



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης 713

38^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 20^{ης} Αυγούστου 2024

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 20^η Αυγούστου 2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **38/16-08-2024**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (47) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **3]** Σίμου Αικατερίνη - τακτικό μέλος, **4]** Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος, **5]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος, **6]** Αγγελής Απόστολος – αναπληρωματικό μέλος και **7]** Οικονόμου Φίλιππος – αναπληρωματικό μέλος.

Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος και Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. (9) θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση του 1^{ου} Συγκριτικού Πίνακα (Σ.Π.) της επιστημονικής υπηρεσίας «ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΟΣ ΠΡΟΣΕΙΣΜΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ»», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Αρχ/κού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής- Δ/ση Αρχ/κού Έργου- Η/Μ- Τμήμα Κτιριακών Έργων - με αριθ. 10959/1-8-2024 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου - με αριθ. 11101/05-08-2024), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής - Σας στέλνουμε προς έγκριση τον 1^ο Σ.Π. της επιστημονικής υπηρεσίας του θέματος. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ Το αντικείμενο της επιστημονικής υπηρεσίας είναι ο πρωτοβάθμιος προσεισμικός έλεγχος των κτιριακών υποδομών ιδιοκτησίας ή χρήσης του Δήμου Πατρέων. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ Το έργο χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημοσίων «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» και ίδιους πόρους του Δήμου Πατρέων (Κ.Α. 64-6117.00001), με συνολικό προϋπολογισμό 226.391,76€ με ΦΠΑ. ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ Με την υπ' αρ. 219/20-6-2023 (ΨΨΕ5ΩΞΙ-ΚΧΤ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής κατακυρώθηκαν τα πρακτικά της δημοπρασίας στην οποία Ανάδοχος αναδείχθηκε η εταιρεία ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Μ.Ε., με μέση έκπτωση 21,26%. ΣΥΜΒΑΣΗ. - Η ανάδοχος εταιρεία ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Μ.Ε. ανέλαβε την εκτέλεση των παραπάνω επιστημονικής υπηρεσίας με την υπ' αρ. 101807/04-10-2023 (ΑΔΑ: 9Η40ΩΞΙ-ΘΨΞ) σύμβαση ποσού 178.250,00 € με Φ.Π.Α.- 1^{ος} Σ.Π. Ο παρών 1^{ος} Σ.Π συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 186 του Ν4412/2016 για να συμπεριλάβει: 1) Την εκτέλεση συμβατικών επιστημονικών υπηρεσιών (ανθρωπο-ημέρες) επιπλέον των προϋπολογισθέντων, που προκύπτουν λόγω αναθεωρημένης λίστας δημοτικών κτιρίων που θα υποβληθούν σε πρωτοβάθμιο προσεισμικό έλεγχο. Οι επιπλέον ανθρωπο-ημέρες δεν συνιστούν τροποποίηση του βασικού σχεδίου της σύμβασης και της μορφής της επιστημονικής υπηρεσίας, είναι απαραίτητες δε για τον ολοκληρωμένο προσεισμικό έλεγχο. Το κόστος αυτών θα καλυφθεί με ανάλωση του κονδυλίου απρόβλεπτων δαπανών. Η συνολική δαπάνη του προς έγκριση Σ.Π. ανέρχεται στο ποσό των 178.250,00 € με ΦΠΑ, είναι σε ισοζύγιο με την αρχική συμβατική δαπάνη, και αναλύεται όπως

φαίνεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Σύμβαση	1 ^{ος} Σ.Π.
Δαπάνη εργασιών (με Γ.Ε. & Ο.Ε.)	125.000,00 €	142.857,14 €
Απρόβλεπτη δαπάνη	18.750,00 €	892,86 €
Σύνολο προ ΦΠΑ	143.750,00 €	143.750,10 €
Φ.Π.Α. 24%	34.500,00 €	34.500,00 €
Σύνολο με ΦΠΑ	178.250,00 €	178.250,00 €

-Λαμβάνοντας υπόψη ότι: -*Τα παραπάνω είναι σύμφωνα με το άρθρο 186 του Ν.4412/2016, -*Συμπληρώνεται το τεχνικό αντικείμενο της επιστημονικής υπηρεσίας, -*Την θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Π.Δ.Ε., όπως αναλύεται στο 11^ο Πρακτικό (31/07/2024) αυτού. - Εισηγούμαστε: - Την έγκριση του 1^{ου} Συγκριτικού Πίνακα της επιστημονικής υπηρεσίας «ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΟΣ ΠΡΟΣΕΙΣΜΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ».- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου, Η/Μ και Έργων Υποδομής Παναγιώτης Μελάς.-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντ/ρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Κατ' εφαρμογή του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023), **εγκρίνει** τον 1^ο Συγκριτικό Πίνακα της επιστημονικής υπηρεσίας: «ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΟΣ ΠΡΟΣΕΙΣΜΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ», σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στην Αιτιολογική Έκθεση της Δ/νσης Υπηρεσίας.

Ο παρών 1^{ος} Σ.Π συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 186 του Ν 4412/2016 για να συμπεριλάβει την εκτέλεση συμβατικών επιστημονικών υπηρεσιών (ανθρωπο-ημέρες) επιπλέον των προϋπολογισθέντων, που προκύπτουν λόγω αναθεωρημένης λίστας δημοτικών κτιρίων που θα υποβληθούν σε πρωτοβάθμιο προσεισμικό έλεγχο. Οι επιπλέον ανθρωπο-ημέρες δε συνιστούν τροποποίηση του βασικού σχεδίου της σύμβασης και της μορφής της επιστημονικής υπηρεσίας, είναι απαραίτητες δε για τον ολοκληρωμένο προσεισμικό έλεγχο. Το κόστος αυτών θα καλυφθεί με ανάλωση του κονδυλίου απρόβλεπτων δαπανών.

Η συνολική δαπάνη του Σ.Π. ανέρχεται στο ποσό των 178.250,00€, με ΦΠΑ, είναι σε ισοζύγιο με την αρχική συμβατική δαπάνη, και αναλύεται όπως φαίνεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Σύμβαση	1 ^{ος} Σ.Π.
Δαπάνη εργασιών (με Γ.Ε. & Ο.Ε.)	125.000,00 €	142.857,14 €
Απρόβλεπτη δαπάνη	18.750,00 €	892,86 €
Σύνολο προ ΦΠΑ	143.750,00 €	143.750,10 €
Φ.Π.Α. 24%	34.500,00 €	34.500,00 €
Σύνολο με ΦΠΑ	178.250,00 €	178.250,00 €

Τα παραπάνω είναι σύμφωνα με το άρθρο 186 του Ν.4412/2016, συμπληρώνεται δε το τεχνικό αντικείμενο της επιστημονικής υπηρεσίας.

Το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Π.Δ.Ε., γνωμοδότησε θετικά επί του ανωτέρω Συγκριτικού Πίνακα, όπως αναλύεται στο 11^ο Πρακτικό (31/07/2024) αυτού.

Επί του θέματος διευκρινίζονται τα κάτωθι:

Το αντικείμενο της επιστημονικής υπηρεσίας είναι ο πρωτοβάθμιος προσεισμικός έλεγχος των κτιριακών υποδομών ιδιοκτησίας ή χρήσης του Δήμου Πατρέων.

Το έργο χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημοσίων «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» και ίδιους πόρους του Δήμου Πατρέων (Κ.Α. 64-6117.00001), με συνολικό προϋπολογισμό 226.391,76€, με ΦΠΑ.

Με την υπ' αρ. 219/20-6-2023 (ΨΨΕ5ΩΞΙ-ΚΧΤ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε το σχετικό πρακτικό και κατακυρώθηκε η δημοπρασία, στην οποία Ανάδοχος αναδείχθηκε η εταιρεία ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Μ.Ε., με μέση έκπτωση 21,26%.

Η ανάδοχος εταιρεία ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Μ.Ε., ανέλαβε την εκτέλεση των παραπάνω επιστημονικής υπηρεσίας με την υπ' αρ. 101807/04-10-2023 (ΑΔΑ: 9Η40ΩΞΙ-ΘΨΞ) σύμβαση, ποσού 178.250,00€, με Φ.Π.Α.

Ο Πρόεδρος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ

Τα Παρόντα Μέλη

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ**