



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Αριθμός Απόφασης 328**

**29<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων  
της 26<sup>ης</sup> Σεπτεμβρίου 2024**  
-----

Στην Πάτρα σήμερα την **26<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2024**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **16.00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 27/20-9-2024**, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (25) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 7) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 10) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 11) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 12) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 13) Αβραμοπούλου Ευδοξία, 14) Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, 15) Αγγελοπούλου Αναστασία, 16) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 17) Γιαννόπουλος Χρήστος, 18) Δάβουλος Χρήστος, 19) Δημησιάνος Δημήτριος, 20) Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, 21) Μαγιάκης Γεώργιος, 22) Παπανικήτας Ανδρέας, 23) Πατούχας Χρήστος, 24) Σκούρας Παύλος, 25) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 26) Σβόλης Κωνσταντίνος, 27) Μαντζουράνης Γεώργιος, 28) Οικονόμου Φίλιππος, 29) Παπαγεωργίου Φίλιππος, 30) Αϊβαλής Βασίλειος, 31) Αγγελόπουλος Γεώργιος, 32) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 33) Καραχάλιος Ευάγγελος, 34) Χαροκόπος Αντώνιος, 35) Ψωμάς Πέτρος, 36) Στανίτσας Χαράλαμπος, 37) Στεφανοπούλου Σοφία και 38) Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης.

Οι κ.κ. Γκέστα Ειρήνη- Αντ/ρχος, Κλάδης Διονύσιος, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, Βάσσης Κωνσταντίνος και Δούρος Αθανάσιος, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....  
(Διευκρινίζεται ότι ήδη έφυγε από τη συνεδρίαση ο κ. Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το κατεπείγον θέμα: «Λήψη απόφασης για: 1) Επανάληψη διεξαγωγής δημοπρασίας παραχώρησης του κοινόχρηστου χώρου Κ4 που αφορά την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων εκτός των προβολών των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος στην Πλατεία Υψηλών Αλωνίων και 2) Καθορισμό ορίου (ποσού) προσφοράς συμμετοχής στην επαναληπτική δημοπρασία», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντιδημάρχου Διοίκησης και Δημοτικής Κατάστασης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ), Νομικής Υπηρεσίας και Εσωτερικού Ελέγχου- Δ/ση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας- Τμήμα Εσόδων- με αριθ. 13409/24-9-2024 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου- με αριθ. 13513/25-9-2024), (το οποίο κηρύχθηκε κατεπείγον με την αριθ. 326/2024)

**Το Σώμα**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου, τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων και τους λοιπούς ομιλητές – δημοτικούς συμβούλους,

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Λαμβάνοντας υπόψιν:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010(ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ΠΔ.270/1981 (ΦΕΚ 77/Α/00-03-1981) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενεργείας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»
3. Την αριθ. 144/24-04-2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και την αριθ. 496/18-06-2024 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων
4. Το από 02-07-2024 Πρακτικό της Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών για την πλατεία Υψηλών Αλωνίων.
5. Την. αρ. 602/09-07-2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων
6. Το άρθρο 7 της Διακήρυξης για την παραχώρηση κοινόχρηστων τμημάτων εκτός προβολής καταστημάτων των επί της πλατείας Υψηλών Αλωνίων.
7. Την υπ.αρ.69399/2024 αίτηση-δήλωση του κ. Ψηλοπαναγιώτη Χρήστου.
8. Το υπ.αρ.12673/2024 έγγραφο της Δ/σης Διαχείρισης Προσόδων & Δημοτικής Περιουσίας
9. Την υπ.αρ.12913/2024 Γνωμοδότηση του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Πατρέων

Αναλυτικά:

Σε συνέχεια της αριθ. 144/24-04-2024 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου κι της αριθ. 496/18-06-2024 Απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής, στις 02-07-2024 πραγματοποιήθηκε η δημοπρασία για την παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων που αφορούν στην τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, εκτός των προβολών, των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος στην Πλατεία Υψηλών Αλωνίων.

Εν συνεχεία εξεθόδη το από 02-07-2024 Πρακτικό της Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών, το οποίο κατακυρώθηκε με την υπ. αρ. 602/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής .Πλειοδότης της δημοπρασίας για το κοινόχρηστο τμήμα Κ4 επιφανείας 62,57τ.μ. αναδείχθηκε ο κ. Ψηλοπαναγιώτης Χρήστος, με ποσό προσφοράς 590€ και όριο προσφοράς του δεύτερου πλειοδότη το ποσό των 560€, ο οποίος αν και εκλήθη από την υπηρεσία δεν προσήλθε για την έκδοση της άδειας.

Με την υπ. αρ. 69399/07-08-2024 αίτησή του ενημέρωσε το Δήμο ότι δεν θα αναπτύξει τραπεζοκαθίσματα στο κατάστημά του. Εν συνεχεία η υπηρεσία με το υπ.αρ.12673/24 έγγραφο ζήτησε σχετική γνωμοδότηση από το Αυτοτελές Τμήμα Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Πατρέων.

Σε συνέχεια του υπ. αρ. 12913/2024 εγγράφου του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας και λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 6 διατάξεις του ΠΔ 270/1980:

*«Άρθρο 6 Επανάληψη Δημοπρασίας*

*.....2.Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου όταν:*

*α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθή παρά του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου ή του Νομάρχου λόγω ασυμφόρου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος περί την διενέργειαν της δημοπρασίας*

β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής τούτου αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά, ως και όταν μετά την κοινοποίησιν εις τον τελευταίον πλειοδότην της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως της διοικητικής αρχής δεν προσέλθη ούτος εμπροθέσμως δια την σύνταξιν και υπογραφήν της συμβάσεως.

3.Εις τας υπό στοιχείν β περιπτώσεις της ανωτέρω παραγράφου ή δημοπρασία επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητού αυτού, ως ελάχιστον δε όριον προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενον να μειωθή δι' αποφάσεως του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.

4. Αι επαναληπτικά δημοπρασία γνωστοποιούνται δια περιληπτικής διακηρύξεως του δημάρχου ή προέδρου της κοινότητος αναφερομένης εις τους όρου; της πρώτης διακηρύξεως και δημοσιευόμενης, ως εν άρθρω 4 του παρόντος ορίζεται, πέντε (5) τουλάχιστον ήμερες προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγονται δε, κατά τα εν άρθροις 1, 2 και 5 του παρόντος οριζόμενα.....»

### **το Δημοτικό Συμβούλιο,**

1. **Εγκρίνει** την επανάληψη της διεξαγωγής δημοπρασίας παραχώρησης του κοινόχρηστου χώρου Κ4, επιφανείας 62,57τ.μ, που αφορά στην τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, εκτός των προβολών των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος στην Πλατεία Υψηλών Αλωνίων.
2. **Καθορίζει** το όριο (ποσό) προσφοράς συμμετοχής στην επαναληπτική δημοπρασία σε **35,00€/τ.μ.**

**Ο Πρόεδρος**

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΛΑΣ**