



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ministry of  
 Digital  
 Governance

Digitally signed by Ministry  
 of Digital Governance  
 Date: 2024.03.28  
 10:30:29 EET  
 Reason:  
 Location: Athens

**Αριθμός Απόφασης 230**

**11<sup>η</sup> Συνεδρίαση**  
**Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων**  
**της 26<sup>ης</sup> Μαρτίου 2024**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 26<sup>η</sup> Μαρτίου 2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **11/22-03-2024**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (18) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1]** Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος **4]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **5]** Σίμου Κατερίνα - τακτικό μέλος, **6]** Τογιοπούλου Αναστασία - τακτικό μέλος, **7]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος και **8]** Οικονόμου Φίλιππος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 228/2024).

Ο κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (3) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση 3<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και 2<sup>ου</sup> Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου: «Ολοκληρωμένη Αστική Ανάπτυξη Ιστορικού Κέντρου Πάτρας (Διαδρομή 1 - Άνω Πόλη)», (σχετικό το αριθ.3131/19-03-2024 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 3075/15-03-2024 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ – Τμήμα Κοινοχρήστων Χώρων), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής - Σας στέλνουμε την Εισηγητική Έκθεση της Υπηρεσίας μετά των συνημμένων σχετικών εγγράφων που αφορούν στην έγκριση του 3<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και 2<sup>ου</sup> Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου: «Ολοκληρωμένη Αστική Ανάπτυξη Ιστορικού Κέντρου Πάτρας (Διαδρομή 1 - Άνω Πόλη)» του Δήμου Πατρέων.- Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την αριθ. 109/2018 οριστική μελέτη της Υπηρεσίας και το σύνολο της δαπάνης των εργασιών μαζί με την αναθεώρηση και τον Φ.Π.Α. ανέρχεται στο ποσό των 8.740.000,00€ (7.048.387,10€ για εργασίες και 1.691.612,90€ για Φ.Π.Α).- Η οριστική μελέτη του έργου εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 986/2018 (ΑΔΑ:7ΝΛΨΩΞΙ-9ΙΤ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 277752/14-12-2018 (ΑΔΑ:ΨΟ6ΧΟΡ1Φ-Λ06) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.- Με την αρ. πρωτ. 4092/07-10-2019 (ΑΔΑ: ΩΕΤΘ7Λ6-ΘΥΘ) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδος εγκρίθηκε η ένταξη της πράξης στον Άξονα Προτεραιότητας 2 «Προστασία του Περιβάλλοντος – Μετάβαση σε μία οικονομία φιλική στο περιβάλλον» του Ε.Π. «Δυτική Ελλάδα», με επιλέξιμη δημόσια δαπάνη 8.740.000,00€ και χρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ).- Η με αριθ. 873/08-12-2020 (ΑΔΑ:63ΨΘΩΞΙ-0ΑΛ, ΑΔΑΜ: 21ΑWRD008685881 2021-05-31) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων η οποία νομιμοποιήθηκε με την αριθμ. με την αρ. πρωτ. 223015/20-01-2021 (ΑΔΑ:6ΚΧ1ΟΡ1Φ-Ζ9Α) απόφαση Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου κατακυρώθηκαν τα πρακτικά της δημοπρασίας του έργου «Ολοκληρωμένη Αστική Ανάπτυξη Ιστορικού Κέντρου Πάτρας (Διαδρομή 1 - Άνω

Πόλη)», και στην οποία Ανάδοχος αναδείχθηκε ο οικονομικός φορέας ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε.- ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε με τεκμαρτή έκπτωση 52,84% επί των τιμών του Τιμολογίου, ο οποίος ανέλαβε την εκτέλεση των εργασιών του παραπάνω έργου με την υπ' αριθ. πρωτ. : 30468 /28-06-2021 (ΑΔΑ : Ψ7Κ7ΩΞΙ-ΞΩ1) σύμβαση κατασκευής, ποσού 4.121.480,31€ με τον Φ.Π.Α.- Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι είκοσι τέσσερις (24) μήνες, ήτοι έως την 28-06-2023.- Με την αριθ. 446/05-07-2023 (ΑΔΑ: 6ΤΣΠΩΞΙ-Ψ5Π) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων εγκρίθηκε η 1<sup>η</sup> παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών έως 30-10-2023 με αναθεώρηση.- Με την αριθ. 735/25-10-2023 (ΑΔΑ: ΨΞΟΛΩΞΙ-ΑΑΟ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων εγκρίθηκε η 1<sup>η</sup> παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών έως 30-06-2024 με αναθεώρηση.- Αντικείμενο της εργολαβίας είναι η βιοκλιματική και αισθητική αναβάθμιση της περιοχής της Άνω Πόλης με χρήση κατάλληλων υλικών επίστρωσης, φύτευσης και αστικού εξοπλισμού. Και αφορά πιο συγκεκριμένα την περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Παλαιών Πατρών Γερμανού έως την οδό Δανιηλίδος, Μπουκαούρη, Παναχαΐδος Αθηνάς, Φρουρίου, Δασυλλίου, Γραβιάς-Πάροδος Γραβιάς- Τμήμα της οδού Κολοκοτρώνη από Γραβιάς έως Μητρ. Παρθενίου, Αινιάνων, Εισοδίων, 25ης Μαρτίου έως την συμβολή με την οδό Βότση και την οδό Παλαιών Πατρών Γερμανού.- Η περιοχή παρέμβασης αφορά επιφάνεια συνολικού εμβαδού περίπου 170.000m<sup>2</sup> και περιλαμβάνει: ανακατασκευή οδών κυκλοφορίας οχημάτων με ασφαλτικό τάπητα, ανακατασκευή οδών κυκλοφορίας οχημάτων με κυβόλιθους, ανακατασκευή πεζοδρομίων και κατασκευή νέων πεζοδρομίων, δημιουργία δικτύου οδών ήπιας κυκλοφορίας και πεζοδρομίων, αναπλάσεις σε πλατείες - κοινόχρηστους χώρους, διανοίξεις δρόμων-εφαρμογή Σχεδίου Πόλεως, διαμόρφωση χώρων στάθμευσης.- Με την αριθ. 591/27-09-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε ο 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών Αρχικής Σύμβασης (1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε.) του έργου συνολικής δαπάνης 4.452.539,52€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.- Με την αριθ. 121/01-02-2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε ο 2<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών Αρχικής Σύμβασης (2<sup>ος</sup> Α.Π.Ε.) και το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου συνολικής δαπάνης 4.874.139,52€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.- Ο παρών 3<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του έργου που αναφέρεται στο θέμα συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 για να συμπεριληφθούν αφενός οι αυξομειώσεις ποσοτήτων, εγκεκριμένων συμβατικών εργασιών και μία (1) νέα εργασία, όλως απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, όπως αυτές προέκυψαν βάσει των μέχρι σήμερα εγκεκριμένων επιμετρήσεων των εκτελεσμένων εργασιών, και των προμετρήσεων για τις υπολειπόμενες προς εκτέλεση εργασίες, αφετέρου δε για την κάλυψη της δαπάνης αναθεώρησης για τις εκτελεσθείσες εργασίες και την εκτίμηση αναθεώρησης για τις υπό εκτέλεση εργασίες - Ο 3<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. της αρχικής σύμβασης είναι σε ισοζύγιο όσον αφορά τις εργασίες της σύμβασης (εργασίες και απρόβλεπτα) και παρουσιάζει συνολική υπέρβαση κατά 1.050.259,21€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), ήτοι σε ποσοστό 25,48%, λόγω αφενός της δαπάνης απολογιστικών για την κάλυψη των εργασιών αρχαιολογικών ερευνών (50.000,00€ πλέον ΦΠΑ) αφετέρου δε, της εκτιμώμενης δαπάνης αναθεώρησης (796.983,24€ πλέον ΦΠΑ) και της αναλογούσας δαπάνης ΦΠΑ 203.275,98€, διαμορφώνοντας την δαπάνη της αρχικής σύμβασης σε 4.170.757,68€ (πλέον Φ.Π.Α) ή 5.171.739,52€ (με τον Φ.Π.Α) και έχει ως ακολούθως:-

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	2ος ΑΠΕ	3ος ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΕΣ 3 <sup>ου</sup> ΑΠΕ ΜΕ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	%
Εργασίες με Γ.Ε. & Ο.Ε.	3.019.043,69€	3.273.539,80€	3.273.539,80€	+254.496,11€	+8,43%
Λογιστικό λάθος	0,05€	0,05€	0,05€	0,00€	0,00%
Απρόβλεπτα	271.713,94€	17.217,83€	17.217,83€	-254.496,11€	-8,43%
Σύνολο:	3.290.757,68€	3.290.757,68€	3.290.757,68€	0,00€	0,00%
Απολογιστικές	0,00€	0,00€	50.000,00€	+50.000,00€	

εργασίες					
Αναθεώρηση	33.016,76€	640.000,00€	830.000,00€	+796.983,24€	
Σύνολο:	3.323.774,44€	3.930.757,68€	4.170.757,68€	+846.983,24€	25,48%
Φ.Π.Α. 24%	797.705,87€	943.381,84€	1.000.981,84€	+203.275,98€	25,48%
ΣΥΝΟΛΟ :	4.121.480,31€	4.874.139,52€	5.171.739,52€	+1.050.259,21€	25,48%

-Με την αριθμ. ΑΠ 12/14-03-2024 του πρακτικού 2 (συνεδρίασης 13/03/2024 ΤΣΔΕ ΠΔΕ) παράγραφος 2 , το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας γνωμοδότησε θετικά για τον 3<sup>ο</sup> ΑΠΕ & 2<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ του έργου.- Με το αρ. πρωτ. 1443/21-03-2024 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας διατυπώθηκε θετική γνώμη για τον 3<sup>ο</sup> ΑΠΕ & 2<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ του Υποέργου 1 «Ολοκληρωμένη Αστική Ανάπτυξη Ιστορικού Κέντρου Πάτρας (Διαδρομή 1 - Άνω Πόλη)» της Πράξης 5038729.- Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα :- Την έγκριση του 3<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και του 2<sup>ου</sup> Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου «Ολοκληρωμένη Αστική Ανάπτυξη Ιστορικού Κέντρου Πάτρας (Διαδρομή 1 - Άνω Πόλη)».- Ο 3<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. με το 2<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. είναι σε ισοζύγιο όσον αφορά τις εργασίες της σύμβασης (εργασίες και απρόβλεπτα) και παρουσιάζει συνολική υπέρβαση κατά 1.050.259,21€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), ήτοι σε ποσοστό 25,48%, λόγω αφενός της δαπάνης απολογιστικών για την κάλυψη των εργασιών αρχαιολογικών ερευνών (50.000,00€ πλέον ΦΠΑ) αφετέρου δε, της εκτιμώμενης δαπάνης αναθεώρησης (796.983,24€ πλέον ΦΠΑ) και της αναλογούσας δαπάνης ΦΠΑ 203.275,98€, διαμορφώνοντας την δαπάνη της αρχικής σύμβασης σε 4.170.757,68€ (πλέον Φ.Π.Α) ή 5.171.739,52€ (με τον Φ.Π.Α)- Συνημμένα:- α) 3<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) και 2<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.)- β) Η αριθ. ΑΠ 12/14-03-2024 του πρακτικού 2 (συνεδρίασης 13/03/2024 του ΤΣΔΕ ΠΔΕ)- γ) Η με αριθ. 1443/21-03-2024 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας διατύπωσης θετικής γνώμης για τον 3<sup>ο</sup> ΑΠΕ & 2<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου και Έργων Υποδομή, κ. Μελάς Παναγιώτης».-

**Η Δημοτική Επιτροπή**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών,

### ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με το άρθρο 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023), **εγκρίνει** τον 3<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (3<sup>ο</sup> Α.Π.Ε.) και το 2<sup>ο</sup> Πρωτοκόλλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου: «Ολοκληρωμένη Αστική Ανάπτυξη Ιστορικού Κέντρου Πάτρας (Διαδρομή 1 - Άνω Πόλη)», σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην Αιτιολογική Έκθεση της Δ/νσας Υπηρεσίας.

Ο 3<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 για να συμπεριληφθούν αφενός οι αυξομειώσεις ποσοτήτων, εγκεκριμένων συμβατικών εργασιών και μία (1) νέα εργασία, όλως απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, όπως αυτές προέκυψαν βάσει των μέχρι σήμερα εγκεκριμένων επιμετρήσεων των εκτελεσμένων εργασιών, και των προμετρήσεων για τις υπολειπόμενες προς εκτέλεση εργασίες, αφετέρου δε για την κάλυψη της δαπάνης αναθεώρησης για τις εκτελεσθείσες εργασίες και την εκτίμηση αναθεώρησης για τις υπό εκτέλεση εργασίες

Ο 3<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. της αρχικής σύμβασης είναι σε ισοζύγιο όσον αφορά στις εργασίες της σύμβασης (εργασίες και απρόβλεπτα) και παρουσιάζει συνολική υπέρβαση κατά 1.050.259,21€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), ήτοι σε ποσοστό 25,48%, λόγω αφενός της δαπάνης απολογιστικών για την κάλυψη των εργασιών αρχαιολογικών ερευνών (50.000,00€ πλέον ΦΠΑ) αφετέρου δε, της εκτιμώμενης δαπάνης αναθεώρησης (796.983,24€ πλέον ΦΠΑ) και της αναλογούσας δαπάνης ΦΠΑ 203.275,98€, διαμορφώνοντας την δαπάνη της αρχικής σύμβασης σε

4.170.757,68€ (πλέον Φ.Π.Α) ή 5.171.739,52€ (με τον Φ.Π.Α) και έχει ως ακολούθως:

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	2ος ΑΠΕ	3ος ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΕΣ 3 <sup>ο</sup> ΑΠΕ ΜΕ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	%
Εργασίες με Γ.Ε. & Ο.Ε.	3.019.043,69€	3.273.539,80€	3.273.539,80€	+254.496,11€	+8,43%
Λογιστικό λάθος	0,05€	0,05€	0,05€	0,00€	0,00%
Απρόβλεπτα	271.713,94€	17.217,83€	17.217,83€	-254.496,11€	-8,43%
Σύνολο:	3.290.757,68€	3.290.757,68€	3.290.757,68€	0,00€	0,00%
Απολογιστικές εργασίες	0,00€	0,00€	50.000,00€	+50.000,00€	
Αναθεώρηση	33.016,76€	640.000,00€	830.000,00€	+796.983,24€	
Σύνολο:	3.323.774,44€	3.930.757,68€	4.170.757,68€	+846.983,24€	25,48%
Φ.Π.Α. 24%	797.705,87€	943.381,84€	1.000.981,84€	+203.275,98€	25,48%
ΣΥΝΟΛΟ :	4.121.480,31€	4.874.139,52€	5.171.739,52€	+1.050.259,21€	25,48%

Με την αριθ. ΑΠ 12/14-03-2024 του πρακτικού 2 (συνεδρίασης 13/03/2024 ΤΣΔΕ ΠΔΕ) παράγραφος 2, το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας γνωμοδότησε θετικά για τον 3<sup>ο</sup> ΑΠΕ και το 2<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ του έργου.

Με το αρ. πρωτ. 1443/21-03-2024 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, διατυπώθηκε θετική γνώμη για τον 3<sup>ο</sup> ΑΠΕ και το 2<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ του Υποέργου 1 «Ολοκληρωμένη Αστική Ανάπτυξη Ιστορικού Κέντρου Πάτρας (Διαδρομή 1 - Άνω Πόλη)» της Πράξης 5038729.

#### **Διευκρινίζεται ότι:**

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την αριθ. 109/2018 οριστική μελέτη της Υπηρεσίας και το σύνολο της δαπάνης των εργασιών μαζί με την αναθεώρηση και τον Φ.Π.Α., ανέρχεται στο ποσό των 8.740.000,00€ (7.048.387,10€ για εργασίες και 1.691.612,90€ για Φ.Π.Α).

Η οριστική μελέτη του έργου εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 986/2018 (ΑΔΑ:7ΝΛΨΩΞΙ-9ΙΤ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 277752/14-12-2018 (ΑΔΑ:ΨΟ6ΧΟΡ1Φ-Λ06) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

Με την αρ. πρωτ. 4092/07-10-2019 (ΑΔΑ: ΩΕΤΘ7Λ6-ΘΥΘ) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδος, εγκρίθηκε η ένταξη της πράξης στον Άξονα Προτεραιότητας 2 «Προστασία του Περιβάλλοντος – Μετάβαση σε μία οικονομία φιλική στο περιβάλλον» του Ε.Π. «Δυτική Ελλάδα», με επιλέξιμη δημόσια δαπάνη 8.740.000,00€ και χρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ).

Με την αριθ. 873/08-12-2020 (ΑΔΑ:63ΨΘΩΞΙ-0ΑΛ, ΑΔΑΜ: 21ΑWRD008685881 2021-05-31) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων, η οποία νομιμοποιήθηκε με την αριθ. πρωτ. 223015/20-01-2021 (ΑΔΑ:6ΚΧ1ΟΡ1Φ-Ζ9Α) απόφαση Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου, εγκρίθηκε το σχετικό πρακτικό και κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της δημοπρασίας του έργου: «Ολοκληρωμένη Αστική Ανάπτυξη Ιστορικού Κέντρου Πάτρας (Διαδρομή 1 - Άνω Πόλη)», στην οποία ανάδοχος αναδείχθηκε ο οικονομικός φορέας ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε.- ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε., με τεκμαρτή έκπτωση 52,84% επί των τιμών του Τιμολογίου, ο οποίος ανέλαβε την εκτέλεση των εργασιών του παραπάνω έργου με την υπ' αριθ. πρωτ.:

30468/28-06-2021 (ΑΔΑ : Ψ7Κ7ΩΞΙ-ΞΩ1) σύμβαση κατασκευής, ποσού 4.121.480,31€, με τον Φ.Π.Α.

Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι είκοσι τέσσερις (24) μήνες, ήτοι έως την 28<sup>η</sup>-06-2023.

Με την αριθ. 446/05-07-2023 (ΑΔΑ: 6ΤΣΠΩΞΙ-Ψ5Π) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η 1<sup>η</sup> παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών έως την 30<sup>η</sup>-10-2023, με αναθεώρηση.

Με την αριθ. 735/25-10-2023 (ΑΔΑ: ΨΞΟΛΩΞΙ-ΑΑΟ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η 2<sup>η</sup> παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών έως 30<sup>η</sup>-06-2024, με αναθεώρηση.

Αντικείμενο της εργολαβίας είναι η βιοκλιματική και αισθητική αναβάθμιση της περιοχής της Άνω Πόλης με χρήση κατάλληλων υλικών επίστρωσης, φύτευσης και αστικού εξοπλισμού. Και αφορά πιο συγκεκριμένα την περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Παλαιών Πατρών Γερμανού έως την οδό Δανιηλίδος, Μπουκαούρη, Παναχαΐδος Αθηνάς, Φρουρίου, Δασυλλίου, Γραβιάς-Πάροδος Γραβιάς- Τμήμα της οδού Κολοκοτρώνη από Γραβιάς έως Μητρ. Παρθενίου, Αινιάνων, Εισοδίων, 25ης Μαρτίου έως την συμβολή με την οδό Βότση και την οδό Παλαιών Πατρών Γερμανού.

Η περιοχή παρέμβασης αφορά επιφάνεια συνολικού εμβαδού περίπου 170.000m<sup>2</sup> και περιλαμβάνει: ανακατασκευή οδών κυκλοφορίας οχημάτων με ασφαλτικό τάπητα, ανακατασκευή οδών κυκλοφορίας οχημάτων με κυβόλιθους, ανακατασκευή πεζοδρομίων και κατασκευή νέων πεζοδρομίων, δημιουργία δικτύου οδών ήπιας κυκλοφορίας και πεζόδρομων, αναπλάσεις σε πλατείες - κοινόχρηστους χώρους, διανοίξεις δρόμων-εφαρμογή Σχεδίου Πόλεως, διαμόρφωση χώρων στάθμευσης.

Με την αριθ. 591/27-09-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε ο 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών Αρχικής Σύμβασης (1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε.) του έργου συνολικής δαπάνης 4.452.539,52€, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ .

Με την αριθ. 121/01-02-2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε ο 2<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών Αρχικής Σύμβασης (2<sup>ος</sup> Α.Π.Ε.) και το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου συνολικής δαπάνης 4.874.139,52€, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

### **Ο Πρόεδρος**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛΗΣ**

### **Τα Παρόντα Μέλη**

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ  
ΣΙΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ  
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ  
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ  
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ**