



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης 160

**13^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 24^{ης} Απριλίου 2024**

Στην Πάτρα σήμερα την **24^η Απριλίου 2024**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 12/19-4-2024**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην αριθ. 98/2024 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (44) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 3) Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, 4) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 5) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 6) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 7) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 8) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 9) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 10) Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, 11) Αγγελοπούλου Αναστασία, 12) Ασπράγκαθος Νικόλαος 13) Γιαννόπουλος Χρήστος, 14) Δημησιάνος Δημήτριος, 15) Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, 16) Κλάδης Διονύσιος, 17) Παπανικήτας Ανδρέας, 18) Πατούχας Χρήστος, 19) Σκούρας Παύλος, 20) Βάσσης Κωνσταντίνος, 21) Μαντζουράνης Γεώργιος, 22) Οικονόμου Φίλιππος, 23) Σιώρου Ανδρομάχη, 24) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 25) Καραχάλιος Ευάγγελος και 26) Χαροκόπος Αντώνιος.

Οι κ.κ. Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης- Αντιπρόεδρος, Γκέστα Ειρήνη- Αντ/ρχος, Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, Αβραμοπούλου Ευδοξία, Δάβουλος Χρήστος, Μαγιάκης Γεώργιος, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, Τουλγαρίδης Θεόδωρος, Σβόλης Κωνσταντίνος, Αϊβαλής Βασίλειος, Αγγελόπουλος Γεώργιος, Ψωμάς Πέτρος, Δούρος Αθανάσιος, Στανίτσας Χαράλαμπος και Στεφανοπούλου Σοφία δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά τη διάρκεια αυτής.

Ο κ. Παπαγεωργίου Φίλιππος, δεν ήρθε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
(Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθαν στη συνεδρίαση οι κ.κ. Αϊβαλής Βασίλειος, Σβόλης Κωνσταντίνος, Ψωμάς Πέτρος, Τουλγαρίδης Θεόδωρος, Αβραμοπούλου Ευδοξία, Γκέστα Ειρήνη, Στεφανοπούλου Σοφία, Στανίτσας Χαράλαμπος, Κατσακούλης Ευάγγελος και Μαγιάκης Γεώργιος ενώ έφυγαν οι κ.κ. Χαροκόπος Αντώνιος, Γιαννόπουλος Χρήστος, Βάσσης Κωνσταντίνος, Καραχάλιος Ευάγγελος και Μαντζουράνης Γεώργιος).

(Επίσης διευκρινίζεται ότι από τη συνεδρίαση έφυγε και ο Δήμαρχος Πατρέων κ. Κωνσταντίνος Πελετίδης, **χρέη δε Δημάρχου** ανέλαβε ο κ. Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 36 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Διαγραφή οφειλής συνολικού ποσού 250€ και τυχόν προσαυξήσεων, που αφορά σε μίσθωμα και χαρτόσημο, για τον μήνα Ιανουάριο 2024, από χρηματικούς καταλόγους για τον κ. Μιχαήλ Λαγό, πρώην μισθωτή κενωθέντος περιπτέρου στην Όθωνος Αμαλίας και Ζαΐμη, λόγω διακοπής εργασιών την 31/12/2023», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο της

Αντ/ρχου Δημοτικής Περιουσίας- Δ/ση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας- Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας- με αριθ. 3424/26-3-2024 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και α.α.- με αριθ. 3464/27-3-2024).

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και δέχτηκε την εισήγηση της αρμόδιας εισηγήτριας- Αντ/ρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπόψιν τα κάτωθι:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/14-4-2014 τεύχος Α΄)
2. Το από 15-11-2016 Ιδιωτικό Συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου μεταξύ Θεολόγου Νικόλαου και Μιχαήλ Λαγού.
3. Τους αριθ. 42993 και 42994 χρηματικούς καταλόγους.
4. Την αναλυτική κίνηση οφειλέτη
5. Το με αριθμ. πρωτ: 1945/14-02-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομίας- Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων

Αναλυτικά:

Σύμφωνα με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/14-4-2014 τεύχος Α΄) τα μισθώματα και τα τέλη από εκμετάλλευση περιπτέρων καθώς και κυλικίων, καφενείων και κουρείων εντός κτηρίων που στεγάζονται υπηρεσίες των ΟΤΑ, των οποίων οι δικαιούχοι έχουν αποβιώσει, καταβάλλονται στους οικείους Δήμους, μέχρι την λήξη της μίσθωσης.

Ο Θεολόγος Νικόλαος ήταν πρώην δικαιούχος άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου που βρίσκεται στην Όθωνος Αμαλίας και Ζαΐμη.

Με το από 15-11-2016 Ιδιωτικό Συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου, ο Θεολόγος Νικόλαος μίσθωσε το ανωτέρω περίπτερο στον Μιχαήλ Λαγό. Η μίσθωση άρχισε στις 01/11/2016 με ημερομηνία λήξης την 31/10/2026 και αρχικό μηνιαίο μίσθωμα 250€ συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου 3,6% ήτοι 241,31€ μίσθωμα και 8,69€ χαρτ., χωρίς αναπροσαρμογή καθ' όλη την διάρκεια της μίσθωσης.

Ο δικαιούχος της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου Θεολόγος Νικόλαος απεβίωσε την 03-09-2019 με αποτέλεσμα το μηνιαίο μίσθωμα να καταβάλλεται από τον Μιχαήλ Λαγό στον Δήμο Πατρέων, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Το μίσθωμα έως και σήμερα ανέρχεται το ποσό των 241,31€ και 8,69€ χαρτ. 3,6%.

Στον κ. Μιχαήλ Λαγό έχει βεβαιωθεί οφειλή σε μίσθωμα και χαρτόσημο, σύμφωνα με τον σχετικό χρηματικό κατάλογο, για το μήνα Ιανουάριο 2024 συνολικού ποσού 250€.

Με το με αριθ. πρωτ: 1945/14-02-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομίας - Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων, διαβιβάστηκε στο αρμόδιο τμήμα, βεβαίωση μεταβολής εργασιών της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων για το περίπτερο του κ Μιχαήλ Λαγού, σύμφωνα με την οποία προκύπτει **ότι η ημερομηνία διακοπής εκμετάλλευσης του περιπτέρου ήταν η 31^η Δεκεμβρίου 2023.**

Κατόπιν των ανωτέρω **το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει** τη διαγραφή οφειλής συνολικού ποσού 250€ και τυχόν προσαυξήσεων, από τους χρηματικούς καταλόγους 42993 και 42994, του κ. Μιχαήλ Λαγού, πρώην μισθωτή κενωθέντος περιπτέρου στην Όθωνος

Αμαλίας και Ζαΐμη, που αφορά σε μίσθωμα και χαρτόσημο, μηνός Ιανουάριο 2024, λόγω διακοπής εργασιών του περιπτέρου την 31^η/12/2023.

ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΚΑΤΑΛΟΓΟΙ- ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟΥ	ΜΙΣΘΩΜΑ ΠΡΟΣ ΔΙΑΓΡΑΦΗ	ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ 3,6% ΠΡΟΣ ΔΙΑΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΣΕ ΜΙΣΘΩΜΑ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ
42993 και 42994 Ιανουάριος 2024 ΜΙΧΑΗΛ ΛΑΓΟΣ	241,31€ μίσθωμα 8,69 € χαρτόσημο	241,31€	8,69€	250€

Ο Πρόεδρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΔΑΣ