



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης 374

31^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 23^{ης} Οκτωβρίου 2024

Στην Πάτρα σήμερα την **23^η Οκτωβρίου 2024**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **16.30** μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με αριθμό **30/18-8-2024**, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (34) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη - Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος - Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος - Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ - Αντ/ρχος, 6) Γκέστα Ειρήνη - Αντ/ρχος, 7) Κατσακούλης Ευάγγελος - Αντ/ρχος, 8) Μελάς Παναγιώτης - Αντ/ρχος, 9) Πετρόπουλος Παναγιώτης - Αντ/ρχος, 10) Πλέσσας Διονύσιος - Αντ/ρχος, 11) Σίμου Αικατερίνη - Αντ/ρχος, 12) Τογιοπούλου Αναστασία - Αντ/ρχος, 13) Αγγελακοπούλου - Πανουτσοπούλου Αθανασία, 14) Ασπράγκαθος Νικόλαος 15) Γιαννόπουλος Χρήστος, 16) Δάβουλος Χρήστος, 17) Δημησιάνος Δημήτριος, 18) Καλλιμάνη - Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, 19) Κλάδης Διονύσιος, 20) Πατούχας Χρήστος, 21) Σκούρας Παύλος, 22) Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, 23) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 24) Σβόλης Κωνσταντίνος, 25) Μαντζουράνης Γεώργιος, 26) Οικονόμου Φίλιππος, 27) Παπαγεωργίου Φίλιππος, 28) Αϊβαλής Βασίλειος, 29) Αγγελόπουλος Γεώργιος, 30) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 31) Καραχάλιος Ευάγγελος, 32) Χαροκόπος Αντώνιος, 33) Ψωμάς Πέτρος, 34) Δούρος Αθανάσιος, 35) Στανίτσας Χαράλαμπος,

Οι κ.κ. Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή, Αβραμοπούλου Ευδοξία, Αγγελοπούλου Αναστασία, Μαγιάκης Γεώργιος, Παπανικήτας Ανδρέας, Βάσσης Κωνσταντίνος, Στεφανοπούλου Σοφία και Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση δεν ήλθε και ο κ. Πελετίδης Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων, χρέη δε Δημαρχεύοντος ανέλαβε ο Αντιδήμαρχος κ. Αναστασίου Μιχαήλ.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Διευκρινίζεται ότι από τη συνεδρίαση αποχώρησαν οι κ.κ. Χαροκόπος Αντώνιος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Ψωμάς Πέτρος, Στανίτσας Χαράλαμπος, Κλάδης Διονύσιος, Δημησιάνος Δημήτριος, Καραχάλιος Ευάγγελος, Σταθόπουλος Απόστολος, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος και Οικονόμου Φίλιππος.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 14 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση δωρεάν παραχώρησης της χρήσης Δημοτικών κτιρίων σε Νομικά Πρόσωπα, για διεξαγωγή κοινωφελών πολιτιστικών δράσεων, στη Μεσσήτιδα, Παραλία και Βραχναίικα», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο της Αντιδήμαρχου Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης και Δ.Ε. Μεσσήτιδος, Παραλίας και Βραχνεϊκών- Γραφείο Αντ/ρχου- με αριθ. 14016/2-10-2024 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και α.α.- με αριθ. 14524/10-10-2024).

Το Σώμα, με τη διευκρίνιση ότι εν τω μεταξύ επανήλθε στη συνεδρίαση ο κ. Σταθόπουλος Απόστολος, ενώ αποχώρησε ο κ. Αναστασίου Μιχαήλ, χρέη δε Δημαρχεύοντος ανέλαβε ο κ. Πλέσσας Διονύσιος, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και την εισήγηση της αρμόδιας εισηγήτριας- Αντ/ρχου.

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

1. Το άρθρο 185 του Ν.3463/2006.
2. Τις αιτήσεις των παρακάτω νομικών προσώπων για παραχώρηση της χρήσης του δημοτικού κτιρίου κάτω από την πλατεία Παπανδρέου, στην Κοινότητα Οβρυάς Δημοτικής Ενότητας Μεσσήτιδος, ήτοι:
 - α) Χορευτικός – Λαογραφικός Όμιλος Μεσσήτιδος «ο Φίλερης»
 - β) Σύλλογος Προστασίας Υγείας – Περιβάλλοντος Περιοχής Κέντρου Υγείας Χαλανδρίτσας
 - γ) Σύλλογος Κρυσταλλοβρυσητών «η Πρόοδος»
 - δ) Χορευτικός Σύλλογος Αχαιών «ο Καρατζάς»
3. Την αίτηση του Συλλόγου Ανάδειξης Πολιτιστικής Κληρονομιάς Κρήνης «ο Άγιος Αθανάσιος», για παραχώρηση του πρώτου ορόφου του δημοτικού κτιρίου στην Κοινότητα Κρήνης, Δημοτικής Ενότητας Μεσσήτιδος.
4. Την αίτηση του Πολιτιστικού Συλλόγου Καλλιθέας «Η Πρόοδος», για την παραχώρηση μιας αίθουσας του δημοτικού κτιρίου στην Κοινότητα Καλλιθέας, Δημοτικής Ενότητας Μεσσήτιδος.
5. Τις αιτήσεις των παρακάτω νομικών προσώπων, για παραχώρηση της χρήσης της αίθουσας συνεδρίων του Συμβουλίου Κοινότητας Σαραβαλίου, Δημοτικής Ενότητας Μεσσήτιδος, ήτοι:
 - α) Πολιτιστικός και Αναπτυξιακός Σύλλογος Σαραβαλίου «Θεόδωρος Κολοκοτρώνης»
 - β) Λέσχη Αλεξιπτώτου Πλαγιάς Πάτρας
 - γ) Φιλοδοσικός Προοδευτικός Σύλλογος Σαραβαλίου «Ο ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ»
6. Την αίτηση της Πολιτιστικής Δράσης Δημοτικής Ενότητας Βραχνεϊκών, για την παραχώρηση της χρήσης του Σταυροπουλείου Πνευματικού Κέντρου στα Βραχνεϊκά.
7. Την αίτηση του Εκπολιτιστικού Συλλόγου Ροϊτικών «Εναρμόνιος», για την παραχώρηση μιας αίθουσας του κτιρίου που στεγάζεται το κατάστημα της Κοινότητας Ροϊτικών, Δημοτικής Ενότητας Παραλίας.

Κατόπιν των ανωτέρω, **το Δημοτικό Συμβούλιο,**

- 1) **Εγκρίνει** τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης δημοτικών κτιρίων σε Νομικά Πρόσωπα, για τη διεξαγωγή κοινωφελών πολιτιστικών δράσεων, ως κάτωθι:
 - α) **Του δημοτικού κτιρίου κάτω από την πλατεία Παπανδρέου στην Κοινότητα Οβρυάς** Δημοτικής Ενότητας Μεσσήτιδος, στα παρακάτω νομικά πρόσωπα:
 - 1) Στο Νομικό Πρόσωπο με την επωνυμία **Χορευτικός – Λαογραφικός Όμιλος Μεσσήτιδος «ο Φίλερης»** τις ημέρες: Τρίτη από 16:00 έως 23:00, Τετάρτη από 09:15 έως 10:15 και από 18:30 έως 23:00, Πέμπτη από 16:00 έως 23:00
 - 2) Στο Νομικό Πρόσωπο με την επωνυμία **Σύλλογος Προστασίας Υγείας – Περιβάλλοντος Περιοχής Κέντρου Υγείας Χαλανδρίτσας,** τις ημέρες: Κυριακή, Δευτέρα και Τετάρτη

- 3) Στο Νομικό Πρόσωπο με την επωνυμία **Σύλλογος Κρυσταλλοβρυσσητών «Η Πρόοδος»**, τις ημέρες Δευτέρα και Τετάρτη βράδυ
- 4) Στο Νομικό Πρόσωπο με την επωνυμία **Χορευτικός Σύλλογος Αχαιών «Ο Καρατζάς»**, τις ημέρες Τετάρτη από 18.00 έως 20.00, Παρασκευή από 18.00 έως 23.00 και Σάββατο 10.00 έως 12.00 και 17.00 έως 19.00.

β) Του πρώτου ορόφου του δημοτικού κτιρίου στην Κοινότητα Κρήνης στο Νομικό Πρόσωπο με την επωνυμία **Σύλλογος Ανάδειξης Πολιτιστικής Κληρονομιάς Κρήνης «Ο Άγιος Αθανάσιος»**, τις ημέρες Τρίτη από 19.00 έως 21.30, Τετάρτη από 19.00 έως 21.00 και Παρασκευή από 17.30- 21.30.

γ) Της αίθουσας συνεδρίων του Συμβουλίου Κοινότητας Σαραβαλίου:

- 1) Στο Νομικό Πρόσωπο με την επωνυμία **Πολιτιστικός και Αναπτυξιακός Σύλλογος Σαραβαλίου «Θεόδωρος Κολοκοτρώνης»**, τις ημέρες Τετάρτη και Κυριακή από 18.00 έως 22.00
- 2) Στο Νομικό Πρόσωπο με την επωνυμία **Λέσχη Αλεξιπτώτου Πλαγιάς Πάτρας**, τις ημέρες Τετάρτη από 18.00 έως 21.00 και Σάββατο ή Κυριακή από 10.00 έως 14.00 ή από 18.00 έως 21.00
- 3) Στο Νομικό Πρόσωπο με την επωνυμία **Φιλοδασικός-Προοδευτικός Σύλλογος Σαραβαλίου «Ο ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ»**, τις ημέρες Σάββατο ή Κυριακή, Τρίτη ή Πέμπτη από 18.00 έως 21.00.

δ) Μιας αίθουσας του δημοτικού κτιρίου στην Κοινότητα Καλλιθέας στο Νομικό Πρόσωπο με την επωνυμία **Πολιτιστικός Σύλλογος Καλλιθέας - Η Πρόοδος**, μία μέρα την εβδομάδα, από 18.00 έως 21.00.

ε) Του Σταυροπουλείου Πνευματικού Κέντρου στην Κοινότητας Βραχναϊκών στο Νομικό Πρόσωπο με την επωνυμία **Πολιτιστική Δράση Δημοτικής Ενότητας Βραχναϊκών**, τις ημέρες Δευτέρα από 17.00 έως 21.00, Τρίτη από 19.00 έως 21.00, Τετάρτη 18.30 21.00, Πέμπτη από 19.00 έως 21.00, Παρασκευή από 11.00 έως 13.00 και από 19.00 έως 21.00, Σάββατο από 16.00 έως 20.30 και Κυριακή από 19.00 έως 20.00

στ) Μιας αίθουσας του κτιρίου που στεγάζεται το κατάστημα της Κοινότητας Ροϊτίκων στο νομικό πρόσωπο με την επωνυμία **Εκπολιτιστικός Σύλλογος Ροϊτίκων «Εναρμόνιος»**, τις εξής ημέρες Δευτέρα από 17.00 – 21.00, Τρίτη από 17.00 έως 21.00, Τετάρτη από 17.00 έως 21.00 και Σάββατο από 10.00 έως 12.00.

Η παραχώρηση γίνεται για την άσκηση κοινωφελών δραστηριοτήτων των νομικών προσώπων που προάγουν τα τοπικά συμφέροντα εντός των παραχωρούμενων δημοτικών ακινήτων.

Η παραχώρηση ισχύει έως 31-12-2026, μπορεί όμως να ανακληθεί, εφόσον διαπιστωθεί η ανάπτυξη μη κοινωφελών δραστηριοτήτων.

Ειδικότερα, για την παραχώρηση στα Βραχναϊκά η παραχώρηση ισχύει έως την έναρξη εργασιών που θα πραγματοποιηθούν στο πλαίσιο της εργολαβίας για την ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου.

Τα νομικά πρόσωπα οφείλουν να διατηρούν το δημοτικό κτίριο καθαρό και να το χρησιμοποιούν έτσι, ώστε να μην ενοχλούν τους περίοικους. Δεν επιτρέπεται στους χρησάμενους να επιφέρουν οποιαδήποτε μεταβολή στο δημοτικό ακίνητο.

Οι χρησάμενοι οφείλουν να αποκαθιστούν κάθε ζημιά που τυχόν προκληθεί εξαιτίας των δραστηριοτήτων τους στο δημοτικό κτίριο. Σε περίπτωση που ο Δήμος Πατρέων χρειαστεί για δικές του δραστηριότητες το εν λόγω δημοτικό κτίριο οι χρησάμενοι θα διακόπτουν τη χρήση του ακινήτου τις αντίστοιχες ημέρες και ώρες.

Ο Δήμος Πατρέων μπορεί προ δύο (2) μηνών να ζητήσει τη διακοπή της δωρεάν παραχώρησης του εν λόγω δημοτικού κτιρίου, κατόπιν απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, σε περίπτωση που το δημοτικό κτίριο είναι απαραίτητο να χρησιμοποιηθεί για την εξυπηρέτηση των αναγκών του Δήμου.

Υπεύθυνος για την εποπτεία του χώρου και την τήρηση των όρων της παραχώρησης ορίζεται ο εκάστοτε Πρόεδρος της Κοινότητας, δηλαδή για την Οβρυά η κ. Λίγκα-Γράψα Αγγελική, για το Σαραβάλι ο κ. Κασπίρης Σπυρίδων, για την Καλλιθέα ο κ. Μπακαλάρος Ιωάννης, για την Κρήνη ο κ. Τζουραμάνης Γεώργιος, για τα Βραχναίικα, ο κ. Παπαχρονόπουλος Ιωάννης και για τα Ροϊτικά, ο κ. Φιλιππόπουλος Αργύρης.

2) Εξουσιοδοτεί την κα Αναστασία Τογιοπούλου, αρμόδια Αντιδήμαρχο Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού, Δόμησης και Δημοτικών Ενοτήτων Μεσσάτιδος, Παραλίας και Βραχναίικων, για την υπογραφή του σχετικού εγγράφου παραχώρησης της χρήσης με καθέναν από τους παραπάνω συλλόγους.

Ο Πρόεδρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΔΑΣ