



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης 354

17^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 14^{ης} Μαΐου 2024

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 14^η Μαΐου 2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **17/14-05-2024**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (30) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **4]** Σίμου Αικατερίνη - τακτικό μέλος, **5]** Τογιοπούλου Αναστασία - τακτικό μέλος, **6]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος, **7]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος και **8]** Οικονόμου Φίλιππος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 354/2024).

Ο κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (4) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση του Πρωτοκόλλου παραλαβής και καθορισμού αποζημίωσης λόγω διάλυσης της σύμβασης του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΥ ΤΕΧΝΗΣ ΠΑΤΡΑΣ»», (σχετικό το αριθ. 4861/22-04-2024 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και η αριθ. 4792/22-04-2024 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ- Τμήμα Κτιριακών Έργων), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ – 1. Η μελέτη του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΥ ΤΕΧΝΗΣ ΠΑΤΡΑΣ» προϋπολογισμού 1.800.000€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%) εγκρίθηκε με την υπ'αριθμ.947/2020 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ενώ με την υπ'αριθμ.300/2021 απόφαση επικαιροποιήθηκαν οι όροι δημοπράτησης. – 2. Το έργο ανατέθηκε με μέση έκπτωση 28,20% επί των τιμών του τιμολογίου μελέτης στην εργοληπτική επιχείρηση «ΒΛΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ» μετά από δημοπρασία που διεξήχθη στις 23/06/2021 όπως εγκρίθηκε με την υπ'αριθμ.503/06-07-2021 (ΑΔΑ: 6ΘΩ5ΩΞΙ-1ΓΣ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων. – 3. Η σύμβαση κατασκευής του έργου ποσού 1.292.368,00€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%) υπεγράφη στις 22/02/2022. – 4. Πηγή Χρηματοδότησης του έργου αποτελούν πιστώσεις προερχόμενες από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων βάσει της με αριθμ.751/15-5-2019 απόφασης ΥΠΟΙΑΝ ΣΑΕΠ001-2019ΕΠ00100039 σε βάρος του Κ.Α. 64-7321.00001 του Τεχνικού Προγράμματος έτους 2020, 2021 και 2022 του Δήμου Πατρέων. – 5. Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ήταν τριακόσιες εξήντα πέντε (365) ημερολογιακές από

την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, ήτοι έως τις 22/02/2023. – 6. Κατόπιν του υπ'αριθμ.Πρωτ.50445/15-06-2022 αιτήματος της αναδόχου, αποφασίστηκε η επιμήκυνση του χρονοδιαγράμματος κατά έξι(6) μήνες, σύμφωνα με το ΦΕΚ 109Α/2022, Μέρος Γ' Επείγουσες ρυθμίσεις του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, άρθρο 152 παρ.1α. – 7. Η ανάδοχος υπέβαλλε την υπ' αριθ.19194/13-03-2023 Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών. – 8. Η ανάδοχος υπέβαλλε την υπ'αριθμ.47932/15-05-2023 αίτηση διάλυσης της σύμβασης του έργου. – 9. Με την υπ'αριθμ.Πρωτ.58486/01-06-2023 (ΑΔΑ:96ΔΣΩΞΙ-1ΝΝ) απόφαση της Δ/σης Αρχιτ/κού Έργου – Η/Μ περί αποδοχής του αιτήματος διάλυσης της σύμβασης, βεβαιώθηκε η περαίωση εργασιών του έργου. – 10. Με την υπ' αριθ. Πρωτ.760559/27-06-2023 απόφαση της Δ/σης Αρχιτ/κού Έργου – Η/Μ εγκρίθηκε η Τελική Επιμέτρηση του έργου. – 11. Με το υπ' αριθ. Πρωτ.71081/08-07-2023 έγγραφο, η ανάδοχος υπέβαλλε αίτημα διενέργειας Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής αιτούμενη αποζημίωσης ποσού 38.108,76€ χωρίς δαπάνη ΦΠΑ, σύμφωνα με το άρθρο 163 του Ν.4412/2016, λόγω διάλυσης της σύμβασης του έργου με υπαιτιότητα του Κυρίου του έργου. – 12. Η Επιτροπή Παραλαβής του έργου ορίστηκε με την υπ'αριθμ.687/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. – 13. Τα τελικό ΦΑΥ και ΣΑΥ προσκομίστηκαν από την ανάδοχο κατά την παραλαβή του έργου και ελέγχθηκαν από την Επιτροπή Παραλαβής. – 14. Το Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου και καθορισμού αποζημίωσης υπογράφηκε στις 28/03/2024 από την Επιτροπή Παραλαβής και προτείνει κατά πλειοψηφία συνολική αποζημίωση προς την ανάδοχο ύψους 38.108,76€. - Λαμβάνοντας υπόψη: -*Όλα τα παραπάνω που είναι σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και εν γένει με την ισχύουσα νομοθεσία περί εκτέλεσης Δημοσίων Έργων. -*Το Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου και καθορισμού αποζημίωσης που υπογράφηκε την 28/03/2024 από την Επιτροπή Παραλαβής. - Εισηγούμαστε: - (α) Την έγκριση του Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΥ ΤΕΧΝΗΣ ΠΑΤΡΑΣ» - (β) Τον καθορισμό αποζημίωσης της αναδόχου εταιρείας «ΒΛΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ» ποσού 38.108,76€, λόγω διάλυσης της σύμβασης του έργου με υπαιτιότητα του Κυρίου του έργου. – Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Μελάς.»-

Η Δημοτική Επιτροπή, με τη διευκρίνιση ότι εν μεταξύ ήρθε στη συνεδρίαση και ο κ. Πλέσσας Διονύσης, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, τον αρμόδιο εισηγητή-Αντιδήμαρχο και την τελική επί του θέματος εισήγηση του σχετικά με τον καθορισμό αποζημίωσης. Άκουσε επίσης και τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών.

Με τη διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία οι κ.κ. Αϊβαλής Βασίλειος, Ψωμάς Πέτρος και Οικονόμου Φίλιππος δήλωσαν ότι ψηφίζουν «λευκό» και σε συνδυασμό με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 (άρθρο 77 του Ν.4555/2018) σύμφωνα με το οποίο αν κάποιο μέλος **αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται ως παρόν** κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος **δεν υπολογίζονται** στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων, **η Δημοτική Επιτροπή**,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

A) ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η μελέτη του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΥ ΤΕΧΝΗΣ ΠΑΤΡΑΣ» προϋπολογισμού 1.800.000€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%), εγκρίθηκε με την υπ' αριθ.947/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής. Με την υπ' αριθ.300/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής επικαιροποιήθηκαν οι όροι δημοπράτησης.

Το έργο ανατέθηκε με την αριθ. 632/07-09-2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με μέση έκπτωση 28,20% επί των τιμών του τιμολογίου μελέτης στην εργοληπτική επιχείρηση «ΒΛΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ» μετά από δημοπρασία που διεξήχθη στις 23/06/2021,

Η σύμβαση κατασκευής του έργου ποσού 1.292.368,00€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%) υπεγράφη στις 22/02/2022.

Πηγή Χρηματοδότησης του έργου αποτελούν πιστώσεις προερχόμενες από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, βάσει της με αριθ.751/15-5-2019 Απόφασης ΥΠΟΙΑΝ ΣΑΕΠ001-2019ΕΠ00100039 σε βάρος του Κ.Α. 64-7321.00001 του Τεχνικού Προγράμματος έτους 2020, 2021 και 2022 του Δήμου Πατρέων.

Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ήταν τριακόσιες εξήντα πέντε (365) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, ήτοι έως τις 22/02/2023.

Κατόπιν του υπ' αριθ. Πρωτ.50445/15-06-2022 αιτήματος της αναδόχου, εγκρίθηκε η επιμήκυνση του χρονοδιαγράμματος κατά έξι (6) μήνες, σύμφωνα με το ΦΕΚ 109Α/2022, Μέρος Γ' Επείγουσες ρυθμίσεις του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, άρθρο 152 παρ.1α.

Η ανάδοχος υπέβαλλε την υπ' αριθ.19194/13-03-2023 Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών και την υπ' αριθ.47932/15-05-2023 αίτηση διάλυσης της σύμβασης του έργου.

Με την υπ' αριθ. Πρωτ.58486/01-06-2023 (ΑΔΑ:96ΔΣΩΞΙ-1ΝΝ) Απόφαση της Δ/σης Αρχι/κού Έργου – Η/Μ, περί αποδοχής του αιτήματος διάλυσης της σύμβασης, βεβαιώθηκε η περαίωση εργασιών του έργου.

Με την υπ' αριθ. Πρωτ.760559/27-06-2023 Απόφαση της Δ/σης Αρχι/κού Έργου – Η/Μ, εγκρίθηκε η Τελική Επιμέτρηση του έργου.

Με το υπ' αριθ. Πρωτ.71081/08-07-2023 έγγραφο, η ανάδοχος υπέβαλλε αίτημα διενέργειας Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής, αιτούμενη αποζημίωσης ποσού 38.108,76€, χωρίς δαπάνη ΦΠΑ, σύμφωνα με το άρθρο 163 του Ν.4412/2016, λόγω διάλυσης της σύμβασης του έργου με υπαιτιότητα του Κυρίου του έργου.

Η Επιτροπή Παραλαβής του έργου ορίστηκε με την υπ' αριθ. 687/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τα τελικά ΦΑΥ και ΣΑΥ προσκομίστηκαν από την ανάδοχο κατά την παραλαβή του έργου και ελέγχθηκαν από την Επιτροπή Παραλαβής.

Το Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου και καθορισμού αποζημίωσης υπογράφηκε στις 28/03/2024 από την Επιτροπή Παραλαβής και προτείνει **κατά πλειοψηφία** συνολική αποζημίωση προς την ανάδοχο ύψους 38.108,76€.

Όλα τα παραπάνω που είναι σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και εν γένει με την ισχύουσα νομοθεσία περί εκτέλεσης Δημοσίων Έργων.

Β) Το από 28-3-2024 Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΥ ΤΕΧΝΗΣ ΠΑΤΡΑΣ».

Γ) Την τελική εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή – Αντιδημάρχου σχετικά με τον καθορισμό της αποζημίωσης, ήτοι να γίνει αποδεκτή η πρόταση των μηχανικών του

Δήμου που συμμετείχαν στην Επιτροπή Παραλαβής του έργου, η οποία είναι τεκμηριωμένη και αναλύεται στο Πρωτόκολλο Παραλαβής και ως εκ τούτου **να καθοριστεί αποζημίωση στο ποσό των 5.832,97€**. Η πρόοδος των εργασιών ήταν μόλις 5% επί του συνολικού έργου και το πώς πρέπει να πληρωθούν προκύπτει βάσει το άρθρο 163 του Ν.4412/2016. Είναι δε προς το συμφέρον του Δήμου.

Κατόπιν των ανωτέρω και της αναλυτικής συζήτησης που πραγματοποιήθηκε, **η Δημοτική Επιτροπή**, σύμφωνα με το άρθρο 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023), **εγκρίνει** την τελική επί του θέματος εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή – Αντιδημάρχου και ως εκ τούτου:

1) **Εγκρίνει** την παραλαβή των εργασιών του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΥ ΤΕΧΝΗΣ ΠΑΤΡΑΣ» σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται σχετικά με την παραλαβή των εργασιών στο από 28-3-2024 Πρωτόκολλο Παραλαβής

2) **Ως προς τον καθορισμό της αποζημίωσης αποδέχεται** την πρόταση των μηχανικών του Δήμου που συμμετείχαν στην Επιτροπή Παραλαβής του έργου, όπως αυτή αναλύεται στο Πρωτόκολλο Παραλαβής και ως εκ τούτου **καθορίζει ως αποζημίωση της αναδόχου εταιρείας «ΒΛΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ» το ποσό των 5.832,97€**,

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ**