



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Αριθμός Απόφασης 182**

**17<sup>η</sup> Συνεδρίαση**  
**Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων**  
**της 27<sup>ης</sup> Μαΐου 2024**

Στην Πάτρα σήμερα την **27<sup>η</sup> Μαΐου 2024**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **16.00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 16/23-5-2024**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην αριθ. 98/2024 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (36) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Γκέστα Ειρήνη- Αντ/ρχος, 7) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 10) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 11) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 12) Αβραμοπούλου Ευδοξία, 13) Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, 14) Αγγελοπούλου Αναστασία, 15) Ασπράγκαθος Νικόλαος 16) Γιαννόπουλος Χρήστος, 17) Δημησιάνος Δημήτριος, 18) Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, 19) Κλάδης Διονύσιος, 20) Παπανικήτας Ανδρέας, 21) Πατούχας Χρήστος, 22) Σκούρας Παύλος, 23) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 24) Μαντζουράνης Γεώργιος, 25) Οικονόμου Φίλιππος, 26) Παπαγεωργίου Φίλιππος, 27) Σιώρου Ανδρομάχη, 28) Αϊβαλής Βασίλειος, 29) Αγγελόπουλος Γεώργιος, 30) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 31) Καραχάλιος Ευάγγελος, 32) Ψωμάς Πέτρος, 33) Δούρος Αθανάσιος, 34) Στανίτσας Χαράλαμπος και 35) Στεφανοπούλου Σοφία.

Οι κ.κ. Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, Δάβουλος Χρήστος και Σβόλης Κωνσταντίνος, δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά τη διάρκεια αυτής.

Οι κ.κ. Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, Μαγιάκης Γεώργιος, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, Βάσσης Κωνσταντίνος και Χαροκόπος Αντώνιος, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση δεν ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων, χρέη δε Δημαρχεύοντος ανέλαβε ο κ. Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

(Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθαν στη συνεδρίαση οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος, Δάβουλος Χρήστος και Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 13 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση παράτασης περαιώσης εργασιών του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση 1<sup>ου</sup>- 9<sup>ου</sup> Επαγγελματικού Λυκείου Πατρών», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Αρχ/κού Έργου, Η/Μ και Έργων Υποδομής- Δ/ση Αρχ/κού Έργου, Η/Μ- με αριθ. 5071/24-4-2024 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου- με αριθ. 5482/30-4-2024).

**Το Σώμα**, με τη διευκρίνιση ότι εν τω μεταξύ αποχώρησαν από τη συνεδρίαση οι κ.κ. Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης και Παπαγεωργίου Φίλιππος, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου,

**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Λαμβάνοντας υπόψιν τα κάτωθι:

1. Την Αίτηση του αναδόχου με αρ. πρωτ. 25548/03.04.24
2. Τη Διατύπωση θετικής γνώμης της Δ/σας Υπηρεσίας με αρ. πρωτ. 4136/08.04.24
3. Την Προέγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης της Π.Δ.Ε. με αρ. πρωτ. οικ.2000/22.04.24
4. Το άρθρο 31 του Ν.5013/2023

**Εγκρίνει** την παράταση περαίωσης εργασιών του έργου: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 1ου - 9ου ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», αναδόχου Ε.Ε. «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ», έως τις **31-12-2024**, σύμφωνα με το Άρθρο 147 του Ν.4412/16, μετά την αρ. πρωτ. 25548/03.04.24 αίτηση του αναδόχου και για τους λόγους που αναφέρονται στη διατύπωση σύμφωνης γνώμης της Δ/σας Υπηρεσίας και την σύμφωνη γνώμη από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης της Π.Δ.Ε., μέσω της προέγκρισης τροποποίησης νομικής δέσμευσης, για την παράταση της περαίωσης εκτέλεσης του έργου.

Οι βασικοί λόγοι που επιφέρουν τις χρονικές αλλαγές στην συνολική προθεσμία ολοκλήρωσης του έργου, είναι οι εξής:

- Οι εσωτερικές εργασίες που απαιτούνται, όπως η αποξήλωση και η επανατοποθέτηση κουφωμάτων, είναι δύσκολο ως και απαγορευτικό να γίνουν κατά την διάρκεια λειτουργίας των σχολείων. Το ίδιο συμβαίνει και στον προαύλιο χώρο του κτιριακού συγκροτήματος που είναι εσωτερικός και κυκλοφορούν μαθητές. Τα Σαββατοκύριακα δεν επαρκούν για την άμεση εκτέλεση των εσωτερικών εργασιών και αυτό έχει σαν αποτέλεσμα την καθυστέρηση του συνόλου του έργου.
- Προέκυψε η ανάγκη εκτέλεσης νέων εργασιών, που συμπεριλήφθηκαν στον υπό έγκριση 1ο Α.Π.Ε, όλες απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, όπως η κατασκευή εξωτερικής τσιμεντοσανίδας και του μεταλλικού σκελετού της, για την εφαρμογή των νέων κουφωμάτων.
- Λόγω της μη κανονικής ροής χρηματοδότησης από τον Δεκέμβριο του 2023 με αποτέλεσμα την καθυστέρηση πληρωμών των υποβληθέντων εγκεκριμένων λογαριασμών

Διευκρινίζεται ότι:

Η ανάδοχος του έργου «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ», με το έγγραφο υπ' αριθ. πρωτ. 25548/03-04-24, αιτείται την 1η παράταση περαίωσης εργασιών έως τις 31-12-2024. Η εργολαβική Σύμβαση υπογράφηκε στις 26/05/2023 και η συνολική προθεσμία περαίωσης ήταν έως τις 26/05/2024.

Η Δ/σα Υπηρεσία, η Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω, καθώς και την εμπρόθεσμη αίτηση της αναδόχου, διατύπωσε την σύμφωνη γνώμη της για την έγκριση της 1<sup>ης</sup> παράτασης της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου έως τις 31-12-2024 με αναθεώρηση.

Ακολούθως, δόθηκε η σύμφωνη γνώμη και από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης της Π.Δ.Ε., μέσω της προέγκρισης τροποποίησης νομικής δέσμευσης.

**Ο Πρόεδρος**

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΔΑΣ**