο περιήλθε στην ιδιοκτησία του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης. Προκειμένου να υλοποιηθεί η βούληση της Δημοτικής Αρχής, θα πρέπει να παραχωρηθεί το οικόπεδο υπ' αρ. 18 στον Δήμο Πατρέων, ώστε να δημιουργηθούν στα δύο (2) αυτά οικόπεδα για κοινωφελή σκοπό (Ν.4061/2014 ΑΡΘΡΟ 4) αθλητικές εγκαταστάσεις και συγκεκριμένα γήπεδο μπάσκετ ΑμεΑ.

2. Το με αριθ. πρωτ: 14845/17/0/2024 έγγραφο της Δημοτικής Κοινότητας Ρίου, με το οποίο διαβιβάστηκε η αριθ. 55/2024 Απόφαση του Δημοτικού Κοινοτικού Συμβουλίου Ρίου, σύμφωνα με την οποία το Κοινοτικό Συμβούλιο του Ρίου αποφάσισε ομόφωνα: «Τη λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πατρέων, για δωρεάν παραχώρηση του αγροτεμαχίου-κληροτεμαχίου αρ. 18 από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης, που γειτνιάζει με γεωτεμάχιο - κληροτεμάχιο αρ. 17 (ιδιοκτησίας Δήμου Πατρέων) και το οποίο βρίσκεται στην Κοινότητα Ρίου, προκειμένου να συνενωθεί με το αγροτεμάχιο – κληροτεμάχιο αρ. 17 για κοινωφελή σκοπό (Ν.4061/2014 – άρθρο 4) και συγκεκριμένα για τη δημιουργία χώρου άθλησης – γήπεδο μπάσκετ ΑμεΑ.
3. Το Απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής - Τμήματος Ρίου.

Κατόπιν των ανωτέρω το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει την υποβολή αιτήματος, για δωρεάν παραχώρηση χρήσης του οικοπέδου – κληροτεμαχίου αρ. 18, από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης προς τον Δήμο Πατρέων, προκειμένου να συνενωθεί με το αγροτεμάχιο – κληροτεμάχιο αρ. 17 - ιδιοκτησίας Δήμου Πατρέων- για κοινωφελή σκοπό (Ν.4061/2014 – άρθρο 4) και συγκεκριμένα για την δημιουργία χώρου άθλησης – γηπέδου μπάσκετ ΑμεΑ.

Ο Πρόεδρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΔΑΣ